Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«27» октября 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК СтарВэй», ГСЛ №22004928 от 11.03.2022г., Алматинская область, Илийский район, с.Байсерке, КАЗАКСТАН, 7, лицензия на осуществление строительно-монтажной деятельностью**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **директора Сулиманов Р. Т., тел: +77011089888**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство **ИКС и благоустройство для ВА на 25 посещений в смену в с. Малый Дихан Уйгурского района Алматинской области»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **ГУ "Управление строительства Алматинской области" и.о. руководителя – Чалкенов А.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; **да**

2. Субподрядными организациями:
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

ТОО **«АС билд»**, ГСЛ **№ 24020679 от 06.06.2024г.**в лице **директора Галымов А.Р.;**

ТОО **«RG Capital Invest», ГСЛ №15013724 от 23.07.2015г.** в лице **директора Борангазиев А.А.;**

ТОО «СК Stroy kz», ГСЛ №004251 от 17.11.2022г. в лице директора Елмуратова Б.Ж.;

ТОО **«New Qaz Stroy», ГСЛ № 22016684 от 12.09.2022г., в лице директора Сраилов С.Д.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «КостанайАгропромпроект», Рабочий проект КСЛ №11-0623, 22.05.2023 г.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден (а) **ГУ "Управление строительства Алматинской области", №67-3-жск от 29.02.2024 года**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно-целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Котельная тепловой производительностью 0,116 МВт, соответствующая требованиям ТР РК , утв.ПП РК №1202 от 17.11.2010г с дымовой трубой Ду 325 Н=7 м, водогрейный котел ВВ-535 тепловой мощностью 2х58=116 кВт, CRONOS (Казахстан), разм. 9500х2400х2700	комплект	1		1	- -
Комплектная трансформаторная подстанция (сельчанка) типа КТПс-63-10/0,4-УХЛ1 63кВА 10/0,4кВ с трансформатором ТМГ 63кВА 10/0,4кВ Y/Yн-0 (воздушный ввод-кабельный вывод) в комплекте:	комплект	1		1	
Дизель-генератор модель TTm 69TS, 69 кВа, 50 кВт, с АВР, генератор на раме, встроенный бак, АКБ, контроллер, шумозащитный кожух	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции, с указанием объема

Обслуживающих зданий имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь:			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части	м3	- - -	- - -
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м3	- - -	- - -

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: одно-, двух-, трехкомнатных, четырех-комнатных и более	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **«Строительство ИКС и благоустройство для ВА на 25 посещений в смену в с. Малый Дихан Уйгурского района Алматинской области»:**

- **Электроснабжения** от точки подключения до объекта предусмотрено строительство ВЛИ 10кВ изолированными проводами марки СИП-3, сечением 35 мм2, кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, при пересечении с проезжей частью на глубине 1 м, при пересечении с другими существующими инженерными сетями кабель проложить в ПНД трубе диаметром 110 мм.
- Общая протяженность сетей электроснабжения ВЛ 10 кВ - 3х0,154 км;
- Общая протяженность сетей электроснабжения КЛ 0,4 кВ - 0,628км;
- **Наружные сети связи,** для телефонизации применяется кабель легкой броней, телефонную канализацию построить из полиэлитиленой трубы d-40мм с толщиной стенки 3,7мм с установкой смотровых устройств типа КОД, Заземление бронированного кабеля предусмотрено от существующей системы заземления ОПТС-4 Общая протяженность сетей связи - 0,069 км;

- Блочно-модульная котельная тепловой производительностью 0,116 МВт - 1 шт;
- **Тепловые сети.** Точка подключения – БМК;
Трубопроводы тепловых сетей в канале прокладываются на скользящих опорах. Трубы для тепловых сетей приняты: диаметром 45х3 мм, 32х2,5 мм, 25х2 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-88.
Общая протяженность тепловых сетей - 0,280 км;
- **Водопровод хоз-питьевой В1** выполнен из полиэтиленовых труб с соэктрузионным слоем PE100 SDR17 диаметром 32х2,4мм. 110х6,6 мм (110) по ГОСТ 18599- 2001. На сети запроектированы круглые водопроводные колодцы диаметром 1500 из сборных железобетонных элементов.
Общая протяженность сетей водопровода - 0,170 км;
- **Канализация** разработана самотечная сеть из труб хризотилцементных безнапорных БНТ 150-5000. На сети запроектированы круглые канализационные колодцы диаметром 1500 мм из сборных ж/бетонных элементов канализации выполнены из чугунных канализационных труб ТЧК 100-1000.
Общая протяженность сетей бытовой канализации - 0,054 км;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование, в количестве, согласно актам о его приемке, после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **13.08.2024года;**
(месяц, год)
окончание работ 10.10.**2025года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяцев;
фактически: 13 месяцев.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **80,21%** и фактически применено **80,21%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО АЦЭС ТГЭС Ташмаев А.Т. 24.10.25
ГСП на ПХВ «Водоканал» Сандыбаев С.Д. 24.10.25

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата М. П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных

аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); **не предусмотрена по проекту.**

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____ 27.10.25

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М. П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК СтарВэй»** считает объект **«Строительство ИКС и благоустройство для ВА на 25 посещений в смену в с. Малый Дихан Уйгурского района Алматинской области»**

(наименование объекта (комплекса)

готов к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Сулиманов Р. Т. – Директор ТОО «СК СтарВэй»:
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)

_____ 27.10.2025

подпись, дата М.П.