Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

# Декларация о соответствии

"26" 06 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "РАЙС KZ", Карагандинская область, город Караганда, улица Муканова, дом 53/8, н.п. 2**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Дзюба Иван Анатольевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение и водоотведение) к 2-м многоэтажным жилым домам по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей улица Мира, дома №1 и №2», расположенный по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бухар-Жырауского района Карагандинской области", в лице и.о. руководителя Аймакова М.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

**1) ТОО «Элоим ЛТД», БИН 020340004026, ГСЛ № 008686 от 18.04.2002 года, в лице директора Асанов Н.Г.**

**2) ТОО «Tolagay», БИН 151040015773, ГСЛ №01807 от 19.04.2024 года, в лице директора Беспаев А.Е.;**

**3) ТОО «Амарант KZ», БИН 150540022385, ГСЛ № 22006075 от 30.03.2022 года, в лице директора Асанов Н.Г.;**

**4) ТОО «Жезқуат», БИН 090940006780, ГСЛ № 23027107 от 12.12.2023 года, в лице директора Кызылбаев Н.К.;**

**5) ТОО "Куандык - К", БИН 020140003447, ГСЛ № 23012131 от 29.05.2023 года, в лице директора Жаманшалов Б.Ш.;**

**6) ТОО «Tuberia Construction», БИН 051140003277, ГСЛ № 21027414 от 27.09.2021 года, в лице директора Каркенов К.Д.;**

**7) ТОО «BW-invest», БИН 190140030339, ГСЛ № 23022760 от 17.10.2023 года, в лице директора Сеильбеков З.Д.;**

**8) ТОО «Kaz Мегаполюс S», БИН 140140006763, ГСЛ № 23000400 от 09.01.2023 года, в лице директора Абдикаликов Ж.Т.;**

**9) ТОО «Quba Group», БИН 231240007340, ГСЛ № 23027869 от 26.12.2023 года, в лице директора Ахметкалиев Б.А.**

**10) ТОО «Бай-Скак», БИН 110740008082, ГСЛ №14009442 от 24.06.2014 года, в лице директора Сулейменов Е.С.;**

**11) ТОО «ДЕЛЬТАСТРОЙ 1», БИН 190140000109, ГСЛ № 19006083 от 12.03.2019 года, в лице директор Адыханов Ш.А.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная группа "Архитектор", 60-2021**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение "Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бухар-Жырауского района Карагандинской области", Рабочий проект от 09.12.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Выполнено: *Демонтажные работы: частично по НВК.*

**Благоустройство:** *выполнена отмостка и ограды металлические из сетки с установкой калитки.*

**Водопроводные сети В1:**

*Использованы водопроводные трубы из полиэтилена для водоснабжения PE 100 SDR 21 ГОСТ 18599-2001 размерами 63х3,0 мм – 39 м. Колодцы из сборных железобетонных колец диам. 1500 мм – 2 шт.*

**Канализационные сети К1:** *Использованы подвод к домам трубы из поливинилхлорида ПВХ для систем водоотведения размерами 110х3,2 мм – 25 м, труба из поливинилхлорида ПВХ для систем водоотведения размерами 160х3,2 мм – 4 м. Колодцы из сборных железобетонных колец – 5 шт.*

**Электрические сети:**

*Подстанция комплектная типа КТПН-400 кВА, мощность силового трансформатора 400 кВА, исполнение по вводу - кабельный, исполнение по выводу – кабельный – 1 шт; Трансформатор распределительный трехфазный типа ТМ-400/6(10)/0,4 мощность 400 кВА – 1 шт; Дизельный генератор мощностью 310 кВА – 1 шт, СЕТИ ВЛЗ-10КВ – 2 опор, провод неизолированный для воздушных линий марки АС 50/8 - 0,0233333. КЛ-10КВ- Кабель силовой с алюминиевой марки АСБл 3х150(мк)-10- 0,182 км;*

*СЕТИ ВЛ-0,4кВ – Кабель силовой не распространяющий горение марки АВБбШвнг(В)-LS 4х95 (ок)-1 - 0,048 км; Кабель силовой не распространяющий горение марки АВБбШвнг(В)-LS 4х95 (ок)-1 - 0,170 км;*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве
согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **<u>август 2023 года</u>**;
месяц, год
окончание работ **<u>май 2024 года</u>**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства **<u>3</u>** месяц;
фактически **<u>3</u>** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **58,9** % и фактически применено **58,9** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение и водоотведение) к 2-м многоэтажным жилым домам по адресу:**

**Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей улица Мира, дома №1 и №2»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с
законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Директор Дзюба Иван Анатольевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)