«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Боранды станциясы ПК 7 (ПЧ-52 Түлкібас) 3 441 км-де су өткізгіш темірбетон құбыр жанында автокөлік құралдарының өтуіне арналған жасанды құрылыс салу»

Жұмыс жобасы бойынша
12.06.2024 ж. № 19-0253/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Метропроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0253/24 от 12.06.2024 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Строительство искусственного сооружения для проезда автотранспортных средств, рядом с водопропускной железобетонной трубой на 3 441 км ПК 7 станции Боранды (ПЧ-52 Тюлькубас) Жуалынского района Жамбылской области"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Метропроект"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство искусственного сооружения для проезда автотранспортных средств, рядом с водопропускной железобетонной трубой на 3 441 км ПК 7 станции Боранды (ПЧ-52 Тюлькубас) Жуалынского района Жамбылской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 04.04.2024 г. № 050140008868/240034/00 (29).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Метропроект", лицензия от 10.09.2015 г. №ГСЛ №01754 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» 21.02.2024 года;
архитектурно-планировочное задание № KZ20VUA01026852 от 22.11.2023 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области»;
решение акима аула Бауыржан Момышулы №34 от 06.03.2024 года о предоставлении земельного участка площадью 0,2441 га на право постоянного землепользования;
акт на право постоянного землепользования № 2024-1353462, на земельный участок площадью 0,2441 га (кадастровый номер № 06–089-005-2004), выданный отделом Жуалынского района по регистрациии земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области;
письмо АО «НК «ҚТЖ» - «Дирекция магистральной сети» №7-526 от 22.05.2024 года, о предоставлении части земельного участка на условиях общего долевого землепользования;
письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №7-557 от 27.05.2024 года с гарантией получения правоустанавливающих документов на земельный участок общего долевого землепользования с АО «НК «ҚТЖ» до начала строиетльства;
акт обследования зеленых насаждений, подписанный КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» 28.11.2023 года;
дефектная ведомость, утвержденная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» 16.05.2024 года;

письмо КГУ «Управление ветеринарии акимата Жамбылской области» №18 от 18.01.2024 года об отсутствии очагов сибирской язвы;

письмо-заявка КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №7-190 от 28.02.2024 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №7-205 от 28.02.2024 года об источнике финансирования программа 051 – реализация приоритетных проектов транспортной инфраструктуры, подпрограмма 011 – за счет трансфертов из республиканского бюджета, специфика 431 – строительство новых и реконструкция существующих объектов;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №7-253 от 11.03.2024 года с гарантией получения разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №7-583 от 13.05.2024 года о начале строительства;

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях и топографическая съемка, согласованная эксплуатирующими организациями, выполненные ТОО «ГеоТопо» в ноябре 2023 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Метропроект» в феврале 2024 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 13.05.2024 года.

Технические условия:

на водоснабжение №95 от 21.12.2023 года, выданные ГКП «Жуалы-Су»;

на строительство искусственнного сооружения для проезда автотранспортных средств, рядом с водопропускной железобетонной трубой на 3441 км пк 7 станции Боранды (ПЧ-52 Тюлькубас), выданные начальником станции Боранды;

№01-2813-12/2023 от 11.12.2023 года для переусройства (выноса) сетей телекоммуникаций на участке магистрали К701СНРП Момышулы-АМТС Тараз, выданные Департаментом эксплуатации линейных сооружений Объединения «Дивизион «Сеть» филиала АО «Қазақтелеком»;

№Д07-06-01-24/Л от 15.01.2024 года на перенос волоконно-оптического кабеля, выданные Департаментом эксплуатации линейных сооружений Объединения «Дивизион «Сеть» филиала АО «Қазақтелеком»;

№200 от 22.11.2023 года на строительство искусственного сооружения для проезда автотранспортных средств, рядом с водопропускной железобетонной трубой на 3441 км пк 7 станции Боранды (ПЧ-52 Тюлькубас), выданные АО «НК «ҚТЖ» - «Тюлькубасская дистанция пути»;

№19/ТУМС-8 от 12.12.2023 года, выданные АО «Транстелеком»;

№110 от 22.11.2023 года, выданные АО «НК «ҚТЖ» - «Жамбылская дистанция сигнализации и связи»;

№ЭЧ-21/474-и от 23.11.2023 года, выданные ЭЧТ-21;

№02-1198 от 23.12.2023 года, выданные КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области»;

№1753-27-23 от 06.12.2023 года, выданные ТОО «ЖЭС»;

ЭЧ-21/58-и от 25.01.2024 года на временное электроснабжение, выданные АО «НК «ҚТЖ» - «Жамбылское отделение магистральной сети», Жамбылской дистанцией электроснабжения.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

эскизный проект согласован КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области», АО «НК «ҚТЖ» - «Жамбылское отделение магистральной сети» в 2023 году;

согласование топосъемки КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» в ноябре 2023 года;

согласование проекта организации дорожного движения КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области» № ЗТ-2024-02809494 от 12.01.2024 года;

согласование проекта организации дорожного движения Департаментом полиции Жамбылской области МВД РК № 5-5-58/5-5194 от 15.02.2024 года;

ситуационная схема, согласованная КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области», АО «НК «ҚТЖ» - «Жамбылское отделение магистральной сети»;

типовые поперечные профили, согласованная КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области», АО «НК «ҚТЖ» - «Жамбылское отделение магистральной сети»;

согласование ГКП на ПХВ «Жуалы-Су» «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района» от января 2024 года;

согласование рабочего проекта КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №7-29 от 10.01.2024 года;

согласование с Жамбылской дистанции сигнализации и связи филиала АО «НК «КТЖ» «Жамбылской отделения магистральной сети» №15 от 06.02.2024 года;

согласование с Жамбылской дистанции электроснабжения филиала АО «НК «КТЖ» «Жамбылской отделения магистральной сети» №94 от 06.02.2024 года;

согласование АО «Қазақтелеком» №03-09/20 от 09.02.2024 года;

согласование рабочего проекта АО «НК «ҚТЖ-Грузовые перевозки» - «Жамбылское отделение ГП» №НОДГП81-41-и от 16.02.2024 года;

согласование «Тюлькубасская дистанция пути» филиал акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» №68 от 16.02.2024 года;

согласование Жамбылтранстелеком – филиал АО «Транстелеком» №ТТС/124/ЖАМ-И от 21.02.2024 года;

согласование рабочего проекта АО «НК «ҚТЖ» - «Жамбылское отделение магистральной сети» №8/69 от 19.02.2024 года;

письмо-согласование АО «Авиационная администрация Казахстана» № ЗТ-2024-03483509 от 03.04.2024 года;

мотивированный отказ РГУ «Шу-Таласская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № KZ62VRC00019415 от 13.05.2024 года;

транспортная схема, утвержденная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 16.05.2024 года;

согласование расстояния перевозки для временного складирования грунта КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 17.05.2024 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: станция Боранды Жуалынского района Жамбылской области.
Сейсмичность района: 8 баллов.
Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Алиев Н.Д.		Соответствует
2	Автомобильные дороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Лоншакова Г.В.	KZ24VJE00022463	Соответствует
4	Конструктивные решения	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
5	Искусственные сооружения	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
6	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Найденова Г.И.	KZ42VJE00022624	Соответствует
7	Организация строительства	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует
8	Электротехническая часть, электрооборудование	Найденова Г.И.	KZ42VJE00022624	Соответствует
9	Сметный раздел	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует

10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Длина тоннеля	м	31,0	31,0
2	Высота тоннеля	м	5,30	5,30
3	Ширина проезжей части тоннеля	м	8,50	8,50
4	Ширина тротуара в тоннельной части	см	200,0	200,0
5	Категории дороги		Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке
6	Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный
7	Вид покрытия		Асфальтобетон	Асфальтобетон
8	Строительная длина	км	0,20	0,20
9	Количество полос движения	шт	2	2
10	Ширина земляного полотна	м	6-9	6-9
11	Ширина проезжей части	м	4,5-7,0	4,5-7,0
12	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 г.г., в том числе:	млн. тенге	939,306	1018,446
12.1	СМР	млн. тенге	749,661	839,129
12.2	оборудование	млн. тенге	5,567	0,149
12.3	прочие затраты	млн. тенге	184,078	179,168
13	Продолжительность строительства	мес.	7	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Строительство искусственного сооружения для проезда автотранспортных средств, рядом с водопропускной железобетонной трубой на 3 441 км ПК 7 станции Боранды (ПЧ-52 Тюлькубас) Жуалынского района Жамбылской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жамбыл облысы Жуалы ауданы Боранды станциясы ПК 7 (ПЧ-52 Түлкібас) 3 441 км-де су өткізгіш темірбетон құбыр жанында автокөлік құралдарының өтуіне арналған жасанды құрылыс салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

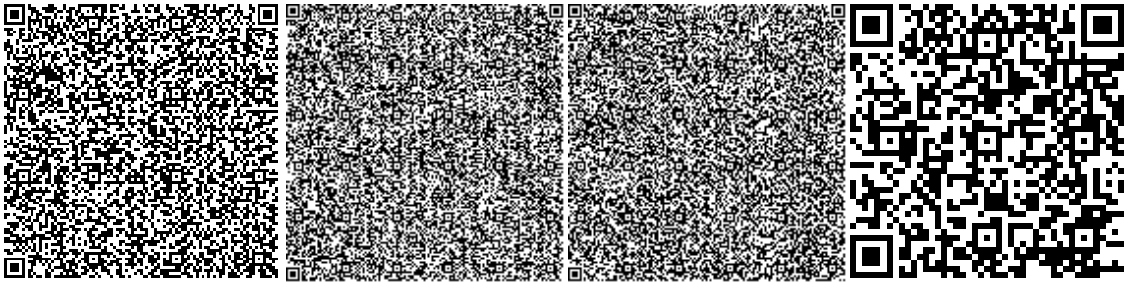
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

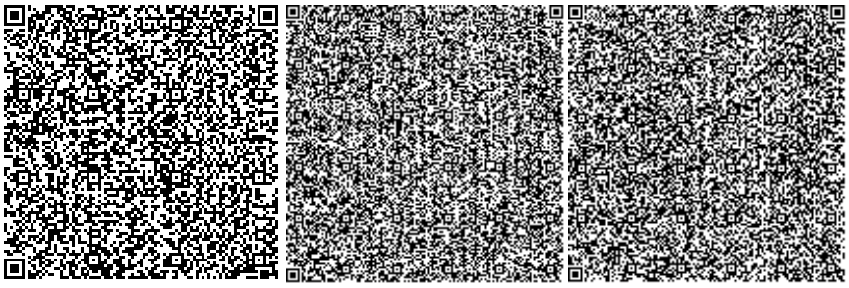
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Нурманбетов Б.К.

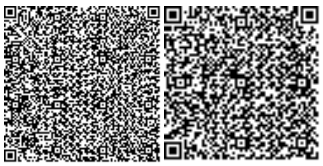
Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

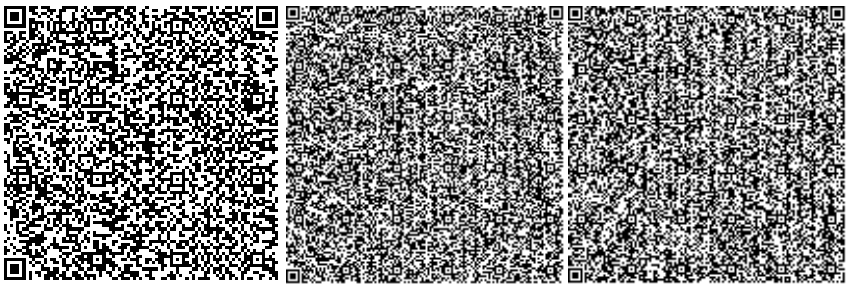


Сыдык Ж.К.

Начальник производственного отдела



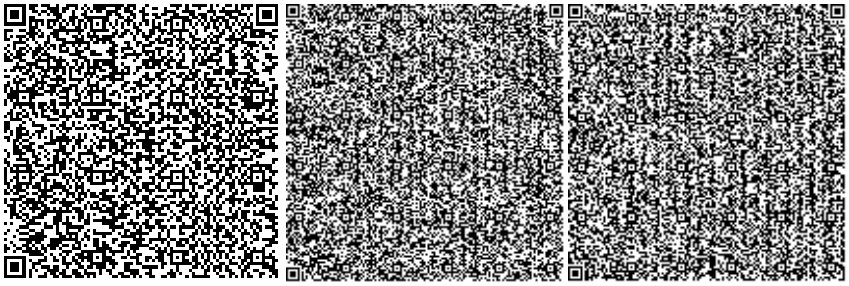
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Найденова Г.И.

Эксперт

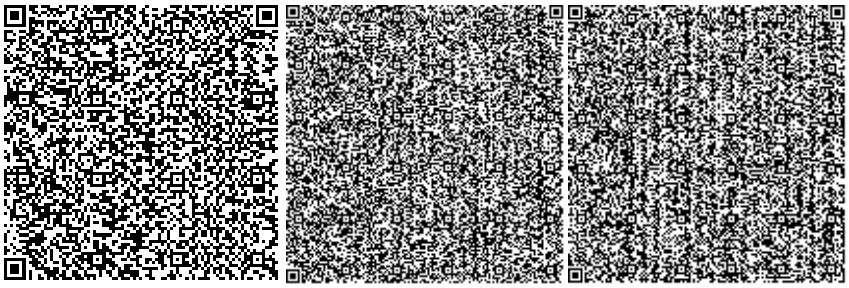
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

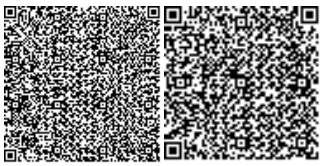


Шелудько О.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

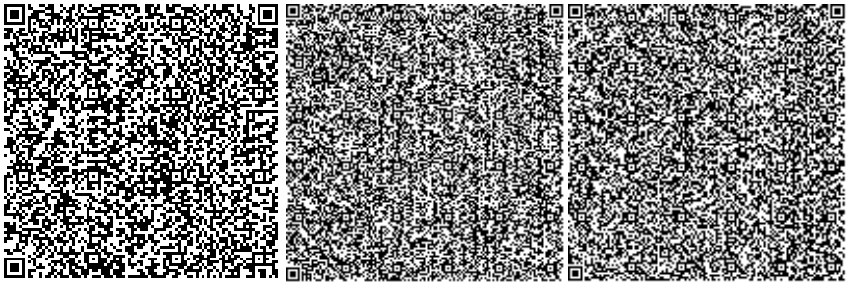




Сулеева Г.А.

Эксперт

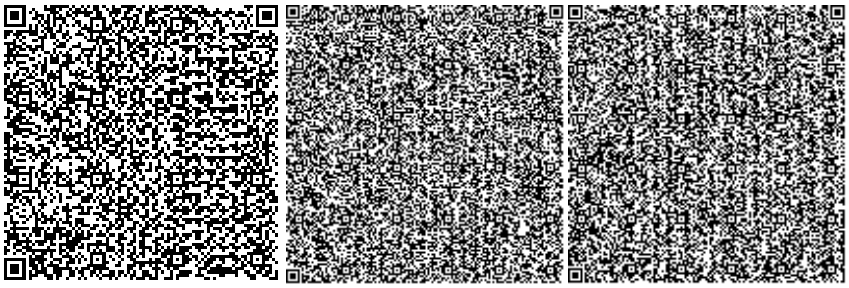
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

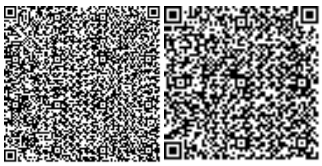
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Лоншакова Г.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону