Товарищество с ограниченной ответственность "АРС ЛТД"
ГСЛ № 14012920

Рабочий проект

«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган» ;

Чокана Валиханова, 183а. 183б. 183в

Генеральный план

555-ГП

2025г.

Товарищество с ограниченной ответственность "АРС ЛТД"
ГСЛ № 14012920

Рабочий проект

«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган» ;

Чокана Валиханова, 183а. 183б. 183в

Генеральный план

555-ГП

Директор ТОО "АРС ЛТД" Файзулин Р.Д.

Главный иженер проекта Гасанова З.

2025г.

Общие данные

Генеральный план "Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти города Талдыкорган" на основании задания, выданного ГУ Отдел ЖКХ АД и ЖИ г. Талдыкорган 555 ЖКХ, представленной ситуационной схемой, архитектурно-планировочным заданием и заданием на проектирование. утвержденным заказчиком, в соответствии с действующими нормами и правилами РК с его функциональным назначением и требованиям к благоустройству

Целью разработки рабочего проекта является обеспечение жителей города удобного для проживания окружающего пространства. При разработке чертежей ГП были использованы:

-материалы, выданные заказчиком;

-топографическая съемка М 1:1000, выполненная ТОО «GEONORD KZ» в 2025 году;

-отчет об инженерных изысканиях на участке строительства;

Площадь выделяемого участка составляет 0.71га

га На участке находятся жилые здания с прилегающими к ним площадками различного назначения

Удаленность от зданий и размеры площадок приняты по нормативным требованиям РК и сложившейся на данное время ситуацией. На территории участка и за его пределами организован въезд и выезд а также обеспечен разворот на существующей и проектируемой площадке для спецтранспорта. На территории участка производится

Благоустройство дворовых территорий жилых домов с тротуарами, проездами, детскими игровыми и физкультурной площадкой,площадками ТБО. Вертикальная планировка участка решена из условий минимально разработки сложившегося рельефа дворовых территорий, обеспечения водоотвода предусмотрено путем направленного сбора поверхностных вод по оттмостках в палисадные зоны, по дорожкам и площадкам, за территорию .

Строительно-монтажные работы вести с максимальным сохранением существующих посадок.

Асфальтобетонные покрытия проездов и площадок, ограничены бортовыми камнями, а площадки и дорожки с покрытием брусчаткой и синтетическим наливным резиновым покрытием ограничены поребриком.

С учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения применены технические средства помощи слепым и слабовидящим людям, путем устройства тактильные указателей по типу плитки желтого цвета, на пешеходной поверхности.

В местах примыкания пешеходных дорожек к проездами стыковку покрытий выполнить с минимальным перепадом высот, с учетом удобства передвижения маломобильных групп населения Транспортный проезд на придомовую территорию осуществляется с примыкающей улицы. Предусматривается возможность проезда пожарных машин по территории. Обеспечивается безбарьерный доступ МГН по участку до крыльца здания с помощью устройства бордюрных пандусов в местах сопряжения тротуаров и проезжей части. Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий по уклону вдоль проездов и площадок на пониженные участки рельефа-в рекреационную зону. Тип дорожной одежды принят согласно СП РК 3.03-101-2013 : облегченная, IV категории нежесткого типа, V дорожно-климатическая зона. Проектом предусмотрено максимальное благоустройство территории.

Покрытие проездов- асфальтобетонное, тротуары- плиточное, игровые площадки-синтетическим наливным резиновым покрытием

Рамеры в планах даны в метрах система высот – Балтийская система координат -местная

Данный проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами РК и при соблюдении правил эксплуатации предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность объекта.

Главный инженер проекта _____ Гасанова

Технико-экономические показатели по генплану

п/п	Наименования	Ед. изм.	Площадь благоустройства			
			Количество на участке	%	Количество в не участка	%
1	Площадь участка	м²	7117	100,00	-	-
2	Площадь застройки	м²	961.8	13.5	-	-
3	Площадь озеленения:	м²	-		-	-
4	Площадь покрытий на участке	м²	1672.2	23.5	-	-
5	Существующее окружение проектируемого благоустройства	м²	4483	63.	-	-

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

№	Обозначение	Наименование	Примечание
1	СП РК 3-01-01-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
2	СП РК 2-02-101-2014	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
3	СП РК 3-02-101-2012	Здания жилые многоквартирные	
4	СП РК 3.03-101-2013	Автомобильные дороги	
4	СП РК 3.036-01-2013	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения	
4	СП РК 3.03-104-2014	Проектирование дорожных одежд нежестеого типа	
4	ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищнгражданских объектов	
4	ГОСТ 21.508-2020	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищнгражданских объектов	

Согласовано

Инж. ГП	Ларионова	09.2023
Инж. ВК	Цхай С.Н.	09.2023
Гл.спец ОВ	Тучина О.	09.2023
Инж. ЭЛ	Кузнецов	09.2023
Инж. СС	Расулов	09.2023

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Гасанова			10.2025
Выполнил		Ларионова			10.2025
проверил		Гасанова			10.2025
Нормоконтроль		Коршикова			10.2025

555-ГП

Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти города Талдыкорган

Чокана Валиханова
Дома 183а . 183б. 183в

Стадия	Лист	Листов
РП	2	13

Общие данные(Начало)

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Формат А3

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ГП

Марка, поз.	Наименование	Примечание
2	Общие данные (Начало	
3	Общие данные Окончание) Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
4	Ситуационный план план	
5	План демонтажных работ	
6	План благоустройства территории. Разбивочный план План организации рельефа	
7	Экспликация зданий и сооружений	
8	Примечания к листу 6ГП	
9	План расстановки малых архитектурных форм	
10	Ведомость малых архитектурных форм	
11	Расчет дорожной одежды	
12	Узлы покрытий	
13	Ведомость объемов зеьляных масс	

Пояснения к проекту

1. Система высот – Балтийская.
2. Система координат местная.
3. Горизонтальная и вертикальная привязка зданий и сооружений произведена от существующих жилых домов
4. Все размеры на планах даны в метрах.
5. Проектные отметки даны по верху покрытия.
6. Полив зеленых насаждений от водопроводной и арычной сети.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Гасанова			10.2025
Выполнил		Ларионова			10.2025
проверил		Гасанова			10.2025
Нормоконтрль		Коршикова			10.2025

555-ГП

Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти города Талдыкорган

Чокана Валиханова
Дома 183а . 183б. 183в

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

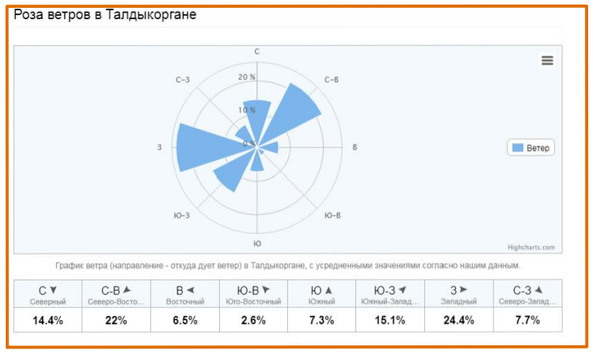
Общие данные (Окончание Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Формат А4

Ситуационный план

Проектируемый участок



555-ГП

Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти городаТалдыкорган

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Гасанова			10.2025
Выполнил		Ларионова			10.2025
проверил		Гасанова			10.2025
Нормоконтроль		Коршикова			10.2025

Чокана Валиханова
Дома 183а . 183б. 183в

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

Ситуационный план

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Формат А4

Условные обозначения

- фрезеровка асфальтобетонного покрытия дорог. проездов, парковок
- Демонтажасфальтобетонного покрытия тротуаров . площадок
- Демонтаж бордюра БР100.20.8
- Демонтаж малых архитектурных форм
- Демонтаж бордюра БР100.30.8
- Демонтаж бордюра БР100.28.8

План демонтажных работ

Дефектная ведомость

№	Вид работ	Ед.изм.	Колич	Местоположение	Примечание
1	фрезеровка асфальтобетонного покрытия Толщиной 0.04	м2	550	Проезды. парковка №7	
2.	Демонтаж бордюра БР100.30.18	пм	233	Проезды. парковка №7	
3+	Демонтаж асфальтобетонного покрытия Толщиной 0.37 (до существующего основания)	м2	343	Тротуары. парковка №8	
4	Демонтаж бордюра БР100.20.8	пм	80	В районе устройства площадок№4.и 5	
5	Демонтаж сетчатых ограждений газонов	мп	162	Газоны	
6	Демонтаж скамеек	шт	7	Около подъездов	
7	Демонтаж скамеек	шт	7		
8	Демонтаж качелей	шт	4		
9	Демонтаж турников	шт	3		
10	Демонтаж горок	шт	1		
11	Демонтаж сушилок	шт	3		
12	Демонтаж песочницы	шт	1		
13	Обрезка с прореживанием крон	шт	30	Газоны	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Гасанова			10.2025
Выполнил		Ларионова			10.2025
проверил		Гасанова			10.2025
Нормоконтрль		Коршикова			10.2025

555-ГП

Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти города Талдыкорган

Чокана Валиханова
Дома 183а . 183б. 183в

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

План демонтажных работ

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Формат А3

План горизонтальной планировка
Благоустройство территории
План организации рельефа

Примечания

1. Размерные привязки даны от существующих зданий

2. Рамеры в планах даны в метрах система высот – Балтийская система координат –местная

3. Данный лист читать совместно с листом ГП5

4 Отвод поверхностных вод с площадок и проездов осуществляется по клону существующего рельефа на пониженные участки рельефа в рекреационную зону

Экспликация.зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Площадь М2	Примечания
1	Жилой дом 183А	334.06	Существующий
2	Жилой дом 183 Б	323.9	Существующий
3	Жилой дом 183 в	303.8	Существующий
4	Игровая площадка для детей школьного и дошкольного возраста	289.2	Проектируемая
5	Площадка хозяйственная и площадки для отдыха и занятий взрослых №5	175	Проектируемая
6	Площадка хозяйственная №6	36	Проектируемая
7	Парковка	490	Существующий
8	Парковка	231	Проектируемая
9	Футбольная площадка	468	Существующий
10	ТБО	48	Существующий
12	Часть дороги. подлежащей ремонту	96	Проектируемая

555-ГП

Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти города Талдыкорган

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Гасанова			10.2025
Выполнил		Ларионова			10.2025
проверил		Гасанова			10.2025
Нормоконтроль		Коршикова			10.2025

Чокана Валиханова
Дома 183а . 183б. 183в

Стадия	Лист	Листов
РП	6	

План горизонтальной планировки
План благоустройства.
план организации рельефа

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Формат А3

Примечания к листу 6ГП

1. Размерная привязка проектируемых объектов осуществлена от разбивочного базиса.
Разбивочным базисом авляются углы существующих зданий
Остальные элементы плана привязаны к проектируемому зданию
2.Рамеры в планах даны в метрах система высот – Балтийская система координат –местная
3.Тактильную полиуретановую плитку укладывать по завершению работ по устройству покрытия на раствор бетона В12.5 толщиной слоя 0,03 (Расход бетона составит 1,35 м3)
4.Работы по устройству брусчатки вести в соответствии с технологией по устройству тротуарного камня. Основание из щебня выполнить методом заклиновки кубовидного материала с использованием приемов увлажнения. после укладки брусчатки выполнить заполнение щелей между плитками чистым речным песком. с равномерным распределением его по всей территории,., в последующим выполнить трамбовку виброплитой за три прохода всей площади выложенной брусчаткой.
5.Полив зеленых насаждений производить от водопроводной сети.
6.Точное расположение и заглубление подземных коммуникаций и сетей уточнить в коммунальной службе населенного пункта, работы вблизи коммуникаций и сетей выполнить в присутствии владельцев сетей и коммуникаций,
7. Разметку авто. парковок выполнить эмалью АК511 ГОСТ Р 51691-2000 (расход 0,5 кг/м2) шириной линии 0,15м: 48,0м/п.

Мероприятия по обеспечению доступности МГН

1. Для доступности МГН в местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены съезды (пандусы) с уклоном не более 1:20 (5%) и шириной 1200-1400 (см.лист 9ГП, расположенные в удобных пешеходных зонах - рядом с подъездами и зонами отдыха.
2. На парковках выделены специализированные места стоянки транспортных средств инвалидов с пребуемой разметкой. Габарит специальных автопарковочных мест 6000*4800 (см.рис.2). Количество специальных автопарковочных мест предусмотрено из расчёта не менее 10% от общего количества всех парковочных мест.
3. В местах устройства съездов (пандусов) предусмотреть нанесение предупреждающей полосы контрастной желтой краской (см.лист 9ГП)

						555-ГП		
						Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти города Талдыкорган		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Гасанова			10.2025	микрорайон Мушелтой дома 27. 29. 30	Стадия: РП	Лист: 9 / Листов:
Выполнил		Ларионова			10.2025			
проверил		Гасанова			10.2025			
Нормоконтрль		Коршикова			10.2025	Примечания к листу 6ГП Пояснения по обеспечению доступности МГН	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган	

Формат А4

План расстановки МАФ и переносного оборудования

Экспликация.зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Площадь М2	Примечания
1	Жилой дом 183А	334.06	Существующий
2	Жилой дом 183 Б	323.9	Существующий
3	Жилой дом 183 в	303.8	Существующий
4	Игровая площадка для детей школьного и дошкольного возраста	289.2	Проектируемая
5	Площадка хозяйственная и площадки для отдыха и занятий взрослых №5	175	Проектируемая
6	Площадка хозяйственная №6	36	Проектируемая
7	Парковка	490	Существующий
8	Парковка	231	Проектируемая
9	Футбольная площадка	468	Существующий
10	ТБО	48	Существующий
12	Часть дороги. подлежащей ремонту	96	Проектируемая

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Гасанова			10.2025
Выполнил		Ларионова			10.2025
проверил		Гасанова			10.2025
Нормоконтроль		Коршикова			10.2025

555-ГП

Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти города Талдыкорган

Чокана Валиханова
Дома 183а . 183б. 183в

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

План расстановки маф и переносного оборудования

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Формат А3

Ведомость МАФ и переносного оборудования

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Детский игровой комплекс	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0113-0102
2		Беседка летняя с крышей из поликарбоната	2	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0106-0303
3		Тренажер "Наслонный для спины"	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0216-0120
4		Шведская стенка	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0204-0202
5		турник разновысокий	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0202-0108
6		Рукоход двухуровневый с турником	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0203-0104
7		Спортивный комплекс	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0201-0130
8		Карусель "Ромашка"	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0101-0105
9		Качеля-диван	2	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0104-0403
10		Качели на пружине "Крокодил"	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0104-0516
11		Качели на пружине "Касатка"	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0201-0104-0517
12		Качели на пружине "Гномик"	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0104-0518
13		Стойка для сушки белья	2	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0307-0201
14		Секция для сушки ковров	3	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0307-0302
15		Скамья модель: СМ2	11	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0302-0317
16		Урна на треноге	12	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0303-0201
17		Качалка-балансир!	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0104-0101
18		Ограждение газонов "Тротуар" Ограждениеи детской площадки	108пм/54шт	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0602-0504
19		Ограждение газонов "Элегант" Для пр идомовых газонов	168пм/84шт	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0602-0501
20		Качели "Лепесток"	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0104-0408
21		Стойка баскетбольная	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0209-0101
22		Горка с пластиковым скатом	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0102-0121
23		Тренажер "Жми от груди"	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0216-0123

555-ГП

Устройство территорий многоэтажных жилых домов в югю-западнойчасти города Талдыкорган

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Чокана Валиханова
Дома 183а . 183б. 183в

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

ведомость Маф и переносного оборудования

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Формат А4

Ведомость дорожек, проездов и площадок.

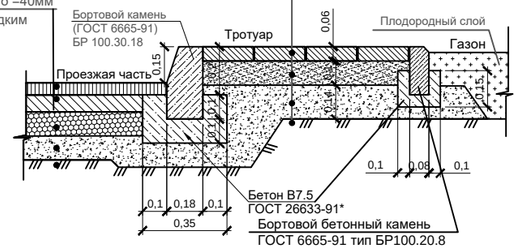
Условное изображение	Наименование.	Тип покрытия	Площадь покрытия м²	Примечание
	-Мелкозернистый асфальтобетон (горячий, плотный) тип В, марки II по СТ РК 1225-2019, Н=4см -Обработка слоя основания жидким битумом из расчета 0,77кг/м²	тип - 1	850	БР Гост 6665-91 100.30.8 L=233мп/233шт
	-Мелкозернистый асфальтобетон (АГСК 212-501-0204) (горячий, плотный) тип В, марки II по СТ РК 1225-2019, Н=4см -Крупнозернистый асфальтобетон(АГСК 212-501-0104) по ГОСТ 9128-2013, Н=6см -Обработка слоя основания жидким битумом из расчета 0,77 кг/м2 -щебень фр.40-70 мм ГОСТ 8267-93, М600 методом заклинки щебнем (211-201-0407) фр.20-40 ГОСТ 8267-93,М600, Н=12см -песчанно-гравийная смесь (АГСК 211-601-0101) ГОСТ 23735-2014,Н=15см -грунтовое основание К-0.95	тип-2	231	БР Гост 6665-91 100.30.8 L=66мп/66шт
	-Тротуарная плитка ГОСТ17608-2017(255-102-0605), Н=6см марка 1К.5, класс бетона В22,5 с заполнением швов из крупнозернистого песка ГОСТ 8736-93 -Монтажный подстилающий слой из крупнозернистого песка (АГСК 211-401-0101) ГОСТ 8736-93 с 10% цемента по ГОСТ 8637-77, Н=10см -песчанно-гравийная смесь 23735-2014 (211-601-0101),Н=15см -уплотненный грунт основания К упл-0.95	тип - 3	308	
	-Бесшовное однослойное покрытие на основе резиновой крошки для спортивных площадок (217-701-0306), Н=1см - Однокомпонентный полиуретановый клей для резиновой крошки (217-701-0218) -Подстилающий слой из тяжелого бетона кл.В20 (212-101-0701),армированный сеткой 3BPI с ячейками 100x100мм (тип4 по ГОСТ 23279-2012), Н=12см -Несущее основание из среднефракционного щебня 20-40 мм (211-201-0404) ГОСТ 8267-93, М600, уложенный методом заклинки щебнем фр.5-20мм по ГОСТ 8267-93, Н=15см -Дренирующий слой из крупнозернистого песка (АГСК 211-401-0101),Н=15см ГОСТ 8736-93 -грунтовое основание К упл.-0.95 *Вес сетки 3Вр1 100x100 - 1м2---1.13кг	тип - 3	289.2	Бордюры 100.20.8 L=40мп 40шт
	-Тактильные плитки из бетона (АГСК 251-104-0101) ГОСТ 52875-2018-толщ.50мм -Цементно-песчанный р-р(АГСК 212-401-0101) -толщ. 20мм -Песок с 10% цементом -толщ.100мм по ГОСТ 8637-77 -швы заполнить песком (АГСК 211-401-0102)		26мп	

Тип 3
Покрытие тротуаров, дорожек, площадок

Плитки тротуарные цементно-песчаные по ГОСТ 17608-91 и ТУ 234.РК 18.95 (утапливается в песок) δ=50 мм
Песок с 10% цементом по ГОСТ 8637-77 δ=100 мм
Швы заполнить песком
Песчанно-гравийная смесь ГОСТ ГОСТ 23735-2014 δ=150 мм
Уплотненный грунт

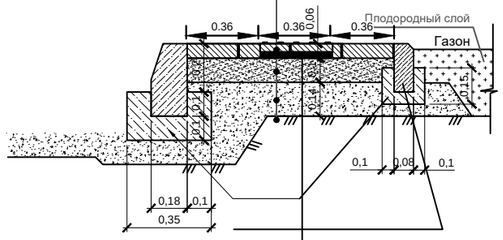
Тип I
Дорожное покрытие (Ремонт)

Мелкозернистый асфальтобетон тип II марка Б, ГОСТ 9128-2013 δ =40мм
Обработка слоя основания жидким битумом из расчета 0,77кг/м²



Узел установки тактильной плитки по тротуарам

Плитки тротуарные цементно-песчаные по ГОСТ 17608-91 и ТУ 234.РК 18.95 (утапливается в песок) δ=50 мм
Песок с 10% цементом по ГОСТ 8637-77 δ=100 мм
Швы заполнить песком
Песчанно-гравийная смесь ГОСТ ГОСТ 23735-2014 δ=150 мм
Уплотненный грунт



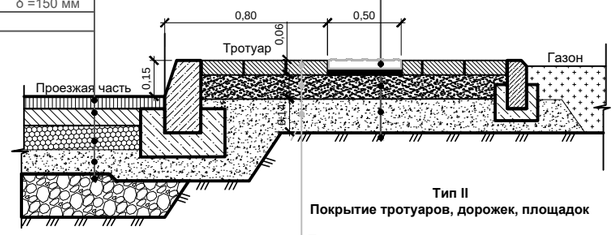
Тактильные плитки из бетона по ГОСТ Р 52875-2007 δ=50 мм
Цементно-песчанный раствор δ=20 мм
Песок с 10% цементом по ГОСТ 8637-77 δ=100 мм
Швы заполнить песком
Уплотненный грунт

Тип 2
Дорожное покрытие

Мелкозернистый асфальтобетон тип II марка Б, ГОСТ 9128-2013 δ =40мм
Крупнозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-2013 δ=60 мм
Обработка слоя основания жидким битумом из расчета 0,77кг/м²
Щебень по СТ РК 946-92, фр.10÷20мм. с расклинцовкой более мелкой фракией δ=120мм
Песчанно-гравийная смесь по ГОСТ 23735-2014 δ =150 мм
Уплотненный грунт

Узел установки тактильной плитки (тротуары, дорожки, пл-ки)

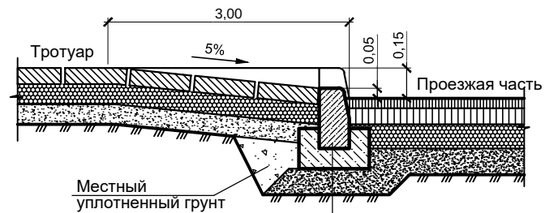
Тактильные плитки из бетона по ГОСТ Р 52875-2007 δ=50 мм
Цементно-песчанный раствор δ=20 мм
Песок с 10% цементом по ГОСТ 8637-77 δ=100 мм
Швы заполнить песком
Песчанно-гравийная смесь ГОСТ ГОСТ 23735-2014 δ=100 мм
Уплотненный грунт



Тип II
Покрытие тротуаров, дорожек, площадок

Плитки тротуарные цементно-песчаные по ГОСТ 17608-91 и ТУ 234.РК 18.95 (утапливается в песок) δ=60 мм
Песок с 10% цементом по ГОСТ 8637-77 δ=100 мм
Швы заполнить песком
Песчанно-гравийная смесь ГОСТ ГОСТ 23735-2014 δ=150 мм
Уплотненный грунт

Бордюрный пандус
"б-б" М 1:50

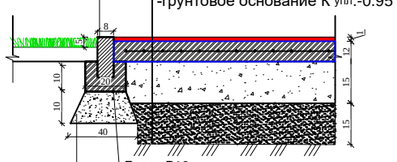


Камень бетонный бортовой БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91
Бетон кл.В-7,5 по ГОСТ 26633-91*

Тип-4
Конструкция игровых площадок

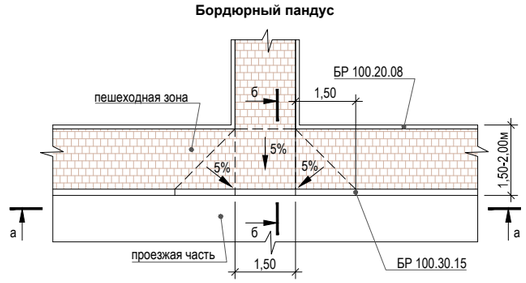
-Бесшовное однослойное покрытие на основе резиновой крошки для спортивных площадок , Н=1см
- Однокомпонентный полиуретановый клей для резиновой крошки
-Подстилающий слой из тяжелого бетона кл.В20, армированный сеткой 5BPI с ячейками 100x100мм (тип4 по ГОСТ 23279-2012), Н=12см
-Несущее основание из среднефракционного щебня 20-40 мм ГОСТ 8267-93, М600, уложенный методом заклинки щебнем фр.5-20мм по ГОСТ 8267-93, Н=15см
-Дренирующий слой из крупнозернистого песка ,Н=15см ГОСТ 8736-93
-грунтовое основание К упл.-0.95

Бордюрный камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91

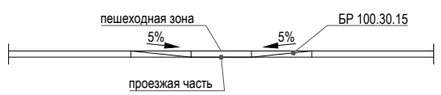


Бетон В10
-щебень (мелкофракционный) фр.20-70 мм ГОСТ 8267-93, М600, Н=10см

Бордюрный пандус



Вид "а-а"



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	555-ГП		
						Устройство территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган		
ГИП		Гасанова З			10.2025	Чокана Валиханова Дома 183а . 183б. 183в	Стадия: Р П	Лист: 9	Листов:
Разработал		Ларионова			10.2025				
Проверил		Гасанова З			10.2025	Узлы покрытий	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган		
Нормоконтроль		Коршикова			10.2025				

Расчет дорожной одежды: (тип2)

– В соответствии с требованиями СН РК 3.03–19–2006 выполнен расчёт дорожной одежды противопожарного проезда на однократное длительное воздействие от транспортных средств.

В качестве расчётного транспортного средства принята пожарная машина с нормативной нагрузкой 100 кН на ось.
Назначение покрытия:
Противопожарный проезд на территории жилой застройки.
Движение транспорта – эпизодическое, расчёт выполняется на однократное длительное воздействие.
Расчётное транспортное средство:
Пожарный автомобиль (автоцистерна):
Полная масса автомобиля: ≈ 18-20 т
Расчётная нагрузка на ось: 100 кН (10 тс)
Число колёс на оси: 2
Нагрузка на колесо:
=100/2=50кН

Условия расчёта

Тип воздействия: однократное длительное
Категория движения: служебное, аварийное
Уровень ответственности: обычный
Тип конструкции: нежёсткая дорожная одежда

Принятая конструкция дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием толщиной 10 см, щебёночным основанием 120 см и песчаным подстилающим слоем 150 см обеспечивает требуемую несущую способность и удовлетворяет условиям эксплуатации противопожарных проездов.
СН РК 3.03-19-2006 «Автомобильные дороги»

						553-ГП		
						«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов в северной части города Талдыкорган»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Гасанова З			01.2025	Чокана Валиханова Дома 183а . 183б. 183в	Стадия: Р П	Лист: 11 / Листов:
Разработал		Овчинникова Ю.К			01.2025			
Проверил		Гасанова З			01.2025	Расчет дорожной одежды;	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ 013855 г. Талдыкорган	
Нормоконтроль		Коршикова			01.2025			

Ведомость объемов земляных масс

	Наименование грунта	Количество		
		Насыпь (+)	Выемка (–)	
1.	Грунт планировки территории	----	----	
2.	Вытесненный грунт	----	----	
	в т ч при устройстве	----	----	
	подземных частей зданий(сооружений	----	----	
	при устройстве дорожных покрытий в т ч при устройстве	----	----	
	Дорог	----	81.2	H=0.37
	Тротуаров и площадок из тротуарных плиток	----	90.7	H=0.31
	Площадок с резиновым покрытием	----	115.2	H=0.43
3.	Площадка ТБО	----		
	Поправки на уплотнение 0.95	----	----	
4.	Всего пригодного грунта	----		
5.	избыток пригодного грунта	----	287.1	
6.	Всего пригодного грунта			
7.	Плодородный грунт всего	----	----	
	В том числе	----	----	
	используемый для устройства газонов и посадки деревьев			
9.	избыток плодородного грунта			
10	Итого перерабатываемого грунта		287.1	

Примечание

Избыток грунта вывезти на расстояние 10 км

555-ГП

Устройство территорий многоэтажных жилых домов в юго-западной части города Талдыкорган

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Гасанова З			10.2025
Разработал		Ларионова			10.2025
Проверил		Гасанова З			10.2025
Нормоконтроль		Коршикова			10.2025

УЛ. Чокана Валиханова дома 183а. 183б. 183в

Стадия	Лист	Листов
РП	12	

Ведомость объемов земляных масс

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ 013855
г. Талдыкорган

Формат А4