Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 09 2019 года

Заказчик ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Экибастуза, в лице и.о. директора Бекбергеновой Л.Е.; 141200, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. Әлия Молдағұлова, 78

на основании:

Декларации о соответствии от «27» августа 2019 года ТОО «СТРОИТЕЛЬ-ЭКИБАСТУЗ» в лице директора Ищенко В.В.; 141200, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. Целинная, 81-1

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «26» августа 2019 года ТОО «Сапа Инжинирнг Групп» в лице экспертов: Калауова К.К., аттестаты № КДСиЖКХ 06527, 06528, 06529 от 28.01.2014 г.; Даниярова Б.А., аттестаты № KZ53VJE00033386, KZ80VJE00033386 от 15.12.2017 г.; Алимбекова К.С., аттестаты № KZ66VJE00023453 от 28.02.2017 г., №KZ65VJE00023665 от 07.03.2017 г., №05929 от 27.08.2013 г.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «26» августа 2019 года ТОО «Павлодарэнергопроект» в лице главного инженера проекта Ушакова И.М.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция ЦТП-53 в городе Экибастузе» по адресу: Павлодарская область, г. Экибастуз, 5а микрорайон/

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Акимата города Экибастуза Павлодарской области от «05» мая 2017 года №562/5
наименование органа, вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «29» августа 2017 года №348 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза»;
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» от 25.08.2019 года №KZ31REA00105847
3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Павлодарэнергопроект», №752-17, утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» приказом от 10.11.2017 года №247.
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2018 год;
окончание работ август 2019 год;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 12;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Существующее здание с размерами по осям 12х24м, высота - 6м
Общая площадь - 300,61м2
Строительный объем- 1803,66м3
1) *Архитектурно-строительные решения включают в себя*:
Внутренняя отделка помещений- штукатурка, окраска масляная и водной акриловой краской, облицовка керамической плиткой;
Наружная отделка-штукатурка, окраска кремниорганическая;
Кровля- жесткая, четырехскатная, покрытие – профлист из оцинкованной стали;
Отмостка-бетонная;
Внутренние окна и двери-пластиковые;
Наружные двери и ворота –металлические;
Полы маш.зала-бетонные, операторская – линолеум, сан.узлы – керамическая плитка;
Фундаменты под оборудование-железобетонные
2) *Технологические решения включают в себя:*
Замена технологических трубопроводов диам. 325-32мм
Насосная станция для поддержания давления из 4-х насосов Q 150м3/час

Насосы циркуляционные Q 21,98м3/час
Теплообменники пластинчатые XGF №81-ТС, XGF №19-ТО
Гидромагнитная система диам.65мм
Краны шаровые приварные с электроприводом диам.300-200мм Boehmer
Краны шаровые приварные с механическим редуктором диам.250-25мм Boehmer
Задвижки фланцевые с ручным управлением диам.200-40 мм
Клапан регулирующий VFM фланцевый Q 900м3/час диам.250мм
Клапан регулирующий VFM фланцевый Q 400м3/час диам.150мм
Клапан универсальный VFG 2 фланцевый диам.250мм и100мм
Клапаны обратные поворотные диам.125и100мм
Фильтр сетчатый FVF фланцевый чугунный диам.300мм,250мм и 150мм
Счетчик горячей воды Q 25мм диам.65мм Sensus

3) Водопровод и канализация

Трубопровод из стальных водопроводных труб диам.57мм и металлополимерных диам. 20мм для холодного и горячего водоснабжения
Водомерный узел в т.ч.: задвижка чугунная фланцевая с электроприводом диам. 50мм задвижка чугунная фланцевая с ручным приводом, фильтр сетчатый муфтовый диам. 15мм диам. 50мм, счетчик холодной воды диам.15мм. манометр с трехходовым краном диам. 15мм
Водонагреватель электрический V=10л
Пожарный кран диам.50мм
Поливочный кран диам.25мм
Трубопровод канализационный из полиэтиленовых труб диам 100-50мм
Умывальник керамический в комплекте
Унитаз керамический в комплекте

4) Отопление и вентиляция

Трубопровод из стальных водогазопроводных труб диам.57-25мм
Регистры из стальных сварных труб диам.108мм, радиаторы чугунные
Тепловой узел в т.ч.: краны шаровые сварные стальные для воды диам.40мм,32мм, 20мм и 15м, грязевики, регулятор перепада давления, клапан балансировочный автоматический диам.25мм, термометры, манометры
Вентиляторы - осевой и канальный
Воздуховоды из оцинкованной стали
Решетки жалюзийные - металлические

5) Электрооборудование

Пункт распределительный ПР8503-1202-2УХЛ2
Шкаф автоматического ввода резерва ШУВ253-42А2УХЛ4
Устройство комплектное низковольтное управления и распределения энергии РУСМ 5410-2074У1
Устройство комплектное низковольтное управления и распределения энергии РУСМ 5111-2274У1
Пост управления ПКУ1521.111-54У3
Блок электропривода задвижек БЭЗ-0-2-Ш-IP52-УХЛ4
Датчик – реле температуры ДТКБ-46
Кабели АВВГнг-1 сечением 3х120+1х70мм2, 3х35+1х16мм2
Кабели ВВГнг-0,66 сечением 3х120+1х70мм2, 5х6мм2, 4х4мм2, 3х4мм2, 5х2,5мм2, 4х2,5мм2, 3х2,5мм2
Кабель КГН-0,66 сечением 4х16мм2
Провод с медной жилой с ПВХ изоляцией ПВ3
Трубы стальные, металлорукава

6) Система автоматизации

Термопреобразователь сопротивления Метран-2000-(-50-150)С-50М-В-4-1-АО6-250-120-Н10-А1-С-R-У(-55-85)-ГП с гильзой защитной
Термопреобразователь сопротивления Метран-2000-(-50-150)С-50М-В-4-1-А06-160-120-Н10-А1-С-R-У(-55-85)-ГП с гильзой защитной

Регулятор температуры электронный ESL Comfort 210B
Датчик температуры наружного воздуха ESMT HCX Pt1000
Погружной датчик температуры ESMU HCX Pt1000 L=250мм
Погружной датчик температуры ESMU HCX Pt1000 L=160мм
Измерительные преобразователи избыточного давления PC 28/0-10МПа/РО/М
Устройство аварийной сигнализации УАС-16
Блок электропривода задвижек БЭЗ-3П-1-С
Шкаф КИП
Сборка задвижек РТЗО-88
Кабели КВВГнг-0,66 сечением 4х1мм2, 4х1,5мм2, 5х1,5мм2
Провод с медной жилой с ПВХ изоляцией ПВ3
Трубы стальные, металлорукава, лотки оцинкованные, стойки и полки кабельные

7) Автоматизация систем отопления и вентиляции

Узел коммерческого учета в т.ч.: тепловычислитель «Взлет ТСР-34», расходомеры-счетчики электромагнитные «Взлет ЭР лайт М ЭРСВ 440ЛВ, термопреобразователи сопротивления «Взлет ТПС», источники вторичного питания, адаптер сигналов «Взлет АСДВ-020»
Шкаф коммерческого учета-навесной шкаф размером 600х500х200мм
Выключатели автоматические ВА47-29-2Р-2А, ВА47-29-2Р-1А
Кабели КВВГЭнг-0,66 сечением 4х1мм2, 5х1мм2.
Металлорукава, кабельные стойки и полки

8) Охранно-пожарная сигнализация и видеонаблюдение

Пункт контроля и управления охранно-пожарный С2000М
Приборы приемно-контрольные охранно-пожарные С2000-4
Модули преобразования МП24/12В исп.02
Блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ
Блок сигнально-пусковой С2000СП1 исп.01
Блок контрольно-пусковой С2000-КПБ
Шкаф для установки приборов системы «Орион» ШПС-24
Аккумуляторы 12В, 17Ач
Блок защиты сетевой БЗС
Блок защиты линии БЗЛ
Информационное световое табло «Выход»
Извещатели пожарные дымовые ИП 212-45 «Марко»
Извещатели охранные магнитоконтактные ИО 102-20-А2М
Извещатели пожарные ручные ИПР 513-10
Оповещатели охранно-пожарные комбинированные Маяк-24-К
Устройства контроля шлейфа Маяк ШС1
Видеокамеры 2MP CMOS HD1080P DS-2CE16DITVFIR3
Видеорегистратор DS-7208HGHI-SH
Специализированный монитор для систем видеонаблюдения DS-L5022QE-B
Жесткий диск для видеонаблюдения HDD 6 TbWD60PURX
Пассивные приемопередатчики HDCVI/AHD по витой паре TTRIIIHDL
Устройства грозозащиты цепей видео SP003
Источники бесперебойного питания 12В ББП-50
UPS 1000VA 700W 3x12V/75Ah, SVC RI-1K-LCD
Аккумуляторы SVC AV75-12 75Ah/12V
Сетевой фильтр SHIP 700509102,16A ,4000W
Мышь Gigabyte Aire M58, Wireless Optical, 1000dpi Black, 2x AAA
Шкаф настенный ,19, 9U 570x600x500мм, Blak, SHIP
Кабели КСРВнг(А)-FRLS 4х0,5мм, U/UTR Cat5e 4x2x0,52, ВВГнгLS-0,66 3х2,5мм2, ParlanU/UTR Cat5e PVC/PE 4x2x0,52, ВВГнгLS-0,66 2х1,5мм2, HDMI-HDMI.10m OEM Ship SH6031-10P, кабель питания,3m,C13 Delux DLW-3075
Провод с медной жилой с ПВХ изоляцией ПВ3
Трубы гибкие гофрированные, кабель-каналы, миниканалы

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 216 637,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 71 275,2 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 112 627,1 тысяч тенге; прочие затраты 32 734,7 тысяч тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 169 095,520 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 58 240,222 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 92 194,928 тысяч тенге;
прочие затраты 18 052,212 тысяч тенге;
авторский надзор 396,436 тысяч тенге;
технический надзор 211,722 тысяч тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Реконструкция ЦТП-53 в городе Экибастузе»** принять в эксплуатацию.

Заказчик
Бекбергенова Лязат Ермекбаевна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Калауов Кенжемурат Кулжанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Ушаков Игорь Михайлович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ищенко Валерий Васильевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.