Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Декларация о соответствии

"29" октября 2025года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью "Кайргожа и К", Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Е.Н.Ауельбекова, 179А, 303
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Сабиров Ж. Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ «Общеобразовательная школа села Камышенка отдела образования по Астраханскому району управления образования Акмолинской области» по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, с. Камышенка, ул. Мира,31»**, Акмолинская область, Астраханский район, с. Камышенка, ул. Мира,31
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Отдел образования по Астраханскому району управления образования Акмолинской области» Барахоева Полина Юнусовна
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «VOSTOK CITY STROY COMPANY», ТОО «Алтын Астык Казахстан», ТОО "ОрдаСтройМастер"
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) «ArtCraft Nord», проект № 348-2023
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел образования по Астраханскому району управления образования Акмолинской области», приказ № 30/1 от 30.01.2024года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Общая площадь здания	$м^2$	1 732,9		1 732,9	
Площадь застройки	$м^2$	935,6		935,6	
Строительный объем	$м^3$	6 175,0		6 175,0	
Этажность	этаж	2		2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Кровля - двухскатная, из профилированных листов по деревянным стропилам;
Оконные блоки - из ПВХ профиля;
Дверные блоки – алюминиевые, деревянные, металлические;
Отмостка – бетонная, по всему контуру здания;
Наружная отделка – металлосайдинг;
Полы – керамогранит, линолеум;
Стены – водоэмульсионная краска, керамическая плитка;
Потолок – водоэмульсионная окраска;
Отопление – однотрубная с нижней разводкой, отопительные приборы – биметаллические радиаторы;
Водопровод - хозяйственно-питьевой;
Канализация – бытовая;
Электроснабжение и электроосвещение – кабеля с прокладкой под штукатуркой, светильники местного освещения и подвесные;
Система связи - Видеонаблюдение;
Пожарная сигнализация – автоматическая система пожаротушения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2025 год;*

месяц, год

окончание работ октябрь 2025 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:5 месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7,0 месяцев;
фактически, месяц: 5,0 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ % и фактически применено ____ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
не предусмотрено
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
Вдовина Светлана Геннадьевна 03.11.2025г.
;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания КГУ «Общеобразовательная школа села Камышенка отдела образования по Астраханскому району управления образования Акмолинской области» по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, с. Камышенка, ул. Мира,31»**
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сабиров Ж. Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)