Общественное объединение «Нұр сыйла» общество инвалидов»
Республика Казахстан, город Астана, район Сарайшық, Жилой массив Промышленный, улица Шарбақты, здание 12Д, почтовый индекс Z00E2Y9
БИН:1408400206625
ИИК KZ9682117Z4G10000001
Акционерное общество "Банк "Bank RBK" БИК KINCKZKA

Исх. №4
“13” февраля 2026 года

Заказчику и Организатору государственных закупок:
КГУ "Управление государственных активов города Алматы"

ЖАЛОБА
на действия (бездействие), решения Заказчика/Организатора по итогам рассмотрения заявки потенциального поставщика

По закупке: Работы по изготовлению мебели для КГУ "Управление государственных активов города Алматы
Протокол об итогах: №16084877 от «12» февраля 2026 *г.*

1) Суть обжалуемого решения
ОО «Нұр сыйла» общество инвалидов (далее — **Потенциальный поставщик**) подало заявку на участие в государственных закупках по указанному лоту.
По результатам рассмотрения заявка Потенциального поставщика **отклонена** со ссылкой на **несоответствие квалификационным требованиям** в части **обладания материальными ресурсами**, при этом в обоснование указано, что **«отсутствуют документы, подтверждающие обладание материальными ресурсами»**, при этом указывается “отсутствуют документы, подтверждающие право собственности Арендодателя”.
Вместе с тем, Потенциальный поставщик **предоставил договор аренды производственного помещения**, подтверждающий наличие материального ресурса (производственной базы) и право пользования им на срок не менее срока выполнения обязательств по договору (право аренды согласно Договора аренды 5 лет, договор аренды зарегистрирован в уполномоченном органе, имеется отметка о регистрации в приложенной скан версии).
2) Нормативные основания и нарушения
2.1. Квалификационное требование и запрет необоснованного усложнения
Закон предусматривает квалификационное требование — обладать материальными и трудовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору. При этом **не допускается** установление квалификационных требований, которые **ограничивают и необоснованно усложняют** участие, либо **не вытекают** из необходимости выполнения обязательств по договору.
Аналогичный запрет установлен и Правилами: квалификационные требования по материальным/трудовым ресурсам не должны ограничивать и необоснованно усложнять участие и должны вытекать из необходимости исполнения обязательств.

2.2. Какими документами подтверждается аренда материальных ресурсов
Правила прямо устанавливают: если конкурсная документация содержит требование по наличию материальных ресурсов, соответствие подтверждается документом, подтверждающим **право собственности или аренды**. **В случае аренды** дополнительно представляется **электронная копия договора аренды**, срок аренды — не менее срока выполнения работ/оказания услуг.
Потенциальный поставщик выполнил это требование, предоставив сканированный договор аренды производственного помещения.
2.3. Обязанность комиссии/заказчика давать мотивированное отклонение и указывать подтверждающие документы.
Протокол об итогах должен содержать сведения об отклоненных заявках **с подробным описанием причин**, включая указание **сведений и документов**, подтверждающих несоответствие.
Если отклонение связано с нарушением требований (в т.ч. квалификационных), в протоколе должны быть указаны **обоснования** с подтверждающими документами.
Если в протоколе указано лишь общее «отсутствуют документы» без конкретизации:

- **какие именно документы отсутствуют**,
- **какая норма конкурсной документации/Правил** обязывает их представлять,
- **почему представленный договор аренды не принят как подтверждение**, то такое отклонение является **немотивированным** и нарушает требования к содержанию протокола.

2.4. Возможность уточнения сведений (а не формальный отказ)
При рассмотрении заявок комиссия вправе:

- запрашивать у потенциального поставщика материалы и разъяснения для упрощения оценки,
- а также запрашивать информацию у госорганов/юрлиц для уточнения сведений заявки.

Кроме того, закон допускает подтверждение квалификационных требований через **информационные системы государственных органов**.
Следовательно, при наличии сомнений в части сведений об объекте аренды (в т.ч. принадлежности/регистрации помещения) Заказчик/комиссия имели правовой механизм **проверки/уточнения**, а не формального отклонения при наличии самого договора аренды.
3) Отдельно: про «документы права собственности арендодателя»
В отдельных формах «Сведений о квалификации» содержится примечание: для **арендованных** материальных ресурсов указывается у кого арендуется и прикладываются документы, подтверждающие **право собственности арендодателя**.
При этом **нормативный акт не закрепляет исчерпывающий перечень**, какие именно документы считаются достаточными.
Однако по пункту 76 Правил **договор аренды — обязательный документ** для подтверждения аренды материальных ресурсов.
Если конкурсная документация **не требовала** отдельного приложения документов собственника арендодателя либо не конкретизировала их, отклонение за «отсутствие» таких документов является **необоснованным усложнением** и нарушает запреты статьи 11 Закона и пункта 75 Правил.

4) Просим на основании статьи 25 Закона (обжалование через веб-портал в течение 3 рабочих дней) и Главы 19 Правил (подача/рассмотрение жалоб):

1. **Признать незаконным** отклонение заявки ОО «Нұр сыйла» общество инвалидов по основанию «несоответствие по материальным ресурсам».
2. **Отменить** решение об отклонении и **допустить** заявку Потенциального поставщика к дальнейшему рассмотрению/оценке (либо назначить повторное рассмотрение заявок комиссией).
3. В случае отказа — предоставить **мотивированное решение** с указанием:
    - конкретной нормы конкурсной документации/Правил, нарушенной Потенциальным поставщиком;
    - **точного перечня** документов, которые, по мнению Заказчика/комиссии, отсутствуют;
    - почему представленный договор аренды не принят как подтверждение по пункту 76 Правил.

Дополнительно сообщаем, что при подаче жалобы срок заключения договора **приостанавливается** до окончания срока рассмотрения жалобы.

Приложения

1. *электронная копия договора аренды производственного помещения.*

Председатель
ОО «Нұр сыйла» ОИ» **Исмайлбек М.Ж.**