Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» декабря 2025 г.

Заказчик: Заместитель акима Байдильдаев Болат Досмагамбетович. Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы" г.Алматы, Турксибский район, Шолохова,9

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « » 2025 г. в лице Руководитель Ержанулы Ерболат. Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранд Тауэр Сервис" г. Алматы, Медеуский р-н, проспект Достык, д.38 БИН: 040740015961.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ « » 2025 г. ТОО"Бэлко - Строй" г.Алматы, Саина, 18 "А" БИН: 040340010597 Директор Шагырбаев Абилхан Кадирович Эксперт по техническому надзору – Жусупов Ниетбай Рамазанович, KZ17VJE00036072 от 07.05.2012

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту « » 2025 г., ТОО "АКВА-Д" БИН:020640001637 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ , Улица Сарын , 16 Пак Евгений Георгиевич эсперт Мальгинов Михаил Сергеевич соответствии с приказом № №27/05 от 27.05.2025 года.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **«Реконструкция сетей водоснабжения и строительство канализации в квадрате улиц Тукая, Норильская, Поддубного, Диксона Турксибского района г. Алматы»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **«Реконструкция сетей водоснабжения и строительство канализации в квадрате улиц Тукая, Норильская, Поддубного, Диксона Турксибского района г. Алматы»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" июня 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов,

Scanned with CamScanner

правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы"**

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы" KZ17REA00480616 от 24.06.2025 года.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Аква-Д» №040740002533/220151/002022 НВК**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **№040740002533/220151/002022 Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы"**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **06 2025 г.**
месяц, год

окончание работ **12 2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**6**

по норме или по проекту организации строительства **6 месяцев;**

фактически **6** месяцев;

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая Ø250, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	161,23		161,23	
Труба полиэтиленовая Ø225 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	2403,54		2403,54	
Труба полиэтиленовая Ø160 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	4922,01		4922,01	
Труба полиэтиленовая Ø110 мм, PE100 SDR17	м/п	1690,02		1690,02	

Scanned with CamScanner

"питьевая"					
Труба полиэтиленовая Ø63 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	21,39		21,39	
Труба полиэтиленовая Ø25 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	10 464,25		10 464,25	
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1500 мм Водопроводных	комплект	341		341	
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1500 мм Канализационных	комплект	82		82	
Труба полиэтиленовая Ø225 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	1174,56		1174,56	
Труба полиэтиленовая Ø110 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	740,07		740,07	
Асфальтового дорожного покрытия	М2	40 000		40 000	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: «Реконструкция сетей водоснабжения и строительство канализации улиц Тукая, Норильская, Поддубного и Диксона Турксибского района г. Алматы» Наружные сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR11 и ПЭ100 SDR17 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001 диаметрами Ø250х22,7мм, Ø225х20,5мм, Ø160х14,6мм, Ø110х10мм, Ø25х2,3мм и Ø225х13,4мм, Ø110х6,6мм. Водопроводные и канализационные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.3.900.1-14 вып.1 диаметром 2000мм, 1500мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых на проезжей части

предусматривается отмостка шириной 0,5м с уклоном от люков. Со стороны обратной

засыпки произвести окрасочную гидроизоляцию бетонных и железобетонных конструкций колодцев горячим битумом за 2 раза

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **2 364 761,468** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **2 036 772,963** тысяч тенге,

Scanned with CamScanner

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. . Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 906 733,997** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **1 702 441,068** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___С___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ:

«Реконструкция сетей водоснабжения и строительство канализации в квадрате улиц Тукая, Норильская, Поддубного, Диксона Турксибского района г. Алматы» готов к эксплантацию

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы" Заместитель акима Байдильдаев Болат Досмагамбетович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1 аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО " Бэлко - Строй "
– Директор Шагырбаев Абилхан Кадирович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Жусупов Ниетбай Рамазанович, KZ17VJE00036072 от 07.05.2012

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:
ТОО "АКВА-Д"Директор Пак Евгений Георгиевич ГСЛ №12013200 от 20.08.2012 года

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

2) организация ТОО "АКВА-Д"Директор Пак Евгений Георгиевич ГСЛ №12013200 от 20.08.2012 года

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Мальгинов Михаил Сергеевич соответствии с приказом № №27/05 от 27.05.2025 года. ГСЛ №12013200 от 20.08.2012 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Scanned with CamScanner

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Руководитель Ержанулы Ерболат ТОО " Гранд Тауэр Сервис "

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Scanned with CamScanner

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« » 2025 г.

Авторский надзор **ТОО "АКВА-Д" БИН:020640001637 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ , Улица Сарын , 16 Пак Евгений Георгиевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице: эксперт **Мальгинов Михаил Сергеевич соответствии с приказом № №27/05 от 27.05.2025 года.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№ 250376/00 от 27.05.2025 года**

№ договора и дата

по объекту: : **«Реконструкция сетей водоснабжения и строительство канализации в квадрате улиц Тукая, Норильская, Поддубного, Диксона Турксибского района г. Алматы»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы" г.Алматы, Турксибский район, Шолохова, 9 Заместитель акима Байдильдаев Болат Досмагамбетович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "Гранд Тауэр Сервис" БИН 040740015961, Лицензия № 07436, от 15.03.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Руководитель ТОО Гранд Тауэр Сервис - Ержанұлы Ерболат.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

1. ТОО "ЖайлыАктау - Лицензия: №23020044 от 13.09.2023 года

2. ТОО «УнирверсалСтройСервис» БИН 040940024224 Лицензия №23015265, 03.07.2023 года.

3. ТОО "IT-Invest company" 151240009111, Лицензия №20004063, от 19.08.2020 года.

4. ТОО "Universal Service Construction" БИН 071140006077, Лицензия № 17011233, от 20.06.2017 года.

5. ТОО "ЛидерСтройПроект-2002" БИН 020140012021 Лицензия №002196 от 08.08.2018года.

6.ТОО "Стройдизайн" БИН 010440001995 Лицензия №13001082 от 28.01.2013 года

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **06 2025 г.**

месяц, год

Scanned with CamScanner

окончание работ: **12 2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6**

по норме или по проекту организации строительства, **месяц; 6**

фактически **6 месяцев;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства истроительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Аква-Д» №040740002533/220151/002022 НВК
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы"**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО "АКВА-Д", Директор Пак Евгений Георгиевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору: **Мальгинов Михаил Сергеевич соответствии с приказом № №27/05 от 27.05.2025 года.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата место для печати

Scanned with CamScanner

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019 г. от 08.02.2021 г.)

Декларация о соответствии

«24» декабря 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранд Тауэр Сервис" г. Алматы, Медеуский р-н, проспект Достык, д.38 БИН/ИИН040740015961**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Руководитель Ержанулы Ерболат**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция сетей водоснпбжения и строительство канализации улиц Тукая, Норильская, Поддубногои Диксона Туркснбского района г. Алматы»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является:

Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Туркснбского района города Алматы" г.Алматы, Туркснбский район, Шолохова, 9 Заместитель акима Байдильдаев Болат Досмагамбетович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО "ЖайлыАқтау - Лицензия: № 23020044 от 13.09.2023 года
2. ТОО «УнирверсалСтройСервис» БИН 040940024224 Лицензия №23015265, 03.07.2023 года.
3. ТОО "IT-Invest company" 151240009111, Лицензия №20004063, от 19.08.2020 года.
4. ТОО "Universal Service Construction" БИН 071140006077, Лицензия № 17011233, от 20.06.2017 года.
5. ТОО "ЛидерСтройПроект-2002" БИН 020140012021 Лицензия №002196 от 08.08.2018года.
6. ТОО "Стройдизайн" БИН 010440001995 Лицензия №13001082 от 28.01.2013 года

а именование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Аква-Д» №040740002533/220151/002022 НВК

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Аппарат акима Туркснбского района города Алматы» отдел инженерной и дорожной инфрастуктуры**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Scanned with CamScanner

Труба полиэтиленовая Ø250, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	161,23		161,23	
Труба полиэтиленовая Ø225 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	2403,54		2403,54	
Труба полиэтиленовая Ø160 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	4922,01		4922,01	
Труба полиэтиленовая Ø110 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	1690,02		1690,02	
Труба полиэтиленовая Ø63 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	21,39		21,39	
Труба полиэтиленовая Ø25 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	10 464,25		10 464,25	
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1500 мм Водопроводных	комплект	341		341	
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1500 мм Канализационных	комплект	82		82	
Труба полиэтиленовая Ø225 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	1174,56		1174,56	
Труба полиэтиленовая Ø110 мм, PE100 SDR17 "питьевая"	м/п	740,07		740,07	
Асфальтового дорожного покрытия	М2	40 000		40 000	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: «Реконструкция сетей водоснабжения и строительство канализации улиц Тукая, Норильская, Поддубного и Диксона Турксибского района г. Алматы» Наружные сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR11 и ПЭ100 SDR17 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001 диаметрами Ø250х22,7мм, Ø225х20,5мм, Ø160х14,6мм, Ø110х10мм, Ø25х2,3мм и Ø225х13,4мм, Ø110х6,6мм. Водопроводные и канализационные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.3.900.1-14 вып.1 диаметром 2000мм, 1500мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых на проезжей части

предусматривается отмостка шириной 0,5м с уклоном от люков. Со стороны обратной

засыпки произвести окрасочную гидроизоляцию бетонных и железобетонных конструкций колодцев горячим битумом за 2 раза

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Scanned with CamScanner

начало работ 06 2025 г.
месяц, год

окончание работ 12 2025 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 9

по норме или по проекту организации строительства 9 месяцев;

фактически 6 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Алматы Су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция сетей водоснпбжения и строительство канализации улиц Тукая, Норильская, Поддубногои Диксона Турксибского района г. Алматы»

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Руководитель Ержанулы Ерболат ТОО "Гранд Тауэр Сервис"

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

Форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма
(с изменением от 08.02.2021года)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« »_____ 2025 г.

Технический надзор **ТОО "Бэлко - Строй" г.Алматы, Саина, 18 "А" БИН: 040340010597 Директор Шагырбаев Абилхан Кадирович Тел.: 87780990086**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Эксперт по техническому надзору – Жусупов Ниетбай Рамазанович, KZ17VJE00036072 от 07.05.2012**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора **№250367/00 от 19.05.2025 года.**

№ договора и дата

по объекту: : **«Реконструкция сетей водоснабжения и строительство канализации в квадрате улиц Тукая, Норильская, Поддубного, Диксона Турксибского района г. Алматы»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы" г.Алматы, Турксибский район, Шолохова, 9 Заместитель акима Байдильдаев Болат Досмагамбетович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "Гранд Тауэр Сервис" БИН 040740015961, Лицензия № 07436, от 15.03.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Руководитель ТОО Гранд Тауэр Сервис - Ержанұлы Ерболат.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

1. ТОО "ЖайлыАктау - Лицензия: №23020044 от 13.09.2023 года

2. ТОО «УнирверсалСтройСервис» БИН 040940024224 Лицензия №23015265, 03.07.2023 года.

3. ТОО "IT-Invest company" 151240009111, Лицензия №20004063, от 19.08.2020 года.

4. ТОО "Universal Service Construction" БИН 071140006077, Лицензия № 17011233, от 20.06.2017 года.

5. ТОО "ЛидерСтройПроект-2002" БИН 020140012021 Лицензия №002196 от 08.08.2018года.

6.ТОО "Стройдизайн" БИН 010440001995 Лицензия №13001082 от 28.01.2013 года

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **06 2025 г.**

месяц, год

Scanned with CamScanner

окончание работ: **12 2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6**

по норме или по проекту организации строительства **месяцев**: **6**

фактически **6 месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **2 364 761,468** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **2 036 772,963** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 906 733,997** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **1 702 441,068** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Аква-Д» №040740002533/220151/002022 НВК

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Турксибского района города Алматы"**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация : **ТОО "Бэлко - Строй" Директор Шагырбаев Абилхан Кадирович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по техническому надзор **Жусупов Ниетбай Рамазанович, KZ17VJE00036072 от 07.05.2012**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Scanned with CamScanner