ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Тіркелді № 40
28 . 06 2017 ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы «28» маусым

Тапсырыс беруші **«Қазалы ауданының құрылыс бөлімі» КММ, Қызылорда облысы, 120400, Қазалы ауданы Әйтеке би кенті, Қашакбай Пірімов көшесі №5**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«SCS Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Аманбаев Нурлан Нурасылұлы, Қызылорда қаласы, Жанқожа батыр көшесі №47 мекен жай**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
«Стройтехнопроект KZ A и K» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Турсинбаев Магжанбай Абдуллаевич, АДСиЖКХ №01251 27.04.2012 жыл, АДСиЖКХ №01252 27.04.2012 жыл, АДСиЖКХ №01253 27.04.2012 жыл
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«Энерголюкс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Сопыбаев Қадырбек Жарқынбекұлы**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті мекен-жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
Әйтеке би кентінің жаңа тұрғын кварталдарының көшелерін электрмен жабдықтау.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
Әйтеке би кенті әкімінің 2013 жылғы «03» желтоқсандағы №370 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» 2016 жыл 17 қазан**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Қазалы ауданының құрылыс бөлімі» КММ**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Энерголюкс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **қазан 2016 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **маусым 2017 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: **5**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **5** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	орын	-	-	-	-
Учаске ауданы	га	33,754 км	-	33,754 км	-
Ғимарат ауданы	м2	-	-	-	-

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	33,754 км	33,754 км
Қабаттар саны	қабат	0	0
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	-	-
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **СВ105 Темірбетон бағаналарына СИП3 және СИП4 изоляцияланған сымдар арқылы 597 бірпәтерлі тұрғын үйлерге қуаттылығы ВЛ10кВ және 0,38кВ электр желілерін жүргізу. Сонымен қатар, 6 дана 250 кВА КТПН 10/0,4кВ және 1 дана 160кВА КТПН 10/0,4кВ қарастырылған;**
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **169 628,2** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **111 062,3** мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар **35 892,9** мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **169 628,2** мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **111 062,3** мың теңге;
жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар **35 892,9** мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кентінің жаңа тұрғын кварталдарының көшелерін электрмен жабдықтау
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Абдигапбаров Бауыржан Абдигапбарович**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы

М.О.

Техникалық қадағалау **Турсинбаев Магжанбай Абдуллаевич**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы

М.О.

Авторлық қадағалау **Сопыбаев Қадырбек Жарқынбекұлы**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы

М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Аманбаев Нұрлан Нұрасылұлы**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы

М.О.