ТОО «Есиль СтройЭкспертиза»

КОС

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 19 » октября 2021 г.

Заказчик *Коммунальное Государственное Учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска», руководитель Акжигитов Самат Сагындыкович, СКО, г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, 23, БИН 010640001556, тел. 8(715) 2 46-42-18*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «15 » сентября 2021 года ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» РК, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. 4-ый проезд Кирпичная, 5 , директор Дзюбенко Евгений Борисович, БИН 960540001004, тел.8 (715) 2 47-57-19*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от «30» сентября 2021 года,* Директор ТОО *«ЕсильСтройЭкспертиза» Бекенов С.Д. , Договор № 214 от 15.05.2020г. Эксперт технического надзора Мукашев М.К., ИИН 890110350127, аттестаты KZ58VJE00061136 от 15.01.2021г., KZ27VJE00058396 от 16.10.2020г., KZ51VJE00062717 от 22.02.2021г., БИН 040140001355, тел. 8 (715)2-34-00-97*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от «20 » сентября 2021 года, Руководитель ТОО «Севгражданпроект» Колкова Тамара Васильевна, ГИП ТОО «Севгражданпроект», Макашев Аблай Маликович , Приказ № 13 от 16.04.2020г., лицензия 1 категории №12013109, БИН 980340001576, тел. 8(715) 2 36-66-10*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция Северного напорного канализационного коллектора д.1000 мм от дюкерного перехода реки Ишим до КОС» реконструкция, объект II (нормального) уровня ответственности, технически сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, от дюкерного перехода реки Ишим до КОС*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года, дата ознакомления
подтверждает что: *«Реконструкция Северного напорного канализационного коллектора д.1000 мм от дюкерного перехода реки Ишим до КОС»*

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___"_____20___года
№_____

– постановление Акимата города Петропавловска СКО от 28 октября 2016г. №2091;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ *№ KZ03REA 00172990 от 18.05.2020г, KZ17REA 00210762 от 16.02.2021г, KZ44REA 00242577 от 21.09.2021г, КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО»*
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Севгражданпроект», Заказ №7966*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Петропавловска» № 86 от «13 » июля 2018 года*
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *май 2020 г.;*
окончание работ *сентябрь 2021г.*;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9,0*;
фактически, месяц: *16,0*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Напорный Коллектор №1					
Общая протяженность коллектора - Трубопровод полиэтиленовый ПЭ100 SDR17 1000х59,3 «техническая» ГОСТ 185599-2002	км	2,9107	2,9107	2,9107	2,9107
Колодцы круглые из сборных железобетонных элементов т.п. 901-09-11.84 ал.II D1500 мм	шт	1	1	1	1
Колодцы прямоугольные из монолитного бетона т.п. 901-09-11.84 ал.IY	шт.	5	5	5	5
Трубопровод полиэтиленовый ПЭ100 SDR17-560х33,2 «техническая» ГОСТ 18599-2001	м	292,0	292,0	292,0	292,0
Напорный Коллектор №2					
Общая протяженность коллектора - Трубопровод полиэтиленовый ПЭ100 SDR17 1000х59,3 «техническая» ГОСТ 185599-2002	км	2,8925	2,8925	2,8925	2,8925
Колодцы прямоугольные из монолитного бетона т.п. 901-09-11.84 ал.IY	шт.	5	5	4	4

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объект II (нормального) уровня ответственности, технически сложный.

Согласно проекта ТОО «Севгражданпроект» заказу №7966 на объект *«Реконструкция Северного напорного канализационного коллектора д.1000 мм от дюкерного перехода реки Ишим до КОС»* коллекторы выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 Д 560 и Д 1000 мм по ГОСТ 18599-2001 на глубине 2,09-4,95 м от поверхности земли. Подключение напорного канализационного коллектора № 1 выполнено в существующей камере № 3. Реконструированные канализационные коллекторы являются самотечно-напорным (давление создаётся за счёт разницы отметок земли и соответствует 0,21 МПа).

Земляные работы исполняются комплексно-механизированным способом в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты». Разработка грунта выполнена открытым способом - экскаватором и закрытым методом - установкой ГНБ.

Методом ГНБ выполняются: прокладка трассы под опорами высоковольтной линии электропередач;

пересечение нефтепроводов (выполнена в футлярах Д 1220 мм);

пересечение автодороги у дюкерного перехода;

пересечение «Старицы».

Бурение выполнено под контролем систем локации и с использованием бентонитовых (полимерных) буровых растворов.

Обратная засыпка котлованов и, размещённых в них, пластмассовых трубопроводов производится песком.

Стыки трубопроводов засыпаются после проведения предварительных испытаний трубопроводов на прочность и герметичность в соответствии с требованиями СН РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Сооружения на коллекторах

Камеры

Смотровые колодцы выполнены из сборных железобетонных изделий по типовым проектам т.п.р 902-09-22.84: колодцы прямоугольные монолитные, колодцы круглые из сборного железобетона диаметром 1,5 м.

Камеры № 3 и № 6 в плане имеют квадратную форму размерами 4,0мх4,0 с рабочей части высотой 3,5м

Конструктивная часть

1. Плита днища - сборная железобетонная плита по т.п. 901-09-11.84 альбом V
2. Стены камеры - монолитный бетон кл. В15 толщиной 400мм
3. Плита перекрытия - сборные железобетонные плиты по т.п. 902-09-22.84 альбом VII и серия 3.006.1-2/02 в.1-2
4. Горловина камеры - сборные железобетонные кольца по серии 3.900.1- 14 в.1
5. Пол - цементный раствор М100- 40мм

Изоляция колодцев – пенетроном за 2 раза, стыки заделываются пенекритом.

Гидроизоляционные работы выполнена с соблюдением требований СНиП РК 1.03-05-2011. «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Ограждение камер

Панели ограждения, калитка - металлические, выполнены по серии 3.0173в 2,5.

Каркас из уголка 50х4 по ГОСТ 8509, заполнение сетка № 50х3 поГОСТ 5336-80

Сетки ограждения - металлические из труб Д102х4 по ГОСТ 10704-91.
Фундамент под стойки - бетон кл. В 12.5, по морозостойкости F35.

ПРИСТРОЙКА К ПРИЁМНОЙ КАМЕРЕ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ

Конструктивная часть

Фундаменты (под раму) - бетонные (бетон кл. В7.5) на сульфатостойком портландцементе.

Каркас- стойки и балки металлические трубы

Стены наружные- асбестоцементный плоский лист по ГОСТ 18124-95

Покрытие- асбестоцементный волнистый лист усиленного профиля.

Объёмно-планировочные показатели пристройки (в осях «А» - «В»)

№п/п	Наименование	Ед.изм.	Всего
1	Строительный объём	$м^3$	93,90
2	Площадь застройки	$м^2$	39,10
3	Общая площадь	$м^2$	38,75

ЭЛЕКТРОХИМЗАЩИТА ТРУБОПРОВОДОВ

Система электрохимзащиты включает в себя катодную станцию, контактные устройства, контрольно-измерительные пункты, защитное и анодное заземления, питающие и дренажные кабели.

Преобразователь сетевой катодный, устанавливается у наружной стены КОС и подключается по месту от ВРУ КОС кабелем АВВГ 3х4, прокладываемым по наружной стене и внутренней стене КОС. Анодное заземление выполняется из железокремнистых электродов.

Соединение защищаемых трубопроводов с анодным заземлением и анодного заземления с катодной станцией выполняется кабелем марки АВБбШв, прокладываемым в земле в траншее. Анодное заземление устанавливается на расстоянии около 20м от защищаемых сооружений.

ГАЛЬВАНИЧЕСКАЯ ЗАЩИТА ФУТЛЯРОВ

Для защиты от почвенной коррозии стальных футляров на трассе канализации, укладываемых в грунт с высокой коррозионной активностью, предусматриваются защитные покрытия и катодная поляризация футляров.

Проектируемая катодная поляризация обеспечивает максимальный защитный потенциал по всей длине футляра не более - 0,8В и не ниже - 0,85В.

В качестве электрохимической защиты используется гальваническая защита футляра, при которой защитный ток вырабатывается коррозионным элементом, образованным с помощью вспомогательного электрода (протектора) подключённого к защищаемому металлу.

Для защиты стального футляра используются протекторы ПМ-10У, устанавливаемые группами на расстоянии не менее 3 метров от теплопровода.

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями
_____

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 813, 260147 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 1 382,041293 млн. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 176,405087 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
1 620 537, 37709 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: **1 570 913, 95104** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: - тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97,48 % и фактически применено 71,15 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания -;

11. Объект «Реконструкция Северного напорного канализационного коллектора д.1000 мм от дюкерного перехода реки Ишим до КОС» построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ

«Реконструкция Северного напорного канализационного коллектора д.1000 мм от дюкерного перехода реки Ишим до КОС»
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Акжигитов С.С.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Бекенов С.Д., Директор ТОО «ЕсильСтройЭкспертиза»

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Мукашев М.К., Эксперт технического надзора , аттестаты KZ58VJE00061136 от 15.01.2021г., KZ27VJE00058396 от 16.10.2020г., KZ51VJE00062717 от 22.02.2021г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Колкова Т.В., руководитель ТОО «Севгражданпроект»

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

М.П. (при наличии)

Макашев А.М., ГИП ТОО «Севгражданпроект»

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П. (при наличии)

2) организация

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Дзюбенко Е.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

«Реконструкция Северного напорного канализационного коллектора д.1000 мм от дюкерного перехода реки Ишим до КОС»	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d- 300 мм	шт		
	" d- 150 мм	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-			
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-			
	Водопроводный ввод	шт		

	Водоразборная колонка			
	Стальной футляр			
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	6095,2	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м		
	Д1000 мм	м	5803,2	Трубопровод полиэтиленовый ПЭ100 SDR17 1000х59,3 «техническая» ГОСТ 185599-2001
	Д560 мм	м	292	Трубопровод полиэтиленовый ПЭ100 SDR17 560х33.2 «техническая» ГОСТ 185599-2001
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из безнапорных гофрированных труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	10	
		шт	9	Камеры прямоугольные монолитные т.п. 902-09-11.84
		шт	1	Колодцы из сборных железобетонных колец по т.п. 902-09-11.84 Д=1500 мм
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
5	Камера	II	бетон	3500x2500	1	
6	Камера	II	бетон	4000x2500	1	
7	Камера	II	бетон	4000x4000	1	
8	Камера	II	бетон	2500x2500	1	
10	Камера	II	бетон	3000x2000	1	
1	Камера	II	бетон	4500x2500	1	
2	Камера	II	бетон	4500x3000	1	
3	Камера	II	бетон	4000x4000	1	
4	Камера	II	бетон	2500x2000	1	
11	Колодец	В-2	бетон	Д1500	1	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Акжигитов С.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Макашев А. М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)