Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша (Бірыңғай байланыс орталығы) ақпараттық-анықтамалық қызметі" 1414 "Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер 101000215646468

Алу күні мен уақыты
Дата получения 11.02.2026

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№ 101000215646468 **от** 11.02.2026

Выдана ДОСМУХАМЕТОВ БАГДАТ СЕИЛХАНОВИЧ, 02.06.1979, ИИН 790602301162

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь жилая	Площадь основная	Площадь полезная	Делимость (ЗУ)	Примечание

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Земельный участок	19:309:001:791	под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов	г. Шымкент, р-н Каратау, ул. Сейдулла Байтереков, зд. 89, (РКА0201300248146902)	1/1	X	0.6758(га)	X	X	X	H	-
Первичный объект	19:309:001:791:1/А1	пристройка	г. Шымкент, р-н Каратау, ул. Сейдулла Байтереков, зд. 89, (РКА0201300248146902)	1/0	1	13.3(м2)	-	X	-	X	-
Первичный объект	19:309:001:791:2/Б	туалет	г. Шымкент, р-н Каратау, ул. Сейдулла Байтереков, зд. 89, (РКА0201300248146902)	5/0	1	67.4(м2)	-	X	-	X	-
Первичный объект	19:309:001:791:1/А	административно-бытовой здание	г. Шымкент, р-н Каратау, ул. Сейдулла Байтереков, зд. 89, (РКА0201300248146902)	109/0	2	6532.1(м2)	-	X	-	X	-

1) зарегистрировано право:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Досанбетов Санжар Маратулы, 21.12.1998 г.р.	Общая совместная	Договор купли-продажи 1049 25.05.2021	26.05.2021 18:09:10
Право собственности	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Досмухаметов Багдат Сеилханович, 02.06.1979 г.р.	Общая совместная	Договор купли-продажи 1049 25.05.2021	26.05.2021 18:09:10
Право собственности	ПО, А1 (пристройка)	Досанбетов Санжар Маратулы, 21.12.1998 г.р.	Общая совместная	Договор купли-продажи 1049 25.05.2021	26.05.2021 18:09:10
Право собственности	ПО, А1 (пристройка)	Досмухаметов Багдат Сеилханович, 02.06.1979 г.р.	Общая совместная	Договор купли-продажи 1049 25.05.2021	26.05.2021 18:09:10
Право собственности	ПО, Б (туалет)	Досанбетов Санжар Маратулы, 21.12.1998 г.р.	Общая совместная	Договор купли-продажи 1049 25.05.2021	26.05.2021 18:09:10
Право собственности	ПО, Б (туалет)	Досмухаметов Багдат Сеилханович, 02.06.1979 г.р.	Общая совместная	Договор купли-продажи 1049 25.05.2021	26.05.2021 18:09:10

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, А (административно-бытовой здание)	Досанбетов Санжар Маратулы, 21.12.1998 г.р.	Общая совместная	Договор купли-продажи 1049 25.05.2021	26.05.2021 18:09:10
Право собственности	ПО, А (административно-бытовой здание)	Досмухаметов Багдат Сеилханович, 02.06.1979 г.р.	Общая совместная	Договор купли-продажи 1049 25.05.2021	26.05.2021 18:09:10

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Залог	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	Общая совместная	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) ZMK040-2021 31.05.2021	31.05.2021 14:05:26

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Изменение условий договора обременения	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	Общая совместная	Дополнительное соглашение 1 15.06.2021	16.06.2021 15:03:53
Изменение условий договора обременения	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Южно-Казахстанский филиал акционерного общества "First Heartland Jusan Bank"	Индивидуальная	Передаточный акт - 03.09.2021	25.01.2022 10:36:20
Изменение условий договора обременения	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Южно-Казахстанский филиал акционерного общества "First Heartland Jusan Bank"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 2 27.01.2023	30.01.2023 11:00:10

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Изменение условий договора обременения	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Акционерное общество "First Heartland Jusan Bank"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 3 03.01.2024	15.01.2024 13:58:40
Аренда	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Шажалиева Камилия Мухтаралиевна, 05.03.1985 г.р.	-	Договор о безвозмездном отчуждении нежилого помещения 1 09.07.2024	09.07.2024 16:48:44
Изменение условий договора обременения	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	-	Дополнительное соглашение 4 27.08.2024	02.09.2024 11:29:59

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Аренда	ЗУ (под проектирование и строительство автокомплекса и магазина, жилых домов)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Fit wake up"	-	Договор 01-001 01.10.2025	09.10.2025 10:39:19
Залог	ПО, А1 (пристройка)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	Общая совместная	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) ZMK040-2021 31.05.2021	31.05.2021 14:05:26
Изменение условий договора обременения	ПО, А1 (пристройка)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	Общая совместная	Дополнительное соглашение 1 15.06.2021	16.06.2021 15:03:53
Изменение условий договора обременения	ПО, А1 (пристройка)	Южно-Казахстанский филиал акционерного общества "First Heartland Jusan Bank"	Индивидуальная	Передаточный акт - 03.09.2021	25.01.2022 10:36:20

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Изменение условий договора обременения	ПО, А1 (пристройка)	Южно-Казахстанский филиал акционерного общества "First Heartland Jusan Bank"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 2 27.01.2023	30.01.2023 11:00:10
Изменение условий договора обременения	ПО, А1 (пристройка)	Акционерное общество "First Heartland Jusan Bank"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 3 03.01.2024	15.01.2024 13:58:40
Аренда	ПО, А1 (пристройка)	Шажалиева Камилия Мухтаралиевна, 05.03.1985 г.р.	-	Договор о безвозмездном отчуждении нежилого помещения 1 09.07.2024	09.07.2024 16:48:44
Изменение условий договора обременения	ПО, А1 (пристройка)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	-	Дополнительное соглашение 4 27.08.2024	02.09.2024 11:29:59
Аренда	ПО, А1 (пристройка)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Fit wake up"	-	Договор 01-001 01.10.2025	09.10.2025 10:39:19

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Залог	ПО, Б (туалет)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	Общая совместная	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) ZMK040-2021 31.05.2021	31.05.2021 14:05:26
Изменение условий договора обременения	ПО, Б (туалет)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	Общая совместная	Дополнительное соглашение 1 15.06.2021	16.06.2021 15:03:53
Изменение условий договора обременения	ПО, Б (туалет)	Южно-Казахстанский филиал акционерного общества "First Heartland Jusan Bank"	Индивидуальная	Передаточный акт - 03.09.2021	25.01.2022 10:36:20
Изменение условий договора обременения	ПО, Б (туалет)	Южно-Казахстанский филиал акционерного общества "First Heartland Jusan Bank"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 2 27.01.2023	30.01.2023 11:00:10

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Изменение условий договора обременения	ПО, Б (туалет)	Акционерное общество "First Heartland Jusan Bank"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 3 03.01.2024	15.01.2024 13:58:40
Аренда	ПО, Б (туалет)	Шажалиева Камилия Мухтаралиевна, 05.03.1985 г.р.	-	Договор о безвозмездном отчуждении нежилого помещения 1 09.07.2024	09.07.2024 16:48:44
Изменение условий договора обременения	ПО, Б (туалет)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	-	Дополнительное соглашение 4 27.08.2024	02.09.2024 11:29:59
Аренда	ПО, Б (туалет)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Fit wake up"	-	Договор 01-001 01.10.2025	09.10.2025 10:39:19

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Залог	ПО, А (административно-бытовой здание)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	Общая совместная	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) ZMK040-2021 31.05.2021	31.05.2021 14:05:26
Изменение условий договора обременения	ПО, А (административно-бытовой здание)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	Общая совместная	Дополнительное соглашение 1 15.06.2021	16.06.2021 15:03:53
Изменение условий договора обременения	ПО, А (административно-бытовой здание)	Южно-Казахстанский филиал акционерного общества "First Heartland Jusan Bank"	Индивидуальная	Передаточный акт - 03.09.2021	25.01.2022 10:36:20
Изменение условий договора обременения	ПО, А (административно-бытовой здание)	Южно-Казахстанский филиал акционерного общества "First Heartland Jusan Bank"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 2 27.01.2023	30.01.2023 11:00:10

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Изменение условий договора обременения	ПО, А (административно-бытовой здание)	Акционерное общество "First Heartland Jusan Bank"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 3 03.01.2024	15.01.2024 13:58:40
Аренда	ПО, А (административно-бытовой здание)	Шажалиева Камилия Мухтаралиевна, 05.03.1985 г.р.	-	Договор о безвозмездном отчуждении нежилого помещения 1 09.07.2024	09.07.2024 16:48:44
Изменение условий договора обременения	ПО, А (административно-бытовой здание)	Акционерное общество "АТФБанк" (Дочерний банк акционерного общества "First Heartland Jusan Bank")	-	Дополнительное соглашение 4 27.08.2024	02.09.2024 11:29:59
Аренда	ПО, А (административно-бытовой здание)	Баймусаев Марат Досанбетович, 24.10.1976 г.р.	-	Договор об аренде 1 11.09.2025	12.09.2025 10:09:18
Аренда	ПО, А (административно-бытовой здание)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Fit wake up"	-	Договор 01-001 01.10.2025	09.10.2025 10:39:19

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».