Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Балқаш ауданы Жиделі ауылының ауыз су жүйесінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

28.12.2025 ж. № SRSA-0112/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Балқаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Болашақ ЮгКонсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Балқаш ауданы Жиделі ауылының ауыз су жүйесінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Сайрам Сараптама" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

"Сайрам Сараптама" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ SRSA-0112/25 от 28.12.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство системы водоснабжения в село Жидели Балхашского района»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Болашақ ЮгКонсалтинг"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство системы водоснабжения в село Жидели Балхашского района» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Сайрам Сараптама".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Сайрам Сараптама".

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Балқаш ауданы Жиделі ауылының ауыз су жүйесінің құрылысы, Строительство системы водоснабжения в село Жидели Балхашского района

Дополнительные сведения: SRSA-0136-01, 02.12.2025, заявления 25.11.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 4 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=da3f29c2-6ac2-4e1c-950e-48663b09d247

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Болашақ ЮгКонсалтинг"

3.1. Субподрядная организация**:** Товарищество с ограниченной ответственностью **«SVESA (ШВЕСА)».** Государственная лицензия ГСЛ № 08943 от 27.12.2016 года. Выданные КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Категория I.

3.2. Товарищество с ограниченной ответственностью **"Құрылыс-Сәулет".** Государственная лицензия № МҚЛ № 00182, от 05.08.2005 года. Лицензиар: Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

3.3.Субподрядная организация: Товарищество с ограниченной ответственностью **«SOFIYA PROJECT».** Лицензия № 25006710 от 27.02.2025 года, II категория.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Рабочий проект **«Строительство системы водоснабжения в село Жидели Балхашского района»** разработан на основании:

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района».

Генеральный проектировщик: ТОО «Болашақ ЮгКонсалтинг», Гослицензия ГСЛ № 18014238 23.07.2018 года. II категория.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» проектируемый объект отнесен к технически сложным объектам II (второго) нормального уровня ответственности.

Источник финансирования: за счет средств республиканского бюджета по программе 068 «Развитие систем водоснабжения населенных пунктов».

Задания на проектирование от 1 сентября 2025 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» в 2025 году;

Решение акимата Бакбактинского сельского округа Балхашского района Алматинской области №12-3 от 24 декабря 2012 года «О предоставлении государственному учреждению "Балхашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" права постоянного пользования земельным участком водопровода в селе Жидели»;

Акт на право постоянного землепользаваня №0492020 от «29» октября 2013 года (кадастровый номер 03:043:037:579), выданный Балхашским районным отделением Алматинского областного филиала РГП «НПЦзем»;

Архитектурно-планировочного задания за № KZ94VUA02129865 от 07.11.2025 года, выданное Государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района»;

Отчет об инженерно-геологических условиях, выполненного ТОО «Бікен» в мае месяце 2025 года;

Топографической съемки, выполненной ТОО «ГеоСтройКапитал» в сентябре месяца 2025 года;

Утвержденный дефектный акт от 01.09.2025г. заместитель акима Балхашского района.

- письмо Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» о начале строительно-монтажных работ №01-18/149 от 17 октября 2025 года;
- письмо Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» присылаются место и расстояние вывоза мусора, и место, и расстояние передачи инертных материалов №01-18/144 от 17.10.2025 года;
- письмо Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» о финансирование строительство объекта №01-18/146 от 17 октября 2025 года;
- письмо Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» письмо заявки №01-18/147 от 17 октября 2025 года;

Рабочий проект отвечает требованиям строительных норм и правил, и основывается на задания на проектирования выданное от заказчика. Архитектурно-планировочные решения здания основывается на выполнении следующих нормативных документов:

-СН РК 3.02-07-2014 “Общественные здания и сооружения”

-СП РК 2.02-101-2014 “Пожарная безопасность зданий и сооружений”

-СН РК 2.04-01-2009 “Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения”

-СП РК EN 1996-1-1: 2005/2011 “ Проектирование каменных конструкции”

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

-СП РК EN 1992-1-1: 2004/2011“ Проектирование железобетонных конструкции”
-СП РК EN 1993-1-1: 2005/2011“ Проектирование стальных конструкции”
-СП РК 5.01-102-2013“ Основания зданий и сооружений”
-СП РК 3.02-137-2013 “Крыши и кровли”
-СП РК 3.02-136-2012 “Полы”
-СП РК 2.04-104- 2012 “Естественное и искусственное освещение”
-СП РК 3.06-101-2012 “Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения”
-СП РК 2.04-01-2017 “Строительная климатология”
-СП РК 2.04-107-2013 “Строительная теплотехника”
-МСН 2.04-02-2004 “Тепловая защита зданий”
-СанПин Приказ МНЭ РК от 27 февраля 2015г. за №155 «Санитарно-эпидемиологические требования к радиационной безопасности»
-"Санитарно-эпидемиологические требования к условиям работы с источниками физических факторов, оказывающих воздействие на человека" утвержденный приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № ҚР ДСМ-79
-«Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК № 209 от 16.03.2015 г.
-Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям МЗ РК № КР ДСМ-29 от 26.10.2018 г.
-«Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом МЗРК № ҚР ДСМ-40 от 14.12.2018 г.

Согласования заинтересованных организаций

Проект согласован в установленном порядке с заинтересованными организациями, согласно СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»:

5.2. Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства водоснабжения – обеспечить надежную и бесперебойную подачу воды необходимого качества в нужных объемах для питьевых, хозяйственных, производственных и противопожарных нужд, используя комплекс инженерных сооружений для забора, очистки, хранения и транспортировки воды от природных источников к потребителю.

5.3. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ, Генеральный план.

В административном отношении участок проведения инженерно-геологических изысканий находится на территории Балхашского района Алматинской области в с. Жидели.

Геоморфология

В геоморфологическом отношении объект находится в пределах на аллювиально-

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

пролювиальной равнине верхнечетвертичного возраста (apQIII), надпойменной правобережной террасе р.Или. Направление уклона северо-западное.

Геоморфология

Гидрография

Основным водным источником на этой территории является р.Или, не имеющая на этом участке притоков. Река Или является мощной водной артерией Балхашского бассейна. Общая протяженность р.Или в пределах описываемого района 120-150 км.

Регулярная навигация здесь начинается обычно в начале апреля и заканчивается в ноябре. В пределах описываемого района река сильно меандрирует. Ширина русла реки достигает 1000-1500м. Скорость течения 1,5-1,0 м/сек. Общий продольный уклон ложа реки равен 0,0003.

Река Или берет начало в отрогах Тянь-Шаня. Ширина реки на уровне пос. Баканас составляет 0,5-1,0 км. Скорость течения 1,0 м/с. Русло осложнено многочисленными меандрами и песчаными островами. Среднегодовой, многолетний расход воды в реке равен 446 м3/с. Максимальные расходы наблюдаются в июне, июле, августе и достигают 1370 м3/с, минимальные расходы приходятся на декабрь-март и снижаются до 170 м3 /с. В настоящее время режим стока нарушен в связи с созданием выше по течению Капчагайского водохранилища. Вода в реке на этом участке имеет минерализацию 0,3-0,4 г/л по типу сульфатно-гидрокарбонатная магниево-кальциевая. Паводок растянут от марта месяца по сентябрь месяц. Расходы в этот период составляют порядка 342-602 м3/с.

Климатическая характеристика

Климатическая характеристика района приводится по многолетним наблюдениям метеостанции Баканас.

Климат резко континентальный, с большими суточными и годовыми амплитудами температур воздуха.

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017 (Строительная климатология) район изысканий расположен в IV климатическом районе, подрайон Г.

Температура воздуха

Среднегодовая температура воздуха в районе положительная и составляет +8,9□С. Средняя температура самого холодного месяца – января -10,30С. Абсолютный минимум – -45,0□С. Наиболее теплый месяц – июль со среднемесячной температурой +25,8□С, средняя из максимальных температур достигает +33,4□С. Абсолютный максимум температуры в июле - августе достигает +45,0□С. Температура наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,98 – -31,9□С, с обеспеченностью 0,92 – -28,7□С.

Температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,98 – -29,6□С, с обеспеченностью 0,92 – -26,7□С. Продолжительность отопительного сезона составляет 173 дней.

Влажность воздуха

Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15ч наиболее теплого месяца – 29%. Средняя месячная относительная влажность за отопительный период –76%.

Осадки

Среднее количество осадков, выпадающих за год, составляет 190мм. Наибольшая месячная сумма осадков приходится на летние месяцы (70%). Уменьшение доли осадков за холодный период года в зоне проекта обусловлено низким положением

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

уровня конденсации в зимнее время. Минимальное количество осадков приходится на сентябрь. Суточный средний максимум осадков за год составляет 18мм, наибольший из максимальных – 54мм.

Количество осадков: за ноябрь – март 81 мм,за апрель – октябрь 109 мм.

Снежный покров

Дата образования устойчивого снежного покрова приходится на конец ноября - начало декабря, а окончательное освобождение полей от снега наблюдается в начале апреля. Продолжительность залегания снежного покрова 83 дня. Наибольшая высота снежного покрова за зиму достигает 27 см.

Территория относится ко I снеговому району, нормативное значение веса снегового покрова – 0,8кПа.

Ветер

Средняя годовая скорость ветра 2,3м/сек. Преобладающее направление ветра за июнь-август – восточное, за декабрь-февраль – северное. Наибольшие скорости ветра, как правило, наблюдаются во второй половине зимы и весной. Максимальная скорость ветра достигает 23 м/с, порыв – 28 м/с.

Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль – СВ.

Преобладающее направление ветра за июнь – август – СВ.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 5,0 м/с.

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль – 1,6 м/с.

Средняя скорость ветра за отопительный период – 1,3 м/с.

Территория относится ко II ветровому району, нормативное значение ветрового давления составляет 0,39кПа.

В результате выполненных расчетов глубина промерзания в рассматриваемом районе для суглинков составила -114см, для супесей и песков -138см, для гравелистых и средней крупности-148см.Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы при обеспеченности 0,90 – 150см, при обеспеченности 0,98 – 200см (СП РК 2.04-01- 2017.

Нагрузки и воздействия

При проектировании зданий и сооружений к кратковременным нагрузкам следует отнести снеговые и ветровые нагрузки. Расчетные снеговые и ветровые нагрузки определялись в соответствии с НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017.

Снеговая нагрузка – I район, 0.8 кПа (80 кгс/м2).

Ветровой напор – II район, 0,39 кПа (39 кгс/м2). (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017).

Физико-механические свойства грунтов

В результате анализа частных значений показателей физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными и полевыми методами, с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях грунтов, в пределах изученной толщи грунтов глубины от 3,0м до 5,0м (сверху вниз) выделены четыре инженерно-геологических элемента (ИГЭ), описание которых приводится ниже:

(ИГЭ-1) Почвенно-растительный слой. Мощность 0,2м.

(ИГЭ-2) Насыпной грунт. Мощность 0,2-0,3м.

(ИГЭ-3) Супеси аллювиально-пролювиальной равнины верхнечетвертичного возраста

(apQIII),желтовато-серого цвета, легкие. пылеватые. Консистенция грунта твердая. Мощность 0,7-1,3м.

Супеси характеризуются следующим гранулометрическим составом:

глинистая фракция –2,6%,

пылеватая фракция –24,8%,

песчаная –72,7%.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Пластичные свойства:
граница текучести -30,8%,
граница раскатывания – 25,5%,
число пластичности –5,2.
Супеси проявляют просадочные свойства при замачивании под нагрузкой.Тип грунтовых условий по просадочности – I.Величина суммарной просадки от собственного веса составляет не более 5см.
(ИГЭ-4) Песок мелкий, с линзами и маломощными прослойками супеси, местами песок средней крупности, средней плотности сложения аллювиально-пролювиальные
отложения. Консистенция от маловлажной до водонасыщенной. Мощность 1,5-4,1м.
Пески характеризуются следующим средним содержанием фракций гранулометрического состава:
Пески характеризуются следующим гранулометрическим составом:
глинистая фракция – отсутствует,
пылеватая фракция –17,1%,
песчаная –82,8%.

Химические свойства грунтов
Грунты незасоленные, содержание легкорастворимых солей (сухой остаток) 0,074-0,130% (ГОСТ РК 25100-2011).
Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по ГОСТ 10178-76 и ГОСТ 22266-78: к бетонам на портландцементе - грунты слабоагрессивные, для бетонов на сульфатостойких цементах - грунты неагрессивные. По содержанию хлоридов - грунты слабоагрессивные.
Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали на описываемом участке от средней до высокой– удельное электрическое сопротивление
составляет 41,6-57,8Ом*м (ГОСТ 9.602-2016).

Сейсмичность
Сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017), оценивается в 6 баллов (ОСЗ-2475). Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II. Уточненное значение сейсмичности площадки 6 баллов. Значение расчетного ускорения ag (в долях g) – 0,096. Значение расчетного вертикального пикового ускорения agv (в долях g) – 0,0672.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Ситуационная схема

6.Проектные решения

6.1. Наружные сети водопровода.

Рабочий проект «Строительство водопроводной сети диаметрами 100, 150мм по ул.Кожабаева, Иманбекова, Бейсекбаева, Жамбыла, Несипбаева, Атан, Шамыгул, Достык, Бакея, Каритоган в с.Жидели Балхашского района Алматинской области» разработан в соответствии с действующими нормами и правилами на основании:

- строительных норм и правил на проектирование;
- задания на проектирование, утвержденного руководителем
- топосъемки, выполненный ТОО "ГеоСтройКапитал";
- инженерно - геологических изысканий, выполненных ТОО «Бікен»
- СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СН РК 4.01.-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;
- приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405 об утверждении технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Климатическая характеристика района приводится по данным СП РК 2.04 - 01 – 2017.

В соответствии со СП РК 2.04 – 01 – 2017 район изысканий расположен в III климатическом районе, подрайон В.

Нормативная глубина промерзания грунтов определена с использованием данных таблицы №2 данного отчета и по СП РК 5.01-102-2013, составляет:

0,79м – для суглинков; 1,03м – для песков; 1,17м – для насыпных и крупнообломочных грунтов.

Глубина нулевой изотермы в грунте: по СП РК 2.04 – 01 – 2017 (ОГМС Алматы):

Средняя из максимальных за год - 43 см

Құжат «Сарапшылардың ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Максимум с обеспеченностью 0,90-64см, с обеспеченностью 0,99-76см.

По сводке Казгидромет (Каменское плато):

Максимально наблюденная глубина-120см. Нулевая изотерма возможная 1 раз в 100 лет (По Гумбелю) – 135см.

Сейсмичность участка.

Показатели сейсмической опасности зоны строительства:

Сейсмичность зоны (района) строительства согласно СП РК 2.03-31-2020 - 7 (семь) баллов.

Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам –II.

Показатели сейсмической опасности площадки строительства:

Сейсмичность площадки строительства по картам сейсмического микрозонирования г. Алматы (СП РК 2.03-31-2020) - 9 (девять) баллов.

Наружные сети водопровода.

Водопроводная существующая сеть - кольцевая.

Категория системы водоснабжения - II.

Проектируемая водопроводная сеть - кольцевая. Рабочим проектом разработан хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод. Протяженность трассы водопроводных сетей составляет: 160х8,1мм - 2488,0 м; 110х8,1мм - 8365,0 м; 63х4,7мм - 864,0 м. Сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб SDR13,6 и SDR11 "Питьевая" по СТ РК ИСО 4427-2-2014.

Согласно таб.12.5 СП РК 3.01-101-2013 расстояние водопровода по горизонтали (в свету) от автомобильной дороги 2 метра. В проекте предусматривается подводка водопроводных сетей до границы участка потребителей.

Глубина заложения труб, считая до низа на 0,5 м больше расчетной глубины, проникновения в грунт нулевой температуры. Водопроводные сети проектируются с уклоном не менее 0,001 по направлению к выпуску, при плоском рельефе местности уклон допускается уменьшить до 0,0005.

Средняя глубина заложения труб -1,85 м. При пересечении автомобильных дорог водопроводными трубопроводами внутри жилого массива.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.Р. 901-09-11.84 диаметрами 2000мм, 1500мм и 1000мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотреть отмостку шириной 1м с уклоном от люков. Колодцы на сетях водопровода и пластмассовые трубы необходимо устанавливать на основание из уплотненного местного грунта на глубину 0,3м.

При прокладке пластмассовых труб предусмотрено основание из местного мягкого грунта толщиной не менее 10 см. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения 1,65 тс/м3. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002 выполняется в стальной гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом. В пониженных участках сети предусмотрены выпуски в сторону мокрых колодцев с установкой задвижки Ø 50мм.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб".

После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Зона санитарной охраны.

ЗСО водопроводных сооружений хозяйственно-питьевого назначения, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), для водоводов и магистральных водопроводов – санитарно-защитной полосой.

Ширина санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий водопровода:

1) при диаметре водопровода до 200 миллиметров (далее –мм.), расстояние не менее 6 метров.

Противопожарные мероприятия.

Расход воды на наружное пожаротушение принят 10 л/сек в соответствии с приложением 3 к техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности»,

Продолжительность тушения пожара 3 часа.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83.

Требуемый свободный напор, согласно СНиП РК 4-01-02-2009 составляет 10,0м.

Мероприятия по сейсмике.

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

В целях предупреждения разрушений во время землетрясений на сетях водовода предусмотрено:

1) присоединение фасонных частей, расположенных в водопроводных колодцах, к трубопроводам производится посредством монтажных вставок для создания гибких стыковых соединений;

2) пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002, выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концом гильзы гернитом;

4) железобетонные кольца и перекрытия, водопроводных колодцев фиксируются деталями МС-3, МС-4, МС-5, МС-7, МС-8.

По результатам инженерно-геологических изысканий и лабораторных исследований грунтов на площадке строительства выделены семь инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

(ИГЭ-1) Почвенно-растительный слой. Мощность 0,2м.

(ИГЭ-2) Насыпной грунт. Мощность 0,2-0,3м.

(ИГЭ-3) Супеси аллювиально-пролювиальной равнины верхнечетвертичного возраста.

(ИГЭ-4) Песок мелкий.

Мероприятия по просадке.

Прокладка трубопроводов в просадочных грунтах 1-го типа

Основание под трубопроводы принято выравнивающий слой из местного песка h-100мм с уплотнением грунта основания на глубину 0,3 м до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м3 на нижней границе уплотненного слоя.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Наименование системы	Расчетный расход				Примечание
	м3/сут	м3/ч	л/с	При пожаре	

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

				л/с	
Водопровод объединенный (В1)	153,065	14,54	4,039		
Наружное пожаротушение			0	10	1-пожара

6.2. Инженерное обеспечение, сети и системы.

6.2.1. Наружные сети электроснабжения.

Настоящий проект выполнен на основании задание на проектирование и технических условий №25-52/52 от 01.09.2025г, выданных ЖКХ и ЖИ "Балқаш Таза Су", и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации РК, ПУЭ РК 2015г ,СП РК 4.04-106-2013,СП РК 2.04-104-2012,СП РК 4.04-104-2013,СН РК 4.04-07-2013.

Категория надежности электроснабжения - 2.

Общая расчетная мощность -12,0 кВт.

Общий расчетный ток-19,8 А.

Прибор учета электроэнергии предусматривается в существующий ТП-10/0,4кВ.

Кабели 0,4кВ прокладываются в траншее на глубине - 0,7 м., а под проезжей частью дорог кабели 0,4кВ на глубине - не менее 1 м.

Кабели проложить на расстоянии 0,3-0,6 м от кромки асфальтного покрытия.

В местах пересечения с другими подземными коммуникациями и автодорогами, кабели проложить в гибких двустенных гофрированных трубах. При пересечении ВЛ с автомобильными дорогами категорий III-V расстояние по вертикали от проводов ВЛ до проезжей части дорог при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 6 м.

Сечения жил кабельных линии выбраны по длительно допустимому току, допустимой потери напряжения.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, проектом предусматривается защитное заземляющее устройство и зануление, выполненное в соответствии с ПУЭ РК 2015 и СП РК-4.04-106-2013. Питание электроприемников объекта осуществляется от источника напряжения 380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-C-S.

Заземляющее устройство состоит из заземляющих проводников:

- Заземлитель вертикальный выполнен из стали круглой Ø16 длиной 3м, верхние концы заземлителя заглублены на 0,7м от поверхности земли и электрически соединены между собой с помощью сварки стальной полосой сечением 4х40мм.
- Все соединения в цепи заземления выполнить сваркой, места соединения стыков после сварки должны быть окрашены.
- Для заземления высоковольтных опор предусматривается вертикальные электроды (2 электрода по 5м из ст.Ø 12мм на 1 опору) и горизонтальные заземлители (2 заземлителя по 10м из ст. Ø 10мм на 1 опору) согласно т.п. 3.407-150.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК 2015 и серии А11-2011.

Основные технико-экономические показатели

Наименование	Количество
Категория электроснабжения	II
Напряжение здания, В	380/220
Расчетная мощность, кВт	12,0
Расчетный ток, А	19,8

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.3. Охрана окружающей среды

Согласно Экологического кодекса РК от 2 января 2021 года №400-VI3РК, статьи 12.п.2 Приложением 2 к Кодексу устанавливаются виды деятельности и иные критерии, на основании которых осуществляется отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II или III категорий.

Виды деятельности, не указанные в приложении 2, к настоящему Кодексу или не соответствующие изложенным в нем критериям, относятся к объектам IV категории.

Согласно приказа Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года №246 «Об утверждении инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» к объектам IV категории, осуществляется при проведении комплексной вневедомственной экспертизы проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства новых или реконструкции (расширения, технического перевооружения, модернизации) и капитального ремонта существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций. Так же согласно п.13, пп.2 наличие выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду объемом менее 10 тонн/год относиться к IV категории, оказывающей минимальное негативное воздействие на окружающую среду.

На основании вышеуказанного, данный объект относиться к IV категории предприятия.

В проекте вредные технологические процессы отсутствуют.

В начале освоения строительной площадки строго следить за снятием почвенного слоя всей застраиваемой и подлежащей планировочным работам территории для дальнейшего его использования при благоустройстве на месте строительства. Выпуск воды со строительной площадки непосредственно на склоны без защиты от размыва не допускается.

Для уменьшения загрязнения атмосферы, подземных и поверхностных вод, почвы и снижения уровня шума в процессе строительства выполнить следующие мероприятия: осуществлять полив водой зоны движения строительных машин и авто транспорта в летний период; отрегулировать на минимальные выбросы выхлопных газов все строительные машины, механизмы; для технических целей строительства использовать электроэнергию взамен твёрдого топлива.

При проведении строительства в целях предупреждения влияния на под-земные и поверхностные воды принимать меры исключающие попадание в грунт растворителей, горюче-смазочных материалов используемых в ходе строительства в период свёртывания строительных работ все строительные отходы вывозить с благоустраиваемой территории для дальнейшей утилизации.

6.4. Санитарно-эпидемиологический раздел

При организации строительства учтены требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года №49.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК № 237от: 20.03.2015 г.) объект не классифицируется.

На основании проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

рабочий проект **«Строительство системы водоснабжения в село Жидели Балхашского района»**– *соответствует санитарным правилам* «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года за № 49 и санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам жилищного строительства», утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года № 611.

6.5.Организация строительства

В соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» участники строительства должны выполнять базовые организационные функции.

Проектом предусматривается строительство фельдшерско-акушерского пункта основным потоком.

При прокладке сети водопровода под автомобильной дорогой, необходимо согласование с местными исполнительными органами, органами ГАИ и эксплуатирующими это сооружение организациями. Рекомендуется разработать график производства работ или технологические карты, определяющие календарные сроки и методы производства работ на этих участках.

Временное электроснабжение предусматривается от проектируемой электрической сети, с получением соответствующих технических условий.

Временное водоснабжение предусматривается от существующих водопроводных сетей, с получением соответствующих технических условий.

Место для вывоза излишнего грунта, так же для забора недостающего грунта должно быть согласовано с местными исполнительными органами.

При нахождении в зоне производства строительных работ действующих предприятий общественного пользования, предусмотреть мероприятия для безопасного доступа и нахождения в них людей.

При выполнении строительных работ в условиях жилой застройки должны быть обеспечены подъезды и проходы к жилым домам и предприятиям общественного пользования (для пожарных машин, скорой медицинской помощи и т. п.). При необходимости должны быть выполнены дополнительные мосты и дороги.

Строительство временных санитарно-бытовых, складских зданий и сооружений, необходимых для развёртывания строительства предусматривается устраивать отдельным городком (участок расположения городка определить по месту).

Участки производства работ должны быть ограждены от доступа посторонних лиц. Временное ограждение должно соответствовать требованиям ГОСТ 23407-78.

Основные требования по технике безопасности

При производстве работ необходимо руководствоваться правилами СН РК 1.03-00-2011 «Организация строительства» и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», а также действующими на строительстве инструкциями по охране труда и технике безопасности, правилами электро-и пожарной безопасности, и производственной санитарии. При производстве строительно-монтажных работ следует строго соблюдать правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных механизмов (кранов) утверждённых Гостехнадзором, также техники безопасности, утверждённых органами государственного надзора и соответствующими министерствами, и ведомствами с Госстроем Казахстана.

Особое внимание должно быть уделено на производство строительно-монтажных работ в охранной зоне существующих ЛЭП. Охранную зону ЛЭП рекомендуется оградить

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

временным ограждением. Для производства работ в охранной зоне ЛЭП, рекомендуется разработать ППР с соответствующим согласованием с эксплуатирующими организациями.

Генеральный подрядчик обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии проекта производства работ, в котором должны быть разработаны все мероприятия по обеспечению техники безопасности и производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажных организаций.

Расположение постоянных и временных тротуарных путей, сетей электроснабжения, механизмов, временных сооружений, площадок для временного складирования стройматериалов должны строго соответствовать указанному в проектах производства работ.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует ограждать либо выставлять на их границах предупредительные сигналы, видимые в дневное и ночное время.

В тёмное время суток ограждения дополняются световыми сигналами. При возникновении на строительной площадке опасных условий работы (оползание грунта в котлован, осадка оснований под строительными лесами, обрыв электропроводов) люди должны быть немедленно выведены, а опасные места ограждены.

Запрещается работа механизмов непосредственно под проводами, действующих линий электропередачи любого напряжения.

Работа и перемещение строительных машин вблизи линий электропередачи должны производиться под непосредственным руководством инженерно-технического работника.

Установка крана (экскаватора) вблизи котлованов и траншей с неукрепленными откосами производится на расстоянии одного метра от края призмы обрушения, соответствующей данному грунту. Следует уделять особое внимание работе стреловых механизмов, расположенных в непосредственной близости один от другого, во избежание столкновения их стрел. Все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае должны быть согласованы со всеми участниками строительства, службами техники безопасности, а также инспекцией Гостехнадзора.

Производить монтажные работы на высоте, в открытых местах, при силе ветра 6 баллов (скорость ветра 9,9 – 12,4 м) запрещается.

Скорость движения автотранспорта у строительных объектов не должна превышать 10 км/час, а на поворотах и в рабочих зонах – 5 км/час.

На строительной площадке генподрядчиком должны быть организованы пожарные посты с противопожарными средствами в районах строящихся зданий и сооружений, административно-бытовых и складских помещений, а также определены особо опасные зоны в пожарном отношении и режим работы в пределах этих зон.

Мероприятия по пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проекте производства работ.

Продолжительность строительства определяется в соответствии с:

СП РК 1.03-101-2013 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 1;

Продолжительность строительства поселковых сетей водопровода протяженностью 43,703 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, наружные трубопроводы, из полиэтиленовых труб диаметром до 300 мм. протяженностью 10 км с продолжительностью строительства 2,0 месяцев.

Согласно п.10 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции.

Расчет выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013 п. 10.4

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Тн = Тм3√Пн/Пм
Тн = 2 3√33,703/10 = 3 месяцев
Принимаем продолжительность строительства 3 месяцев.

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2025.11) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2025 года.

При составлении смет использованы:
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтностроительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2025 года (17 сборников);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2025 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки; 2
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;
- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайслистов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61,62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен алынған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) (при необходимости);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5,3%-НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41.

- сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
Сметная стоимость строительства определена в ценах 2025года.
Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2023-2024_год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2026 год – 100%,

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7.Результаты экспертизы

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Сайрам Сараптама» в рабочий проект **«Строительство системы водоснабжения в село Жидели Балхашского района»** - внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть:

1) В общих данных указали дату задание на проектирование, номер необходимо привести в соответствие с номером, указанным в АПЗ.
2) В общих данных дополнили описание ИГ;
3) В общих данных в разделе "Антипросадочные мероприятие" привели в порядок
4) В общих данных откорректировали недействующие СНиПы и ГОСТы на действующие СН РК,СП РК и ГОСТы РК;

Генеральный план

1. ГП-1.На чертежах проставили дату выполнения чертежей в угловых штампах, что не соответствует ГОСТ;
2.ГП-1.На технико-экономических показателях пересчитали площадь покрытий.
3.ГП-4. На ведомости объемов земляных масс пересчитали грунт планировки территории-насыпь.
4.ГП-1.В общих данных дополнили ведомость ссылочных документов действующие СНиПы и ГОСТы РК;

Раздел ВК/ВВ.

5.Согласно ГОСТ 21.106-78 таблица 1 «наименование хоз-питьевого водопровода откорректировали

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6. На плане указали место установки счетчиков воды.

7. Предоставили расчет напоров, включая напор при пожаре. Расчет подбора счетчиков учета водомерного холодного водоснабжения. Принятые диаметры водопровода обосновать гидравлическим расчетом.

8. Дополнили основные показатели по чертежам водопровода и канализации согласно ГОСТ 21.601-2011.

9. Буквенно-цифровые обозначения трубопроводов санитарно-технических систем оформить согласно ГОСТ 21.205-93.

10. Счетчик запроектировали согласно требованию п.5.2.4 СП РК 4.01-101-2012, схему установки и марку счетчиков согласовать с организацией выдавшей тех. условия. Предусмотреть прибор учета воды согласно "ВОДНЫЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН" Статья 92-8. Организация коммерческого учета воды "Во вновь вводимых в эксплуатацию объектах предусматривается установка приборов учета воды, имеющих высокий метрологический класс с низким порогом чувствительности с дистанционной передачей данных. Данное требование распространяется и в случае замены неработающих или отработавших установленный срок эксплуатации общедомовых приборов учета воды."

Электротехническая часть.

1.На общих данных в боковом штампе «согласовано» представили взаимосогласования со смежными разделами.

2. На первом листе проставили фамилию и подпись ГИП.

3. На планах проставили углы поворота трассы, а также выполнить привязку входа в задание кабельных линий.

4. Выполнили привязки светильников согласно ГОСТ 21.608.2014.

5. На общих данных сделать таблицу с основными техническими показателями.

6. Исключить не действующее ПУЭ.

7. Согласно замечаниям внести изменения в спецификацию оборудования.

Охрана окружающей среды.

1.Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический и технологический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Заявлен. до экспертизы	Рекомен. к утверждению
1	Протяженность трассы водопроводных сетей составляет: 160х8,1мм - 2488,0 м; 110х8,1мм - 8365,0 м; 63х4,7мм - 864,0	м	11717,0	11717,0
2	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2026 года В том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	416,437 316,501 18,100 81,836	393,411 310,749 17,755 64,907
2	Продолжительность строительства	месяц	3,0	3,0

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость в ценах 2026 годы уменьшились на 23,026 млн.тенге .

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовыхактов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	**Раздел**	**Эксперт**	**Специа-лизация эксперта (по аттестату)**	**Номер аттестата**	**Результат (соответствует или не соответствует нормам)**
1	Ведущий эксперт	Нарбеков Галым Бескемперович	Конструктивная часть	KZ40VJE00043903	Соответствует
2	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Төлеш Ерсұлтан Асилбекұлы	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ39VJE00091160	Соответствует
3	Водоснабжение, канализация, автоматическое пожаротушение	Төлеш Ерсұлтан Асилбекұлы	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ39VJE00091160	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

4	Генеральный план	Салибеков Бауыржан Серикбекович	Градостроительство	KZ93VJE00091158	Соответствует
5	Технологическая часть	Жунусов Затыбек Кайшыбекович	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ66VJE00091159	Соответствует
6	Архитектурно-строительная часть	Нарбеков Галым Бескемперович	Конструктивная часть	KZ40VJE00043903	Соответствует
7	Сметный раздел	Мирзалиева Айгерим Муратовна	Специальные разделы проектов	KZ94VJE00043901	Соответствует

Примечание: при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу **исключается.**

8.Вывод.

8.1. С учетом вышеуказанных дополнений и изменений рабочий проект **«Строительство системы водоснабжения в село Жидели Балхашского района»** - соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико- экономическими показателями:

1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2026 года	393,411 млн.тенге
	В том числе:	
	СМР	310,749 млн.тенге
	оборудование	17,755 млн.тенге
	прочие	64,907 млн.тенге
2	Продолжительность строительства	3,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района»**.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.Тұжырым

8.1. «Балқаш ауданы Жиделі ауылының ауыз су жүйесінің құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	2026 жылғы бағадағы сметаның жалпы құрылыс бағасының құны, оның ішінде;	393,411 млн. теңге
	құрылыс-монтаж жұмыстары	310,749 млн. теңге
	жабдықтар	17,755 млн. теңге
	өзге де шығындар	64,907 млн. теңге
2	Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

8.2.Осы сараптамалық қорытынды келісілген шарттың талаптарына сәйкес, растығы **«Балқаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ** кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Бодыков Ж.Д. (Директор)

Төлеш Е.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Салибеков Б.С. (Эксперт)

Мирзалиева А.М. (Эксперт)

Нарбеков Г.Б. (Эксперт)

Кужат «Сарапталмалык уйымлар палатасы» аппаратын жүйесинен алынгандыгы. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	83138d67-9530-4319-913c-336c942ae793
Номер и дата документа	SRSA-0112/25 от 28.12.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТӨЛЕШ ЕРСҰЛТАН АСИЛБЕКҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Сайрам Сараптама" 2025.12.28 22:13:51 5C733FBCC519AD82EEEE36115772AD8A2F15BE85 САЛИБЕКОВ БАУЫРЖАН СЕРИКБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Сайрам Сараптама" 2025.12.28 22:16:44 2D91436B77DC8DA3B89C4CB4CD95E0F7E2437E35 МИРЗАЛИЕВА АЙГЕРИМ МУРАТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Сайрам Сараптама" 2025.12.28 22:18:40 45622E0456B72597F0C92E0172EF6456E37327CE НАРБЕКОВ ГАЛЫМ БЕСКЕМПЕРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Сайрам Сараптама" 2025.12.28 22:23:14 668C2C3DD70636F13BDE3CFC5CC5C6B45A8A1C74 **Подписано:** БОДЫКОВ ЖИГЕР ДУЙСЕНБАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Сайрам Сараптама" 2025.12.28 22:30:23 3AD59EC69316B0566757BA7FD1AA8005330BFC87

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»