Товарищество с ограниченной ответственность "АРС ЛТД"
ГСЛ № 14012920

Рабочий проект

«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган» ;

мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29

Генеральный план

555-ГП

2025г.

Товарищество с ограниченной ответственность "АРС ЛТД"
ГСЛ № 14012920

Рабочий проект

«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган» ;

мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29

Генеральный план

555-ГП

Директор ТОО "АРС ЛТД" Файзулин Р.Д.

Главный иженер проекта Гасанова З.

2025г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Рабочий проект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган» мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29 рразработан на основании задания на проектирование от 30.04.2025, АПЗ №166766, Постановление акима №244
Рабочий проект выполнен на геодезической подоснове выполненой ТОО «GeoNord KZ» в октябре 2025.
Система координат-местная, система высотных отметок-Балтийская.

Уровень ответственности проектируемого объекта- II нормального уровня ответственности.

Характеристика площадки строительства объекта и природно-климатические условия:
Проектируемая территория расположена в г.Талдыкорган области Жетісу.

Климатологические данные приняты на основании СП РК 2. 04-01-2017 «Строительная климатология» :
Климатический район - III-В. (СП РК 2.04-01-2017*) (СП.РК 2.04-01-2017*. Приложение А (обязательное) Рисунок А.1.
Снеговая нагрузка - II район, 1,2 кПа (120 кгс/м2). НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2019) с изменением 30.12.2021год.
Ветровой напор - II район, 0.39 кПа (39 кгс/м2). (СП РК 2.04-01-2017г), (НТП РК 0101-3.1 (4.1)-2019)
Гололедное явление - III район, 10 мм.

На территории участка запроектированы:

Производится благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган с тротуарами, проездами, игровыми площадками. Вертикальная планировка участка решена из условий минимально разработки сложившегося рельефа дворовых территорий, обеспечения водоотвода предусмотрено путем направленного сбора поверхностных вод по отмосткам в палисадные зоны, по дорожкам и площадкам, за территорию, в существующие и проектируемые арычную сеть.

Строительно-монтажные работы вести с максимальным сохранением существующих посадок.

Асфальтобетонные покрытия проездов и площадок, ограничены бортовыми камнями, а площадки и дорожки с покрытием брусчаткой и синтетическим наливным резиновым покрытием ограничены поребриком.

С учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения применить технические средства помощи слепым и слабовидящим людям, путем устройства тактильные указателей по типу плитки желтого цвета, на пешеходной поверхности.

В местах примыкания пешеходных дорожек к проездами стыковку покрытий выполнить с минимальным перепадом высот, с учетом удобства передвижения маломобильных групп населения Транспортный проезд на придомовую территорию осуществляется с примыкающей улицы. Предусматривается возможность проезда пожарных машин по территории и вокруг здания . Обеспечивается безбарьерный доступ МГН по участку до крыльца здания с помощью устройства бордюрных пандусов в местах сопряжения тротуаров и проезжей части. Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий по уклону вдоль проездов и площадок на пониженные участки рельефа-в рекреационную зону. Тип дорожной одежды принят согласно СП РК 3.03-101-2013 : облегченная, IV категории нежесткого типа, V дорожно-климатическая зона. Проектом предусмотрено максимальное благоустройство территории.

Покрытие проездов- асфальтобетонное, тротуары- плиточное, игровые площадки-синтетическим наливным резиновым покрытием.

"Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами Республики Казахстан и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации здания (сооружения), а также соответствует требованиям экологических и санитарно-гигиенических норм и правил."

Главный инженер проекта _____ Гасанова З.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечания
ПЗ	Пояснительная записка.	
ГП	Генплан.	
ЭСН	Электроснабжение и электроосвещение.	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
1.1	Общие данные	
2	Ситуационная схема М 1:500	
3	План демонтажных работ; М 1:500	
4	Разбивочный план; План организации рельефа; М 1:500	
5	Сводный план инженерных сетей М 1:500	
6	План благоустройства территории М 1:500	
7	Расчет дорожной одежды	
8	Ведомость дорожек, тротуаров и проездов	
9	Ведомость МАФ	

Технико-экономические показатели по генеральному плану участка

№	Наименование	Кол.-во	Ед. изм.	Показатель
1	Площадь участка	2,43	га	100
2	Площадь застройки	6357,0	м²	26,2
3	Площадь покрытия	9501,0	м²	39,0
4	Площадь естественного покрова	8442,0	м²	34,8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Гасанова З			01.2025
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025
Проверил		Гасанова З			01.2025
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025

555-ГП

«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»

мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29

Стадия	Лист	Листов
Р П	1	

Общие данные;

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Согласовано:
Раздел ЭЛ | Кузнецов | 10.25
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечания
	Ссылочные документы	
СП РК 3.01-101-2013 СН РК 3.01-01-2013	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов."	
СП РК 3.01-105-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
СП РК 3.02-107-2014	Общественные здания и сооружения	
СП РК 3.06-101-2012	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения генеральных планов	
ГОСТ 21.101-97	СПДС	
ГОСТ 17608-91	Плиты бетонные тротуарные	
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые	
	Прилагаемые документы	

Пояснения к проекту

1. Система высот - Балтийская.
2. Система координат местная.
3. Горизонтальная и вертикальная привязка зданий и сооружений произведена от существующих жилых домов
4. Все размеры на планах даны в метрах.
5. Проектные отметки даны по верху покрытия.
6. Полив зеленых насаждений от водопроводной и арычной сети.

Согласовано:

Раздел ЭЛ		
Кузнецов		
10.25		

Взам. инв. №

Подп. и дата

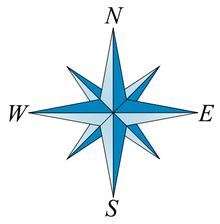
Инв. № подл.

						555-ГП	
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
						мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29	Стадия: Р П; Лист: 1.1; Листов:
ГИП		Гасанова З			01.2025		
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025		
Проверил		Гасанова З			01.2025	Общие данные;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025		

Ситуационная схема;
М 1:2000

Проектируемый участок

						555-ГП		
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гасанова З			01.2025		Р П	2	
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025				
Проверил		Гасанова З			01.2025	Ситуационная схема; М 1:2000;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган		
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025				



План демонтажных работ;
М1:500

№ п/п	Наружные работы ГП (демонтаж)	Ед. изм.	Кол-во
1	Фрезировка а/б покрытия	М2	6880,0
2	Демонтаж бордюр БР100.30.18	м/п	1646,0
3	Демонтаж а/б покрытия до основания	М2	1595,0
4	Демонтаж бордюр БР100.30.18	м/п	1770,0
5	Демонтаж качелей	шт	5
6	Демонтаж турников	шт	1
7	Демонтаж песочницы	шт	1
8	Демонтаж горки	шт	1
9	Демонтаж скамеек	шт	3

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь,м²				Строительный объем,м³	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	Здания	Всего	здания	Всего	Здания	Всего
1	Жилой дом №31 (сущ.)	5	1	----	----			----	----		
2	Жилой дом №25 (сущ.)	5	1	----	----						
3	Жилой дом №25/1 (сущ.)	5	1								
4	Жилой дом №26 (сущ.)	5	1								
5	Жилой дом №27 (сущ.)	5	1								
6	Жилой дом №29 (сущ.)	5	1								
7	Игровая площадка (проект)		1								
8	Игровая площадка (проект)		1								
9	Игровая площадка (проект)		1								
10	Игровая площадка (проект)		1								

-Демонтаж асфальто-бетонного покрытия

-Фрезировка асфальто-бетонного покрытия

A -Существующие проезды и площадки

• 640.71 -Отметка земли

XXX -Работы подлежащие демонтажу

Примечание:
1. Данный лист см. с листами ГП-3-7
2. На основании акта обследования, выполнить демонтажные работы согласно дефектного акта представленного заказчиком ПСД.
3. Горизонтальная привязка зданий и сооружений произведена от существующих жилых домов
4. Точное расположение и заглубление подземных коммуникации и сетей уточнить в коммунальной службе населенного пункта, работы в близи коммуникаций и сетей выполнить в присутствии владельцев сетей и коммуникаций.
5. Размеры даны в метрах, система высот - Балтийская, полярная система координат местная.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	555-ГП		
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»		
ГИП		Гасанова З			01.2025	мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025		Р П	3	
Проверил		Гасанова З			01.2025	План демонтажных работ; М 1:500;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган		
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025				

Копировал А2

Разбивочный план; План организации рельефа;
М 1:500

Условные обозначения

- –Тротуарное покрытие (проектир)
- –Покрытие из резиновой крошки (проектир)
- –Асфальто-бетонное покрытие (фрезир)
- A — Существующие проезды и площадки
- • 640.71 — Отметка земли

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обознчение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь застройки: Здания	Площадь застройки: Всего	Площадь общая нормируемая: здания	Площадь общая нормируемая: Всего	Строительный объем: Здания	Строительный объем: Всего
1	Жилой дом №31 (сущ.)	5	1	----	----			----	----		
2	Жилой дом №25 (сущ.)	5	1	----	----						
3	Жилой дом №25/1 (сущ.)	5	1								
4	Жилой дом №26 (сущ.)	5	1								
5	Жилой дом №27 (сущ.)	5	1								
6	Жилой дом №29 (сущ.)	5	1								
7	Игровая площадка (проект)		1								
8	Игровая площадка (проект)		1								
9	Игровая площадка (проект)		1								
10	Игровая площадка (проект)		1								

Примечание:
1. Данный лист см. с листами ГП-2÷6
2. Топографическая съемка выполнена ТОО «GeoNord KZ» в октябре 2025.
3. Горизонтальная и вертикальная привязка зданий и сооружений произведена от многоэтажных жилых домов.
4. Проектные отметки покрытий даны по верху покрытия.
5. В местах примыкания покрытия, где продольный уклон или разница высот проездов, пешеходных дорожек или тротуаров общего пользования превышает допустимый пределы, для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, следует предусматривать специальные дорожки или пандусы.
6. Узел бардюрного пандуса см. лист ГП-5
7. Система высот - Балтийская, полярная система координат местная.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Гасанова З			01.2025
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025
Проверил		Гасанова З			01.2025
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025

555-ГП

«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»

мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29

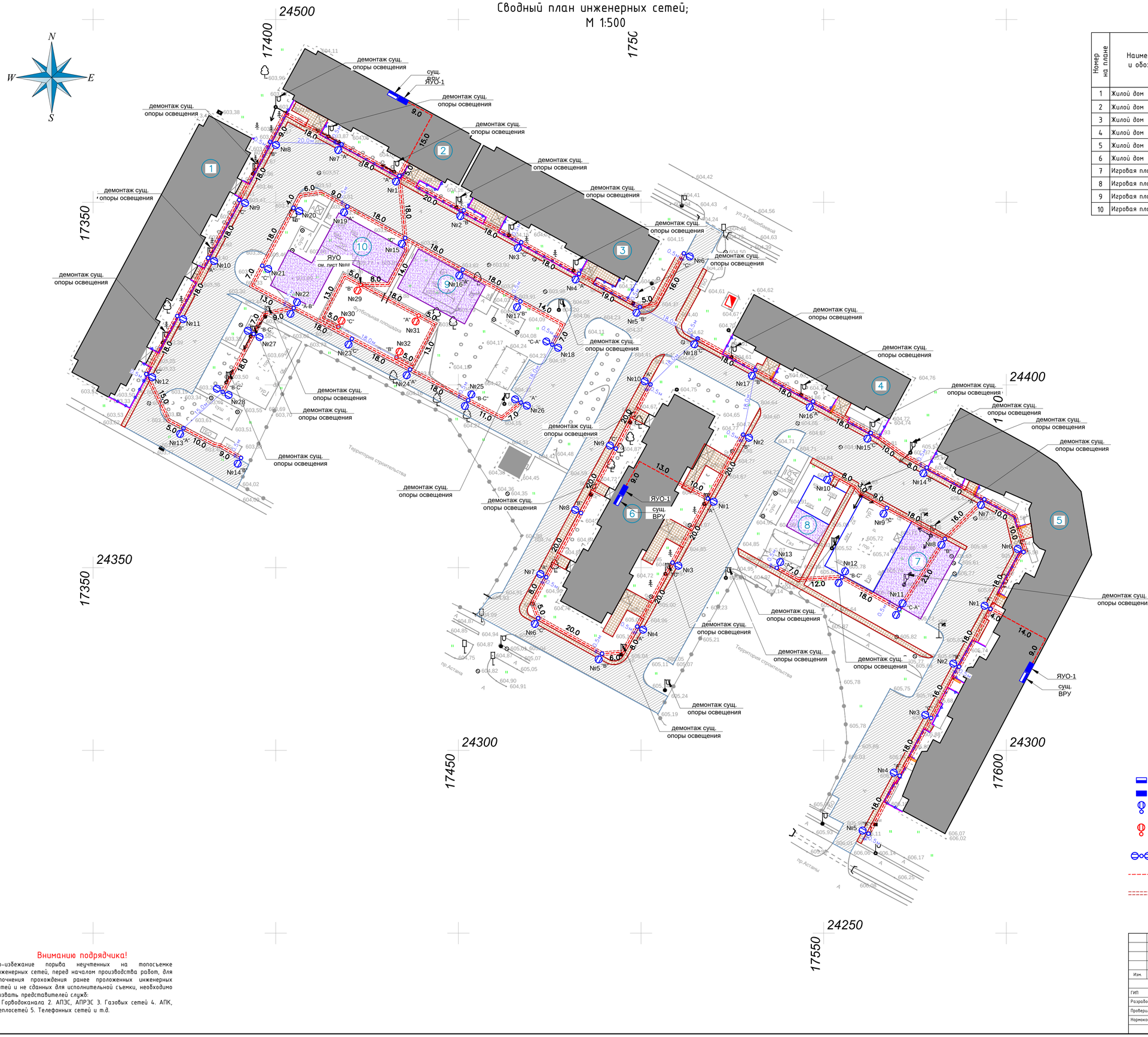
Стадия	Лист	Листов
Р П	4	

Разбивочный план; План организации рельефа; М 1:500;

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Копировал А2

Сводный план инженерных сетей;
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	Здания	Всего	здания	Всего	Здания	Всего
1	Жилой дом №31 (сущ.)	5	1	----	----			----	----		
2	Жилой дом №25 (сущ.)	5	1	----	----						
3	Жилой дом №25/1 (сущ.)	5	1								
4	Жилой дом №26 (сущ.)	5	1								
5	Жилой дом №27 (сущ.)	5	1								
6	Жилой дом №29 (сущ.)	5	1								
7	Игровая площадка (проект)		1								
8	Игровая площадка (проект)		1								
9	Игровая площадка (проект)		1								
10	Игровая площадка (проект)		1								

Условное обозначение:

- точка подключения сущ. ВРУ (существующий)
- ящик управления освещением ЯУО9604-3474 (проектируемый)
- опора металлическая консольного типа с одним светильником (проектируемая)
- опора металлическая консольного типа с одним светильником (проектируемая спортивной площадки)
- опора металлическая консольного типа с двумя светильниками (проектируемая)
- кабель низковольтный с алюминиевыми жилами бронированный марки АВБбШв 5х4 мм² (проектируемый).
- гибкая жесткая гофрированная двустенная труба из полиэтилена ф1-50, ф2-39 (проектируемый).

Вниманию подрядчика!

Во-избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом производства работ, для уточнения прохождения ранее проложенных инженерных сетей и не сданных для исполнительной съемки, необходимо вызвать представителей служб:
1. Горводоканала 2. АПЭС, АПРЭС 3. Газовых сетей 4. АПК, теплосетей 5. Телефонных сетей и т.д.

						555-ГП		
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Гасанова З			01.2025	мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29	Стадия: Р П	Лист: 5	Листов:
Разработал		Обчинникова Ю.К			01.2025				
Проверил		Гасанова З			01.2025	Сводный план инженерных сетей; М 1:500;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган		
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025				

План благоустройства и озеленения;
М1:500

Условные обозначения

- Тротуарное покрытие (проектир)
- Покрытие из резиновой крошки (проектир)
- Асфальто-бетонное покрытие (фрезир)
- A — Существующие проезды и площадки
- • 640.71 — Отметка земли

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь застройки: Здания	Площадь застройки: Всего	Площадь общая нормируемая: здания	Площадь общая нормируемая: Всего	Строительный объем: Здания	Строительный объем: Всего
1	Жилой дом №31 (сущ.)	5	1	----	----			----	----		
2	Жилой дом №25 (сущ.)	5	1	----	----						
3	Жилой дом №25/1 (сущ.)	5	1								
4	Жилой дом №26 (сущ.)	5	1								
5	Жилой дом №27 (сущ.)	5	1								
6	Жилой дом №29 (сущ.)	5	1								
7	Игровая площадка (проект)		1								
8	Игровая площадка (проект)		1								
9	Игровая площадка (проект)		1								
10	Игровая площадка (проект)		1								

Примечание:
1. Данный лист см. с листами ГП-
2. Горизонтальная привязка зданий и сооружений произведена от существующих жилых домов.
4. Тактильную плитку укладывать по завершению работ по устройству асфальтобетонного или тротуарного покрытия, в отфрезерованную, подготовленную траншею глубиной см.ведомость покрытий.
5. Роботы по устройству брусчатки вести соответствии с технологией по устройству тратуарного камня, основание из щебня выполнить методом заклиновки кубовидного материала с использованием приемов увлажнения и уплотнения, после укладывания брусчатки выполнить заполнение щелей между плитами чистым речным песком, с равномерным распределением его по всей территории, в последующем выполнить трамбовку виброплитой за 3 прохода всей площади выложенной брусчаткой.
6. Точное расположение и заглубление подземных коммуникации и сетей уточнить в коммунальной службе населенного пункта, работы в близи коммуникаций и сетей выполнить в присутствии владельцев сетей и коммуникаций.
8. Размеры даны в метрах, система высот - Балтийская, полярная система координат местная.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	555-ГП		
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»		
ГИП		Гасанова З			01.2025	мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29	Стадия: Р П	Лист: 6
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025			Листов:
Проверил		Гасанова З			01.2025	План благоустройства и озеленения; М 1:500;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган	
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025			

Копировал А2

Расчет дорожной одежды:

-В соответствии с требованиями СН РК 3.03-19-2006 выполнен расчёт дорожной одежды противопожарного проезда на однократное длительное воздействие от транспортных средств.

В качестве расчётного транспортного средства принята пожарная машина с нормативной нагрузкой 100 кН на ось.
Назначение покрытия:
Противопожарный проезд на территории жилой застройки.
Движение транспорта — эпизодическое, расчёт выполняется на однократное длительное воздействие.
Расчётное транспортное средство:
Пожарный автомобиль (автоцистерна):
Полная масса автомобиля: ≈ 18–20 т
Расчётная нагрузка на ось: 100 кН (10 тс)
Число колёс на оси: 2
Нагрузка на колесо:
=100/2=50кН

Условия расчёта

Тип воздействия: однократное длительное
Категория движения: служебное, аварийное
Уровень ответственности: обычный
Тип конструкции: нежёсткая дорожная одежда

Принятая конструкция дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием толщиной 10 см, щебёночным основанием 120 см и песчаным подстилающим слоем 150 см обеспечивает требуемую несущую способность и удовлетворяет условиям эксплуатации противопожарных проездов.
СН РК 3.03-19-2006 «Автомобильные дороги»

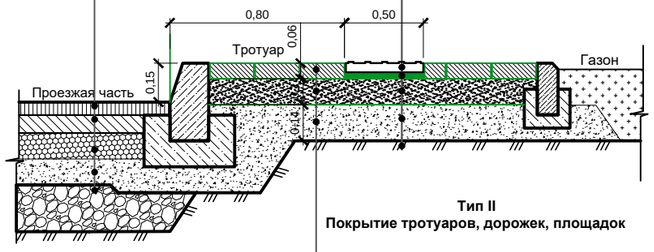
						555-ГП		
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гасанова З			01.2025		Р П	7	
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025				
Проверил		Гасанова З			01.2025	Расчет дорожной одежды;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган		
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025				

Узел установки тактильной плитки
(тротуары, дорожки, пл-ки)

Тип I
Дорожное покрытие

Мелкозернистый асфальтобетон тип II марка Б, ГОСТ 9128-2013 δ =40мм
Обработка слоя основания жидким битумом из расчета 0,77кг/м²
Крупнозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-2013 δ=60 мм (сущ)
Песчанно-гравийная смесь по ГОСТ 23735-2014 δ =150 мм (сущ)
Уплотненный грунт (сущ)

Тактильные плитки из бетона по ГОСТ Р 52875-2007	δ=50 мм
Цементно-песчанный раствор	δ=20 мм
Песок с 10% цементом по ГОСТ 8637-77	δ=100 мм
Швы заполнить песком	
Песчанно-гравийная смесь ГОСТ ГОСТ 23735-2014	δ=100 мм
Уплотненный грунт	



Тип II
Покрытие тротуаров, дорожек, площадок

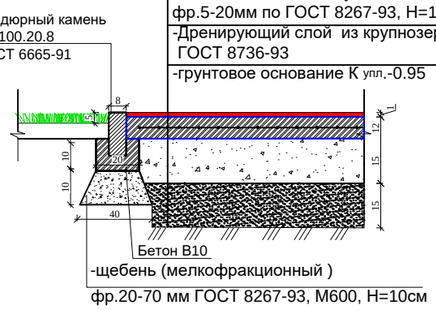
Плитки тротуарные цементно-песчаные по ГОСТ 17608-91 и ТУ 234.РК 18.95 (утапливается в песок)	δ=60 мм
Песок с 10% цементом по ГОСТ 8637-77 Швы заполнить песком	δ=100 мм
Песчанно-гравийная смесь ГОСТ ГОСТ 23735-2014	δ=150 мм
Уплотненный грунт	

Ведомость дорожек, проездов и площадок.

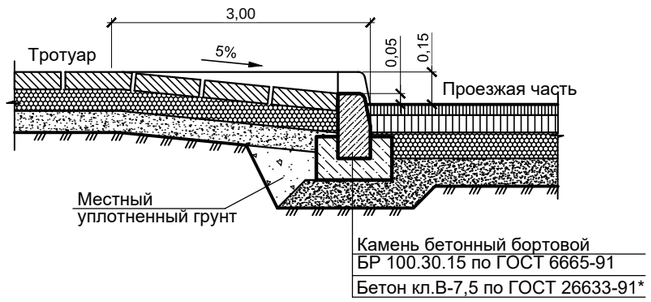
Условное изображение	Наименование.	Тип покрытия	Площадь покрытия м²	Примечание
	-Мелкозернистый асфальтобетон (АГСК 212-501-0204) (горячий, плотный) тип В, марки II по СТ РК 1225-2019, Н=4см -Обработка слоя основания жидким битумом из расчета 0,77кг/м² *-Крупнозернистый асфальтобетон (сущ) по ГОСТ 9128-2013, Н=6см* *-песчанно-гравийная смесь 23735-2014,Н=15см (сущ)* *-грунтовое основание К-0.95*	тип - 1	6880,0	БР Гост 6665-91 100.30.18 L=1646,0 м (АГСК 255-101-0104-0001)
	-Тротуарная плитка ГОСТ17608-2017(255-102-0605), Н=6см марка 1К.5, класс бетона В22,5 с заполнением швов из крупнозернистого песка ГОСТ 8736-93 -Монтажный подстилающий слой из крупнозернистого песка (АГСК 211-401-0101) ГОСТ 8736-93 с 10% цемента по ГОСТ 8637-77, Н=10см -песчанно-гравийная смесь 23735-2014 (211-601-0101),Н=15см -уплотненный грунт основания К упл-0.95	тип - 2	1595,0	БР Гост 6665-91 100.20.8 L=1770,0м (АГСК 255-101-0106-0001)
	-Бесшовное однослойное покрытие на основе резиновой крошки для спортивных площадок (217-701-0306), Н=1см - Однокомпонентный полиуретановый клей для резиновой крошки (217-701-0218) -Подстилающий слой из тяжелого бетона кл.В20 (212-101-0701),армированный сеткой 3ВРI с ячейками 100х100мм (тип4 по ГОСТ 23279-2012), Н=12см -Несущее основание из среднефракционного щебня 20-40 мм (211-201-0404) ГОСТ 8267-93, М600, уложенный методом заклинки щебнем фр.5-20мм по ГОСТ 8267-93, Н=15см -Дренирующий слой из крупнозернистого песка (АГСК 211-401-0101),Н=15см ГОСТ 8736-93 -грунтовое основание К упл.-0.95 *Вес сетки 3Вр1 100х100 - 1м2---1.13кг	тип - 3	1026,0	БР Гост 6665-91 100.20.8 L=280,0м АГСК 255-101-0106-0001)
	-Тактильные плитки из бетона (АГСК 251-104-0101) ГОСТ 52875-2018-толщ.50мм -Цементно-песчанный р-р(АГСК 212-401-0101) -толщ. 20мм -Песок с 10% цементом -толщ.100мм по ГОСТ 8637-77 -швы заполнить песком (АГСК 211-401-0102)		328,0	

Тип-3
Конструкция игровых площадок

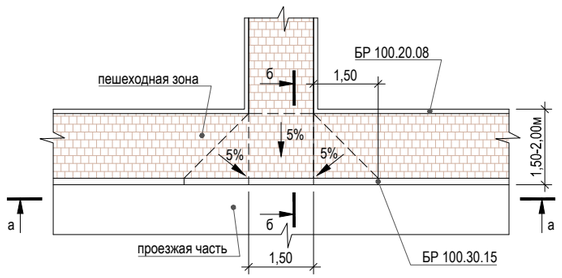
-Бесшовное однослойное покрытие на основе резиновой крошки для спортивных площадок , Н=1см
- Однокомпонентный полиуретановый клей для резиновой крошки
-Подстилающий слой из тяжелого бетона кл.В20, армированный сеткой 5ВРI с ячейками 100х100мм (тип4 по ГОСТ 23279-2012), Н=12см
-Несущее основание из среднефракционного щебня 20-40 мм ГОСТ 8267-93, М600, уложенный методом заклинки щебнем фр.5-20мм по ГОСТ 8267-93, Н=15см
-Дренирующий слой из крупнозернистого песка ,Н=15см ГОСТ 8736-93
-грунтовое основание К упл.-0.95



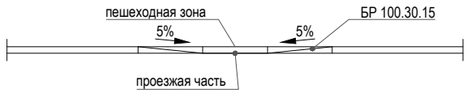
Бордюрный пандус
"б-б" М 1:50



Бордюрный пандус



Вид "а-а"



						555-ГП	
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП		Гасанова З			01.2025	мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29	Стадия: Р П; Лист: 8; Листов:
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025		
Проверил		Гасанова З			01.2025	Ведомость покрытий; М 1:500;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025		

Копировал А2

Ведомость МАФ и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Скамья модель: СМ2	20	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0302-0317
2		Урна на треноге	20	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0303-0201
3		Карусель с рулем	2	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0101-0106
4				
5		Качели подвесные Сиденья со спинкой	4	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0104-0406
6		Детский игровой комплекс	1	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0113-0113
7		Детский игровой комплекс	1	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0113-0124
8		Детский игровой комплекс	1	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0113-0143
9		Детский игровой комплекс	1	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0113-0125
10		Детский спортивный комплекс	2	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0201-0112
11		Турник с кольцами	2	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0202-0106
12		Лазалка "Стенка"	3	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0103-0304
13		Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом	2	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0201-0111
14		Гимнастический комплекс	1	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0201-0105
15		Горка "Мини"	2	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0102-0101
16		Беседка со скамейками	1	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0106-0302
17		Ограждение газонов "цветочное" ОГ-1 2,0х0,83(Н), L=719,0 п/м секц.,шт	360,0	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0602-0503
18		Тренажер "Верх тяга"	2	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0216-0122
19		Тренажер "Жми от груди"	2	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0216-0123
20		Тренажер "Наслонный для спины"	2	по УСН РК 8.02-03-2025 код 8601-0216-0120

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество,м³ Площадь Насыпь (+)	Выемка (-)	Примечание
1. Грунт планировки территории (24300,0м²)	--	--	
2. Вытесненный грунт,в т. ч. при устройстве:	——	909,4	
а) подземных частей зданий (сооружений)			
б) автодорожных покрытий:	——	——	
Корыто под одежду проездов, h = 370мм, ТИП-I	——	——	
Корыто под одежду тротуаров, h = 300мм, ТИП-II	——	(478,5)	
Корыто под одежду ирг площ., h = 420мм, ТИП-III		(430,90)	
г) подземных сетей	----	----	
д) водоотводных сооружений	——	——	
е) при устройстве плодородной почвы на участках озеленения	——	----	
2.1 Демонтаж а/б покрытия до основ.	478,5	478,5*	*вывоз мусора
- фрезировка а/б покрытия H=0,04м		275,2*	
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений	---	——	
6. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	47,85	---	0.1%
7. Всего пригодного грунта	526,35	909,4	
8. Избыток пригодного грунта	383,05***		
9. Плодородный грунт, всего в т.ч.:			
а) используемый для озеленения территории	----		
б) недостаток плодородного грунта		----	
10. Итого перерабатываемого грунта	909,4	909,4	

Примечание:
** В карьере
***В отвале
1. Произвести Вывоз пригодного грунта II группы -383,05 м³ на расстояние до 10,0км

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	555-ГП			
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган»			
ГИП		Гасанова З			01.2025	мкр.Болашак д.№31,25,25/1,26,27,29	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025		Р П	9	
Проверил		Гасанова З			01.2025	Ведомость МАФ и переносных изделий; М 1:500;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган		
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025				