ДОГОВОР АРЕНДЫ №12

г. Талдыкорган "22" января 2026 г.

ТОО «АБЗ-РЕСУРС» в лице Директора Мугыжарова Бауржана Темиргалиевича, действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», с одной стороны, и Коробаева Сания Серликовна ИИН 890924451197, удостоверение личности №057738527 выданный МВД РК от 11.09.2024 г именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор, о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а арендатор принимает в аренду:

№ п/п	Наименование техники	Маш/час в тенге
1	SHACMAN SX3258DR384 номерной знак 545ADX19	Договорная

необходимую, Арендатору для самостоятельного осуществления хозяйственной и производственной деятельности на срок до 1 января 2027 года.

1.2 Организация транспортировки Спецтехники на объект и обратно осуществляется силами и средствами Арендатора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:
2.1.1 Передать Спецтехнику в исправном состоянии «Арендатору».
2.2 Арендодатель имеет право:
2.2.1 Приостановить эксплуатацию Спецтехники в целях проведения регламентных работ по ее техническому обслуживанию
2.2.2 Приостановить эксплуатацию Спецтехники в случае возникновения задолженности по оплате аренды Спецтехники.
2.3 Арендатор обязуется:
2.3.1 Произвести все согласования, на проведение работ, в уполномоченных и прочих профильных разрешительных органах, и таким образом единолично нести ответственность за возможные повреждения соответствующих коммуникаций техникой Арендодателя.
2.3.2 Назначить ответственного за эксплуатацию техники.
2.3.4 Нести ответственность за сохранность техники, находящуюся на объекте. В случае ее хищения, расхищения, возгорания, разукомплектования, повреждения по вине Арендатора, возмещать стоимость восстановительного ремонта.
2.3.5 В сроки, согласованные сторонами настоящего Договора, вносить арендную плату за пользование полученной в аренду Спецтехникой с экипажем.
2.3.6 Бережно относиться к Спецтехнике.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Учет рабочего времени Спецтехники осуществляется в машино-часах и машино-сменах. Машино-смена равна 10 (десяти) машино-часам. Машино-час соответствует нормальной работе Спецтехники в течение 1 (одного) часа суток.
3.2 Началом аренды считается время подачи Спецтехники на объект. Продолжительность использования аренды непрерывна за исключением случаев простоя Спецтехники по вине Арендодателя.
3.3 **Стоимость аренды Спецтехники-** договорная.
3.4 Оплата за аренду Спецтехники производится за фактически отработанное время Спецтехники в течении 5 (пяти) банковских дней от даты подписания Акта учета работы Спецтехники и предоставления Арендатором счета-фактуры.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор заключен на срок до 1 января 2027 года. и вступает в действие с момента подписания Сторонами.

5.2. Настоящий договор, может быть, расторгнут по взаимному соглашению сторон.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1 Все прочие условия настоящего договора, дополняющие или изменяющие обязанности сторон, оговариваются в дополнительном соглашении, которому присваивается номер и которое составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью настоящего договора.

6.2 Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах на русском языке, вступает в силу с момента подписания и действует до выполнения сторонами всех взаимных обязательств.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др., при этом каждая из сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

7.2. При не достижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующими в Республике Казахстан законодательством.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор	**Арендодатель**
Наименование: ТОО «АБЗ-РЕСУРС» **КБЕ:** 17 **БИН/ИИН**: 201240031368 **Банк:** АО «Банк Центр Кредит» **БИК:** KCJBKZKX **ИИК (счет):** KZ278562203110416044 **Email:** *resurs.abz@mail.ru* **Адрес:** Жетісу обл.г.Талдыкорган, ул.Чкалова, 1В **Тел.:** 87000050555 _____Мугыжаров Б.Т.	Коробаева Сания Серликовна ИИН 890924451197, удостоверение личности №057738527 выданный МВД РК от 11.09.2024 _____Коробаева С.С.