Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234
бұйрығымен бекітілген

Түркістан облысы, Сайрам ауданы
Қарамурт ауылын электр желілерімен
қамтамасыз ету құрылысы

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«01» 11 2025 жыл

тапсырыс беруші **«Сайрам аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-і, басшысы м.у.а Ш. Жаманқұлов.** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Сәйкестік туралы декларация**«Тумар-СтройПроект» ЖШС** Пирманов Б.Б.
Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ынтымақ а., Т.РЫСКУЛОВА, 3
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«ANN Company»** ЖШС-і, директоры Ж. Бердибаева, инженер-эксперт Ж.Тұяқбаев
аттестат KZ94VJE00080179, KZ51VJE00080177, KZ24VJE00080178 және KZ42VWC00240302 26.02.2025 жылы берілген, БСН 040240006200.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
«**МПК-ПРОЕКТ**» ЖШС, директоры Жамбаев А.Б., авторлық қадағалау сарапшы Исабаев А.У. 53-АН/2025 01.09.2025 жылы берілген, БСН 050140010009.
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
«Түркістан облысы, Сайрам ауданы Қарамурт ауылы»
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Түркістан облысы, Сайрам ауданы Қарамурт ауылын электр желілерімен қамтамасыз ету құрылысы»
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
1. Объектінің құрылысы:
а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
Сайрам ауданы әкімінің.
2023 жылғы «10» тамызағы Сайрам ауданы әкімінің № 293 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының бақылау жөніндегі» ММ-нің басқармасы 13.06.2024 жылғы № KZ03REA00396963 талоны.**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Сайрам аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ** бекітілген.

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«МПК-ПРОЕКТ» ЖШС-і №23-2023

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 01.04.2025ж. ;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы 24.08.2025ж. ;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, 4 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4 ай;
нақты 4 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Электр желісінің ұзындығы, 10кВ	км	6,181	6,181	6,181	6,181
Электр желісінің ұзындығы, 0,4кВ	км	12,512	12,512	12,7	12,7
Трансформатор КТПН-250 кВА	дана	3	3	3	3
Абнонент саны	Дана	348	348	348	348
Тірек СВ110-5	дана	286	286	286	286
Тірек СВ95/105-2А	дана	84	84	84	84

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада

көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

___ (көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – м²)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – м³)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	м³		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және жанастыра салынған үй-жайлар алаңы	м²		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша		Нақты			
	пәтерсаны	пәтер алаңы, м²	пәтер саны		пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: *Электр энергиясымен жабдықтау, Қарамұрт ауылын сапалы электр энергиясымен қамтамасыз ету. Бетонды бағаналар, СИП кабельдер және трансформатор.*

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 239 289,2 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 179 892,0 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 20 263,0 мың теңге, басқа да шығындар 39 134,0 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 230 305,9 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 179 892,0 мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 20 263,0 мың теңге;
Басқа да шығындар 30 150,9 мың теңге:
9.Ғимараттың энергия тиімділігі класы III;

10. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Сайрам ауданы Қарамұрт ауылын электр желілерімен қамтамасыз ету құрылысы» нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

тапсырыс беруші **«Сайрам аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-і, басшысының у.м.а** **Ш. Жаманқұлов**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **«ANN Company»** ЖШС-і, директоры **Ж. Бердибаева**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **«ANN Company»** ЖШС-і, техникалық сарапшы **Ж.Тұяқбаев**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **«МПК-ПРОЕКТ» ЖШС-і** директоры **А.Жамбаев**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **«МПК-ПРОЕКТ» ЖШС-і** авторлық қадағалаушы **А.Исабаев**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер **«Тумар-СтройПроект» ЖШС-і** директоры **Б. Пирманов**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.