ИП «Шажалиева Камилия Мухтаралиевна»

Республика Казахстан, г. Шымкент, улица Байтерекова, № 89
ИИН 850305400398
Тел.: + 7 775 535 02 44

№ 4
«___» ____20___г.

Коммерческое предложение на 2026г.

ИП «Шажалиева Камилия Мухтаралиевна» Предлагает Вашему вниманию рассмотреть коммерческое предложение по аренде административного здания, отдельно стоящее 2-х этажное здание с цокольным этажом, расположенное по адресу**: город Шымкент, район Каратау, улица Байтерекова 89, угол улицы Аргынбекова с квадратурой на 1200 м2.** Здание находится в перспективном элитном районе города Шымкент, вблизи нашего здания есть многоэтажные дома, Медицинский центр «DORA», ТЦ «Метро», ТД «Рахима Плаза», Назарбаев Интеклектуальная школа, Областной Центр крови, Областная детская больница, Облакимат. Предпологает кабинетную систему для административного и руководящего персонала. Санузел на шесть человек. Все кабинеты с вентеляцией. Высота потолков от 3,5 до 4,5 метров, кабинеты площадью от 20 до 90 кв.м. Территория частично озеленена, благоустроена. Удобное расположение для посетителей в центральной части города, автобусная остановка расположена в 200 метрах.

Основные коммерческие условия размещения:

В связи с вышеизложенными удобствами мы Вам предлагаем 1200 м2 с арендной платой **4464 тенге за 1м2 без НДС.** Итого: **5 356 800,00 тенге за месяц без НДС.**

В стоимость аренды входит влажная уборка помещений - мытье полов и влажная очистка корпусной мебели, мытье туалета, раковин и смесителей, сбор и утилизация мусора и отходов в установленное место, так же, коммунальные услуги, моющие и чистящие средства, заработная плата тех персонала, круглосуточная охрана на прилагаемой территории нежилого офисного помещения.

С уважением Руководитель

ИП«Шажалиева Камилия Мухтаралиевна» _____ Шажалиева К.М.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ДАРА КӘСІПКЕР
ЖСН/ИИН 850305400398
ИП Шажалиева К.М.
Индивидуальный предприниматель
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН