«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Аныкбаев АХ
(Т.А.Ж., қолы)
Күні 2025 ж. «08» 10

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» 10 2025 года

Заказчик РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан», в лице Заместителя председателя Баяхмет Мақсат Қуанышпаевич, БИН 050 140 001 743 почтовый индекс 010011, тел.: +7(7172)75-46-55, г. Астана, проспект Кабанбай Батыра, 32/1, здание «Транспорт Тауэр»

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «01» 10 2025 г., СП Филиал АО «KOLIN INSAAT TURIZM SANAYI VE TICARET A.S («Колин Иншаат Туризм Санайи ве Тиджарет А.Ш.) и ТОО «СП «СИНЕ МИДАС СТРОЙ», в лице директора филиала Аламеттин Экер и директора Мехмет Дильшад Будан, Казахстан, область Карагандинская, город Балхаш, улица Жүніс Әбуғазалиев, дом 1, БИН 190441005017, БИН 060340007296, e-mail: kolin@kolin.com.tr, aeker@kolin.com.tr, info@sinemidas.com

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «05» 10 2025 г., ISAN CORPORATION/ТОО «M50 Consulting Group», руководитель группы консультантов по надзору за строительством Санву Канг и аттестованного эксперта Барекаевой Анны Валерьевны, аттестат №KZ28VJE00064974 от 27.04.2021 г., БИН 060340012936, почтовый индекс 010000, тел.+7 (7172) 68-00-63

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «05» 10 2025 г., ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект», директор Ермоленко Сергей Геннадьевич, лицензия №12021006, БИН 920540000623, почтовый индекс 110000, тел.: -7 (7142) 50-78-82

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Проект развития дорог "Восток-Запад", Реконструкция международного транзитного коридора "Западная Европа - Западный Китай", участок "Балхаш-Бурылбайтал", лот 2, км 1905-1955 Гульшат-Тасарал, уровень ответственности объекта – I (повышенный).

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

Республика Казахстан, Карагандинская область, Актогайский район

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации *(исполнительная техническая документация на бумажном носителе)* «___» _____2025 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: соглашения о займе №8156-KZ (Проект развития дорог «Восток-Запад по Реконструкции международного транзитного коридора «Западная Европа-Западный Китай», участок «Балхаш-Бурылбайтал», лот 2, км 1905-1955 Гульшат-Тасарал) между Республикой Казахстан и Международным Банком Реконструкции и Развития.

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « 29 » августа 2001 года № 77-ш постановление акимата Актогайского района Карагандинской области, от 04 мая 2016 года №06 Заключение протокольной комиссии района о выделении земельного участка физическим и юридическим лицам

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» №KZ70REA00131432 от 24.05.2019 г., ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», №KZ77REA00251004 от 03.11.2021 г., ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» №KZ56REA00320349 от 27.02.2023 г

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПИ «Кустанайдорпроект», Заключение РГП «Госэкспертиза» № 01-0541/16 от 29.11.2016 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденный приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» №179 от 22.12.2016 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2019 г.;

месяц, год

окончание работ: август 2023 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 29
фактически, месяц: 50, дней 20

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория дороги		I-б	I-б	I-б	I-б
Тип дорожной одежды		Капитальный, Нежесткий	Капитальный, Нежесткий	Капитальный, Нежесткий	Капитальный, Нежесткий
Вид покрытия		ЩМА	ЩМА	ЩМА	ЩМА
Число полос движения	шт	4	4	4	4
Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
Ширина проезжей части	м	7,5х2	7,5х2	7,5х2	7,5х2
Ширина земляного полотна	м	25,5	25,5	25,5	25,5
Поперечный уклон проезжей части	‰	15	15	15	15
Наибольший продольный уклон	‰	25	25	25	25
Ширина дорожной одежды	м	9,25*2	9,25*2	9,25*2	9,25*2
Строительная длина	км	50,032	50,032	50,032	50,032
Водопропускные трубы	шт/п.м	27/930	27/930	27/929,18	27/929,18
Мост	шт	2	2	2	2
Примыкания и пересечения	шт	12	12	12	12
Площадки отдыха	шт	5	5	3	3
Дорожные знаки	шт	362	362	321	321

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
а) Основные показатели трассы:
Категория автодороги – I-б;
Количество углов поворота – 20 углов;
Минимальный радиус кривой в плане – 800 м;
Поперечный уклон проезжей части – 15‰;

Поперечный уклон обочины – 40‰;
Длина трассы – 50 032 м.

б) Земляное полотно и водоотвод:
Откосы земляного полотна доведены до нормативных параметров: при высоте насыпи до 3 метров – 1:4, при высоте насыпи более 3 метров – 1:1,5.
Поверхностный водоотвод обеспечивается по кюветам с осуществлением работ по планировке и приданием уклонов в сторону малых искусственных сооружений, путем срезки грунта дна кюветов и частично их засыпки.

в) Дорожная одежда:

Конструктивные слои дорожной одежды	**от км**	**до км**
Дополнительный слой основания из щебеночно-песчаной смеси С4, толщиной 20см	1905	1955
Устройство нижнего слоя основания из черного щебня, уложенного по способу заклинки, толщиной 8 см	1905	1955
Устройство верхнего слоя основания из горячего пористого крупнозернистого асфальтобетона, толщиной 12 см	1905	1955
Устройство нижнего слоя покрытия из горячей плотной крупнозернистой асфальтобетонной смеси, толщиной 10 см	1905	1955
Верхний слой покрытия из щебеночно-мастичного асфальтобетона ЩМА-20	1905	1955

г) Выполнено отвод воды с проезжей части продольными монолитными (2806,1 п. м.) и поперечными (477 шт.) железобетонными лотками;

д) Выполнено устройство 12 пересечений и примыканий. Пересечения и примыкания выполнены под углом, близким к 90° по типу 1-Б-1, тип 1-Б-2, тип 1-А-2 и индивидуального типа – 2 шт;

е) Для обслуживания пассажирских перевозок выполнено строительство 4-х автобусных остановок с автопавильонами *(остановочная площадка, посадочная площадка, автопавильон с площадкой ожидания, контейнер и урна для мусора)*;

ж) Дорожные знаки по основной дороге приняты III типоразмера. Световозвращающая пленка на дорожных знаках принята 3 типа.

з) Мосты/путепроводы
Для пропуска сельскохозяйственной техники, местного транспорта, прогона скота предусмотрено 2 Путепровода:

Путепровод на ПК41+50: Путепровод имеет полную длину 9,0 м, с габаритом по ширине 2(Г-12,7) с шириной проезжей части 8,7 м и полосами безопасности 2 м. Нормативная временная вертикальная нагрузка от транспортных средств А-14, НК-120, НК-180. Опоры монолитные.

Путепровод на ПК285+20: Путепровод имеет полную длину 9,0 м, с габаритом по ширине 2(Г-11,5) с шириной проезжей части 7,5м и полосами безопасности 2м.

нормативная временная вертикальная нагрузка от транспортных средств А-14, НК-120, НК-180. Опоры монолитные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: проектом не предусмотрено;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городским эксплуатационными организациями: проектом не предусмотрено.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 25 275 605 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 21 186 286 тыс. тенге, прочее 4 058 736 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 30 583 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **28 380 543,86** тенге, в том числе:

- строительно-монтажных работ: **26 030 276,83** тысяч тенге;
- автопавильоны с освещением и урнами для мусора – **26 080,0** тыс. тенге;
- путепровод на км 1909+150 – **225 429,581 тыс**. тенге;
- путепровод на км 1933+250 – **192 667,494** тыс. тенге;
- санитарно-гигиенические узлы, с освещением, контейнерами, урнами, беседками, скамьями, эстакадой – **166 250,27** тыс. тенге;

  Прочие не строительные работы – **2 350 267,03 тыс. тенге** в том числе:
  - Услуги консультантов по управлению проектом – **140 883,85 тыс. тенге;**
  - Услуги Консультантов по надзору за строительством - **2 026 200,08** тыс. тенге
  - Услуги авторского надзора – **22 818,71 тыс. тенге;**
  - Проектно-изыскательные работы и экспертиза – **131 713,0 тыс. тенге;**
  - Технико-экономическое обоснование – **28 651,39 тыс. тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания отсутствует;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) в соответствии с требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект Проект развития дорог "Восток-Запад", Реконструкция международного транзитного коридора "Западная Европа - Западный Китай", участок "Балхаш-Бурылбайтал", лот 2, км 1905-1955 Гульшат-Тасарал

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан», Заместителя председателя
Баяхмет Мақсат Қуанышпаевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
ISAN Corporation/ТОО « M50 Consulting Group»
Руководитель группы консультантов
Санву Канг

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Эксперт: по объектам второго и третьего уровней ответственности в части несущих и ограждающих конструкций
Барекаева Анна Валерьевна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО «ПИ «Кустанайдорпроект»,
Ермоленко Сергей Геннадьевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата
Место печати (при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Филиал АО «Kolin Insaat Turizm Sanayi Ve Ticaret A.S.
(«Колин Иншаат Туризм Санайи Ве Тиджарет А.Ш.)

Аламеттин Экер

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, *Место печати (при наличии)*

ТОО «СП «СинеМидасСтрой»
Мехмет Дильшад Будан

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Приложение 6
к акту приемкиобъекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта(мосты)
Проект развития дорог "Восток-Запад", Реконструкция международного транзитного коридора "Западная Европа - Западный Китай", участок "Балхаш-Бурылбайтал", лот 2, км 1905-1955 Гульшат-Тасарал

Путепровод ПК41+50:

№ п. п.	Наименованиеконструктивныхэлементов	Единицыизмерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	9		
2	Ширина между перилами	м	30,6		
3	Ширина тротуаров	м	0,75		
4	Высота моста	м	8,1		
5	Высота пролетного строения	м	7,9		
6	Длина пролетного строения	м	9		
7	Ширина пролетного строения	м	30,6		
8	Сечение пролетного строения			Переходные плиты П600. 98. 30-6АIII	
9	Расстояние между осями ферм	м			
10	Электроосвещение	м			

Путепровод ПК285+50:

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	9		
2	Ширина между перилами	м	30,6		
3	Ширина тротуаров	м	0,75		

4	Высота моста	м	8,1		
5	Высота пролетного строения	м	7,9		
6	Длина пролетного строения	м	9		
7	Ширина пролетного строения	м	30,6		
8	Сечение пролетного строения			Переходные плиты П600. 98. 30-6АIII	
9	Расстояние между осями ферм	м			
10	Электроосвещение	м			

Заказчик

РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан»

Баяхмет Мақсат Қуанышпайұлы

фамилия, имя, отчество (приегоналичии), подпись руководителя, Местопечати (приналичии)

Авторский надзор

ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект»

Ермоленко Сергей Геннадьевич

фамилия, имя, отчество (приегоналичии), подпись эксперта, Местопечати (приналичии)

Приложение 10
к акту приемкиобъекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта(автомобильные дороги)
Проект развития дорог "Восток-Запад", Реконструкция международного транзитного коридора "Западная Европа - Западный Китай", участок "Балхаш-Бурылбайтал", лот 2, км 1905-1955 Гульшат-Тасарал

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	50,032		
2	Ширина проезжей части	м	7,5*2		
3	Ширина тротуаров	м			Не предусмотрено
4	Ширина пешеходных дорог	м	1,0		На автобусных остановках
5	Ширина разделительной полосы	м	3	Покрытие из мелкозернистого а/б	
6	Ширина обочины	м	3,75	Укрепление из щебеночно оптимальной смеси С-10	
7	Угол откоса	градус	40		
8	Высота насыпи	м	от 1,5 до 12,0		
9	Дополнительные транспортные пути	шт			Не предусмотрено
10	Количество полос	шт	4		
11	Дорожные знаки	шт	321	Фундамент под знаки бетонный, металлические стоики, дорожные знаки площадью от 1м2 до 2 м2, индивидуальные	

				дорожные знаки	
12	Элементы освещения	шт	55		Опоры освещения на площадках отдыха и автобусных остановках
13	Зеленые насаждения	шт			Не предусмотрено
14	Дорожное покрытие			Щебеночно-мастичный асфальтобетон (ЩМА-20)	
15	Электроосвещение				Не предусмотрено

Заказчик
РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан»
Баяхмет МақсатҚуанышпайұлы

фамилия, имя, отчество (приегоналичии), подпись руководителя, Местопечати (приналичии)

Авторский надзор
ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект»
Ермоленко Сергей Геннадьевич

фамилия, имя, отчество (приегоналичии), подпись эксперта, Местопечати (приналичии)

Приложение 10-1
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Коли-чество	Стоимость ед с НДС, тг.	Стоимость всего, тг.
1	Автопавильон км 1909+884 (слева) км 1909+926 (справа) км 1954+17 (слева) км 1954+71 (справа)	Шт.	 1 1 1 1	 4 500 000 4 500 000 4 500 000 4 500 000	 4 500 000 4 500 000 4 500 000 4 500 000
2	Освещение, в том числе:	Комплект			
	Светодиодные светильники типа GSS-40/12 в составе: металлические опоры-1 шт, кронштейн-1 шт, солнечная электростанция GM-95/65 - 1 шт, светодиодный светильник 40 Вт- 1 шт	Шт	8	1 000 000	8 000 000
3	Урны для мусора	шт	4	20 000	80 000
	Всего:				26 080 000

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тг.	Стоимость всего, тг.
1	Санитарно-гигиенический узел на км 1908+155 (слева) км 1912+307 (справа) км 1954+819 (справа)	шт.	 1 1 1	 38 842 923,84 38 842 923,84 38 842 923,84	 38 842 923,84 38 842 923,84 38 842 923,84
2	Освещение, в том числе:	Комплект			
	Опоры освещения типа СТ-9,0-4,0-IV с установкой КТПН-25-10/0,4кВ в составе: стальная опора - 1шт; однорожковый кронштейн с светодиодными светильниками типа СДС «ММЗ»-130-03-1шт.	шт	47	800 000	37 600 000
3	Урны для мусора	шт	15	20 000	300 000
4	Контейнер для мусора	шт	6	90 000	540 000
5	Контейнер для ветоши	шт	6	65 000	390 000
6	Скамья	шт	15	60 000	900 000
7	Смотровая эстакада	шт	3	30 000	90 000
8	Беседки	шт	6	1 650 250	9 901 500
	Всего:				166 250 271,52

Заказчик:

РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан»

Баяхмет Мақсат Қуанышпайұлы _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Технический надзор:

Барекаева Анна Валерьевна , по объектам второго уровня ответственности в части несущих ограждающих конструкций _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, М.П.)

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) Переустройство ВЛ 10 кВ на ПК30+37	км	1
	2) Переустройство ВЛ на 35 кВ на ПК6-ПК14, ПК23-ПК47	км	2
	3) Переустройство ВЛ 110 кВна ПК268-ПК272	км	1
	4) Переустройство ВЛ 0,4 кВ на ПК24+77-ПК26+77, ПК33+13	км	2
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1. Переустройства линии связи, реконструкция кабеля ВОЛС на ПК 27 – ПК53	шт	1
	2.Переустройства линии связи, реконструкция кабеля ТОО «TNS-Plus» на ПК 31+65 – ПК51+50	шт	1
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	8
	4) железобетонные	шт	36
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	

	3) ККС 3	шт
	4) ККС 4	шт
	5) ККС 5	шт
5	Муфты соединительные	шт
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:	
	1) керамические	км
	2) бетонные	км
	3) асбесто-цементные	км
	4) пластмассовые	км
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт
8	Прочие устройства	

Заказчик
РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан»
Баяхмет Мақсат Қуанышпайұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект»
Ермоленко Сергей Геннадьевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Пронумеровано,
Прошнуровано,
_____ листах

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ӨТІНІШ № 002 276456837

ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 21.10.25
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 11:04

КАДАСТРЛЫҚ № 09:102:040:1792:1

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ: п. Сарыжалын уч.кв.040, уч.1792

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Камалқас

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Кулышкенов

БАСШЫ

ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 29

ӨТІНІШ № 002 276458103

ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 21.10.25
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 11:17

КАДАСТРЛЫҚ № 09:102:040:1795:1

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ: п. Сарыжалын уч.кв.040, уч.1795

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Камалқас

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Кулышкенов

БАСШЫ

ҚОЛЫ

«ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫНЫҢ
МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС
БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

100017, Қарағанды қаласы, Тәттімбет көшесі, 709
тел.: (7212) 21-32-06
БСН 150240023243

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ
КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

100017, город Караганда, улица Таттимбета, 709
тел.: (7212) 21-32-06
БИН 150240023243

22.10.2025 № 2-13/1287

Отдел Актогайского района - филиала НАО Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Карагандинской области» на поступивший для сверки акт приемки в эксплуатацию объекта «Проект развития дорог «Восток-Запад», Реконструкция международного транзитного коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Балхаш-Бурылбайтал», лот 2, км 1905-1955 участок «Гүлшат-Тасарал», заказчиком которого является РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан» сообщает следующее.

В ходе проведения сверки установлено, что согласно представленных документов (акт приемки объекта в эксплуатацию, заключение о соответствии выполненных работ проекту, декларация о соответствии, заключение о качестве строительно-монтажных работ) объект соответствует требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

В связи с чем, Управление полагает, что ввиду предоставления заказчиком необходимых заключений о качестве строительно–монтажных работ, о соответствии выполненных работ проекту и декларации о соответствии, отсутствуют препятствия для регистрации акта приемки вышеуказанного объекта.

Руководитель Управления **А.Смагулов**

Г.К.Мукашева
8-7212-21-32-06

АҚТОҒАЙ АУДАНЫНЫҢ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧЕРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКТОГАЙСКОГО РАЙОНА»

100200, Қарағанды обл., Ақтоғай ауд., Ақтоғай ауылы,
А. Бөкейхан көшесі, 4 үй
Тел.: 8 (71037) 2-12-92, факс:2-13-83
ЖСК KZ67070103KSN3021000 «ҚР Қаржы Министрлігінің қазынашылық Комитеті» ММ, БСК KKMFKZ2A.
БСН 150440018889. ММ коды 4862267

100200, Карагандинская обл., Актогайский р-он., с.Актогай
Ул. А. Бөкейхан,д. 4
Тел.: 8 (71037) 2-12-92, факс:2-13-83
ИИК KZ67070103KSN3021000 «ГУ Комитет Казначейства Министерства Финансов РК» БИК KKMFKZ2A.
БСН 150440018889. ММ коды 4862267

13.10.2025 ж. №1-8/421

«Қазақстан Республикасы Көлік министрлігінің Автомобиль жолдары комитеті» Республикалық мемлекеттік мекемесіне
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалы Ақтоғай аудандық бөлімі басшысы Н.Н.Кульшикеновке

Сізге 10.10.2025 жылғы №002276174141 өтініш бойынша Ақтоғай ауданы жерінен «Шығыс–Батыс» жолдарын дамыту жобасы. «Батыс Еуропа – Батыс Қытай» халықаралық транзиттік дәлізін реконструкциялау, «Балқаш – Бурылбайтал» учаскесі, 2-лот, 1905–1955 шақырым, Гүлшат–Тасарал бөлігі бойынша «Ақтоғай ауданының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-не 13.10.2025 жыл объектіні пайдалануға қабылдау актісі есепке алынды.

Қазақстан Республикасы әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз «Ақтоғай ауданының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-не, болмаса жоғары тұрған әкімшілік актіге, әкімшілік актіні қабылдауға байланысты әкімшілік әрекетке (әрекетсіздікке) әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағым жасауға құқылысыз.

Бөлім басшысы **Т. Таукеев**

Орынд: Мәкәрім Е.
8(71037)21383

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

форма

Декларация о соответствии

«01» 10 **2025 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) СП Филиал АО «KOLIN INSAAT TURIZM SANAYI VE TICARET A.S («Колин Иншаат Туризм Санайи ве Тиджарет А.Ш.) и ТОО «СП «СИНЕ МИДАС СТРОЙ». г.Балхаш, улица Жүніс Әбуғазалиев, дом 1

наименование организации, юридический адрес

в лице директора филиала Аламеттин Экер и директора Мехмет Дильшад Будан

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Проект развития дорог "Восток-Запад", Реконструкция международного транзитного коридора "Западная Европа - Западный Китай", участок "Балхаш-Бурылбайтал", лот 2, км 1905-1955 Гульшат-Тасарал

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан» в лице Заместителя председателя Баяхмет Мақсат Қуанышпаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *отсутствуют*

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект» г. Костанай, № 6-2015

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан», Приказ №179 от 22.12.2016 г.

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактический**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Категория дороги		I-б	I-б	I-б	I-б
Тип дорожной одежды		Капитальный, Нежесткий	Капитальный, Нежесткий	Капитальный, Нежесткий	Капитальный, Нежесткий
Вид покрытия		ЩМА	ЩМА	ЩМА	ЩМА
Число полос движения	шт.	4	4	4	4
Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
Ширина проезжей части	м	7,5х2	7,5х2	7,5х2	7,5х2
Ширина земляного полотна	м	25,5	25,5	25,5	25,5
Поперечный уклон проезжей части	‰	15	15	15	15
Наибольший продольный уклон	‰	25	25	25	25
Ширина дорожной одежды	м	9,25*2	9,25*2	9,25*2	9,25*2
Строительная длина	км	50,032	50,032	50,032	50,032
Водопропускные трубы	шт./п.м	27/930	27/930	27/929,18	27/929,18
Мост	шт.	2	2	2	2
Примыкания и пересечения	шт.	12	12	12	12
Площадки отдыха	шт.	5	5	3	3
Дорожные знаки	шт.	362	362	321	321

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

5.1. Водопропускные трубы.

На основной дороге всего устроено 25 ж/б труб в том числе:

d-1.5 м – 20 шт/626,61 п.м.

d -2,0х1,5 – 2 шт/66,11п.м.

отв. 2(2х2) м – 1 шт/30,59 п.м.

отв. 4,0х2,5 м – 2 шт/62,19 п.м. (скотопрогон)

На пересечениях и примыканиях всего устроено 2 ж/б труб в том числе:

d-1,0 м – 2шт.

5.2 Мост.

ПК41+50. Путепровод имеет полную длину 9,0 м, с габаритом по ширине 2(Г-12,7) с шириной проезжей части 8,7м и полосами безопасности 2м. Нормативная временная вертикальная нагрузка от транспортных средств А-14, НК-120, НК-180. Опоры монолитные.

ПК285+20. Путепровод имеет полную длину 9,0 м, с габаритом по ширине 2(Г-11,5) с шириной проезжей части 7,5м и полосами безопасности 2 м. Нормативная временная вертикальная нагрузка от транспортных средств А-14, НК-120, НК-180. Опоры монолитные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; *проектом не предусмотрено*

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2019 года;
месяц, год

окончание работ: август 2023 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, 29 месяцев; фактически 50 месяцев 20 дней;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и освещение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);
(экспертное заключение прилагается);
проектом не предусмотрено

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

проектом не предусмотрено

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: Проект развития дорог "Восток-Запад", Реконструкция международного транзитного коридора "Западная Европа - Западный Китай", участок "Балхаш-Бурылбайтал", лот 2, км 1905-1955 Гульшат-Тасарал» готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Филиал АО «Kolin Insaat Turizm Sanayi Ve Ticaret A.S. («Колин Иншаат Туризм Санайи Ве Тиджарет А.Ш.)

Аламеттин Экер «____» _____ 2025 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СП «Сине Мидас Строй»

Директор
Мехмет Дильшад Будан «____» _____ 2025 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«05» 10 2025 года

Технический надзор: ISAN CORPORATION /ТОО «M50 Consulting Group», руководитель группы консультантов по надзору за строительством Санву Канг, г. Алматы, Медеуский район, ул. Хаджи Мукана, дом 22/5 этаж 2.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице: Барекаевой Анны Валерьевны, аттестат № KZ28VJE00064974 от 27.04.2021 года

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании: Контракт № EWRP/QCBS/CSCSPN/01-2017 от 10 апреля 2019 года

(№ договора и дата)

по объекту: Проект развития дорог "Восток-Запад", Реконструкция международного транзитного коридора "Западная Европа - Западный Китай", участок "Балхаш-Бурылбайтал", лот 2, км 1905-1955 Гульшат-Тасарал

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком, которого является РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан» в лице Заместителя председателя Баяхмет Максат Куанышпайұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) СП Филиал АО «KOLIN INSAAT TURIZM SANAYI VE TICARET A.S («Колин Иншаат Туризм Санайи ве Тиджарет А.Ш.) и ТОО «СП «СИНЕ МИДАС СТРОЙ», лицензия №16015539 от 10.10.2016 г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Мехмет Дильшад Будан

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями

отсутствуют

наименование организации, № лицензии и дата получения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2019 г.;
месяц, год
окончание работ: август 2023 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 29 месяцев;
фактически 50 месяцев 20 дней;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 25 275 605 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 21 186 286 тенге, прочее 4 058 736 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 30 583 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: 28 210 644 246,13 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ: 26 030 276,833 тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 52 113,432 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект», Проект № 6-2015
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» №179 от 22.12.2016 г.
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле (Исполнительная техническая документация ведется на бумажном носителе);

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: ISAN CORPORATION /ТОО «M50 Consulting Group»

Руководитель группы консультантов

Санву Канг

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору
Барекаева Анна Валерьевна, аттестат № KZ28VJE00064974 от 27.04.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«05» 10 2025 года

Авторский надзор ТОО «Проектный Институт «Кустанайдорпроект» директор Ермоленко Сергей Геннадьевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице инженера группы авторского надзора Шохметова Мусахана Сериковича

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании договора №23 от 20.05.2019г., доп. согл. №1 от27.10.2021г., доп. согл. №2 от 28.10.2021г., доп. согл. №3 от 21.12.2021г.

№ договора и дата

по объекту: Реконструкция коридора Центр – Юг «Астана – Караганда – Балхаш – Алматы» автомобильной дороги «Граница РФ (на Екатеринбург) –Алматы» км 1905-1955, участок Гульшат – Тасарал»

наименование и местонахождения объекта

Заказчиком, которого является РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Заместителя председателя Баяхмет Мақсат Қуанышпайұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
подрядчиком (генеральным подрядчиком) СП Филиал АО «KOLIN INSAAT TURIZM SANAYI VE TICARET A.S («Колин Иншаат Туризм СанайивеТиджарет А.Ш.) и ТОО «СП «СИНЕ МИДАС СТРОЙ», лицензия №16015539 от 10.10.2016 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Мехмет Дильшад Будан

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019г.

месяц, год

окончание работ август 2023 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 29месяцев;

фактически, 50 месяц 20 дней;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Проектный Институт «Кустанайдорпроект», Проект № 6-2015, Заключение РГП «Госэкспертиза» № 01-0541/16 от 29.11.2016г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» №179 от 22.12.2016 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО «Проектный Институт «Кустанайдорпроект» г. Костанай, директор Ермоленко Сергей Геннадьевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

«____»_____ 2025 года _____ М.П.

Эксперт по авторскому надзору:
инженер группы авторского надзора Шохметов Мусахан Серикович

«____»_____ 2025 года _____ М.П.