Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» октября 2025 г.

Заказчик: **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Регионального руководителя по Западно-Казахстанской области Агелеуова Азамата Муратовича**
БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «17» октября 2025 г. ТОО «Antarium Group», в лице руководителя Аппарата генерального директора Накенова Даурена Буркитовича, действующего на основании доверенности №41 от «01» августа 2025 года, юридический адрес: г.Астана, район Нура, улица Сыганак, 17ф, н.п.2 (БИН 970340004013), +7 705 414 6286.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «17» октября 2025 года ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», в лице Генерального директора Кайгородцевой Майи Станиславовна, БИН 110940004909, юридический адрес: РК, Алматинская область, Карасайский р-н, г.Каскелен,мкр-н Алтын ауыл, дом 26.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)
экспертов технического надзора:
Темирханова Айбека Султанбековича, аттестат № KZ36VJE00035633 от 28.02.2018 г, № KZ08VJE00039823 от 24.07.2018 г.
Шарипов Асхат Алматович, аттестат № KZ48VJE00074217 от 11.05.2022 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «17» октября 2025года ТОО «UNPROCOM», БИН 060540011083, в лице директора Аубакирова Айнур Рахимовной, по адресу: 120014, Кызылординская область, город Кызылорда, ул. А.Бокейхана, зд.95**
Эксперта авторского надзора в лице Арыстанова Нурмуханбет Нугмановича, №KZ87VJE00061875 от 01.02.2021 г.
Купешева Ержана Сериковича, действующего на основании приказа № 10 Л/С-2024 от «22» октября 2024 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство школы в селе Трекино, Трекинского сельского округа Западно-Казахстанской области на 600 обучающихся мест».**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бэйтерек, Трекинский сельский округ, село Трекино, микрорайно Арман, здание 200А
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____202__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Решение Акима Трекинского сельского округа № 29 от «02» марта 2023 г.**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

Акимат Трекинского сельского округа

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» **KZ12REA00413679 от 23.08.2024 г., KZ18REA00415899 от 04.09.2024 г., KZ63REA00474162 от 29.05.2025**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): Генпроектировщиком

ТОО «Пана», авторские права переданы на основании Дополнительного соглашения ТОО «UnProCom» (ГСЛ № 18022078), утвержденным (ой) РГП «Госэкспертиза» № 15-0227/24 от 06.08.2024г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): утверждение заказчиком **АО «Samruk-Kazyna Construction» приказ № 420-п от 08.08.2024 г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – **сентябрь 2024 года**

(месяц, год)

окончание работ – **октябрь 2025 года**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11**;

фактически, месяц: **13**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность школы	Мест	600	600	600	600
Общая площадь	$м^2$	8483,05	8483,05	8483,05	8483,05
Площадь БМК	$м^2$	43,2 м2	43,2 м2	43,2 м2	43,2 м2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период: 600 обучающихся

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Общие габариты здания в осях: длина 83,1м ширина 74,7 м., высота 1,2,3 этажа 3,6 от отм. чистого пола до отм. чистого пола следующего этажа. Высота техподполья 1,8 м, технических помещений 2,2 м до низа перекрытия.

Здание разбито объемно и конструктивно на 8 блоков.

Блоки А,Б,В,Г,Д-3 этажа, блок Е-2 этажей, блоки Ж,И- 1 этаж.

Высота здания - отметка парапета 12,3 м.

Здание разделено функционально по уровням:

- подвальный этаж - подсобные помещения, технические и служебные помещения.

- 1 этаж - учебные классы, административные помещения, столовая на 176 мест,кухня, спортзал для средних старших классов габаритами 18х36 м, спортзал для младших классов габаритами 9х18 м, гардеробные помещения.

2 этаж - учебные класс, административные помещения, актовый зал на 137 мест, библиотека и зал хореографии.

3 этаж - учебные классы, административные помещения.

Конструктивная схема здания - монолитный железобетонный каркас с колоннами и диафрагмами.

Перекрытие и покрытие - монолитные железобетонные плиты, толщиной 200 мм.

Лестницы монолитные, железобетонные.

Стены наружные: - Газобетон конструкционный автоклавный, толщиной 200 мм.

Блок I/600х300х200/D600/B2.5/F25 ГОСТ 31360-2007. кладку вести на клею с горизонтальным армированием сеткой ячейками 5Вр-1, 50х50, через 1 ряд кладки.

Стены внутренние: Перегородки помещений: кухня и влажные помещения(душевые) - сдвоенные листы ГКЛВ (влагостойкий) 12,5 мм на одиночном каркасе из оцинкованного профиля П75, серия С112(Серия 1.031.9-2.07), группа горючести НГ, EI 60.

Перегородки помещений остальные- СОРПо-125/F25/1.8 СТ РК 379-2015 на растворе марки М50 толщиной 120мм группа горючести НГ, EI 150.

Теплоизоляция:

- Утеплитель наружных стен по газобетону, 2 слоя минераловатной плиты общей толщиной 100 мм.в т.ч.: 1 слой - ГОСТ9573-2012 плотностью 120 кг/м3 кашированный,гр. горючести НГ, теплопроводностью -0,042 Вт/м² °С - 50мм. 2 слой - ГОСТ9573-2012 плотностью 120 кг/м3 кашированный, гр. горючести НГ, теплопроводностью -0,042 Вт/м² °С - 50мм.

-Утеплитель последнего отапливаемого этажа основных блоков- мин.ватная плита 2 слоя, общей толщиной 180мм. в том числе: 1 слой - плотностью -120 кг/м3, ГОСТ 9573-2012 горючести НГ, теплопроводностью -0,045 Вт/м² °С -90мм. 2 слой - плотностью -120 кг/м3 , ГОСТ 9573-2012 горючести НГ, теплопроводностью -0,045 Вт/м² °С -90мм.

- Утеплитель крыши спорт. залов и актового зала- мин.ватная плита плотностью -200 кг/м3, ГОСТ 9573-2012 горючести НГ, теплопроводностью -0,045 Вт/м² °С 2 слоя общей толщиной 150мм.

Облицовка:

Стены - линеарные панели группы горючести НГ Карниз - алюминиевые панели.

Цоколь - облицованные полированным керамогранитными плитами 600х300, толщиной 8мм.

Подпорные стены крыльца - облицована полированным керамогранитными плитами 600х300 - 8мм.

Площадка крыльца - облицована керамогранитными плитами с шероховатой поверхностью толщиной 600х300 - 8мм.

Кровля:

- бесчердачная вентилируемая, из наплавляемых рулонных материалов. Вентиляция предусмотрена над утеплителем ввиде сплошной воздушной прослойки с продухами в парапетах здания закрытых жалюзийными решетками.

Водосток:

- организованный внутренний, узлы крепления воронок выполнить согласно данного проекта.

Отмостка шириной 1000мм, асфальтобетонная, согласно указанию по устройству вокруг здания см. раздел ГП.

Водопровод канализация:

Водоснабжение здания школы предусмотрено от существующей водопроводной сети. Точка подключения - существующий водопровод Ø100. Гарантийный напор в точке подключения 20 м. Сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диаметром 110х6,6 мм, 63х3,8 - питьевая ГОСТ 18599-2001.

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения - закрытая. Сети системы горячего водоснабжения запитываются непосредственно от теплового пункта, расположенного в подвальном этаже на отметке -2,500 между осями 9-10 и Р-П. Тепловой пункт разработан в разделе проекта "Отопление и вентиляция".

Канализация.

Сбор сточных вод предусмотрен самотеком в водонепроницаемый выгреб с полезным объемом 90м3, с последующим вывозом спецавтотранспортом в места, согласованные с санитарными службами. Наружная сеть канализации запроектирована из двухслойных гофрированных труб с раструбом из полипропилена Ø160, Ø200 мм по ГОСТ Р 54475-2011 и труб чугунных по ГОСТ 9583-75* Ø150. Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Система связи.

Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация. В защищаемых помещениях устанавливаются , извещатели пожарные дымовые адресные ИП 212-64 ПРОТ.R3, извещатели пожарные дымовые линейные адресные ИПДЛ-264/1-50 ПРОТ.R3, извещатели пожарные тепловые адресные ИП 101-29-PR ПРОТ.R3 и ручные извещатели ИПР 513-11-А-R3. Проводка выполняется проводом КПСнг(А)-FRLSLTx 1х2х0,5мм по стенам и потолкам в кабельном канале. Кабель между этажами проложен в ПНД трубе диаметром 63мм.

Система контроля и управления доступом

Для контроля доступа в защищаемые помещения через двери, посредством управления электромеханическими или электромагнитными замками по командам от считывателей предусмотрен модуль контроля доступа "МКД-2-R3". Работает в составе адресной системы под управлением приемно-контрольного прибора "Рубеж - 2ОП", обеспечивающим в АЛС обмен в протоколе R3.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 4 954 315,5 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 3 484 480 тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 741 595 тыс. тенге; прочих работ и затрат 728 241 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 840 086 068,80 тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **3 717 298 100 тенге;** стоимость оборудования **824 302 870 тенге,** прочих работ и затрат **298 485 098,8 тенге;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,82% и фактически применено _____ (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания В;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство школы в селе Трекино, Трекинского сельского округа Западно-Казахстанской области на 600 обучающихся мест» (без наружных инженерных сетей)** принять в эксплуатацию.

Заказчик:

АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Регионального руководителя по Западно-Казахстанской области Агелеуова Азамата Муратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата _____ М.П.

Технический надзор, организация

ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», в лице Генерального директора Кайгородцевой Маии Станиславовна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата _____ М.П.

Эксперты по техническому надзору:

Темирханов Айбек Султанбекович, аттестат № KZ36VJE00035633 от 28.02.2018 г, №KZ08VJE00039823 от 24.07.2018 г.

подпись_____ дата _____ М.П.

Шарипов Асхат Алматович, аттестат № KZ48VJE00074217 от 11.05.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата _____ М.П.

Авторский надзор, организация

ТОО «UNPROCOM», БИН 060540011083, в лице директора Аубакирова Айнур Рахимовной,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата _____ М.П.

Эксперт(ы) по авторскому надзору:

Арыстанов Нурмуханбет Нугманович, № KZ87VJE00061875 от 01.02.2021 г.

подпись_____ дата _____ М.П.

Купешева Ержана Серикович

подпись_____ дата _____ М.П.

Генеральный подрядчик:

Руководитель Аппарата генерального директора «Antarium Group» Накенова Даурена Буркитовича.

(наименование организации, ФИО)

Подпись_____ дата _____ М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию.

Форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство школы в селе Трекино Трекинского сельского округа на 600 обучающихся в Западно-Казахстанской области» (без наружных инженерных сетей)	3 этажа + подвал		214	8 483,05	36 155,34	8 483,05				
Блочно-модульная котельная БМК-0,28 МВт	1		1	43,2 м2	129,6	43,2 м2				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитная железо-бетонная плита. Бетон В25	Наружные стены — газобетон 200 мм (D600, В2.5, F25) на клею с армированием; утепление — 2×50 мм	Кровля: - бесчердачная вентилируемая, из наплавляемых рулонных материалов. Вентиляция	Водяное, от отдельностоящей газовой блочно-модульной котельной; расчетный	Централизованное, от наружных кабельных сетей с вводом кабелей в здание в трубах	Водоснабжение здания школы предусмотрено от существующей	От отдельно стоящей котельной БМК-2,8 МВт, на газовом топливе. От котельной теплотрасса	Рузурвуар (септик) - 150 м3	От существующего отдельно стоящего ГРПШ. От ГРПШ надземным газопроводом

	минераловатных плит. Внутренние перегородки — ГКЛВ в мокрых зонах	предусмотрена над утеплителем ввиде сплошной воздушной прослойки с продухами в парапетах здания закрытых жалюзийными решетками.	график тепла 95/70 °С		водопроводной сети. Точка подключения - существующий водопровод Ø100. Гарантийный напор в точке подключения 20 м.	по подземному лотку проложена к зданию школы и вводится в помещение теплового узла школы, размещенной в тех. подвале.		запитано оборудование котельной БМК-2,8 МВТ
Блочно-модульная котельная БМК-1500 кВт	Стены – сэндвич панели т=80мм	Кровля – сэндвич панели т=80мм	Автономное	От существ-х сетей электроснабжения.	от существующей водопроводной сети	От котлов в БМК	-	От существующего отдельно стоящего ГРПШ.

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м ^{2})				
4	Жилая площадь (м ^{2})				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1комнатные	2комнатные	3комнатные	4комнатные	5комнатные

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Основные – 8 483,05							8 483,05

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____План подвала, план 1 – 3 этажей. – 4 стр;_____

2. Экспликация к поэтажным планам ____Экспликация помещений приведены на планах ;_____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
3,90 га	4 135,63 м2	4 135,63 м2	43,2 м2	4835 м2		8174,51 м2

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	5281,25 м2	626,25		6188,11	162 деревьев	7	1540	-	750,3

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитная железо-бетонная плита. Бетон В25
2	наружные и внутренние капитальные стены		Стены подвала – ж/бетонные монолитные, толщиной 250 мм. Наружные стены толщ. 200мм, из ячеистых газоблоков 600*2500*200/ D600 /B2.5 / F15 ГОСТ 31360-2007.
	перегородки		Перегородки толщиной 150мм – из ГКЛ(В), серии С112 системы «KNAUF». В санузлах и технических помещения перегородки из полнотелого керамического кирпича марки КР-р-по /250х120х88/1,4 НФ/100/1,4/25 ГОСТ 530-2012, толщиной 120мм и 250мм на ц/п растворе М75.
3	Перекрытия	чердачное	Монолитные железо-бетонные плиты т=200мм из бетона В25

		междуэтажное	Монолитные железо-бетонные плиты т=200мм из бетона В25
4	Крыша		Бесчердачные плоские: на основных блоках — вентилируемая с воздушной прослойкой; на ряде надстроек — совмещённая невентилируемая; для спорт/актового залов — вентилируемая по профнастилу
5	Полы	1-го этажа	Полы в классах, кабинетах и лабораториях - линолеум коммерческий. Полы в столовой, санузлах, гардеробных, раздевалках, технических и вспомогательных помещениях, коридорах, лестницах и лестничных площадках – керамогранитные. Полы в коворкингах и световых карманах – ковровая плитка. Полы в спортзалах –линолеум коммерческий спортивный
		2-го этажа	Полы в классах, кабинетах и лабораториях - линолеум коммерческий. Полы в санузлах, гардеробных, раздевалках, технических и вспомогательных помещениях, коридорах, лестницах и лестничных площадках – керамогранитные. Полы в актовом зале, коворкингах и световых карманах – ковровая плитка.
		3-го этажа	Полы в классах, кабинетах и лабораториях - линолеум коммерческий. Полы в санузлах, технических и вспомогательных помещениях, коридорах, лестницах и лестничных площадках – керамогранитные. Полы в коворкингах и световых карманах – ковровая плитка.
6	Проемы	окна	Заполнение окон – металлопластиковые оконные системы. Витражи внутренние и наружные – алюминиевые витражные системы
		двери	Наружные входные группы – алюминиевые витражные системы / двери. Двери наружные – блоки дверные стальные по ГОСТ 31173-2016, блоки дверные из алюминиевых сплавов по ГОСТ 23747-2014. Двери внутренние –деревянные и комбинированные по ГОСТ 475-2016, блоки дверные из алюминиевых сплавов по ГОСТ 23747-2014, двери стальные по ГОСТ 31173-2016. Двери внутренние огнестойкие – металлические противопожарные по СТ РК 3552-2020, двери противопожарные с наличием светопропускающих элементов по СТ РК 2219-2012.
7	Отделочные работы	внутренние	Оштукатуривание улучшенное 15мм, выравнивающий слой из сухих смесей, водоэмульсионная окраска.
		наружные	Навесные фасадные системы из линеарных панелей с утеплением минплитой толщиной 80-100мм
8	Горячее водоснабжение		От отдельно стоящей блочно-модульной котельной БМК-0,28МВт на 2 котла марки ВВ 1400 на газовом топливе
9	Водопровод		От существующей городской сети
10	Канализация		Рузурвуар (септик) - 150 м3
11	Электроосвещение		Электроснабжение проектируемого объекта выполняется от проектируемой трансформаторной подстанции. Для электроснабжения проектируемого объекта в щитовых согласно задания на проектирования предусмотрена установка вводного устройства ВРУ1-13-10УХЛ4 в комплекте со счетчиками электроэнергии, трансформаторами тока и распределительных

				устройств ВРУ1-41-00УХЛ4 (2шт) и ВРУ-1-50-00УХЛ4. Для столовой ВРУ1-13-20УХЛ4.
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Водяное, от отдельно стоящей блочно-модульной котельной БМК-0,28 МВт, на газовом топливе. От котельной теплотрасса по подземному лотку проложена к зданию школы и вводится в помещение теплового узла школы, размещенной в техническом подвале здания.
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
Блочно-модульная котельная БМК-1500кВт	9,0	4,8	43,2 м2	3,00	129,6	Фундамент – монолитная железобетонная плита, с размерами 9м * 4,8м * 0,30м. Здание котельной – утепленный металлический контейнер, с размерами 10,0м * 9,6м * 3,0м. Каркас – металлический сварной, из прокатных профилей. Стены – сэндвич панели т=80мм. Дверной блок – стальной, утепленный – 1шт. Окна из ПВХ профилей с 2-х камерным остеклением – 3шт. Дымовая труба – отдельно стоящая, стальная д=900мм, высотой 17,0м, самонесущая, на отдельном ж/б фундаменте. Дымовая труба имеет теплоизоляцию поверхности.

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополни-тельные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Технический подвал	-1,80м – 2,20м	монолитные ж/т толщиной 250мм	монолитные ж/б толщиной 200мм	монолитная ж/б плита толщиной 700мм	В техн. помещениях венткамер, кладовых, помещения холодильных камер отделка согласно ведомости отделки №420-2-1-АР лист 72		

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	

Разные работы	
Итого:	

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подвал		4 135,63 м2							
Крыша		4 135,63 м2							

Заказчик **Агелеуов Азамат Муратович**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Арыстанов Нурмуханбет Нугманович**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)