Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» июля 2019 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Общеобразовательная школа № 4 акимата города Шахтинска», 101604, область Карагандинская, город Шахтинск, поселок Долинка, улица Парковая, 24

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
26.07.2019 года, ТОО «Караганда-Котломаш», Кульбаев Б.Р., Карагандинская область, город Караганда, улица Бирюзова, дом 11

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 29.07.2019 года, ТОО « Broad Mark Construction», Еликбаев А.Н., Искаков К.С., Артакшинова Г.К., KZ36VJE00015942 от 11.03.2016г., KZ28VJE00017250 от 04.05.2016г., KZ40VJE00021787 от 29.12.2016г., KZ66VJE00019379 от 05.08.2016г., KZ44VJE00018999 от 14.07.2016г., KZ75VJE00031439 от 17.10.2017г., KZ05VJE00030953 от 02.10.2017г., KZ76VJE00032003 от 03.11.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 29.07.2019, ТОО «Стройгарантсервис» , Кенжетаев Б.Т.,KZ54VJE00020662 от 21.10.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция котельной КГУ «Общеобразовательная школа № 4 акимата города Шахтинска»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу область Карагандинская, город Шахтинск, поселок Долинка, улица Парковая, 24

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» мая 2012 года № 9/17 Постановление акимата города Шахтинска;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «01» июля 2019 года № 30/19 Постановление акимата города Шахтинска;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ « Управление государственного архитектурно – строительного контроля Карагандинской области», 05.07.2019
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО « ДианаЛ», № 08/10-ТМ
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ГУ «Отдел образования города Шахтинска» 25.12.2018г;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2019;
месяц, год

окончание работ июль 2019;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три);
фактически, месяц: 1(один);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические характеристики:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка в границах подсчета объемов работ	$м^2$	48,6	48,6	48,6	48,6
Общий строительный объем	$м^3$	194,4	194,4	194,4	194,4
Производительность установки	мВт	0,7	0,7	0,7	0,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному, и технологическому оборудованию)

Архитектурно-планировочные решения

Здание котельной существующее пристроенное к школе. За условную отм. 0.000 принята отметка чистого пола котельной.

Тепломеханические решения

Проектом предусматривается замена котлов и газоочистного оборудования.

К установке приняты два стальных водогрейных котла КВа-0,35, мощностью 350кВт, на жидком топливе. Топливо. Согласно заданию, в качестве топлива принято дизельное топливо.

Технические характеристики котла:

№	Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1	Количество устанавливаемых котлов КВа 0,35	компл.	2
2	Теплопроизводительность котла	кВт	0,35
3	КПД котла	%	94
4	Расход топлива на один котел	кг/час	12,6
5	Вес котла	кг	652
6	Габаритные размеры	мм	2052x920x1150
7	Расчетное давление нна выходе из котла	мПа	0,3

Система одноконтурная закрытая, с резервированием оборудования. Установлено два резервных насоса в сетевой и один в подпиточной линии. Для подпитки системы установлен электроконтактный манометр (ЭКМ), настраиваемый на верхний и нижний предел давления системы.

Работа топливной системы.

Система закрытая, тупиковая с резервированием оборудования. Установлено по одному топливному резервному насосу СКт-50. Топливо от внешней емкости хранения топлива забирается самовсасывающим насосом СКт-50 и подается на фильтры грубой очистки, после чего пройдя фильтр попадает в расходную емкость объемом 1м^3. В расходной емкости установлен датчик уровня, для срабатывания насоса. Далее топливо забирается собственным насосом горелки на форсунки. В емкости установлен дыхательный клапан СМПК, а также датчик уровня, который подает сигнал на включение и отключение топливного насоса по мере расхода топлива так же в системе. Установлен резервный фильтр грубой очистки. Расходная емкость 1м^3 позволяет работать автономно 1,5 суток, без подпитки от внешнего топливохранилища при среднесуточном потребление 604 кг. Основной бак 25м^3 топливохранилища рассчитан на 41 суток.

Выполнена тепловая изоляция трубопроводов, арматуры и оборудования котельной. Толщина теплоизоляционного оборудования принята по нормам.

Неизолированные трубопроводы и оборудование окрашены масляной краской за 2 раза. Изолированные трубопроводы окрашены масляно-битумной мастикой в два слоя по грунту ГФ-021. На оборудовании подвергающему воздействию агрессивных сред, выполнено антикоррозионное покрытие.

Дымовая труба изготовлена из стальной электросварной прямошовной трубы диаметром 426x7 мм по ГОСТ 10704-91. Газоходы изготовлены из стальных листов. Дымовые трубы и газоходы изолированы изделиями из минеральной ваты толщиной 100 мм и покровным слоем из оцинкованной стали.

Дымовая труба и газоходы окрашены жаростойкой эмалью по механически обработанной сухой обезжиренной поверхности без грунтовки в заводских условиях.

Монтажные сварные швы соединений конструкций окрашены жаростойкой эмалью после монтажа конструкций.

Для защиты здания котельной от прямых ударов молнии на дымовой трубе выполнен молниеотвод.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 26285,753 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 5474,24 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 17664,821 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 23657,177 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 921,677 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 22735,5 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: реконструкцию котельной КГУ «Общеобразовательная школа № 4 акимата города Шахтинска» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жадько Н.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Еликбаев А.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Демянчик В.П
фамилия, имя, отчество (при наличи), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кульбаев Б.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.