«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Өскемен қалалық бөлімі

Отдел города Усть-Каменогорск по регистрации и земельн Филиала некоммерческого акционерного общества «Госуд корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Ка области

жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі туралы

ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об изменении технических характеристик объекта недвижимости

1. Облысы / Область: **Шығыс Қазақстан / Восточно-Казахстанская**
2. Ауданы / Район:
3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт): **Өскемен қ. / г. Усть-Каменогорск**
4. Қаладағы ауданы / Район в городе:
5. Мекен-жайы / Адрес: **Нұрсұлтан Назарбаев даңғ., 4гимарат / пр. Нурсултана Назарбаева,здание 4**
6. Кадастрлық нөмірі / Кадастровый номер: **05:085:051:1667:1**

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

Учебный корпус №2 (Лит АА1)

объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы / площадь застройки составляет	**586,0**	ш.м / кв.м
жалпы ауданы / общая площадь составляет	**2325,5**	ш.м / кв.м
пайдалы ауданы / полезная площадь составляет		ш.м / кв.м
тұрғын ауданы / жилая площадь составляет	-	ш.м / кв.м
негізгі ауданы / основная площадь составляет	**1369,8**	ш.м / кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы / площадь балконов, лоджий составляет	-	ш.м / кв.м

құрамдарының саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны / количество составляющих / количество основных (жилых) помещений: **92/44** шт.

қабатты / қабат / этажность / этаж: **4+подвал**

басқа да техникалық / иные технические характеристики: -

Өзгерістер: **Кайта жоспарлау** / Изменение произошло в результате: **Перепланировки** нәтижесінде пайда болған.

Берген күні / Дата выдачи: **09.09.2022** ж./г.

Бөлім басшысы / Руководитель отдела _____ Сыдыков К.

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

ының орынбасары / Зам. руководителя отдела _____ Савельева И.А.

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Орындаушы(лар) / Исполнитель(и): _____ Григорьев Р.В.

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Ескертпе: мәліметтер болмаған жағдайда сызық қойылады. / Примечание: в случае отсутствия данных ставится прочерк.

05:085:051:1667:1

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ ДЕЛО N 24112

г.Усть-Каменогорск
пр.Нурсултана Назарбаева ,здание 4
Для размещения учебного корпуса

2022г.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Өскемен қалалық бөлімі

Отдел города Усть-Каменогорск по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Облысы Область	Шығыс Қазақстан облысы Восточно-Казахстанская область
Ауданы Район	
Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
Қаладағы аудан Район в городе	
Мекен-жайы Адрес	Нұрсұлтан Назарбаев даңғ., 4 гимарат пр. Нурсултана Назарбаева,здание 4
Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:051:1667:1
Түгендеу нөмір Инвентарный номер	24112
Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	Учебный корпус №2 (Лит АА1)
Қордың санаты Категория фонда	нежилой тұрғын емес

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	-
Қабат саны Число этажей	4+подвал
Құрылыс ауданы Площадь застройки	586,0
Ғимараттың ауқымы Объем здания	10091
Жалпы алаңы Общая площадь	2325,5
Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-
Тұрғын ауданы Жилая площадь	-

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	2325,5
9. Пәтер саны Число квартир	-
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	92
11. Қабырға материалы Материал стен	кирпич
12. Салынған жылы Год постройки	1957
13. Табиғи тозу Физический износ	60

реестровый № заказ 002230033588

Паспорт 27.08.2022 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Руководитель отдела (қолы / подпись) Сыдыков К.У.

М.О.
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торгравая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная									1369,8						955,7	*2325,5*
Көмекші / Вспомогательная																

КОНСТРУКТИВТІК ÝËÅÌÅÍÒÒÅÐÄ² ÆºÍ ÈÍÆÅÍÅÐËIÊ ÆÀÁÄÛ²ÒÀÐÄÛ³ ÒÀÕÍÈÊÀËÛ² СИПАТТАМАСЫ

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрлеу және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и проч.)	Техникалық ахуалы (шөгуі,шіруі,сызат түсуі және т. б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозуы Износ, %	Ағымды озгерістер Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
1	Іргетас / Фундамент		ж/бетон.блоки	неудовл.	60	
2	а)сыртқы және ішкі іргелі қабырғалар / наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные	неудовл.	60	
	б) аралықтар / перегородки		кирпичные	неудовл.	60	
3	Аражабын Перекрытие	шатырлы чердачное	ж/бетон.плиты перекр.	неудовл.	60	
		қабатаралық междуэтажное	ж/бетон.плиты перекр.	неудовл.	60	
4	Шатыр / Крыша		металлические	хорошее	10	
5	Еден Полы	1 қабат / 1-го этажа	плитка,линолиум	хорошее	10	
		соңғы қабат последующих этажей	плитка,линолиум	хорошее	10	
6	Ойықтар Проемы	терезелер / окна	металоплстик	хорошее	10	
		есіктер / двери	металлические	хорошее	10	
7	Әрлеу жұмыстары Отд.работы	ішкі / внутренние	ошт., стеновые панели	хорошее	10	
		сырткы / наружные	ошт., стеновые панели	хорошее	10	
8	Ыстық сумен жабдықтау Горячее водоснабжение		да	неудовл.	60	
9	Су құбыры / Водопровод		да	неудовл.	60	
10	Канализация		да	неудовл.	60	
11	Электр жарығы / Электричество		да	неудовл.	60	
12	Жылыту жүйесі Отопление	пешпен / печное				
		газды пешпен				
		ЖЭО-дан / от ТЭЦ	да	неудовл.	60	
		ЖСА-дан / от АГВ				
		жеке жылыту жабдығынан от индивид. отопит. установок — газбен / на газе				
		электрич.				
		қатты отынмен / на тверд. топливе				
		аудандық қазандықтан от районной котельной — газбен / на газе				
		қатты отынмен / на тверд. топливе				
13	Әртүрлі жұмыстар / Разные работы		да	неудовл.	60	

Техникалық паспортпен қоса ұсынылатын құжаттар тізбесі 45%

Перечень документов, прилагаемых к техпаспорту:

1.Қабаттық жоспар - 1 / Поэтажные планы - 1

2.Қабат жоспарының экспликациясы -1 / Экспликация к поэт. планам - 1

3.Жер телімінің сызба жоспары / Схематический план земель

Ерекше белгілер / Особые отметки

КОНСТРУКТИВТІК ÝËEÌÀÍÒÒÀÐÀÌ ÆºÍÀ ÈÍÆÅÍÅÐËIÊ ÆÀÁÄÛÒÀÐÛ ÒÀÕÍÈÊÀËÛ СИПАТТАМАСЫ

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрлеу және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и проч.)	Техникалық ахуалы (шөгуі,шіруі,сызат түсуі және т. б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозуы Износ, %	Ағымды өзгерістер Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
1	Іргетас / Фундамент		ж/бетон.блоки	неудовл.	60	
2	а)сыртқы және ішкі іргелі қабырғалар / наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные	неудовл.	60	
	б) аралықтар / перегородки		кирпичные	неудовл.	60	
3	Аражабын Перекрытие	шатырлы чердачное	ж/бетон.плиты перекр.	неудовл.	60	
		қабатаралық междуэтажное	ж/бетон.плиты перекр.	неудовл.	60	
4	Шатыр / Крыша		металлические	хорошее	10	
5	Еден Полы	1 қабат / 1-го этажа	плитка,линолиум	хорошее	10	
		соңғы қабат последующих этажей	плитка,линолиум	хорошее	10	
6	Ойықтар Проемы	терезелер / окна	металопластик	хорошее	10	
		есіктер / двери	металлические	хорошее	10	
7	Әрлеу жұмыстары Отд.работы	ішкі / внутренние	ошт., стеновые панели	хорошее	10	
		сыртқы / наружные	ошт., стеновые панели	хорошее	10	
8	Ыстық сумен жабдықтау Горячее водоснабжение		да	неудовл.	60	
9	Су құбыры / Водопровод		да	неудовл.	60	
10	Канализация		да	неудовл.	60	
11	Электр жарығы / Электричество		да	неудовл.	60	
12	Жылыту жүйесі Отопление	пешпен / печное				
		газды пешпен				
		ЖЭО-дан / от ТЭЦ	да	неудовл.	60	
		ЖСА-дан / от АГВ				
		жеке жылыту жабдығынан от индивид. отопит. установок — газбен / на газе				
		электрич.				
		қатты отынмен / на тверд. топливе				
		аудандық қазандықтан от районной котельной — газбен / на газе				
		қатты отынмен / на тверд. топливе				
13	Әртүрлі жұмыстар / Разные работы		да	неудовл.	60	

Техникалық паспортпен қоса ұсынылатын құжаттар тізбесі 45%

Перечень документов, прилагаемых к техпаспорту:

1.Қабаттық жоспар - 1 / Поэтажные планы - 1

2.Қабат жоспарының экспликациясы -1 / Экспликация к поэт. планам - 1

3.Жер телімінің сызба жоспары / Схематический план земель

Ерекше белгілер / Особые отметки

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

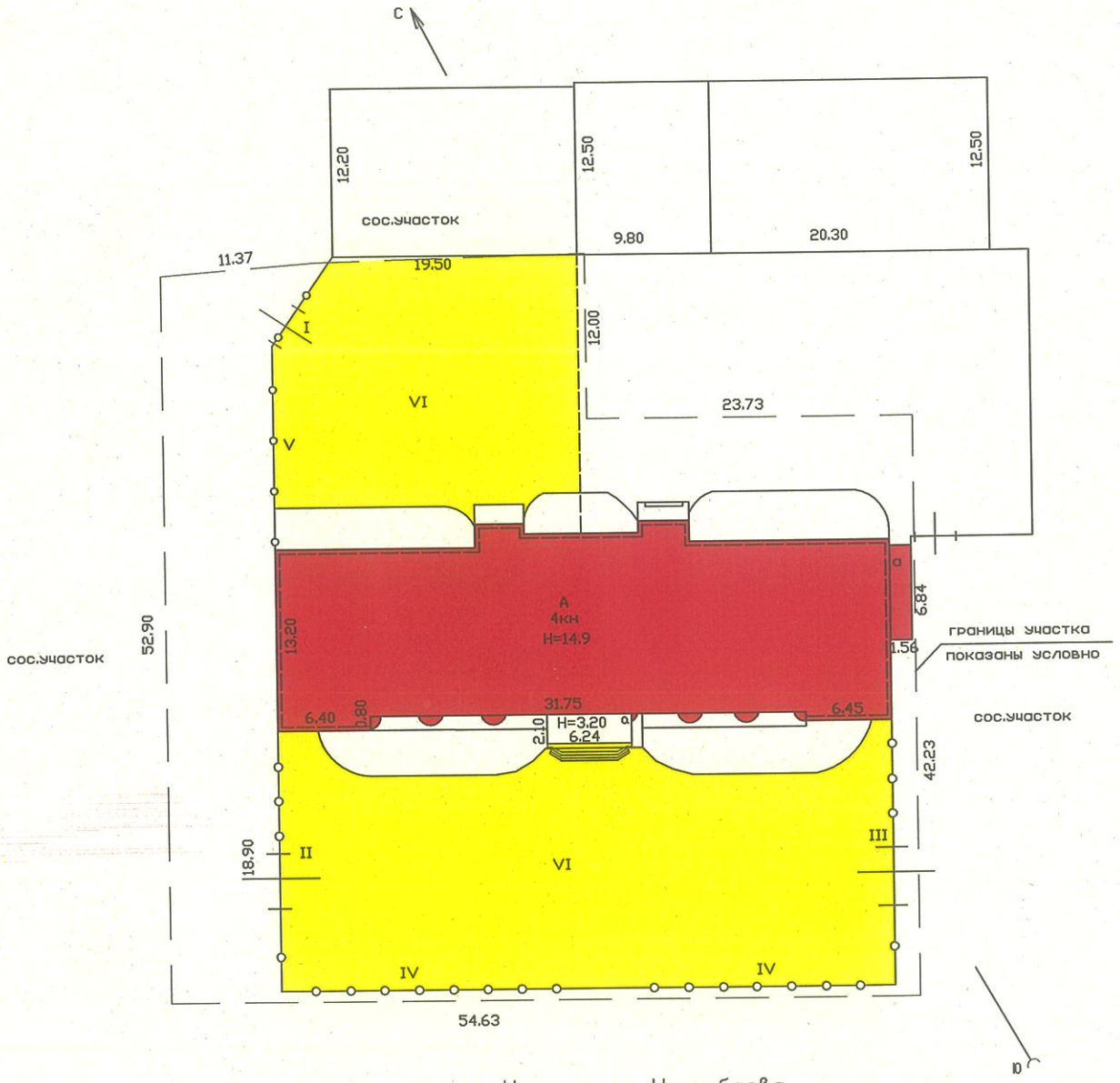
Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь										
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения			
								барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ де	шаруашылық/ хозяйственны	барлығы/ всего	оның ішінде/ в том числе		
													жемісті бақ/ плодовый	көгал алаң, гүл өсетін	бақша/ огор
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17
2669	2669	610	586	24	900		1159								

Назначение и характеристика оснавных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных					
					іргетас / фундам	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Лит А (1957 г.п.)	Учебный корпус № 2	586,0	8731	45	бетон	кирпич	ж/б плита	металл	бет.лин.	металл
Лит А1 (1957 г.п.)	подвал	604,3	1360	45		бетон	ж/б плита	металл	бетон	металл
Лит а (1975 г.п.)	спуск в подвал	10,7	25	40	бетон	кирпич	дерево	металл	бетон	металл
Лит а (2021 г.п.)	холодная пристройка	13,1	42		бетон	мет.пластик	металл	металл	бетон,плитк	мет.пласти
Лит I (2021 г.п.)	ворота	L=5,0				металл				
Лит II	ворота	L=4,00				мет.решетка				
ЛитIII	ворота	L=4,00				мет.решетка				
ЛитIV	забор	L=44,74				мет.решетка				
ЛитV	забор	L=14,77				мет.решетка				
ЛитVI	мощение	900,0				асфальт				

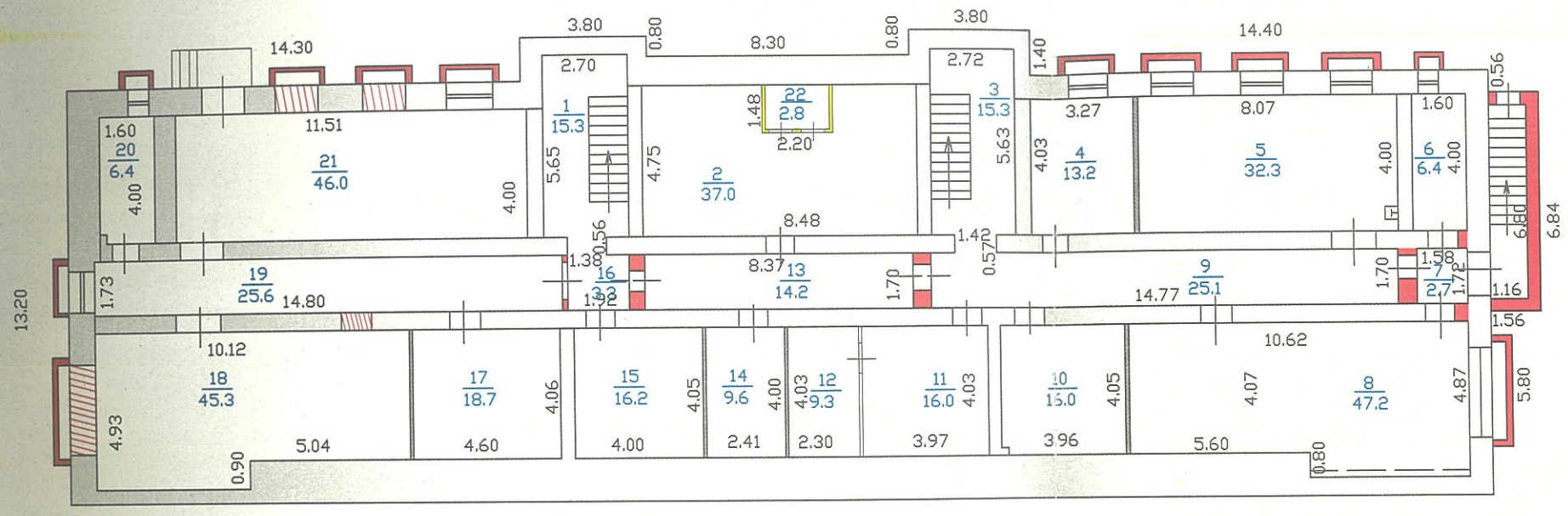
Орындаған маман **Григорьев Р.В.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім бастығы **Савельева И.А.**
зам.руководителя отдела: (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)



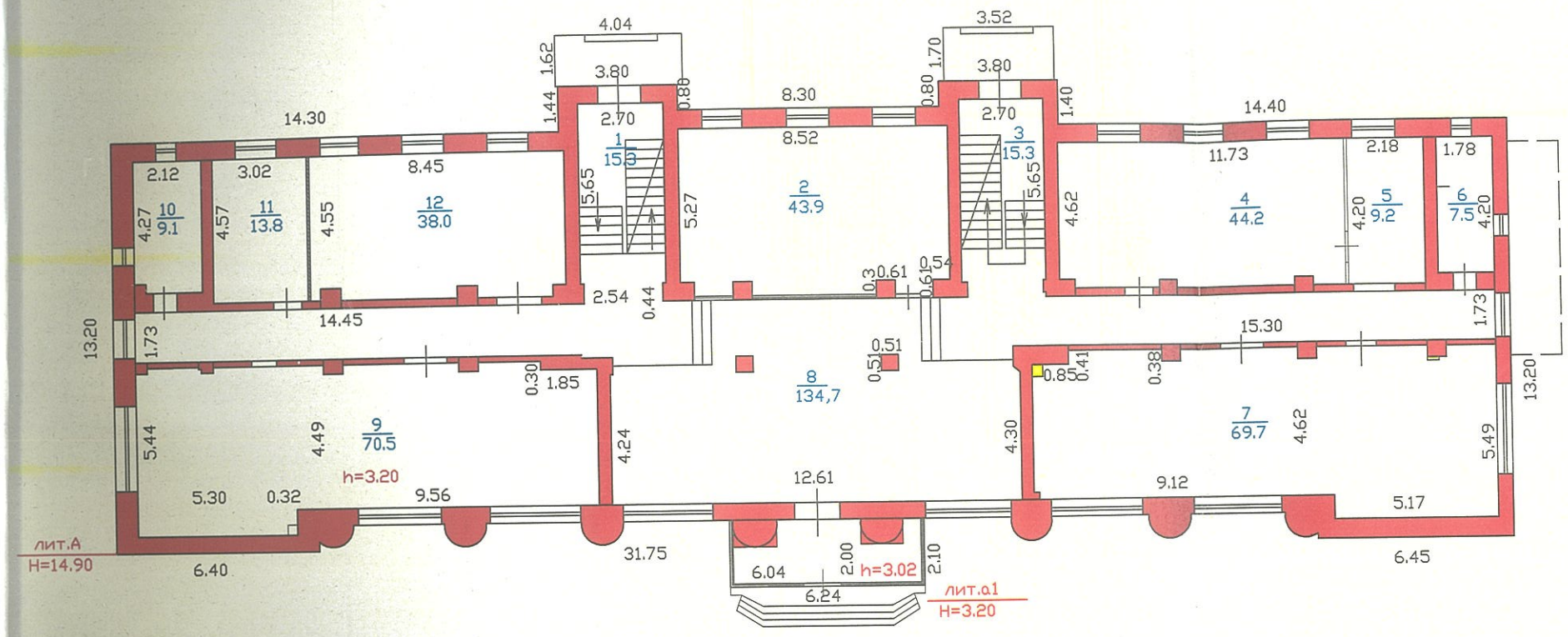
Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно–Казахстанской области			
МЕКЕНЖАЙ: пр. Нурсултана Назарбаева			
Курылыска кабаттык жоспар План земельного участка			М 1: 500
Кун	Орындаушы	Т.А.	Колы
16.08.2022	Маман	Григорьев Р.В.	
	Тексерген	Савельева И.А.	

ПОДВАЛ



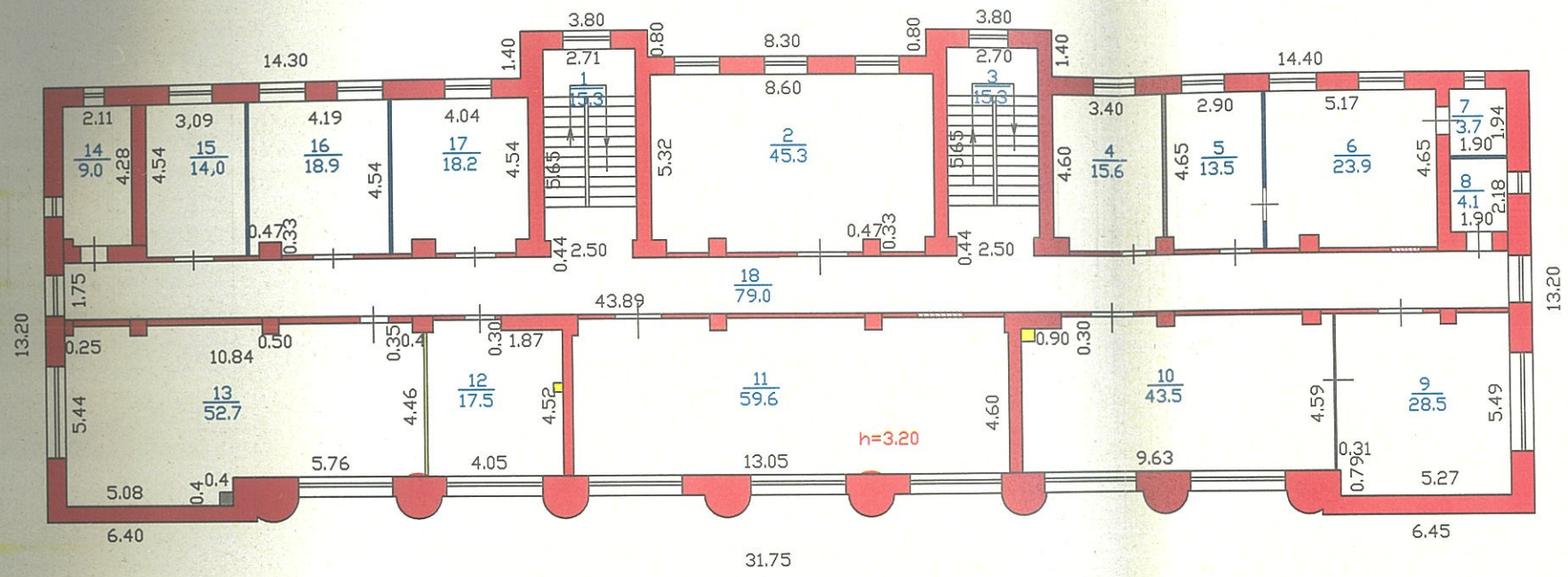
"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамның ШҚО бойынша филиалы			
МЕКЕНЖАЙ: пр. Нурсултана Назарбаева, 4			
Поэтажный план на строение			М 1: 200
Күні	Орындаушы	Т. А. Ә.	Қолы
16.08.2022	Маман	Григорьев Р. В.	
	Тексерді	Савельева И. А.	

I ҚАБАТ



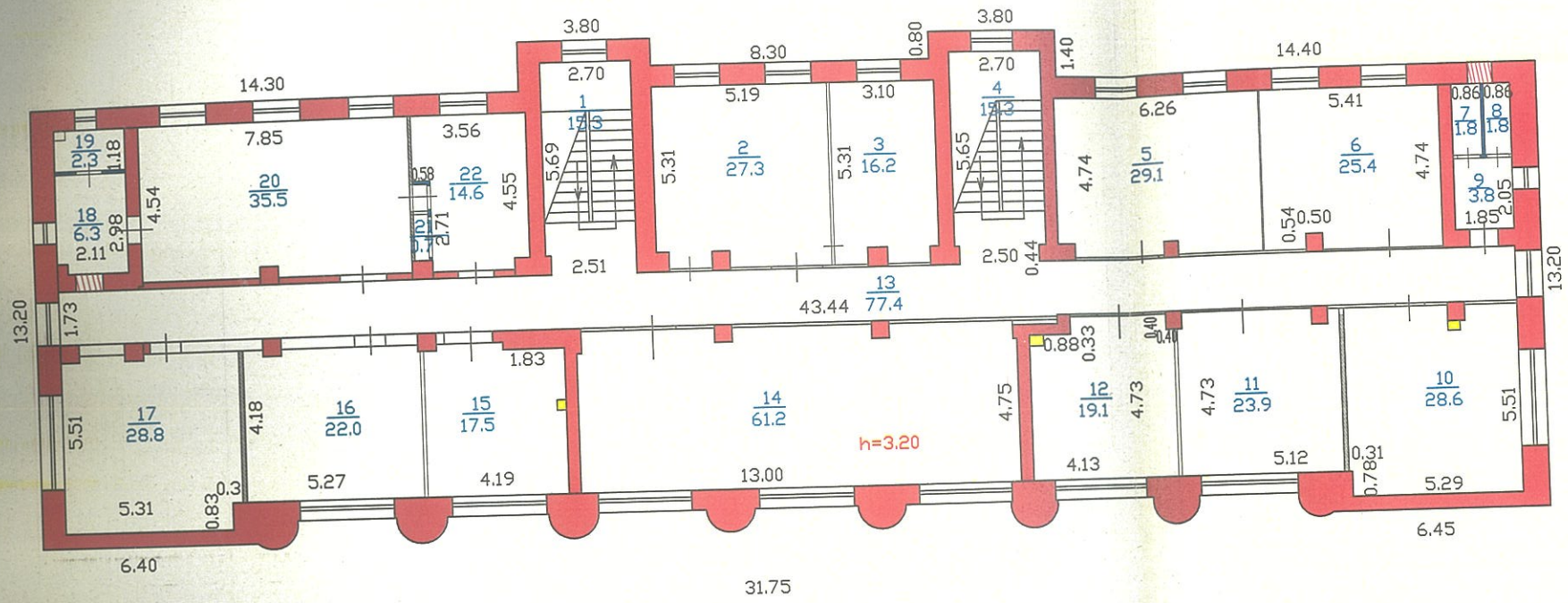
"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамның ШҚО бойынша филиалы			
МЕКЕНЖАЙ: пр. Нурсултана Назарбаева, 4			
Поэтажный план на строение			М 1:200
Күні	Орындаушы	Т.А.Ә.	Қолы
16.08.2022	Маман	Григорьев Р.В.	
	Тексерді	Савельева И.А.	

II ҚАБАТ



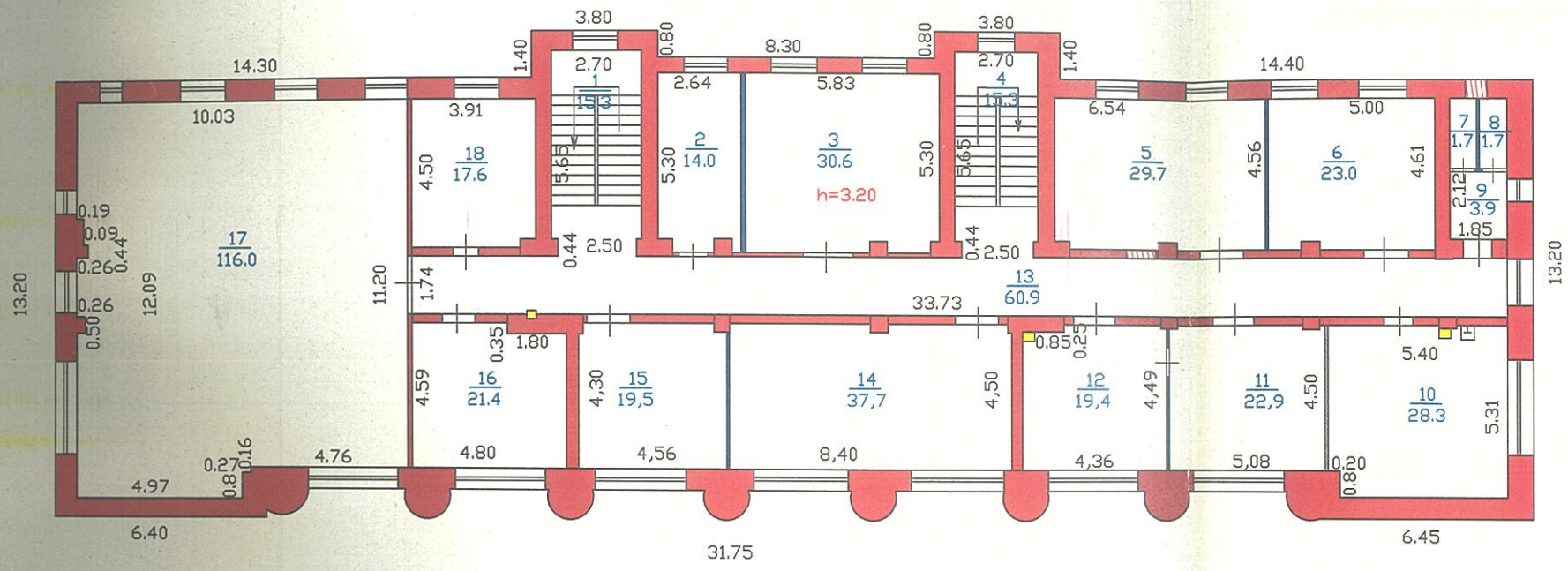
"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамның ШҚ бойынша филиалы			
МЕКЕНЖАЙ: пр. Нурсултана Назарбаева, 4			
Поэтажный план на строение			М 1:200
Күні	Орындаушы	Т.А.Ә.	Қолы
16.08.2022	Маман	Григорьев Р.В.	
	Тексерді	Савельева И.А.	

III КАБАТ



"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамның ШҚО бойынша филиалы			
МЕКЕНЖАЙ: пр. Нурсултана Назарбаева, 4			
Поэтажный план на строение			М 1: 200
Күні	Орындаушы	Т.А.Ә.	Қолы
16.08.2022	Маман	Григорьев Р.В.	
	Тексерді	Савельева И.А.	

IV ҚАБАТ



"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамның ШҚО бойынша филиалы			
МЕКЕНЖАЙ: пр. Нурсултана Назарбаева, 4			
Поэтажный план на строение			М 1: 200
Күні	Орындаушы	Т. А. Ә.	Қолы
16.08.2022	Маман	Григорьев Р. В.	
	Тексерді	Савельева И. А.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Ішкі олшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндіристік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер /	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
16,08,2022	А1	подвал		1	лестн.клетка	15,3																			
				2	комната	37,0																			
				3	лестн.клетка	15,3																			
				4	комната	13,2																			
				5	комната	32,3																			
				6	комната	6,4																			
				7	тамбур	2,7																			
				8	комната	47,2																			
				9	коридор	25,1																			
				10	комната	16,0																			
				11	комната	16,0																			
				12	комната	9,3																			
				13	коридор	14,2																			
				14	комната	9,6																			
				15	комната	16,2																			
				16	коридор	3,3																			
				17	комната	18,7																			
				18	комната	45,3																			
				19	коридор	25,6																			
				20	комната	6,4																			
				21	комната	46,0																			
				22	комната	2,8																			
					итого по подвалу:	423,9																			

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ Григорьев Р.В.

Бөлім бастығы
руководитель отдела: _____ Савельева И.А.

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі Номера частей помещения, квартир	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланушының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																	
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік жайлар мен гимараттар / Промыш.-производ. здания и сооружений	Қойма / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,қылмыш,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер /	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтауемдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнеркәсіп мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Қоғамдық жайлар мен гимараттар / Транспортных	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
16,08,2022	А	1		1	лестн.клетка	15,3																			
				2	кабинет	43,9										43,9									
				3	лестн.клетка	15,3																			
				4	кабинет	44,2										44,2									
				5	кабинет	9,2										9,2									
				6	санузел	7,5																			
				7	кабинет	69,7										69,7									
				8	холл	134,7																			
				9	кабинет	70,5										70,5									
				10	санузел	9,1																			
				11	кабинет	13,8										13,8									
				12	кабинет	38,0										38,0									
					итого по 1 этажу:	471,2										289,3									

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ Григорьев Р.В.

Бөлім бастығы
руководитель отдела: _____ Савельева И.А.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланушының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																		
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік кәсіпорындар жайлар мен ғимараттар / Производ. здания и сооружения	Қоймалық / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,қаржы,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер /	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	дене шынықтыру және спорттық ойын-сауық мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных	Инженерлік жөлілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
16,08,2022	А	2		1	лестн.клетка	15,3																			
				2	кабинет	45,3										45,3									
				3	лестн.клетка	15,3																			
				4	кабинет	15,6										15,6									
				5	кабинет	13,5										13,5									
				6	кабинет	23,9										23,9									
				7	санузел	3,7																			
				8	санузел	4,1																			
				9	кабинет	28,5										28,5									
				10	кабинет	43,5										43,5									
				11	кабинет	59,6										59,6									
				12	кабинет	17,5										17,5									
				13	кабинет	52,7										52,7									
				14	санузел	9,0																			
				15	кабинет	14,0										14,0									
				16	кабинет	18,9										18,9									
				17	кабинет	18,2										18,2									
				18	коридор	79,0																			
					итого по 2 этажу:	477,6										351,2									

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ Григорьев Р.В.

Бөлім бастығы
руководитель отдела: _____ Савельева И.А.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланылуының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																	
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - индустрік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылымн.банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер /	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және спорттық ойын-сауық мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных	Инженерлік желілер құрылғысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
16,08,2022	А	3		1	лестн.клетка	15,3										27,3									
				2	кабинет	27,3										16,2									
				3	кабинет	16,2																			
				4	лестн.клетка	15,3										29,1									
				5	кабинет	29,1										25,4									
				6	кабинет	25,4																			
				7	туалет	1,8																			
				8	туалет	1,8										28,6									
				9	умывальная	3,8										23,9									
				10	кабинет	28,6										19,1									
				11	кабинет	23,9																			
				12	кабинет	19,1										61,2									
				13	коридор	77,4										17,5									
				14	кабинет	61,2										22,0									
				15	кабинет	17,5										28,8									
				16	кабинет	22,0																			
				17	кабинет	28,8																			
				18	санузел	6,3										35,5									
				19	санузел	2,3																			
				20	кабинет	35,5										14,6									
				21	шкаф	0,7																			
				22	кабинет	14,6																			
																349,2									
					итого по 3 этажу:	473,9																			

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ Григорьев Р.В.

Бөлім бастығы
руководитель отдела: _____ Савельева И.А.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Ішкі олшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндіристік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер /	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
16,08,2022	А	4		1	летн.клетка	15,3																			
				2	кабинет	14,0										14,0									
				3	кабинет	30,6										30,6									
				4	летн.клетка	15,3																			
				5	кабинет	29,7										29,7									
				6	кабинет	23,0										23,0									
				7	туалет	1,7																			
				8	туалет	1,7																			
				9	умывальная	3,9																			
				10	кабинет	28,3										28,3									
				11	кабинет	22,9										22,9									
				12	кабинет	19,4										19,4									
				13	коридор	60,9																			
				14	кабинет	37,7										37,7									
				15	кабинет	19,5										19,5									
				16	кабинет	21,4										21,4									
				17	кабинет	116,0										116,0									
				18	кабинет	17,6										17,6									
					итого по 4 этажу:	478,9										380,1									
					в т.ч. По Лит А1:	423,9																			
					в т.ч. По Лит А:	1901,6										1369,8									
					Всего :	2325,5										1369,8									

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ Григорьев Р.В.

Бөлім бастығы
руководитель отдела: _____ Савельева И.А.

Прошнуровано и
пронумеровано листов 11

Григорьев Р.В.

Рук отдела