«Түркістан облысы Оранғай ауылдық округінің Бостандық елді мекенінде газбен жабдықтау желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
26.07.2024 ж. № 19-0316/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Сауран ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жамбылагрогазпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0316/24 от 26.07.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Бостандык, сельского округа Орангай, Туркестанской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции акимата района Сауран»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жамбылагрогазпроект»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Бостандык, сельского округа Орангай, Туркестанской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 15.05.2024 г. № 210540038761/240024/00 (15)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции акимата района Сауран»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жамбылагрогазпроект», лицензия от 27.03.2013 г. №13004531 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран» от 25.08.2022 года;

архитектурно-планировочное задание за № KZ12VUA00979078 от 15.09.2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран»;

постановление акимата сельского Саранского района Туркестанской области № 24 от 29.01.2024 года, о представлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Сауранского района» общественного сервитута земельным участкам с правом постоянного землепользования в населенном пункте Бостандык для строительства магистрального газопровода;

решение акима сельского округа Орангай Сауранского района Туркестанской области № 134 от 06.05.2024 года о представлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции акимата района Сауран» земельного участка с правом постоянного землепользования площадью 0,0012 га (12 м2) в населенном пункте Бостандык для строительства газораспределительного пункта;

решение акима сельского округа Орангай Сауранского района Туркестанской области № 135 от 06.05.2024 года о представлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции акимата района Сауран» земельного участка с правом постоянного землепользования площадью 0,0012 га (12 м2) в населенном пункте Бостандык для строительства газораспределительного пункта;

решение акима сельского округа Орангай Сауранского района Туркестанской области № 136 от 06.05.2024 года о представлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции акимата района Сауран» земельного участка с правом постоянного землепользования площадью 0,0012 га (12 м2) в населенном пункте Бостандык для строительства газораспределительного пункта;

решение акима сельского округа Орангай Сауранского района Туркестанской области № 137 от 06.05.2024 года о представлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и

жилищной инспекции акимата района Сауран» земельного участка с правом постоянного землепользования площадью 0,0012 га (12 м2) в населенном пункте Бостандык для строительства газораспределительного пункта;

решение акима сельского округа Орангай Сауранского района Туркестанской области № 138 от 06.05.2024 года о представлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции акимата района Сауран» земельного участка с правом постоянного землепользования площадью 0,0012 га (12 м2) в населенном пункте Бостандык для строительства газораспределительного пункта;

решение акима сельского округа Орангай Сауранского района Туркестанской области № 139 от 06.05.2024 года о представлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции акимата района Сауран» земельного участка с правом постоянного землепользования площадью 0,0012 га (12 м2) в населенном пункте Бостандык для строительства газораспределительного пункта;

письмо № 40-13-12/498 от 22.06.2024 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции акимата района Сауран» Туркестанской области о том, что финансирование строительства поводящего газопровода газораспределительных сетей населенного пункта Бостандык Сауранского района предусмотрено утвержденной бюджетной программе 071 из областного бюджета и начало строительства запланировано на II квартал 2025 года;

письмо № 150 от 21.06.2024 года ГУ «Аппарат акима сельского округа Орангай» акимата Сауранского района Туркестанской области о количестве жилых домов, жителей и площади коммунально-бытовых предприятий населенного пункта Бостандык сельского округа Орангай;

протокол № 7 результатов испытаний измерении содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 18.08.2023 года, протокол №8 результатов испытаний радиационного фона от 18.08.2023 года, выполненный ТОО «Экологический центр инновации и реинжиниринга»;

отчет об инженерно-геологических изысканий по объекту «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Бостандык, сельского округа Орангай, Туркестанской области», выполненный ТОО «ТопГиз» в 2023 году. Государственная лицензия № 13011259 от 05.07.2013 года;

приложение к отчету геология, инженерно-гидрологические изыскания по объекту «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Бостандык, сельского округа Орангай, Туркестанской области», выполненный ТОО «ТопГиз» в 2023 году. Государственная лицензия № 13011259 от 05.07.2013 года;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «ТопГиз» в 2023 году. Государственная лицензия № 13011259 от 05.07.2013 года.

Технические условия:

№ 12-СрГХ-2022-0000815 от 04.08.2022 года, выданные ТПФ АО «КазТрансГаз Аймак» на проектирования;

№ 57 от 14.08.2023 года, выданные ТОО «SOLAR kz» на пересечение газопровода с железной дороги;

№ 10/1280 от 20.11.2023 года, выданные ГКП ПХВ «Оңтүстік жолдары» на пересечение автомобильной дороги;

№ 36/ТУМС-9 от 07.12.2023 года, выданные АО «Транстелеком» на пересечение магистральным оптико-волоконным кабелем ВОЛС;

№ 149 от 21.11.2023 года, выданные ГКП «Ащысай су» на пересечение трубопроводов группового водовода.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование № 12-02-12/1038 от 15.12.2023 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран» Туркестанской области, по промышленной безопасности;

письмо-согласование №KZ67VRC00019810 от 28.06.2024 года Республиканское государственное учреждение «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» проект пересечение р. Карачик.

план газопровода населенного пункта Бостандык согласован:

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран» от 19.05.2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран» от 19.05.2023 года;

ГУ «Аппарат акима сельского округа Орангай» акимата Сауранского района Туркестанской области от 19.05.2023 года;

ТОО «SOLAR kz» от 2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Сауранский р-н, н.п. Бостандык

Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше,либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Бердибеков С.И.	KZ08VJE00023236	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Оспанов Д.А.	KZ93VJE00075638	Соответствует
5	Генеральный план и транспорт (трасса)	Балабеков Е.А.	KZ05VJE00024551	Соответствует
6	Молниезащита	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
7	Сметный раздел	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует

8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Годовой расход газа	тыс.м³/год	2603,229	2603,229
2	Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011, в том числе:	км	40,608	40,608
2.1	высокого давления	км	13,210	13,210
2.2	среднего давления	км	27,398	27,398
3	Общая протяженность газопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, в том числе:	км	5,809	5,809
3.1	высокого давления	км	0,197	0,197
3.2	среднего давления	км	5,612	5,612
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024, 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	1179,594	1146,368
4.1	СМР	млн. тенге	855,142	841,928
4.2	оборудование	млн. тенге	102,556	102,556
4.3	прочие затраты	млн. тенге	221,896	201,884
5	В ценах по годам строительства			
5.1	В ценах 2024 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	61,600	55,648
5.2	В ценах 2025 года	млн. тенге	1117,994	1090,720

6	Продолжительность строительства	мес.	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Бостандык, сельского округа Орангай, Туркестанской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы Оранғай ауылдық округінің Бостандық елді мекенінде газбен жабдықтау желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Салдаров С.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Курбанбаев Е.А.

Заместитель начальника отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алибекова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Адамбаев Е.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балабеков Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бердибеков С.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Оспанов Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону