Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года №
121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» сентябрь 2016г.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Межшкольный учебно-производственный комбинат отдела образования Курмангазинского района Атырауской области";

На основании:
Декларации о соответствии от «13» сентябрь 2016 года, подрядчик ТОО «Бек и Ко», Курмангазинский район, с. Ганюшкино, ул. Мусаева 4, в лице директора Дайнова Ризабека Утежановича;

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «15» сентябрь 2016 года, технический надзор Эксперт ТОО «НұрсұлтанСтрой KZ», г. Кызылорда, в лице Исмагамбетов Н.А., аттестат КДСЖКХ №05745, 05746, 05747;

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «15» сентябрь 2016 года, авторский надзор ИП "Сенімді-Құрылыс", Курмангазинский р-н с.Ганюшкино, в лице директора Утешова Д, главного инжинера проекта – Утешова Д;

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Капитальный ремонт Коммунальное государственное учреждение " Межшкольный учебно-производственный комбинат отдела образования Курмангазинского района Атырауской области"», капитальный ремонт;

По адресу Атырауская область, Курмангазинский район, с.Ганюшкино. ул Х Испуллаева59;

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____ 20____ г. распоряжение акима ____ №_____;

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий принят Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области, выдан 23.06.2016 год;

в) проекта (проектно-сметной документации) ИП «Сенімді-Құрылыс», одна стадия, рабочий проект;
№26 утвержден Атырауским филиалом Республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» за №05-0037/14 от 29 января 2014 года;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ 29.06.2016 год;

Окончание работ 13.09.2016 год;

При продолжительности строительства, месяц:

- по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три);
- фактически, месяц: 3 (три).

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____-
_____;

Здания имеет следующие показатели:

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-

В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание Межшкольный учебно-производственный комбинат отдела образования Курмангазинского района Атырауской области одноэтажное, п-образное прямоугольной формы. Перечень работ составленный дефектной ведомостью при капремонте соответствует приложению 3 СН РК 1.04.-26-2011.

- замена дверей
- внутренние отделочные работы
- благоустройство территории
- устройство стропил, обрешетки, кровельного покрытия
- разборка покрытия полов и устройство покрытии из линолеума
- устройство потолков из ГКЛ
- внутреннее электроснабжение
- наружные отделочные работы

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 36423,00 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 29808,00 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6615,00 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 24 888,88тысяч тенге, в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ 20366,57 тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4522,31 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Капитальный ремонт Коммунальное государственное учреждение Межшкольный учебно-производственный комбинат отдела образования Курмангазинского района Атырауской области"» принять в эксплуатацию;

Заказчик _____ Имангазиев О. З. _____
подпись руководителя
М.П.

Технический надзор Исмагамбетов Н.А. _____
подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор Утешов Д. _____
подпись эксперта
М.П.

Подрядчик _____ Дайнов Р.У. _____
подпись руководителя
М.П.

Курмангазы аудандық сәулет және қала құрылысы бөлімі
№ 29
«29» 09 2016 ж.