Форма 1

Заказчик КГУ "Средняя школа №3 с дошкольным мини-центром" А. Тулегенова

**Утвержден**

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 2296994,084 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 246106,509 тыс.тнг.

*(ссылка на документ об утверждении)*

"___"_____ 20___г.

# СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Капитальный ремонт с сейсмоусилением средней школы №3 по ул.Ауезова в г.Текели области Жетісу

*(наименование стройки)*

в текущих ценах 2024 года

| № п/п | Номера смет и расчетов, иные документы | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. тенге | | | Общая сметная стоимость, тыс. тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Строительно-монтажных работ | Оборудования, мебели и инвентаря | Прочих работ и затрат | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | **Часть I. Проектирование** | | | | |
| 1 | | Проектные работы в ценах 2024 года | -- | -- | 27 197,32 | 27 197,32 |
| 2 | | Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2024 года | -- | -- | 2 057,726 | 2 057,726 |
| | | **ИТОГО ПО ЧАСТИ I** | -- | -- | **29 255,046** | **29 255,046** |
| | | **Часть II. Строительство** | | | | |
| | | **Глава 1. Подготовка территории строительства** | | | | |
| 3 | 01-01 | Подготовительные работы | 94 148,106 | -- | -- | 94 148,106 |
| | | **Всего по главе** | **94 148,106** | **--** | **--** | **94 148,106** |
| | | **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | |
| 4 | 02-01 | Школа | 1 237 940,45 | 40 282,818 | -- | 1 278 223,268 |
| | | **Всего по главе** | **1 237 940,45** | **40 282,818** | **--** | **1 278 223,268** |
| | | **Глава 4. Объекты энергетического хозяйства** | | | | |
| 5 | 04-01 | Наружные сети электроснабжения | 16 291,091 | 14 546,691 | -- | 30 837,782 |
| | | **Всего по главе** | **16 291,091** | **14 546,691** | **--** | **30 837,782** |
| | | **Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения** | | | | |
| 6 | 06-01 | Наружные сети водоснабжения и канализации | 10 332,594 | -- | -- | 10 332,594 |
| 7 | 06-02 | Тепловые сети | 4 242,371 | -- | -- | 4 242,371 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Всего по главе** | **14 574,965** | **--** | **--** | **14 574,965** |
| | | **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | |
| 8 | 07-01 | Благоустройство | 241 258,859 | 687,786 | -- | 241 946,645 |
| | | **Всего по главе** | **241 258,859** | **687,786** | **--** | **241 946,645** |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7** | **1 604 213,471** | **55 517,295** | **--** | **1 659 730,766** |
| | | **Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством** | | | | |
| 9 | НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение А, пункт 8.1 | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 5,7% | 91 440,168 | -- | -- | 91 440,168 |
| | | **Итого по главе 8** | **91 440,168** | **--** | **--** | **91 440,168** |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8** | **1 695 653,639** | **55 517,295** | **--** | **1 751 170,934** |
| 10 | НДЦС РК 8.01-08-2022 пункт 8.2.65.2 | Сметная прибыль 5% | 84 782,682 | -- | -- | 84 782,682 |
| 11 | НДЦС РК 8.01-08-2022, пункт 8.2.66.4 б) | Непредвиденные работы и затраты - 2% | 33 913,073 | 1 110,346 | -- | 35 023,419 |
| | | **Итого по части II в сметных ценах:** | **1 814 349,394** | **56 627,641** | **--** | **1 870 977,034** |
| | | **Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:** | | | | |
| 12 | | в том числе на II квартал 2025 г., доля - 49 % | 889 031,203 | 27 747,544 | -- | 916 778,747 |
| 13 | | в том числе на III квартал 2025 г., доля - 51 % | 925 318,191 | 28 880,097 | -- | 954 198,288 |
| | | **Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)** | | | | |
| 14 | НДЦС РК 8.04-07-2024, таблица 2 | на II квартал 2025 г., доля - 49 %, к - 1,0388 | 923 525,614 | 28 824,149 | -- | 952 349,762 |
| 15 | НДЦС РК 8.04-07-2024, таблица 2 | на III квартал 2025 г., доля - 51 %, к - 1,0587 | 979 634,369 | 30 575,359 | -- | 1 010 209,727 |
| | | **Итого по части II в прогнозных ценах:** | **1 903 159,982** | **59 399,507** | **--** | **1 962 559,489** |
| 16 | | - в том числе на 2025 г. | 1 903 159,982 | 59 399,507 | -- | 1 962 559,489 |
| | | **Часть III. Инжиниринговые услуги** | | | | |
| | | Пересчет итогов из сметных цен 2024 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги: | | | | |
| | | Стоимость строительства = 1,871 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 1,871 : 1,168 = 1,602 млрд. тенге | | | | |
| | | Стоимость СМР = 1,814 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 1,814 : 1,168 = 1,553 млрд. тенге | | | | |
| | | Стоимость оборудования = 0,057 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,057 : 1,168 = 0,049 млрд. тенге | | | | |
| | | Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3 | | | | |
| | | Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,61 % | | | | |
| | | Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (1,553x2,61% + 0,049x0,2x2,61%)/1,602x100 = 2,55 % | | | | |
| | | Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,55 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2 | | | | |
| | | Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1 | | | | |
| | | **Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:** | | | | |
| 17 | НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3 | Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 1870977,034x0,46% = 8606,494 | -- | -- | 8 606,494 | 8 606,494 |
| | | **Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:** | | | | |
| | | **Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)** | | | | |
| 18 | НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3 | на II квартал 2025 г., доля - 49 %, к - 1,0388 | -- | -- | 4 380,809 | 4 380,809 |
| 19 | НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3 | на III квартал 2025 г., доля - 51 %, к - 1,0587 | -- | -- | 4 646,965 | 4 646,965 |
| | | **Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах** | **--** | **--** | **9 027,773** | **9 027,773** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:** | | | | |
| 20 | НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2 | Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 1870977,034x2,55% = 47709,914 | -- | -- | 47 709,914 | 47 709,914 |
| | | **Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:** | | | | |
| | | **Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)** | | | | |
| 21 | НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2 | на II квартал 2025 г., доля - 49 %, к - 1,0388 | -- | -- | 24 284,919 | 24 284,919 |
| 22 | НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2 | на III квартал 2025 г., доля - 51 %, к - 1,0587 | -- | -- | 25 760,348 | 25 760,348 |
| | | **Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах** | **--** | **--** | **50 045,267** | **50 045,267** |
| | | **По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:** | | | | |
| 23 | | II квартал 2025 г., доля - 49%, к - 1,0388 | -- | -- | 28 665,727 | 28 665,727 |
| 24 | | III квартал 2025 г., доля - 51%, к - 1,0587 | -- | -- | 30 407,312 | 30 407,312 |
| | | **Всего затрат по части III в прогнозных ценах** | **--** | **--** | **59 073,04** | **59 073,04** |
| 25 | | - в том числе на 2025 г. | -- | -- | 59 073,04 | 59 073,04 |
| | | **Итого по частям I-III в сметных ценах:** | **1 814 349,394** | **56 627,641** | **85 571,454** | **1 956 548,488** |
| | | **Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:** | **1 903 159,982** | **59 399,507** | **88 328,086** | **2 050 887,575** |
| | | **Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:** | | | | |
| 26 | Налоговый кодекс РК | Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12% | -- | -- | 3 510,606 | 3 510,606 |
| | | **II квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:** | **923 525,614** | **28 824,149** | **28 665,727** | **981 015,49** |
| 27 | | - в том числе затраты по части II | 923 525,614 | 28 824,149 | -- | 952 349,762 |
| 28 | | - в том числе затраты по части III | -- | -- | 28 665,727 | 28 665,727 |
| 29 | Налоговый кодекс РК | НДС на II квартал 2025 г. - 12% | -- | -- | 117 721,859 | 117 721,859 |
| | | **III квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:** | **979 634,369** | **30 575,359** | **30 407,312** | **1 040 617,039** |
| 30 | | - в том числе затраты по части II | 979 634,369 | 30 575,359 | -- | 1 010 209,727 |
| 31 | | - в том числе затраты по части III | -- | -- | 30 407,312 | 30 407,312 |
| 32 | Налоговый кодекс РК | НДС на III квартал 2025 г. - 12% | -- | -- | 124 874,045 | 124 874,045 |
| | | **Итого налог на добавленную стоимость** | **--** | **--** | **246 106,509** | **246 106,509** |
| | | **ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА** | **1 903 159,982** | **59 399,507** | **334 434,595** | **2 296 994,084** |

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела