Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"08" 08 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараазстрой-2004», г.Тараз, ул. Ниеткалиева 100А.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора – **Баккараев Куат Кенисбекович.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **«Строительствошколы в селе Каракемер» на 300 обучающихся в Кордайском районе Жамбылской области» (без наружных инженерных сетей). Жамбылская область, Кордайский район, Каракемерский с.о., с. Каракемер.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Заместитель Председателя Правления по национальному проекту и региональному развитию Джилкибаев Куат Аубакирович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Интеллект Азия» ГСЛ №22019439 от 19.10.2022г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Жорабеков Биржан Орынбекович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) **Товарищество с ограниченной ответственностью «ASET Строй», ГСЛ-№21011668 от 11.03.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Сулейменов Канат Кенисбекулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) **Товарищество с ограниченной ответственностью «КазМунайКурылыс», ГСЛ-№15011136 от 12.06.2015г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Абдрасилов Нургали Батталович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

Товарищество с ограниченной ответственностью «TCS Astana», №19016744 от 08.09.2019г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **АО «Samruk-Kazyna Construction», № 516-п от 07.10.2024 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единиц измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность школы	Мест	300		300	
Электроснабжения	кВт	400		400	
Водоснабжение	М3/сутки	19,41		58,61	
Теплоснабжение от БМК 1000 кВт	МВт	1		1	
Производственная канализация	М3/сутки	4,65		4,65	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	5 790,52	5 790,52
Число этажей	этаж	2+техподполья	2+техподполья
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	39 185,52	39 185,52
В том числе подземной части	$м^3$	5400,02	5400,02
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (БМК)	$м^2$	52,2	52,2

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Средняя общеобразовательная школа на 12 классов (300 учащихся) предназначена для обучения и воспитания детей с 6-летнего возраста до 17 лет. Предусмотрена 1-а параллель учебных классов-комплектов 0-XI классов. Наполняемость начальных и средних классов принята 25 учащихся, старших классов - 25 учащихся. Режим работы школы двусменный. В составе школы предусмотрены: - учебные кабинеты, классы и лаборатории на расчетную наполняемость 25 учащихся; - мастерские трудового обучения для V-XI классов; - актовый зал - лекционная аудитория на 100 мест; - спортивный зал габаритами. 36,0 х 18,0 м; - информационный центр - библиотека с читальным залом на 12 мест, книгохранилищем с фондами закрытого хранения и открытого доступа, медиатекой - тип ЦИБ - 1, кабинет врача с процедурной и изолятором на 1 койку; - столовая на 80 посадочных места; - помещения для дирекции и преподавательского состава школы, бытовые и вспомогательные помещения. Учебные классы, кабинеты и лаборатории рассчитаны исходя из нормы площади на одного учащегося 2,5 м², мастерские принято по нормам площадей согласно Постановления правительства РК № 963 от 30.11.2022 г. Кабинеты информатики и вычислительной техники, мастерские, кабинеты иностранных языков рассчитаны на половину класса (12-13 учащихся). Для размещения учащихся начальных классов предусмотрены блок 6. Секция начальных классов предусмотрена изолированной и непроходной для учащихся других возрастных групп.

Главный вход в школу предусмотрен в блоке 3, для организации гардеробных для учащихся проектом предусматривается установка индивидуальных шкафчиков для личных

вещей и одежды согласно общему количеству детей в школе. Все гардеробные зоны разбиты на отсеки по количеству классов.

В учебных помещениях предусматривается возможность применения технических средств обучения - компьютеров, использование интерактивных досок и т.д.

Демонстрационные столы физики, химии оборудованы системами подачи воды, канализацией, подводками электричества. Для учебно-наглядных пособий, используемых в процессе ведения уроков, предусмотрены шкафы для наглядных пособий.

Актовый зал предназначен для проведения общешкольных собраний, лекций, торжественных мероприятий. При актовом зале предусмотрены гримерные и кладовая для хранения музыкальных инструментов и костюмов, гардеробные.

На каждом этаже проектируемой школы предусмотрены комнаты для уборочного инвентаря, оборудованные поддоном с поливочным краном для забора воды на мойку полов и трапом.

Также проектом предусматривается устройство пассажирского лифта для подъема детей-инвалидов, а также размещение санитарных узлов для инвалидов.

Запроектированная в составе школы столовая на 80 посадочных мест, предназначена для обеспечения 100 % учащихся одноразовым горячим питанием (завтраком). Количество условных блюд в сутки составляет 660 ед. Обеденный зал столовой рассчитан исходя из посадки 100 % учащихся в 3 перемены.

Работа в столовой предусмотрена на сырье. Для хранения скоропортящегося сырья установлены холодильные шкафы. Для сухих продуктов предусмотрена кладовая, оборудованная стеллажами и подтоварниками. Для обработки продуктов, приготовления полуфабрикатов, выпечки и горячих блюд предусмотрены холодный, мясной, овощной и горячий цеха. Тепловое оборудование кухни работает на электричестве. Для раздачи блюд и поддержания их в горячем состоянии установлены электромармиты. Мойка кухонной посуды оборотной тары предусмотрены в отдельных помещениях, оборудованных стандартными моечными ваннами из нержавеющей стали. Мойка столовой посуды предусмотрена автоматизированным способом, в посудомоечной машине.

Мойки подключаются к сетям холодного и горячего водоснабжения и оборудуются смесителями.

Подключение моек к канализации производится с разрывом струи не менее 20 мм.

Пищевые отходы из обеденного зала собираются в эмалированное ведро. Временное хранение пищевых отходов предусмотрено в холодильнике, установленном в пом. 33. Для мойки посуды из-под отходов предусмотрен поддон с поливочным краном.

Штат работников столовой - 3 человека согласно штатного расписания, выданного Заказчиком. Общий штат школы принят - 91 человек.

Конструктивные и строительные решения.

Каркас - железобетонный;

Перекрытия и покрытие в 2-х этажных блоков - монолитные железобетонные;

Кровля 2-х этажных блоков - вентилируемая;

Покрытие блока спортивного зала - частично вентилируемая по настилу из профлиста,уложенного по металлической конструкции из ферм и прогонов;

Водосток - внутренний, организованный;

Наружные стены (заполнение каркаса), внутренние стены (ограждение лестничных клеток 1-го типа)

кладка б=250 мм из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530 2012 на цементно-песчанном растворе М25.

Внутренние перегородки: кладка б=120 мм из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530 2012 на цементно-песчанном растворе М25

Витражные перегородки - витражные алюминиевые системы с одинарным остеклением, стекло закаленное;

Стена лифтового шахты - железобетонный;

Перемычки- оконные и дверные перемычки над проемами здания сборные из ЖБ;

Фундамент - от земли до нулевого отметки -0,750 мм. Толщина - 200мм;

Двери входные наружные двери, наружные двери лестничных клеток - алюминиевые, витражные, утепленные с доводчиками и замком "Антипаника"; двери электрощитовой, насосной, венткамер, теплового пункта и кладовых, расположенных в подвале - металлические с пределом огнестойкости EL-45; двери между пожарными отсеками на 1 и 2 этажах - витражные алюминиевые системы с одинарным остеклением, стекло закаленное, степень огнестойкости EIW-60;

Окно - окно металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом, наружное стекло- прозрачное, цвет- темно серые. Согласно таблице 9 СП РК 2.02-101-2022, для зданий школ с количеством учащихся менее 300 человек следует принять степень огнестойкости для данного здания - II, класс функциональной пожарной опасности - Ф4.1, этажность - 2 этажа.

Противопожарная защита Согласно таблице 9 СП РК 2.02 - 101-2022, для зданий школ с количеством обучающихся менее 300 человек следует принять степень огнестойкости для данного здания - II , класс функциональной пожарной опасности -Ф 4.1, этажность - 2 этажа. 6

Мероприятия по защите маломобильных групп населения. Для перемещения МГН внутри здания предусмотрены лифт в втором блоке.

Места для маломобильных групп в зальных помещениях расположены в доступной для них зоне зала, обеспечивающей полноценное восприятие демонстрационных, зрелищных, информационных, музыкальных программ и материалов; удобный прием пищи (в обеденных залах или кулуарах при залах); оптимальные условия для работы (в читальных залах библиотек) над крыльцами предусмотрены козырьки с водоотводящими устройствами, двери входных групп имеют ширину 1500 мм и оборудованы доводчиками, обеспечивающими задержку закрывания не менее 5 с, на стеклянные полотна дверей, наклеены полосы h=100 мм на высоте 1100 мм от уровня пола, ширина проходов и дверных проемов в помещениях учитывает возможность, беспрепятственного передвижения людей с ограниченными возможностями. в здании расположены санузлы для МГН с необходимым сантехническимоборудованием. Санузлы для МГН обозначены специальными указателями, в здании предусмотрен лифт с размерами кабины 2100х1300 мм и шириной дверного проема 1300 мм.

Лифт обозначен тактильными пиктограммами.

Теплоснабжение и отопление, вентиляция. Источником теплоснабжения школы является блочно-модульная котельная на газе. Котельная оборудована погодозависимой автоматикой, осуществляющей автоматическое регулирование температуры теплоносителя в зависимости от изменения температуры наружного воздуха. Подача тепла осуществляется по проектируемым тепловым сетям. Параметры теплоносителя от котельной до БТП 95-70°С. Параметры теплоносителя от БТП до потребителей 85-60°С. Система горячего водоснабжения решается от пластинчатых теплообменников, установленных в тепловом пункте. Температура ГВС 60°С. Параметры теплоносителя для приточной вентиляции 95-70°С. Подключение системы отопления школы к наружным сетям осуществляется с помощью узла ввода, установленного в тепловом пункте в подвале здания в блоке "2". Приборы отопления - биметаллические радиаторы. Вентиляция школы проектируется приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением воздуха. Приток воздуха в учебные помещения механический для обеспечения подачи воздуха в объёме не менее 20 м3/час на 1 человека. Вытяжка из классных помещений естественная однократная через вентканалы из оцинкованных воздуховодов. Остальной объём воздуха удаляется через рекреации и санузлы. Самостоятельные вытяжные системы предусмотрены так же для помещений столовой, спортивных и актового залов, санузлов. Вентиляция остальных помещений - за счет проветривания. В помещениях серверной классах информатики и компьютерной грамотности проектом предусмотрена установка сплит-кондиционеров. Для актового зала и столовой предусмотрена установка компрессорно-конденсаторных блоков для приточных установок, обслуживающих эти системы. Приточная установка актового зала оборудована рекуператором.

Водоснабжение. Источник водоснабжения - центральные сети водоснабжения.

Внеплощадочные сети от границы проектирования до точки подключения выполняются по отдельному проекту. В данном проекте разрабатываются внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода от границы проектирования с установкой пожарных гидрантов в колодцах. Возле пожарных гидрантов устанавливаются указатели "Пожарный гидрант". Расчетный расход воды на наружное пожаротушение принят 20 л/с в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009. Продолжительность тушения пожара - 3 часа.

Канализация хозяйственно-бытовая. Сброс бытовых (К1 и К 3) стоков от здания школы на 300 мест осуществляется в проектируемый накопитель сточных вод объемом 50 м3 размером Ø2800х8660м. Согласно СН РК 4.01-03-2011 9.2.6.3 полный расчетный объем септика надлежит принимать: при расходе сточных вод до 5 м3/сут не менее 3,0 - кратного суточного притока, при расходе свыше 5м3/сут не менее 2,5 - кратного. 18,67м3/сут х2,5=46,68м. Проектом принята септик обьемом 50м3/сут. Откачку стоков от септика необходимо осуществлять ассенизационными машинами с вывозом в места, соглосованные с СЭС.

Предусмотрен жироуловитель на выпуске из кухни . Наружные сети канализации запроектированы из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб с раструбом Ø160ммпо ГОСТ Р 54475-2011.

Выпуск системы К3 от котельной выполнить из труб ВЧШГ Ø100 по ГОСТ 6942-98.

Отвод сточных вод производственной канализации предусматривается в дренажный колодец. Колодец предусмотрен в разделе ТС. Колодцы на сети канализации

запроектированы из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90 и т .п. 90 2-09- 22 .8

Электроснабжение. Подключение выполнено от проектируемого РУ-0,4кВ КТПН-400/10/0,4кВ. Внутриплощадочные сети 0,4кВ выполнены кабелем с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-1 расчетного сечения. Кабели прокладываются на глубине 0.7м от поверхности земли. При пересечении с инженерными коммуникациями кабельные линии проложены в ПНД трубах. Опоры для наружного освещения металлические со стойками СГКФ-10-3. На опорах освещения установлены светильники светодиодные типа LED-100, 100Вт.

Наружные сети связи

Разделом наружных Внутриплощадочных сетей связи предусмотрено:

Строительство кабельной канализации для Ввода кабеля Волоконно -оптического 8 серверную комнату.

Строительство кабельной канализации в 1 канал выполнить полиэтиленовыми трубами диаметром 110мм/11мм.

Глубина прокладки труб -0.7м, выполнив подсыпку мягким грунтом.

На перехобах и пересечениях коммуникаций проложить асбесто-цементную трубу. В ходе строительства

установлено Ж/Б колодцев ККСр 2, прозвести гидроизоляцию, оснастив кронштейнами ККП-1300, консолями КК4-1, опорным кольцом КО-Оз и люком легкого типа с запорным устройством.

В подвале здания школы, по потолку закреплено ПЭТ трубу Ø32мм с установкой протяжных ящиков КПП-08.

Выполнено подвод труб к серверной комнате, коммутационный шкаф локальной сети. Газоснабжение

Газоснабжение предусматривается надземного газопровода низкого давления после ШРП в с. Каракемер Кордайского района Жамбылской бласти.Точка подключения - надземный газопровод в точке т. "А". Давление в точке подключение - Р=0,3 МПа. Диаметр газопровода в точке подключения - 57 мм.

Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ= 0,73 кг/м³. Расчетный расход газа по объекту составляет -3,0м³/час.

по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного
опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия,предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **15.01.2024 года;**
месяц, год
окончание работ **30.06.2025 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**19,5** ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**10**;
фактически, месяц:**17,5**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Кордай ПГУ

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Кордайский РЭС

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

«QazaqGaz Almaq» АҚ
Жамбыл өңірлік филиалы
Кордай газ шаруашылығы

Жамбылский производственный филиал
АО «QazaqGaz Almaq»
Кордайское газовое хозяйство

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Соответствует к требованиям СНиП 3.01.03-84;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы в селе Каракемер» на 300 обучающихся в Кордайском районе Жамбылской области (без наружных инженерных сетей)**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Таразстрой-2004»

директор - Баккараев Куат Кенисбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)