Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района» жұмыс жобасы бойынша

20.02.2025 ж. № UE-0048/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сарыөлең ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі Шығыс Қазақстан облысы Күршім ауданы»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ALTAIR-JOBA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

город Астана

АЛҒЫ СӨЗ

«Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Umit Expert» ЖШС берді.

«Umit Expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ UE-0048/25 от 20.02.2025 г.

по рабочему проекту
«Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Сарыоленского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ALTAIR-JOBA"

город Астана

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района» выдано ТОО «Umit Expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Umit Expert».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района» разработан в 2025 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора № UE-0032-01 от 24.01.2025 г. между ТОО «Umit Expert» и ГУ «Аппарат акима Сарыоленского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области».

1.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Сарыоленского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области» (БИН 980840001059) – выступает заказчиком ПСД (проектной документации) по данному объекту.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ALTAIR-JOBA», Государственная лицензия №21013904 от 01.04.2021 года, III категория.

ГИП – Раисов А.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Финансирование строительства объекта «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района» предусмотрено за счет областного и районного бюджета.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Исходно-разрешительная документация:

- задание на проектирование от 10.01.2025 г. на разработку рабочего проекта «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района», утвержденное заказчиком ГУ «Аппарат акима Сарыоленского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области»;
- архитектурно-планировочное задание №KZ44VUA01359712 от 28.01.2025 г. на проектирование объекта «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района», выданное ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального транспорта и автомобильных дорог Курчумского района ВКО;
- постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ №51 н/қ от 05.07.2024г.;
- акт на земельный участок №2024-2734656, кадастровый номер 05-072-029-305, площадь земельного участка 0,0051 га, целевое назначение земельного участка – размещение, транспори и связь;

Письма от заказчика:

- письмо-заявка заказчика №9 от 21.01.2025 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района»;
- письмо заказчика №10 от 21.01.2025 года о согласовании решений, принятых в рабочем проекте «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района»;
- письмо заказчика №11 от 21.01.2025 года с данными о сроках начала строительства

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

объекта «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района»;

- письмо заказчика №12 от 21.01.2025 года об источнике финансирования строительно-монтажных работ на объекте «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района».

Технические условия:

ТУ на присоединение электроустановок уличного освещение, расположенной по адресу: ВКО, Курчимский район, с. Барак Батыр переулок №1, Разрешенная мощность – 5 (пять) кВт. Напряжение в точке подключения 0,38 кВ.

Категория надежности электроснабжения – III.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района» согласован заказчиком в части соответствия выданному заданию на проектирование и не требует согласования сторонних заинтересованных организаций.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ОПЗ – Общая пояснительная записка
Том 2. Рабочие чертежи
Альбом 1. ЭН – Наружное освещение
Том 3. СД – Сметная документация
Том 4. ПОС – Проект организации строительства

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является – Установка уличного освещения.

Назначение объекта строительства – Сооружения инженерных сетей, Сооружения системы электроснабжения, Иные сооружения системы электроснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: с. Барак Батыр, Курчумский район, ВКО.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

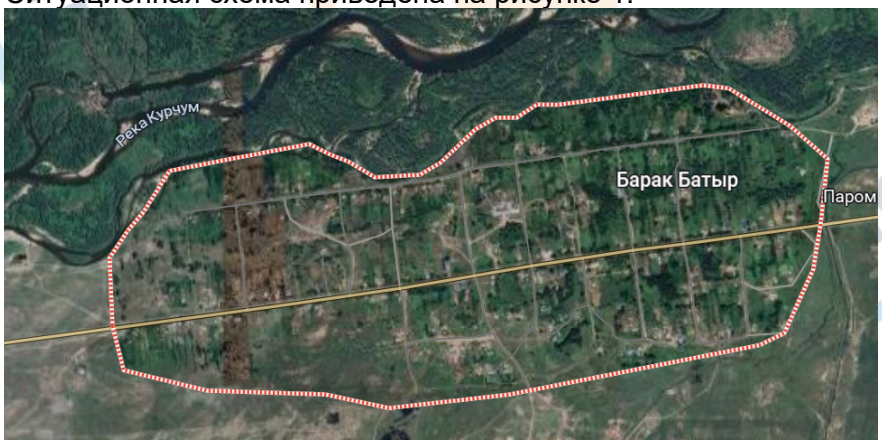


Рисунок 1. Ситуационная схема

6.2. Природно-климатические условия района строительства

Объект расположен в восточной части Восточно-Казахстанской области.

Село Барак Батыр находится примерно в 115 км от города Зайсан.

Климат района резко континентальный, с сухим и жарким летом и продолжительной холодной зимой.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

По СПРК 2.04-01-2017 (Строительная климатология) рисунок А1 - Схематическая карта климатического районирования территории Республики Казахстан для строительства, г. Зайсан относится к IIIА району.

Географическое положение района изысканий, расположенного вдали от океанических и морских влияний, смягчающих условия климата, определяет собой все черты резко выраженного материкового климата с высокой континентальностью, обуславливающей резкие температурные контрасты: холодная продолжительная и суровая зима, жаркое засушливое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения и обилие солнечного излучения весенне-летнего сезона.

По СПРК 2.04-01-2017 (Строительная климатология) для холодного периода (табл. 3.1, стр. 8-13):

- Абсолютная минимальная температура воздуха: -40,9 °С.
- Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98: -39,6 °С.
- Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92: -37,0 °С.
- Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98: -38,6 °С.
- Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92: -35,2 °С.
- Температура воздуха холодного периода обеспеченностью 0,94: -19,9 °С.
- Средняя продолжительность (сут.) и температура воздуха (°С) периодов со среднесуточной температурой воздуха, не выше 0 °С: 145 сут. – -10,8 °С.
- Средняя продолжительность (сут.) и температура воздуха (°С) периодов со среднесуточной температурой воздуха, не выше 8 °С: 188 сут. – -6,7 °С.
- Средняя продолжительность (сут.) и температура воздуха (°С) периодов со среднесуточной температурой воздуха, не выше 10 °С: 200 сут. – -6,2 °С.
- Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль: 1 день.
- Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца (января): 77 %.
- Средняя месячная относительная влажность воздуха за отопительный период: 76 %.
- Среднее количество (сумма) осадков за ноябрь-март: 90 мм.
- Среднее месячное атмосферное давление на высоте установки барометра за январь: 957,9 гПа.
- Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль: западное.
- Средняя скорость ветра за отопительный период: 1,7 м/с.
- Максимальная из средних скоростей ветра по румбам в январе: 6,0 м/с.
- Среднее число дней со скоростью ветра >10 м/с при отрицательной температуре воздуха: 2 дня.

Для теплого периода:

- Атмосферное давление на высоте установки барометра среднее месячное за июль: 939,9 гПа.
- Атмосферное давление на высоте установки барометра среднее за год: 951,1 гПа.
- Высота барометра над уровнем моря: 591,3 м.
- Температура воздуха теплого периода года обеспеченностью 0,95: +27,2 °С.
- Температура воздуха теплого периода года обеспеченностью 0,96: +28,0 °С.
- Температура воздуха теплого периода года обеспеченностью 0,98: +30,1 °С.
- Температура воздуха теплого периода года обеспеченностью 0,99: +31,7 °С.
- Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца (июля): +29,0 °С.
- Абсолютная максимальная температура воздуха: +42,0 °С.
- Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

месяца (июля): 48 %.

- Среднее количество (сумма) осадков за апрель-октябрь: 242 мм.
- Суточный максимум осадков за год средний из максимальных: 55 мм.
- Суточный максимум осадков за год наибольший из максимальных: 53 мм.
- Преобладающее направление ветра (румбы) за июнь-август: южное.
- Максимальная из средних скоростей ветра по румбам в июле: 2,3 м/с.
- Повторяемость штилей за год: 29 %.

6.3. Инженерно-геологические условия площадки строительства

В разрезе отложений, слагающих участок трассы проектируемых сетей электроснабжения, выделяются 4 основных инженерно-геологических элемента (ИГЭ), обладающих различными строительными свойствами.

Первый ИГЭ — почвенно-растительный слой, перемешанный с насыпными отложениями. Его расчетное сопротивление составляет 1,80 кгс/см², при α=0.85 оно снижается до 1,75 кгс/см², а при α=0.95 — до 1,70 кгс/см². Коэффициент фильтрации составляет 0,010 м/сут.

Второй ИГЭ — суглинки слабо лессовидные с оресием и щебнем до 15%. Угол внутреннего трения составляет 20°00', при α=0.85 уменьшается до 18°20', а при α=0.95 — до 16°40'. Удельное сцепление равно 20 кПа (0,200 кгс/см²), при α=0.85 снижается до 18,5 кПа (0,185 кгс/см²), а при α=0.95 — до 17,0 кПа (0,170 кгс/см²). Модуль деформации имеет значение 11,2 МПа (112 кгс/см²), при α=0.85 уменьшается до 10,6 МПа (106 кгс/см²), а при α=0.95 — до 10,0 МПа (100 кгс/см²). Расчетное сопротивление составляет 1,8 кгс/см², при α=0.85 уменьшается до 1,7 кгс/см², а при α=0.95 — до 1,6 кгс/см². Плотность данного грунта равна 1,52 г/см³. Коэффициент фильтрации составляет 0,20 м/сут.

Третий ИГЭ — гравийно-галечные отложения с песчано-глинистым заполнителем до 10-15% и мелкими валунами до 5%. Угол внутреннего трения составляет 40°00', при α=0.85 снижается до 38°00', а при α=0.95 — до 36°00'. Удельное сцепление имеет значение 1 кПа (0,01 кгс/см²), при α=0.85 уменьшается до 0,9 кПа (0,009 кгс/см²), а при α=0.95 — до 0,8 кПа (0,008 кгс/см²). Модуль деформации составляет 40 МПа (400 кгс/см²), при α=0.85 уменьшается до 38 МПа (380 кгс/см²), а при α=0.95 — до 36 МПа (360 кгс/см²). Расчетное сопротивление равно 4,50 кгс/см², при α=0.85 снижается до 4,30 кгс/см², а при α=0.95 — до 4,10 кгс/см². Плотность составляет 1,98 г/см³. Коэффициент фильтрации равен 30,0 м/сут.

Четвертый ИГЭ — плотная глина с оресием до 5-8%. Угол внутреннего трения составляет 23°00', при α=0.85 уменьшается до 22°00', а при α=0.95 — до 21°00'.

6.4. Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, не относящийся к технически и (или) технологически сложным.

6.5. Проектные решения

6.5.1. Электротехническая часть

Проект строительства наружного освещения к объекту выполнен на основании технических условий №02-01-20/5123 от 11.09.2024 г., выданных АО "ОЭСК", а также задания на проектирование.

Источник электроснабжения – РУ-0,4 кВ КТП-11-1-9 (Л-1 ПС 35/10 кВ "Сарыолен").

Точка подключения – РУ-0,4 кВ существующей КТП-11-1-9.

По степени надежности электроснабжения, согласно классификации ПУЭ РК, электроприемники проектируемого объекта относятся к III категории.

Освещение запроектировано в соответствии с нормами проектирования наружного электрического освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов (СН РК 4.04-04-2019) и с нормами проектирования естественного и искусственного освещения (СП РК 2.04-104-2012).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Средняя нормируемая освещенность покрытия для автодороги категории Б составляет 15 лк (согласно таблице 13 СП РК 2.04-104-2012).

Наружное освещение дорожного покрытия проезжей части выполнено светодиодными светильниками "BRP383 LED220/NW 160W" (160 Вт) белого света. Общие характеристики светильников: степень защиты IP66, эксплуатация в районах с рабочими температурами до -40°С (до +50°С), световой поток 22000 Лм.

Для крепления светильников на опорах устанавливаются дугообразные кронштейны с вылетом 2,0 м. Высота установки кронштейнов – 10 м. Монтаж кронштейнов выполняется на оголовник опоры освещения.

Опоры применяются металлические, фланцевого типа крепления. Форма – коническая, граненая. Покрытие опор – горячее оцинкование. Высота – 10 метров. Толщина стенки – 4 мм. Опоры устанавливаются на закладные детали фундаментов ЗФ-4.

Котлованы под фундаменты опор освещения бурятся на глубину 1,8 м, диаметром 0,5 м. На дно котлована выполнена щебеночная подсыпка высотой 0,2 м. Замоноличивание выполнено бетоном класса С12/15 W6 F150 на сульфатостойком портландцементе.

На конструкции моста опоры освещения устанавливаются на закладные детали тумбы для опоры освещения.

Заземление каждой опоры освещения выполнено вертикальным электродом из круглой стали Ø16 мм, присоединенной к арматуре фундамента опоры стальной полосой 4×25 мм. Соединение заземлителя с анкерным болтом фундамента опоры выполнено электросваркой внахлест.

От РУ-0,4 кВ КТП питание подается на ящик ЯУОН-9602 автоматического управления наружным освещением.

Ящик ЯУОН устанавливается на стену КТП. Ящик управления освещением предназначен для автоматического и ручного управления осветительными сетями с любыми источниками света (лампами накаливания, ДРЛ, ДНаТ и др.).

Ящик управления освещением обеспечивает защиту от токов короткого замыкания, включение и отключение осветительной установки от сигнала фотодатчика при достижении заданного уровня освещенности, а также ручное включение и отключение осветительной установки.

Для подключения ящика ЯУОН предусмотрена прокладка силового алюминиевого кабеля марки АВВГнг-0,66 кВ расчетного сечения по конструкции КТП. Кабель силовой с пластиковой изоляцией.

Сечение кабелей выбрано по длительно-допустимому току и проверено по потерям напряжения и экономической плотности тока. Максимальная потеря напряжения в питающем кабеле составляет не более 5%. Применяются концевые муфты фирмы "Raychem".

Подключение проектируемых опор освещения предусматривается подвесом самонесущего изолированного провода марки СИП-4 сечением 4×25 мм² с использованием линейной арматуры производства ENSTO. Ответвления для подключения светильников выполняются проводом ПВС 3×2,5 мм² с применением прокалывающих ответвительных зажимов SLIP22.1.

Предусмотрен монтаж предохранителя на фазном проводе каждого ответвления к светильнику для защиты линии от токов короткого замыкания.

Электромонтажные работы выполняются согласно СН РК 4.04-07-2023, ПУЭ РК, ПТЭ РК, ПТБ РК и ППБ РК.

Мероприятия для обеспечения доступности маломобильных групп населения

В соблюдении требований СП РК 3.06-15-2005 проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственный и удобный доступ маломобильных посетителей.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Противопожарные мероприятия

Настоящим разделом проекта разработаны и предусмотрены нормы пожарно-технической безопасности здания, его элементов, строительных конструкций, узлов и материалов.

Пути эвакуации решены в соответствии с требованиями СН РК «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Отделочные материалы, применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованны с Госпожинспекцией и санэпидемстанцией.

С целью соблюдения пожарных правил и норм, в проекте указано:

- двери всех основных и вспомогательных помещений открываются наружу по ходу эвакуации из помещений;
- ширина всех дверных проемов и коридоров предполагает свободную эвакуацию людей в случае пожароопасной ситуации или возгорания.

К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

Противопожарные средства и инвентарь должны быть установлены в соответствии с местными инструкциями, согласованными с органами Государственного пожарного надзора.

Мероприятия по защите строительных конструкций

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии выполнить согласно

- СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии";
- СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии";
- СП РК 2.01-101-2013* "Защита строительных конструкций от коррозии".

Указания к производству работ

Проектом предусмотрено производство строительных работ в летних условиях в соответствии с действующими нормативными документами по производству работ.

Работы по устройству полов должны производиться в соответствии с СН РК 3.02-36-2012 и СП РК 3.02-136-2012"Полы".

Работы по устройству стен вести в соответствии со СН РК «Каменные и армокаменные конструкции».

6.6. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара, необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовым или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.7. Оценка воздействия на окружающую среду

Строительные работы не окажут негативного влияния на социально-экономические условия жизни населения прилегающих жилых районов.

В непосредственной близости от рассматриваемого участка исторические памятники, охраняемые объекты, археологические ценности, а также особо охраняемые и ценные природные комплексы (заповедники, заказники, памятники природы) отсутствуют.

При проведении работ воздействие на воздушный бассейн будет незначительным и кратковременным. Проектными решениями исключается загрязнение поверхностных и подземных вод. Естественные почвогрунты будут возвращены на место по завершению работ.

Важнейшую роль в обеспечении охраны окружающей природной среды и безопасности рабочего персонала при участии в производственном процессе предприятия играет система правил, нормативов, инструкций и стандартов, соблюдение которых обязательно руководителями и всеми сотрудниками предприятия.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан об утверждении санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20.03.2015 №237: строительные работы не классифицируются, санитарно-защитная зона не устанавливается. В соответствии с п. 1 ст. 40 Экологического кодекса РК «Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории».

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет. Фауна района размещения объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач, инфраструктура). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу, в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе

Құжат «Сараптамалық уәкілдер палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.8. Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает установку уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6. в селе Барак-батыр, Сарыоленского сельского округа, Курчумского района. По санитарной классификации объект и проектные работы не классифицируются, организация санитарно-защитной зоны не требуется.

Проектом решается строительство отдельностоящего здания.

Планировочные решения и набор помещений позволяют обеспечить поточность технологических процессов и нормативный режим работы.

Внутренняя отделка помещений предусмотрена из материалов, разрешенных к применению на территории РК и с учетом целевого назначения помещений, позволяющая проводить регулярную убору и дезинфекцию помещений. Ступени и площадки крылец облицовываются напольной бетонной плиткой, не скользкой, стойкой к истиранию, обеспечивающие безопасное передвижение в зимнее время.

Водоснабжение и канализация помещений – от местных сетей, водой нормативного качества. Горячее водоснабжение – предусмотрено местным от электронагревателей. Отопление – от местных сетей за счет радиаторов. Приточно-вытяжная вентиляция – с естественным побуждением, обеспечивающая нормативную кратность воздухообмена.

Источниками шума на период работ будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне.

Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет.

На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи.

На участке строительства заказчику необходимо предусмотреть устройство вагончика, в котором будут размещены необходимые санитарно-бытовые помещения для рабочих.

Водоснабжение работающих – бутилированная вода. Горячее питание – привозное.

Проект отвечает требованиям:

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;

«Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.9. Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок – бытовые и санитарные помещения;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Строительство объекта намечается вести силами подрядной организации, имеющей лицензию на необходимые виды работ.

Проектом предусмотрено, что подрядчик полностью обеспечен материальными и людскими ресурсами, строительными машинами, механизмами и транспортными средствами.

Организация строительной площадки для ведения работ на ней должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ под постоянным наблюдением прораба (мастера).

Продолжительность строительства составляет согласно расчету и пособия СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» - 1 месяцев.

В том числе подготовительного периода 0,5 месяца.

Нормы не учитывают продолжительности технологических перерывов в строительных работах, связанных с сезонностью выполнения отдельных операций по благоустройству и озеленению территории, на которой велась прокладка коммуникаций подземных сооружений.

Нормами продолжительности строительства учтено выполнение работ подготовительного периода (устройство бытового городка, временных дорог, электро- и водоснабжения; площадок для складирования материалов, ограждения стройплощадки), основных работ (разборка дорожных конструкций, отрывка и крепление траншеи с подвеской существующих подземных коммуникаций, устройство подготовки, монтаж каналов, трубопроводов, изоляция и гидравлические испытания, обратная засыпка), а также работ заключительного периода (восстановление дорожных одежд, тротуаров, газонов, зелёных насаждений, разборка бытового городка, ограждение стройплощадки).

Продолжительность строительства – 2 мес.

Начало строительства, согласно письму заказчика – июнь 2025 г.

6.10. Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии с СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Каски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ обо всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.11 Сметная документация

Объект строительства "Установка уличного освещения переулков 1;2;3;4;5;6 в селе Барак-батыра" находится в регионе Восточно-Казахстанская область, Куршимский район.

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами:

1. Уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан и подведомственных организаций:

- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);
- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);
- Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024);
- Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);
- Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);
- Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);
- Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);
- Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);
- Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2023);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов (УСН РК 8.02-03-2024);

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2024);

- Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование. Книга 1;

- Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции. Книга 1.1;

- Справочник сметных цен на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования. Книга 2;

- Справочник сметных цен на оборудование объектов здравоохранения. Книга 3.

2. Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан:

- Порядок определения стоимости среднего, текущего ремонта и содержания автомобильных дорог в Республике Казахстан;

- SANA 2024.12.1Д от 26.12.2024 г.;

- Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 1;

- Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 2;

- Сборник сметных цен на затраты труда на работы по среднему, текущему ремонту и содержанию автомобильных дорог;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, используемых при среднем, текущем ремонте и содержании автомобильных дорог.

Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе, принята согласно «Перечню материалов, изделий, оборудования, утвержденному Заказчиком, стоимость которых принята по прайс-листам, коммерческим предложениям, справочным изданиям подведомственной организации уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан».

Приняты затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со сметными нормами дополнительных затрат (НДЦС РК 8.04-09-2022) в размере 8,4%;

- прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства";

- сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере 5%;

- непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере 3%;

- стоимость проектных работ включена расчетная (приложение – № расчета, сметы);

- стоимость инженерных изысканий включена расчетная (приложение – № расчета, сметы);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- стоимость средств на комплексную вневедомственную экспертизу (приложение – № расчета, сметы);

- затраты на инжиниринговые услуги в строительстве, включая:

- управление проектом;

- технический надзор в размере 3695,441 тыс. тенге;

- авторский надзор в размере 586,173 тыс. тенге.

Коэффициент для перехода от цен 2024 года в цены 2025 года составляет 1,079.

Налог на добавленную стоимость на 2024 год составляет 12% (приложение – № расчета, сметы).

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения SANA 2024.12.1Д от 26.12.2024 г. в ценах, введенных с 01.10.2024 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

По результатам рассмотрения ТОО «Umit Expert» рабочего проекта «Размещения антенно-мачтовой вышки в с. Карабулак, Зайсанский район, ВКО» были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Исходно-разрешительная документация:

1.1. Предоставлены письма заказчика.

1.2. Предоставлено АПЗ.

2. Рабочая документация:

2.1. Предоставлены актуальные версии рабочего проекта.

2.2. Предоставлена общая пояснительная записка.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, экспертным центром ТОО «Umit Expert» был уточнен и установлен уровень ответственности объекта – объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически и (или) технологически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.07.2023 г.).

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

№	Наименование показателей	Ед.изм-я	Показатели, рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства, в т.ч - 2024 г	тыс.тенге	**43 297,297** **2 576,000**	**43 297,297** **2 576,000**

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

	- 2025 г		**40 721,297**	**40 721,297**
2	СМР, - 2024 г - 2025 г	тыс.тенге	**35 176,374** **-** **35 176,374**	**35 176,374** **-** **35 176,374**
3	Оборудование - 2024 г - 2025 г	тыс.тенге	**-** **-** **-**	**-** **-** **-**
4	Прочие затраты - 2024 г - 2025 г	тыс.тенге	**8 120,922** **2 576,000** **5 544,922**	**8 120,922** **2 576,000** **5 544,922**
5	Продолжительность работ	мес	**2**	**2**

8. ВЫВОДЫ

8.1. Рабочий проект «Размещения антенно-мачтовой вышки в с. Карабулак, Зайсанский район, ВКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными показателями:

Общая сметная стоимость строительства – 43 297,297 тыс. тенге,
в т.ч.:
СМР – 35 176,374 тыс. тенге;
Оборудование – 0,00 тыс. тенге;
Прочие затраты – 8 120,922 тыс. тенге;
Продолжительность строительства – 2 месяцев.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района". в соответствии с условиями договора № UE-0032-01 от 24.01.2025 г.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит обязательной и тщательной проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы. Производство работ следует вести согласно принятым решениям рабочего проекта и в строгом соответствии с требованиями действующих нормативных актов Республики Казахстан.

8.4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно п. 7.4 СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.07.2023 г.).

8.5. Запрещается производство строительно-монтажных работ без утвержденного проекта производства работ (ППР) согласно 5.9.1. СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.07.2023 г.).

8.6. ПСД, по которой в течение трех лет после окончания ее разработки и утверждения не начато строительство, считается устаревшей и используется для реализации только после проведения новой экспертизы и переутверждения (п.77 Приказ МНЭ РК от 01.04.2015 года №299).

8.7. Заказчику необходимо предоставить окончательный вариант проектно-сметной документации на электронном носителе для архивного хранения.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8.8. При невыполнении заказчиком оговоренных в выводах данного экспертного заключения условий (требований), ТОО «Umit Expert» оставляет за собой право отозвать данное положительное заключение в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 64-8 Закона РК №242.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

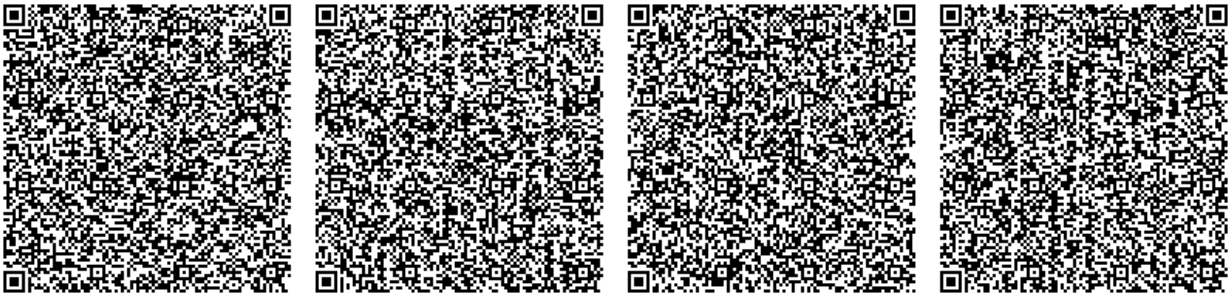
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Гордеев Вячеслав Александрович			Соответствует
2	Наружное освещение	Климова Юлия Игоревна			Соответствует
3	Ведущий эксперт	Гордеев Вячеслав Александрович			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жанайдар Б.М. (Директор)

Гордеев В.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»



Климова Ю.И. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	deb973d6-5a44-43e4-84f6-265894f038ff
Номер и дата документа	UE-0048/25 от 20.02.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ГОРДЕЕВ ВЯЧЕСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Umit Expert" 2025.02.20 17:02:47 65283EADD8370F15E64E289B179524FD05434461 КЛИМОВА ЮЛИЯ ИГОРЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Umit Expert" 2025.02.20 17:12:31 7AAD73D8FF6E1279AA3CF4D9F0B69703C4CAA664 **Подписано:** ЖАНАЙДАР БЕКЖАН МАНАРБЕКҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Umit Expert" 2025.02.20 17:24:19 27356483E5394950D046F016DF541709F3291C01

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»