Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Декларация о соответствии

г.Кызылорда "31" март **2022года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "SCS Инжиниринг", БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Рашев А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области ",**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844, руководитель Примбетов Б.А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **1) ТОО «Умирзак» , БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г.** в лице директора Ишанкулов С.М.; **2)ТОО «АзияСтройЭнерджи» , БИН 131040022900, ГСЛ №13018970 от 22.11.2013г.** в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.; **3) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Оспанова Ж.Б.; **4) ПК «Агроспец-монтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г.** в лице директора Буркитов С.Т. **5) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Сейдахметов С.С. **6)ТОО «Нур-ДиСервис» БИН 091040006848, ГСЛ №17018839 от 03.11.2017г.** в лице директора Миркамалов Б.Б.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813 ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,2	1,2	1,2	1,2
Площадь застройки	м2	2959,2	2959,2	2959,2	2959,2
Площадь покрытий	м2	3768	3768	3768	3768
Площадь озеленения	м2	4442,8	4442,8	4442,8	4442,8
Площадь крыльца, отмостка	м2	830	830	830	830
Строительный объем	м3	34232,27	34232,27	34232,27	34232,27

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	Этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок, отведенной под строительство здания поликлиники на 250 посещении расположен в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. Отвод земельного участка под строительство оформлен решением Акима к. Айтеке би №29 от 19.01.2017г. Площадь занимаемой территории - 1,2 га.

Электроснабжение осуществляется от распределительных сетей 10 кВ со строительством на площадке объекта ТП-10/0,4 кВ типа К-42-630 М 5 с трансформатором мощностью 630 кВА.

Теплоснабжение здания поликлиники предусмотрено автономной котельной на газовом и жидком топливе.

Водоснабжение предусмотрено от существующей водопроводной сети.

Канализация предусмотрена строительством выгреба на 100м3.

Площадка строительства находится в кенте Айтеке би Казалинского района. Территория свободна от застроек.

Участок относительно равный перепад высот от 63,14 до 63,64, на территории свободной от застройки и инженерных коммуникаций. Конфигурация участка в плане прямоугольная размерами 150*80м, общей площадью 0,12 га. С западной стороны участок граничит с улицей Жанкожа батыра, с южной примыкает к внутриквартальной дороге, с северной стороны примыкает к участку строящейся районной больницы, с восточной стороны - свободная территория. По восточной части в конце участка проходит временная дорога на период строительства больницы, которая подлежит демонтажу. Общая площадь демонтируемого асфальтового покрытия – 1196м2.

Функциональное зонирование решено с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектируемых зданий, сооружений, коммуникаций; технологических, транспортных и пешеходных связей, с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов и направления господствующих ветров.

Размещение зданий и сооружений предусматривает наименьшую протяженность дорог, проездов, инженерных сетей.

Расстояния между служебными, жилыми, хозяйственными и другими зданиями зоны приняты по СНиП РК 3.01.01-2011, противопожарным и санитарно-гигиеническим нормам, а также с учетом требований гражданской обороны, предъявляемых к устройству проездов и проходов.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями приняты не менее указанных в СНиП РК 3.01.01-2011.

В середине участка расположен непосредственно корпус поликлиники. Перед ним предусмотрена площадка для посетителей и зона отдыха. Позади корпуса поликлиники находится хозяйственная зона, где расположены котельная, ТП, ДЭС, септик, ГРПШ, уборная на 2 очка и площадка для мусора.

Хозяйственная зона размещена в юго-западной части с учетом господствующих ветров. К хозяйственным площадкам предусмотрены подъезды для мусоросборочных машин.

По всему периметру территории проектом предусматривается металлическое ограждение. Проезды по территории предусмотрены кольцевыми. Главный и хозяйственный въезды запроектированы с западной стороны участка по улице Жанкожа батыра. На въездах предусмотрены металлические ворота.

Вертикальная планировка выполнена с уклонами с учетом естественного понижения рельефа для обеспечения отвода поверхностных вод. При проектировании вертикальной планировки территории поликлиники учитывались отметки улицы Айтеке би, а также проектные отметки участка строящейся больницы. Для выравнивания рельефа принято поднятие территории поликлиники в среднем на 1м.

Поликлиника предназначена для обследования, диагностики заболеваний и квалифицированно лечение больных в условиях стационара, а также для практического обучения студентов.

Взаимосвязь между этажами предусмотрена с помощью лестниц, лифтов №1, 2, пассажирского лифта №4 и грузового лифта №5, больничного лифта №3,

Приемное отделение размещается на 1-ом этаже и рассчитано на один поток больных и распределения их после установления предварительного медицинского диагноза соответствующее отделение.

В его составе предусмотрены: вестибюль с регистратурой, смотровая, процедурная (для оказания первой помощи больным).

Для временного размещения больного с подозрением на инфекционного заболевание предусмотрен изоляционно-диагностический бокс с отдельным наружным входом, ванной комнатой и шлюзом, оборудованным бактерицидным и умывальником.

Палатное отделение терапевтического и хирургического профиля, состоящее из 4-х палатных секции на 4 койки, размещается на 2-ом этаже.

Секции состоят из типизированных палат на 4 койки со шлюзом и сан. блоком, и обслуживающих помещений.

Кроме того, для соблюдения лечебно-оздоровительного режима палатной секции (отделения) и тяжести заболевания предусматриваются боксы, используемые как изолятор на случай инфекции на первом этаже с отдельным входом.

Палатные секции размещаются изолированно от других подразделений больничного комплекса, имеют тупиковый (непроходной) характер, вход в секцию предусматривается через шлюз, ограничивающий эпидемиологические опасные потоки воздуха, связь с лечебно-вспомогательными помещениями осуществляются при помощи коридоров.

Все палаты обеспечены подводом кислорода.

Использованное белье собирается в кладовых грязного белья, затем в специальных мешках грузовым лифтом спускается в транспортный коридор, по которому доставляется в прачечную. Хранят в кладовых.

Малая операционная – операционный зал для проведения операции общехирургического, травматологического профиля, а так же комплекса вспомогательных и обеспечивающих помещений.

Централизованное стерилизационное отделение рассчитано на обслуживание палатного отделения, поликлиники.

В целях соблюдения асептики планировочные решения и состав помещений выполнены с учетом последовательности технологического процесса приема, мытья стерилизации материалов и инструментов и их выдачи.

Стерилизационная оборудована 2-мя 2-х сторонними электрическими стерилизаторами ГПД-400.

Поликлиника на 250 посещений в смену предназначена для амбулаторного лечения, проведения консультаций и диагностики различного контингента больных.

Состав специализированных кабинетов и отделений определен заданием на проектирование в соответствии со структурой и спецификой комплекса. Отделения рентгено-эндоскопическое, функциональной диагностики, физиотерапии, клинико-диагностическая лаборатория, аптека обслуживают амбулаторных и стационарных больных.

В составе лечебно-профилактических подразделений в поликлинике предусмотрены отделения: терапевтическое, хирургическое, стоматологическое, педиатрическое, специализированные кабинеты (акушер-гинеколога, гинеколога, уролога, офтальмолога, маммолога, невропатолога, эндокринолог, аллерголог, отоларинолога, психолог, кардиолог). Педиатрическое отделение размещается в изолированной зоне с отдельным входом.

Прием детей организован отдельно через приемно-смотровой кабинет. В составе отделения предусмотрены кабинеты врачей педиатров, процедурная, прививочная.

Диагностические подразделения, отделение физиотерапии, кабинеты врачей специалистов обслуживают взрослых и детей по графику, исключающему пересечение их потоков движения.

Рентгеновское отделение размещается на 1-ом этаже предназначено:

-для проведения общих исследований – рентгеноскопии рентгенографии различных органов и систем организма:

-для диагностического исследования головного мозга с целью планирования хирургического вмешательства, а так же контроля проведенного лечения и его эффективности:

-для дифференцированного отображения различных тканей и средств организма:

-для рентгенографии молочных желез:

-для получении снимков зубов.

Рентгеновское отделение размещается в изолированной непроходной зоне. В составе отделение предусматривается:

-рентгенодиагностический кабинет для общих исследований с установкой R аппарата фирмы «Siemens»;

-кабинет с установкой маммографа и дентального аппарата;

-флюорографический кабинет;

-процедурная бронхоскопии с установкой R аппарата фирмы «Siemens».

Все помещения рентгеновского отделения разработаны с учетом Санитарных правил устройства, эксплуатации кабинетов лучевой диагностики и проведения медицинских рентгенологических процедур СП 5.001-95.

Для обеспечения безопасности персонала и пациентов ограждающие конструкции рентгенопроцедурных выполняются с защитой от – излучения в соответствии с расчетом.

Отделение эндоскопии размещается на 1-ом этаже и разработано в составе кабинетов гастроскопии, колоноскопии, бронхоскопии.

Основными задачами отделения являются применение эндоскопических методов в целях ранней диагностики и лечения заболеваний желудочно-кишечного тракта, верхних дыхательных путей и бронхо –легочных форм туберкулеза с установкой аппарата, органов малого таза.

Отделение функциональной диагностики размещается на 2-ом этаже и его состав определен профилем больницы: кабинет ЭКГ и ультразвуковых исследований.

Кабинеты оснащается технологическим оборудованием, позволяющим проводить обследование больных с помощью новейших методик.

Отделение физиотерапии рассчитано на проведение 60 процедур в смену.

Отделение представлено кабинетом электро– и светолечения на 4 койки кабинетом ультравысокочастотной терапии на 1койку.

Клинико–диагностическая лаборатория обслуживает поликлинических и палатных больных: рассчитано ориентировочно на 250 анализов в день.

Размещение лаборатории предусматривается на 3-ем этаже, в непроходных зонах.

Технологические связи между помещениями для общеклинических исследований решаются согласно требований СНиП 3.02-08-2010, соблюдаются условия изоляции, вход в микробиологическую группу исследований предусматривается через санитарных пропускник.

Помещения оснащаются соответствующими технологическим оборудованием для защиты персонала от проф.вредностей- для работы с пахучими веществами в лаборантских устанавливаются вытяжные шкафы.

Аптека размещается на 1-ом этаже и предназначена для своевременного обеспечения стационара и поликлиники лекарственным средствами перевязочным материалом, предметами санитарии и гигиены.

Служебные и бытовые помещения предусматриваются в составе, определенном медицинским заданием на проектирование, методов управления, характера деятельности.

Для персонала предусматриваются гардеробы верхней, домашней и рабочей одежды, душевые, туалеты, комнаты отдыха и психоэмоциональной разгрузки.

Поликлиника на 250 посещений в смену и стационаром состоит из 3-х – этажного корпуса с цокольным этажом и техническим чердаком. Высота этажа принята в соответствии с требованиями технологического оборудования – 3,30м. высота чердака -3,00 м.

Вертикальные связи между этажами осуществляется с помощью больничных и грузопассажирского лифтов в количестве 5 шт. и лестниц; 2 из них имеют самостоятельный выход на улицу и являются эвакуационными.

Лестницы в осях 17-18, ведущие в цокольный этаж, отделены на всю высоту здания от других помещений кирпичными перегородками и имеют выход на улицу через тамбур. Лестница в осях 9-10 соединяет цокольный этаж с тремя этажами.

У осей 2; 9; 17 имеется выход на чердак. Выход на кровлю осуществляется через слуховые окна. В лестничных клетках предусмотрено естественное освещение.

Здание трансформаторной подстанции принята модульной двухтрансформаторной подстанции 2КТПГ-630-10/0,4кВ . Размеры в 2.97м х 3.54м, высота 2,5м. Под КТПГ предусмотрен фундаментные блоки ФБС-12.6.6.

Подключение проектируемого объекта к существующим сетям водоснабжения кента Айтеке би выполнено на основании Технических условий. Подключение предусматривается от одной независимой линий кольцевых поселковых водопроводной сети.
На существующих сетях предусматривается врезкав существующий водопроводный колодец «Сущ. ВК», с отпайкой от линии питьевого водоснабжения. В колодце устанавливается отпаечная задвижка Ду100 мм.

Теплоснабжение здании поликлиники предусмотрено от проектируемой автономной котельной с 2 котлами, производительностью 850кВт каждый.

Система теплоснабжения - закрытая, 4-х трубная:

-Т1 и Т2-2Ø133х4,5мм.;

- Т3 - Ø 80мм.;
- Т4 - Ø 65мм.

Теплоноситель в сети - вода с параметрами 85 - 70°С.

Суммарный часовой расход тепла составляет: 1097700 Вт /946300 ккал/час.

Проект предусматривает прокладку тепловой сетей от котельной к зданию поликлиники. Прокладка тепловых сетей предусмотрена подземная в лотках

В помещениях поликлиники запроектирована самостоятельная двухтрубная система водяного отопления с нижней разводкой магистралей. Магистральные трубопроводы и стояки изготавливаются из стальных труб.

В качестве нагревательных приборов запроектированы радиаторы фирмы «VOGEL&NOOT». В операционных помещениях, боксах и полубоксах, помещениях для хранения, приготовления крови, помещениях для хранения стерильных материалов и приготовления лекарств, рентгеновских кабинетах и лабораториях в качестве нагревательных приборов предусмотрены отопительные бетонные панели.

В помещении здании поликлиники запроектированы самостоятельные системы вентиляции для: малой операционных, теплового пункта, санитарных узлов, ЦСО, лабо-

раторий, палат дневного пребывания, кабинетов врачей, инфекционного отделения, рентгеновского отделения и постирочной.

Приток и удаление воздуха в основных помещениях осуществляется из верхней зоны. В малой операционной удаление воздуха осуществляется из двух зон – из нижней - 60%, из верхней – 40%. В рентгеновских кабинетах вытяжка производиться из двух зон – из нижней - 60%, из верхней – 40%. .

Система отопления котельной принята двухтрубная, с нижней разводкой, от магистральных трубопроводов, идущих от котлов. В качестве нагревательных приборов приняты регистры из гладких труб Ф100, в санузлах- чугунные радиаторы МС-90. Трубопроводы проложенные в помещениях и подводки к нагревательным приборам -трубы стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы и регистры окрасить масляной краской за 2 раза. Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80. Монтаж систем отопления и вентиляции выполнить в соответствии с СНиП "Внутренние санитарно-технические системы".

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектированы в проектных красных горизонталях. Проектные отметки даны по углам зданий, осям проездов. Минимальный проектируемый уклон по осям принят 0,05. Продольные и поперечные уклоны не превышают допустимых строительными нормами величин.

Данной частью проекта предусмотрено внутреннее газоснабжение проектируемой котельной для нужд поликлинике на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. От проектируемого газопровода среднего давления (0,036 МПа) до проектируемых котлов марки ВВ-850 КВа-850 (производитель ТОО "Буран Бойлер") с установкой бинарных горелок типа Ecoflam Multicalor 140 PAB (работающие на природном газе и жидком топливе). Общая потребность котельной в теплоте на отопление, вентиляцию и ГВС - 1097,7 кВт.

Газопровод запроектирован из электросварных труб по ГОСТ 10704-91 Ø219х5,0, Ø89х3,5, Ø57х3,0, Ø32х2.8, Ø25х2,5, Ø18х1,8.

Котельная оснащена водогрейными котлами типа ВВ-850 КВа-850 (производитель ТОО "Буран Бойлер") - 2шт. (2 рабочих).

Внутриплощадочные сети проложены надземно, согласно требований МСН 4.03-01-2003, в зависимости от давления транспортируемого газа:

- газопровод давлением 0,036 МПа подразделяется как газопровод среднего давления.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20 января 2020г;**
(месяц, год)

окончание работ **2022г. ;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц _____

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____

фактически, месяц: _____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 92,7 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Зам. нач. учетно КАЗАКТВ И. Аймолдин

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Нач. Казалинского РЭС

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Кызылординский ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЯ ДИРЕКЦИЯСЫ

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

«___» _____ 20____ ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)_____
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

Гл. специалист Сарманов Мадияр Ермекович

ОЗСО и ФАПС.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»**
готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО "SCS Инжиниринг" Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)