ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

«ПАВЛОДАРЭНЕРГОПРОЕКТ»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Товарищество с ограниченной ответственностью

«ПАВЛОДАРЭНЕРГОПРОЕКТ»

140000, Павлодар қаласы, Торайғыров көшесі, 62
тел.: 8 (7182) 55-45-79, факс: 55-77-09
e-mail: pep1@mail.ru

140000, г. Павлодар, ул. Торайгырова, 62
тел.: 8 (7182) 55-45-79, факс: 55-77-09
e-mail: pep1@mail.ru

15.01.26 №26/15

На № 01-21/300 от 15.12.2025 г.,
№ 01-21/05 от 08.01.2026 г.

Руководителю
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ
Атбасарского района»
Мажитову Д.Э.

e-mail: atbasar_khad@mail.ru

«Реконструкция центральной котельной в г. Атбасар Атбасарского района».

В ответ на письма исх. №01-21/300 от 15.12.2025 г., исх. № 01-21/05 от 08.01.2026 г. касательно выполнения корректировки проекта «Реконструкция центральной котельной в г. Атбасар Атбасарского района» сообщаем следующее.

Корректировка проектно-сметной документации (далее – ПСД) по вышеуказанному проекту предполагает необходимость внесения в нее изменений и дополнений принципиального характера, влияющих на конструктивную схему объекта, его объемно-планировочные, инженерно-технические проектные решения, затрагивающие стоимостные и другие утвержденные технико-экономические показатели.

В соответствии с п. 75-1 Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан № 299 от 1.04.2015г. откорректированная ПСД подлежит повторной экспертизе и переутверждению.

В соответствии с п. 5.20 СН РК 1.02-03-2022 для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы, заключается новый договор на внесение изменений (корректировку) и не может производиться в рамках договора на авторский надзор.

На основании вышеизложенного, ТОО «Павлодарэнергопроект» подтверждает готовность выполнить работы по корректировке ПСД по ранее разработанному проекту «Реконструкция центральной котельной в г. Атбасар Атбасарского района» после заключения соответствующего договора и предоставления всех исходных данных.

Стоимость выполнения работ по корректировке проекта составляет 50 786 997,00 (пятьдесят миллионов семьсот восемьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто семь) тенге, в том числе НДС 16% 7 005 103 (семь миллионов пять тысяч сто три) тенге (смета на ПИР прилагается).

Также, в соответствии с п. 5 СН РК 1.02-03-2022 для разработки ПСД по проекту **«Реконструкция центральной котельной в г. Атбасар Атбасарского района. Корректировка»** необходимы следующие исходные данные от заказчика:

1. Задание на проектирование согласно Приложению Б СН РК 1.02-03-2022;
2. Письмо РГП «Госэкспертиза» о целесообразности выполнения корректировки;
3. Протокол заседания бюджетной комиссии о корректировке ПСД;
4. Разделительная ведомость выполненных и остаточных работ;
5. Разделительная ведомость поставки технологического оборудования;
6. Информация об источнике финансирования корректировки проекта;
7. Действующее разрешение местных исполнительных органов на использование земельного участка или правоустанавливающий документ на земельный участок;
8. Акт на земельный участок;
9. Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) местного исполнительного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства на корректировку;
10. Информация о предполагаемом сроке начала строительства;
11. Информация об источнике финансирования строительства;
12. Информация о дальности перевозки и месте забора недостающего грунта;
13. Информация о дальности перевозки и месте складирования излишнего грунта, не подлежащего повторному использованию;
14. Информацию о дальности перевозки и месте складирования ТБО и строительного мусора;
15. Письмо заказчика о применении к сметным расценкам затрат труда коэффициента на стесненность (при наличии в зоне производства работ действующего технологического оборудования и движения технологического транспорта);
16. Протокол измерений содержания радона и продуктов его распада на площадке действующей котельной;
17. Протокол дозиметрического контроля гамма-фона на площадке действующей котельной;
18. Письмо ГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений Акмолинской области» о том, что скотомогильники, места захоронений животных, неблагополучных по сибирской язве и других особо опасных инфекций в радиусе 1000 м от центральной котельной отсутствуют;

19. Письмо о необходимости или отсутствии необходимости включения затрат на управление проектом за строительством и вводом в эксплуатацию объекта;

20. Заключение по техническому обследованию существующей дымовой трубы;

21. Существующий проект ПДВ (проект допустимых выбросов) с таблицами параметров источников выбросов;

22. Действующее разрешение на эмиссию загрязняющих веществ в окружающую среду;

23. Проект НОО (нормативы обращения с отходами);

24. Копии заключений санитарно-эпидемиологической и экологической экспертиз на проект ПДВ и НОО;

25. Договора со специализированными организациями на вывоз различных отходов (черный и цветной металл, строительный мусор, ветошь, ртутьсодержащие лампы и пр.) с территории центральной котельной;

26. Проект установленной (окончательной) санитарно-защитной зоны (согласно Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2);

27. Санитарно-эпидемиологическое заключение на проект установленной (окончательной) санитарно-защитной зоны;

28. Декларация промышленной безопасности;

29. Регистрация декларации промышленной безопасности.

30. Технические условия на присоединение электрических механизмов;

31. Технические условия на электроосвещение.

Приложение: Смета на ПИР, на 8 л.

С уважением,
Директор **Провкин М.А.**

Исп. Величкин П.С.
Тел. 8 (7182) 55-85-17