Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 12 2024 года

Заказчик: ГУ «Отдел ЖКХ Сайрамский район », и.о.руководитель Жаманкулов Ш.Б., БИН 130840014659, тел. 8(7253)-12-04-36, Туркестанская область, Сайрамский район, с.Аксу, ул.Жибек-жолы-95.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от "25" 12 2024 года ТОО «Электро-Лидер», Директор Кумарбек М.С., г.Шымкент, квартал 178, улица жанакурылыс, 358/2., БИН 110240000059, тел. +7 (702) 098-77-77.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): от "25" 12 2024 года ТОО «ТехническийНадзор», БИН 160940022044, директор Сыдыгалиев Шарифбек Талгатбекулы, эксперт: Турдашов Кайрат Жетписбекович KZ46VJE00053883 от 20.03.2020г.,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): от "25" 12 2024 года ТОО «МПК-ПРОЕКТ», БИН 050140010009, директор Жамбаев Алмасхан Бегежанович, инженер проекта Сраилов Мухамеджан Мадьярович, согласно договора №35 от 20.05.2024г.
Субпроектировщик: ТОО «TALIB Project Group». Государственная лицензия №22018162 (I категория) от 03.10.2022 года.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей электроснабжения в селе Манкент Сайрамского района Турестанской области», расположенного в с.Манкент, Сайрамского район, Туркестанской области»,** объект относится ко второму нормальному уровню ответственности, технический не сложный (п.10 гл.2 приказа МНЭ РК от 28.02.2015г. №165)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Туркестанская область, Сайрамский район, село Манкент.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "10" августа 2023года № 295 Акимата Сайрамского района Туркестанской области;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление по контролю Туркестанской области», 11.06.2024 года, талон уведомления KZ41REA00396570.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «МПК-Проект», 13001017, 28.01.2013 г.,_____
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утвержденного(м) приказом № 104-н от 11.12.2023 года, ГУ «Отдел ЖКХ Сайрамский район»_____
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____2024 года;
месяц, год
окончание работ _____2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_4_;
фактически, месяц:_4_;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
Трансформатор №1,2,4 КТПГ-10/0,4кВ мощ. 160кВА	шт	4	4
Трансформатор №3 КТПГ-10/0,4кВ мощ. 250кВА	шт	1	1
Общая протяженность ВЛ-10кВ	м	5960	5960
Общая протяженность ВЛ-0,4кВ	м	6460	6460
Количество участков под жилые дома	шт	290	290

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно - планировочные решения:

Характеристика объекта:
Категория надежности электроснабжения-III.
Марка трансформаторов №1 КТПН-10/0,4кВ мощностью 160кВА, №2 КТПН-10/0,4кВ мощностью 160кВА, №3 КТПН-10/0,4кВ мощностью 160кВА, №4 КТПН-10/0,4кВ мощностью 160кВА и №5 КТПН-10/0,4кВ мощностью 250кВА.
Данная мощность трансформаторов выбрано с учетом перспективы района.
Длина трассы ВЛ-10кВ -135м
Марка провода 10кВ - СИП-3 1х50 мм²
Длина трассы ВЛ-0,4кВ - 5866м
Марка провода 0,4кВ - СИП-4 4х50, 4х70.
Количество участков под жилые дома - 161шт
Удельная нагрузка одного дома - 5кВт
Вводы и выводы КТПН - воздушные.

Расчет нагрузок выполнен для типовых жилищ с плитами на природном газе выполнен согласно СП РК 4.04-106-2013 (таблица 6).
Источником электроснабжения 10кВ для проектируемого микрорайона является отпайка от ВЛ-10кВ. Согласно по технической условий устанавливается учет электроэнергии марки CE102-S7 адаптированные АСКУЭ в РУ-10кВ ПС-35/10кВ и в РУ-0,4кВ проектируемых КТПН-10/0,4кВ".
Сети ВЛ-10кВ выполняются проводом СИП-3 сечением 1х50мм.кв., на типовых ж/б опорах с применением линейной арматуры. Все опоры ВЛ-10кВ заземляются согласно требования ПУЭ РК 2015 г. На концевых опорах перед КТПН-10/0,4кВ устанавливаются разъединители типа РЛНД и аппаратура защиты от перенапряжений. С учетом просадочности грунтов при установке опор, грунты уплотнять путем послойного трамбования.

Сети 0,4кВ выполняются проводами СИП-4, подвешиваемые на одноцепных и двухцепных типовых железобетонных опорах для проводов СИП, а так же на опорах ВЛ-10/0,4 кВ совместного подвеса.

В проекте предусмотрены ответвления провода СИП-4 сечением 2х16мм2 длиной 20м для каждого дома. А также установка шкафов учёта (далее ШУ) со степенью защиты IP54, комплектуемых электронными счётчиками. ШУ установить на наружной стене каждого жилого дома со стороны входа. Обеспечить свободный доступ к ШУ.

Все концевые опоры и опоры через каждые 200м по длине фидеров 0,4кВ подлежат заземлению.

На концевых опорах ВЛ-10/0,4 кВ перед проектируемыми КТПН-10/0,4 кВ устанавливается РЛНД-10кВ.

Расчетные пролеты ВЛ приняты согласно типового проекта Л56-97, в зависимости от типа опор и сечения проводов.

Проектом предусмотрен наружный контур заземления из стали полосовой 40х4мм (горизонтальный заземлитель) и стальных стержней диаметром 16мм, длиной 5м (вертикальне заземлители), оборудуются все КТПН.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК, строительными нормами и правилами РК.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 189062,977тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 133023,361тыс. тенге, оборудование 26604,476тыс. тенге и прочие затраты 29435,14тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 177 942 897,08 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 133023,361тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,98% и фактически применено 99,98% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __III___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей электроснабжения в селе Манкент Сайрамского района Туркестанской области», расположенного в с.Манкент, Сайрамского район, Туркестанской области»_____
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ Сайрамский район», и.о.руководителя Жаманкулов Ш.Б._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Турдашов К.Ж _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) *Место печати (при наличии)*

2) аккредитованная организация ТОО «ТехническийНадзор»,
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
Директор СыдыгалиевШ.Т
фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «МПК-ПРОЕКТ»_____
(наименование организации)

Директор Жамбаев А.Б._____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор Сраилов М.М._____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Электро-Лидер» Кумарбек М.С._____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*