«БҚО, Бөкей ордасы ауданы, Хан ордасы ауылының ауылішілік автомобильдер жолдарының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

27.12.2024 ж. № ExT-0418/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Бөкей ордасы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобильдер жолдары бөлімі"ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жаупкершілігі шектеулі серіктестік " Зере Инижиниринг "

Есіл ауданы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Бөкей ордасы ауданы, Хан ордасы ауылының ауылішілік автомобильдер жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts Team» ЖШС берді.

«Experts Team» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ExT-0418/24 от 27.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бокейординского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью " Зере Инижиниринг "

г. район Есиль

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО» выдано ТОО «Experts Team».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts Team».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО», разработан в 2024 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № ExT-0513-03 от 10 декабря 2024 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО» между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бокейординского района» и ТОО «Experts Team».

2 ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бокейординского района".

Местонахождение: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бокейординский р-н, улица Урдинская 32.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Зере Инижиниринг», государственная лицензия ГСЛ №0002980 от 04 июля 2007 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития Республики Казахстан.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КЭЛМОСС» государственная лицензия ГСЛ

№ 20005315 от 20 марта 2020 года (I категория), выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области". Акимат Кызылординской области.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Нұр Жол Проект» государственная лицензия ГСЛ

№ 23025830 от 21 ноября 2023 года (I категория), выданная Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области". Акимат Кызылординской области.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 сентября 2022 года на разработку рабочего проекта «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО», утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочного задания (АПЗ) №KZ73VUA00936852 от 18 июля 2023 года, выданный ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бокейординского района»;

решение ГУ "Аппарат акима Ординского сельского округа" №42 от 26 ноября 2018 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0178620 от 24 ноября 2014 года (кадастровый номер 08-126-040-017), выданный отделом Бокейординского района по земельному кадастру и недвижимости-филиала НАО «ГК «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области;

отчет инженерно-геодезических изысканий выполненных ТОО «ARLAN BM» в 2023 г.;

отчет инженерно-геологических изысканий выполненных ТОО «ТМ Проект Строй» в 2022 г.;

Перечень документации, представленной на экспертизу

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4

1	№021-24 ПП	Паспорт проекта	
2	№021-24 ОПЗ	Общая пояснительная записка	
3	№021-24 АД	Автомобильные дороги	
	№021-24 ГСН	Газоснабжение	
4	№021-24 ПОС	Проект организации строительства	
5	№021-24 СД	Сметная документация	
6	№021-24 РООС	Раздел охрана окружающей среды	
7	№021-24 ИГИ	Инженерные геодезические изыскания	

5.2 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта – строительство внутрипоселковых автомобильных дорог

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемые улицы Маметова, Маметова 2, Т.Жарокова, Жуманиязов, Азербаева, Зарипова находятся на территории села Хан Ордасы.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IV климатическому району к подрайону IVГ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 24˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 50 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки

Инженерно-геологические условия участка исследования обусловлены его геоморфологическим положением, геолого-литологическим строением и гидрогеологическими условиями.

По геолого-генетическим признакам до глубины исследования 2,0 м выделено три комплекса пород, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделены инженерно-геологические элементы (ИГЭ).

В геолого-генетическом комплексе современных техногенных отложений (tQIV) отмеченным на отдельных участках внутрипоселковых дорог и слагающих существующую насыпь выделен один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-1. Насыпной грунт. Суглинок тяжёлый пылеватый коричневый. Грунт слабовлажный, твёрдый по консистенции.

Слой вскрыт скважиной № 6 с поверхности до глубины 0,40м. Вскрытая мощность слоя до 0,40м.

В геолого-генетическом комплексе современных почвенных отложений (pQIV) выделен один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-2. Почвенно-растительный грунт. Суглинок тяжёлый пылеватый коричневато-бурый. Грунт слабовлажный, твёрдый по консистенции, слабогумусированный.

Слой вскрыт скважинами № 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9 на всех участках проектируемых внутрипоселковых дорог с поверхности до глубины 0,10м. Вскрытая мощность слоя до 0,10м.

Основанием проектируемых внутрипоселковых дорог по улицам в с. Казталовка являются верхнечетвертичные аллювиальные отложения долины реки Малая Узень (aQIII) в которых выделено три инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-3. Суглинок тяжёлый пылеватый коричневый. Грунт влажный, мягко-текучепластичный по консистенции. Влажность грунта в основании дорог по улицам составляет 28,5-30,8% (средняя 30,1%). Плотность грунта в основании дорог по улицам в естественном состоянии составляет 1,90-1,93г/см3 (средняя 1,91г/см3), плотность сухого грунта 1,45-1,50г/см3 (средняя 1,47г/см3). При стандартном уплотнении оптимальная влажность грунта основания дорог по улицам составляет 18,5-22,5% (средняя 20,6%), плотность грунта при оптимальной влажности 1,94-2,05г/см3 (средняя 2,00г/см3), максимальная плотность сухого грунта 1,64-1,67г/см3 (средняя 1,66г/см3). Коэффициент относительного переуплотнения грунта в основании дороги составляет 1,05-1,07 (средний 1,06). Суглинки в основании внутрипоселковых дорог средне-сильнозасолённые сульфатного, хлоридно-сульфатного типа. Плотный остаток солей в грунте составляет до 2,277-4,210% (СП РК 3.03-101-2013, приложение А, таблицы А.5, А.6).

Слой вскрыт скважинами на участках внутрипоселковых дорог с глубины 0,10м до глубины 1,3-1,4м. Вскрытая мощность слоя до 1,2-1,3м.

ИГЭ-4. Глина лёгкая пылеватая коричневая. Грунт влажный, полутвёрдый по консистенции. Влажность глины в основании дорог по улицам составляет 22,8-26,4% (средняя 25,8%). Плотность грунта в основании дорог по улицам в естественном состоянии составляет 1,93-2,02г/см3 (средняя 1,98г/см3), плотность сухого грунта 1,53-1,64г/см3 (средняя 1,57г/см3). При стандартном уплотнении оптимальная влажность грунта основания дорог по улицам составляет 16,7-18,4% (средняя 17,4%), плотность грунта при оптимальной влажности 2,05-2,08г/см3 (средняя 2,07г/см3), максимальная плотность сухого грунта 1,73-1,78г/см3 (средняя 1,76г/см3). Коэффициент относительного переуплотнения грунта в основании дороги составляет 1,03-1,07 (средний 1,06). Глины в основании внутри-поселковых дорог средне-сильнозасолённые сульфатного типа. Плотный остаток солей в грунте составляет до 2,277-3,842% (СП РК 3.03-101-2013, приложение А, таблицы А.5, А.6).

Слой вскрыт скважинами на участках внутрипоселковых дорог с глубины 1,3-1,4м до глубины 2,0м. Вскрытая мощность слоя до 0,6-0,7м.

Распространение инженерно-геологических элементов по глубине отражено на

прилагаемых инженерно-геологических разрезах (см. «Графические приложения»).

Физико-механические свойства грунтов в основании внутрипоселковых дорог и в притрассовой полосе и их строительные свойства по выделенным инженерно-геологическим элементам даны в таблицах.

По степени морозной пучинистости грунты ИГЭ-3, 4, 5 основания внутрипоселковых дорог относятся к слабо-среднепучинистым, со средней величиной относительного морозного пучения до 2-4% при 1-м типе местности по увлажнению (СП РК 3.03-101-2013, приложение А, таблицы А.7, А.8, А.9).

Существующее положение

Существующее состояние дорог - не отвечают возрастающим требованиям пропускной способности дорожной сети данного села.

Автодороги проходят в нулевых отметках не имеют насыпи (за исключением некоторых локальных участков). В плане оси чётко не обозначены. Ширина проездов расплывчата и не зафиксирована отчётливыми габаритами. По сути, автодороги близки к так называемым полевым.

Водоотвод не обеспечен. Дорожная одежда на всех улицах отсутствует. Грунты подошвы (основания) земляного полотна представлены в основном суглинками пылеватыми и глинами легкими пылеватыми.

По улице проложены подземные инженерные сети: подземный водопровод, надземный и подземный газопровод, воздушные линии электропередач и линии связи. что отражено на плане и в ведомости пересекаемых коммуникаций.

Проектируемые улицы пересекает целая сеть как наземных, так и подземных газопроводов.

Искусственные сооружения представлены металлическими водопропускными трубами d-426 мм, L-12,0 в количестве 12 штук, местоположение труб отражены в плане.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Параметры для проектирования приняты в соответствии с действующими нормами на территории Республики Казахстан СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП РК 3.03-101-2013 "Автомобильные дороги."

Основные технические нормативы, принятые при проектировании на данном участке приведены в таблице 1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование параметров	Един. изм.	По СП РК 3.01-101-2013	Принятые в проекте
1	Длина проектируемого участка	км	-	2,975
	ул.Маметова 1	км	-	0,464
	ул.Маметова 2	км	-	0,700
	ул.Т.Жарокова	км	-	0,820
	ул.Жуманиязов	км	-	0,260
	ул.Азербаева -	км	-	0,407
	ул.Зарипова	км	-	0,324
2	Категория дорог		Улица в жилой застройке:	Улица в жилой застройке:
3	Расчетная скорость движения	км/час	40	40
4	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
5	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
6	Число полос движения		2	2
7	Ширина обочин	м	0,5	0,5

8	Ширина земляного полотна	м	7,0	7,0
9	Уклон проезжей части	‰	-	20
10	Уклон обочин	‰	-	40
11	Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
12	Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон

План трассы

Рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО» выполнен согласно требованиям СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Трассирование автодорог в улицах производилось с учётом сложившейся инфраструктуры жилой застройки и существующих коммуникаций, а также с учётом обеспечения благоприятных условий для проживающего населения.

Участки улиц для выполнения их местоположения, точки начала и окончания были указаны Заказчиком и местными исполнительными органами в процессе проведения изыскательских работ.

Общее протяжение участка строительства 2,975 км. Видимость в плане обеспечена. Ширина проезжей части предусмотрена 6,0 м. (3,0 м х 2) без разделительной полосой.

На проектируемой дороге была принята общая трассировка, состоящая из улучшения существующих участков дороги.

Проектирование плана трассы выполнено из условия максимального приближения оси проектируемой дороги к оси существующей.

Проектирование плана выполнено с использованием автоматизированной программы Civil 3D

Земляное полотно

Анализ результатов испытаний грунтов существующего земляного полотна показал, что земляное полотно состоит из грунтов, представленных песком пылеватым 29а и супесью песчанистой твердой 36б.

Плотность верха земляного полотна не везде отвечает требованиям СП РК 3.03-101- 2013 и характеризуется коэффициентом уплотнения, величина которого колеблется от 0,9 до 0,95.

Проектом на этих участках предусмотрены мероприятия, обеспечивающие нормальную эксплуатацию дорожной конструкции в целом.

На остальном протяжении автомобильной дороги размывов земляного полотна и водных эрозий не наблюдается. Водоотвод автомобильной дороги в основном обеспечивается продольными и поперечными уклонами.

Для возведения земляного полотна используются грунты от разборки существующей автомобильной дороги и из местных грунтовых карьеров.

Ширина земляного полотна в соответствии с принятыми техническими нормативами составляет 7,0 м.

Объемы работ для исправления земляного полотна приведены в "Ведомости объемов земляных работ"

Продольный и поперечный профиль

Существующий продольный профиль автодороги не на всем протяжении не отвечает требованиям нормативных документов, как по видимости, так и по продольным уклонам. Продольный профиль автодороги запроектирован с учётом сохранения продольного профиля существующей автодороги по нормам СП РК 3.03-101-2013 «Таблица 8 - Нормы параметров геометрических элементов плана и продольного профиля» с максимальным

использованием проложения существующей дороги и в увязке с элементами плана.

Продольный профиль дороги запроектирован из условий обеспечения безопасности

движения, а также с учетом устройства новой дорожной одежды общей толщиной 51,0 см.

Максимальный продольный уклон в проекте составил 9,57‰ (Маметова 2).

Проезжая часть дороги по улицам Маметова, Маметова 2, Т.Жарокова, Жуманиязов, Азербаева, Зарипова имеет две полосы движения - по 1 полосе в каждом направлении.

Поперечный профиль запроектирован с двухскатным уклоном со значениями уклона 20 ‰ для автомобильных дорог IV дорожно-климатической зоны.

Поверхностный водоотвод осуществляется за счет поперечного и продольного уклона проезжей части.

Поперечный уклон обочин принят 40 ‰.

Проектирование плана и продольного профиля произведено из условий наименьшего ограничения и изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения.

Элементы плана и продольного профиля запроектированы в автоматизированном режиме по программе Civil 3D в соответствии с СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги»

Примыкания и пересечения

Проектируемые улицы входят в общую сеть улиц в с.Хан Ордасы. Улицы в начал участков и в конце стыкуются перекрёстками с другими существующими и проектируемыми дорогами.

Исходя из условий сложившийся инфраструктуры, радиусы на закруглениях примыканий выполненные минимальные R=5м, максимальные R=15м., согласно СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На всех съездах предусматривается дорожная одежда аналогичная основной дороге

Для повышения условий безопасности движения транспортных средств по основной дороге, в зоне расположения съезда проектом предусмотрены следующие мероприятия:

а) обустройство со всеми необходимыми дорожными знаками и дорожной разметкой;
б) устройство дорожной одежды облегченного типа до конца закругления.

Места примыканий и пересечений дорог отражено ведомости пересечений и примыкания съезда

Дорожная одежда

Проектируемая конструкция дорожной одежды принята с учетом ранее принятых рабочих проектов по строительству дорог с.Хан Ордасы Бокейординского района.

Конструкция дорожной одежды принята нежесткого типа.

По транспортно-эксплуатационным качествам дорожной одежды принята облегченного типа с однослойным асфальтобетонным покрытием.

Конструирование и расчет прочности дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно — геологических условий в соответствии с СН РК 3.03-04-2014 по программе «Индоркад» для дорог IV категорий на межремонтный срок службы 14 лет по СП РК 3.03-104-2014 (табл. 3).

Для расчета дорожной одежды используется общая интенсивность движения автотранспорта на первый год службы (планируемый год сдачи дороги в эксплуатацию – 2023 год - 300 авт./сут.

При проектировании дорожной одежды принята расчетная нагрузка группы А1 (Автомобили с нормативной статической нагрузкой на одиночную ось расчетного автомобиля 100 кН).

Исходные данные для расчета:

1. Дорожная одежда облегченного типа;
2. Дорожно — климатическая зона - IV;

3. Тип местности по характеру и степени увлажнения - 2;

4. Грунты – суглинок;

Т=14 лет - расчетный срок службы конструкция дорожных одежд (согл. таблице 3 для IV категории облегченного типа дорожной одежды, СП РК 3.03.-104-2014(5.2.4))

Е=130Мпа - минимальные значения общего модуля упругости (согл. таблице 4 для IV категории облегченного типа дорожной одежды, СП РК 3.03.-104-2014(5.2.6))

ТИП –1

- Грунт земляного полотна (Купл=0,95)
- Замена пучинистого грунта на непучинистый грунт на глубину 100,0 см;
- Устройство прослойки из геотекстиля KGS300, нетканая иглопробивания геоткань с прочностью на растяжения 80Н/см, поверхностная плотность 300 г/м2, разрывная нагрузка 9,5 кН/м,
- Нижний слой основания природная Гравийно-песчаная смесь, толщина 20,0 см;
- Верхний слой основания из фракционированного щебня уложенный по способу заклинки,М800, толщина 25,0 см;
- Розлив вязкого битума БНД 70/100, норм.расх. 0,5 л на 1м2;
- Устройство покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, (битум БНД - 70/100), толщиной 6,0 см;

Укрепление обочин из щебеночно-песчаной смесью, ЩПС(С1) толщиной 10,0 см;

На всем протяжении дороги предусмотрен 1 тип конструкции дорожной одежды с одинаковыми конструктивными слоями.

Расчетные характеристики материалов дорожной одежды приведены на чертеже «Типы конструкций дорожной одежды». Расчет конструкции дорожной одежды прилагается.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проектом предусматривается Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО. Представлен перечень СМР. Запроектированы работы по охране окружающей природной среды: рекультивация земель, предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу, сбор временное накопление и своевременный вывоз специализированным транспортом строительного и бытового мусора в соответствии требований п.10 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. Сбор и временное хранение отходов производства запроектировано на специальных площадках, соответствующих классу опасности отходов; отходы по мере их накопления

собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности п.4, 12-15 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно - защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, для участков кратковременных строительных работ размер СЗЗ не устанавливается. На период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ, воздействие на атмосферный воздух отсутствуют. Объект по санитарной классификации не классифицируется, установление санитарно-защитной зоны, санитарного разрыва не требуется. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно - бытовых условий в соответствии с требованиями СП «Санитарно -эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно - эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49, санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом МЗ РК от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);

оградить территорию строительной площадки (при необходимости);

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется в апреле 2025 года, согласно письму заказчика №131 от 04 декабря 2024 года.

Продолжительность строительства - 5 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2024.11) по выпуску сметной документации в ценах 2024 года.

При составлении смет использовано:

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции»;

ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;

СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;

СЦЭМ РК 8.04-11-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;

СЦЗТ РК 8.04-13-2024 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;

«Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 40»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения»;

НДЦС РК 8.01-13-2024 «Методические рекомендации по разработке нормативов предельной стоимости строительства».

Средства на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (НДЗ РК 8.04-05-2015 -табл.1. п.35-б, в размере –1,3% .

Дополнительные затраты при производстве работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства приняты в размере 2,43% ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3

Непредвиденные работы и затраты - 2%

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Experts Team» в рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметный раздел

1. Сметная стоимость строительства проектируемого объекта формируется в текущих ценах на период предоставления проекта в органы экспертизы программа АВС-4 (редакция 2024.3) согласно п.6.5 НДЦС РК 8.01-08-2022,

2. В сводном сметном расчете стоимости строительства откорректированы стоимость ПИР и экспертизы.

3. В Сводном сметном расчете и Сметном расчете поставлена дата утверждения заказчиком, ФИО и должность заказчика.

4. Представлены сводные ведомости объемов работ, утвержденные Заказчиком.

5. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами, спецификациями и сводными ведомостями объемов работ и с учетом замечаний по технической части (п.8.2.8 НДЦС РК 8.01-08-2022).

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Длина ремонтируемого участка	км	2,975	2,975
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 гг., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 565,369 479,007 86,362	 542,479 456,117 86,362
3	Продолжительность строительства	мес.	5	5

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Хан Ордасы Бокейординского района, ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Длина ремонтируемого участка - 2,975 км
Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 г., - 542,479 млн.тенге
в том числе СМР - 456,117 млн.тенге
прочие затраты - 86,362 млн.тенге
Продолжительность строительства - 5 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бокейординского района» в соответствии с условиями договора от 10 декабря 2024 года № ExT-0513-03.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование,

материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «БҚО, Бөкей ордасы ауданы, Хан ордасы ауылының ауылішілік автомобильдер жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жөнделетін учаскенің ұзындығы - 2,975 км
Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы және болжамды бағаларда 2024-2025 жж., - 542,479 млн.теңге
оның ішінде ҚМЖ - 456,117 млн.теңге
басқа шығындар - 86,362 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы - 5 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2024 жылғы 10 желтоқсандағы №ExT-0513-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Бөкей ордасы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобильдер жолдары бөлімі» ММ бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

1.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=8ca04799-a306-46bb-b353-7b4ec9c438a8

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Автомобильные дороги	Троян Наталья Геннадьевна	Градостроительство	KZ30VJE00029533	Соответствует
2	Сметный раздел	Қойсары Асем Нұрболатқызы	Сметная часть	KZ04VJE00078210	Соответствует
3	Проект организации	Қойсары Асем Нұрболатқызы	Сметная часть	KZ04VJE00078210	Соответствует

	строительства				
4	Ведущий эксперт	Жаныбек Меруэрт Каныбеккызы	Предпроектная документация	KZ28VJE00062355	Соответствует

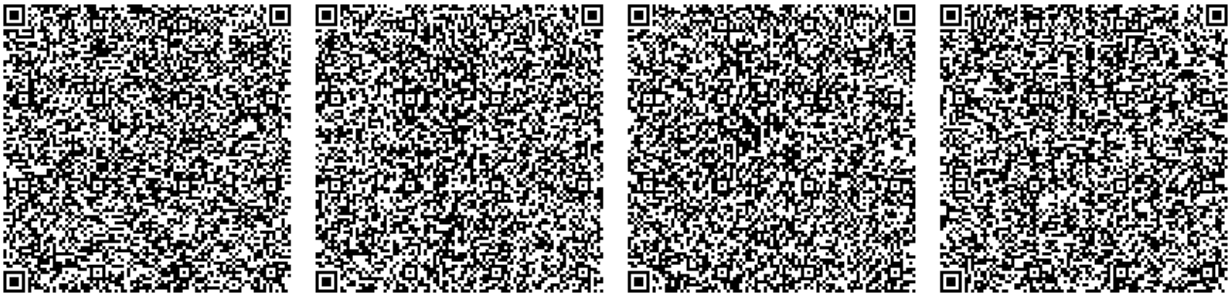
Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Сейтимов А.А. (Директор)

Жаныбек М.К. (Эксперт)

Троян Н.Г. (Эксперт)

Қойсары А.Н. (Эксперт)



Документ Id	8f17d30f-f3c1-4328-aa5d-63c9eb2ae960
Номер и дата документа	ExT-0418/24 от 27.12.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** БАЙТИМИРОВА МЕРУЭРТ КАНЫБЕККЫЗЫ "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2024.12.27 11:35:54 31C5382C525527B0FF0112A74D66B941F327CEA4 ТРОЯН НАТАЛЬЯ ГЕННАДЬЕВНА "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2024.12.27 11:42:55 7756F899A68312103463858DFDF61BEF0671E623 ҚОЙСАРЫ АСЕМ НҰРБОЛАТҚЫЗЫ "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2024.12.27 11:46:38 65A22AFDAA5FCA609B722E7B2348B8E63E781927 **Подписано:** СЕЙТИМОВ АДИЛЕТ АЙБАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2024.12.27 11:57:00 293F936BA9B4E0CC55A0EA3D152EF646E621A789

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.