Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" декабря 2021 года

Заказчик **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» БИН 060140009512, тел: 8 (71346) 23247, Актюбинская область, Темирский район, п.Шубаркудук, Желтоксан, 5.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «23» декабря 2021 года ТОО «Теміржолсу-Актөбе» в лице директора Изимова Серикжана Бакытжановича, г Актобе, ул 8 марта 7, БИН 040340004951, тел: 8 (7132) 976333,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «13» декабря 2021 года, ТОО "Сапа СЗ" , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" , Манатау , 21/3 в лице эксперта Кенжетаев Батырхан Ауезханович KZ26VJE00029508 от 09.08.2017**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «23» декабря 2021 года ТОО "РегионСтройПроект", Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., район Астана , Тайманова , 4 , 87132573674; в лице главного инженера Уразов Ержан Улбековича.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство напорного водопровода в мкр.Кызылжар п.Шубаркудык Темирского района», новое строительство, второй – нормальный уровню ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский с.о., п.Шубаркудук**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "14" декабря 2021 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **Решение №85 от 28.04.2018г, Аппарата акима Шубаркудыкского сельского округа**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области", KZ80REA00243190 от 24.09.2021г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "РегионСтройПроект"** наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) дата и номер проекта **ГУ "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", № 183 от 12.05.2020 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **сентябрь 2021 года;**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2021 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3** ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;

фактически, месяц: **3** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяжённость водопровода	км	8,39		8,39	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными **Бурение скважины глубиной 60м-2шт, подземная насосная станция на скважине диам. 2,0м-2шт, ограждение 1-го подъема из ж/б панели с насадкой из колюч проволоки-400м, Водовод д-125мм-8,39км, Насосная станция 2-го подъема-1шт , Резервуар 300м3-2шт, Водонапорная башня 100м3, Н=18м -1шт, Ограждение НС 2-го подъема из проф. листа по мет. столбам с насадкой из колюч. проволоки - 450м**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 255 024,0, в том числе строительно-монтажных работ 163694, оборудования, инструмента и инвентаря 45844;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 233428, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 138286 стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 37 316;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 75% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство напорного водопровода в мкр.Кызылжар п.Шубаркудык Темирского района»** принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Кулмуханов Асылбек Серикович** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "Сапа СЗ" директор Мендыгалиев Е.А.** _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Кенжетаев Батырхан Ауезханович №KZ26VJE00029508 от 09.08.2017 _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "РегионСтройПроект" в лице главного инженера Уразов Ержан Улбекович** _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Изимов Серикжан Бакытжанович** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	км	8,39	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)полиэтиленовых труб д-125мм	км	8,39	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	27	
	Задвижка d-250	шт	5	
	" d-200	шт	2	
	" d-65	шт	1	
	Вентили d-80	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-100	шт	2	
	" d-65	шт	5	
	" d-50	шт	3	
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр д-377мм	шт	1	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	4	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб д-110мм	м	4	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	1	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба PE 100	SDR11	полиэтилен	125х7,4мм	8390м	
5	Задвижка	модели 6100	чугун	250мм	5	
6	Задвижка	модели 6100	чугун	100мм	4	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Кулмуханов А.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Уразов Е.У._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)