Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

06 октября 2025 года дело №7527-25-00-2/9675 город Алматы

Специализированный межрайонный экономический суд города Алматы в составе:
председательствующего судьи Баймахан А.Ж.,
при секретаре судебного заседания Слэмбековой А.С.,
рассмотрел в открытом судебном заседании гражданское дело по иску:

ИСТЕЦ:
Коммунальное государственное учреждение «Управление развития общественных пространств города Алматы»

ОТВЕТЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис»

ТРЕБОВАНИЯ ИСТЦА:
1. О признании недобросовестным участником государственных закупок;
2. О взыскании неустойки,

В СУДЕ УЧАСТВОВАЛИ:
Представитель истца Махметов Р.М.,
представитель ответчика Сулейменов А.Д.,
прокурор Малибекова С.К.

ОПИСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ:

13 апреля 2023 года между КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы» (в качестве заказчика) и ответчиком (в качестве подрядчика) был заключен договор о государственных закупках работ №230040/00 (далее-договор), по условиям которого ответчик принял на себя обязательства выполнить работы по объекту: «Строительство зеленой зоны вдоль пруда мкр. Ожет Алатауского района» (далее-Объект), на общую сумму 660 138 802 тенге. Срок оказания услуг составляет 7 месяцев с даты уведомления уполномоченного органа о начале строительства.

Scanned with CamScanner

Талон о начале строительно-монтажных работ №KZ34REA00331318 был получен 16 мая 2023 года.

Постановлением акимата города Алматы «О некоторых вопросов органов государственного управления города Алматы» от 8 апреля 2024 года №2/235, создано КГУ «Управление развития общественных пространств города Алматы». Согласно пункту 2 Постановления функции КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы» по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, содержанию и обслуживанию фонтанного хозяйства и парков, а также по созданию пешеходных зон переданы вновь созданному КГУ «Управление развития общественных пространств города Алматы».

Постановлением акимата города Алматы «О некоторых вопросах коммунальной собственности города Алматы» от 15 июля 2024 года №3/400 КГУ «Управление развития общественных пространств города Алматы» передано на праве оперативного управления имущество, а именно объекты незавершённого строительства, в числе которых объект: «Строительство зеленой зоны вдоль пруда мкр.Ожет Алатауского района».

В последующем заключались дополнительные соглашения в части продления срока.

Окончательное соглашение заключено 26 декабря 2024 года за №30040/07, со сроком поставки – 30 июня 2025 года.

Истец указывает, что ответчик нарушил условия договоров и не исполнил обязательства в установленный срок.

Просит суд признать ответчика недобросовестным участником государственных закупок и взыскать неустойку в размере 3 581 012 тенге.

На судебном заседании представитель истца поддержал исковые требования, просил удовлетворить в полном объёме.

Представитель ответчика не согласился с иском, предоставил письменный отзыв, просил в иске отказать, поскольку заказчик не создал подрядчику необходимые условия для выполнения работ. В период выполнения подрядных работ выяснилось необходимость проведения дополнительных обследований и проектных работ, которые не были предусмотрены контрактом.

Прокурор полагает иск подлежащим удовлетворению.

МОТИВИРОВОЧНАЯ ЧАСТЬ:

По требованию №1.

В соответствии со статьёй 272 Гражданского кодекса Республики Казахстан (далее-ГК), обязательство должно исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства, а при отсутствии таких условий и требований –

Документ подписан Бамаханн А. Ж., 10.10.2025

Scanned with CamScanner

соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Так, согласно договору, ответчик обязался выполнить работы по объекту согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к договору.

Действительно, ответчиком нарушены обязательства по договору в части срока выполнения работ.

В силу статьи 12 Закона «О государственных закупках Республики Казахстан» реестр недобросовестных участников государственных закупок представляет собой перечень потенциальных поставщиков, поставщиков, не исполнивших либо ненадлежащим образом исполнивших свои обязательства по заключенным с ними договорам о государственных закупках.

Указанный реестр формируется на основании решений судов, вступивших в законную силу.

Установлено, что на сегодняшний день сумма неисполненных обязательств составляет 397 890 207,32 тенге.

Работы не выполнены, соответственно ответчик ненадлежащим образом исполняет свои обязательства.

Доводы ответчика в части нарушения обязательств истцом, суд оценивает критически, поскольку по данным обстоятельствам срок исполнения неоднократно продлевался, окончательный срок был установлен до 30 июня 2025 года.

В связи с чем, принимая во внимание вину поставщика, суд считает требование истца №1 подлежащим удовлетворению.

По требованию №2.

В соответствии с пунктом 8.3 договора в случае просрочки работ, заказчик удерживает (взыскивает) с подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств.

Согласно расчётам истца, общая сумма неустойки за период с 01.07.2025 года по 09.07.2025 года составляет 3 581 011,87 тенге, из расчёта:

397 890 207,32 *0,1 %*9= 3 581 011,87 тенге.

Расчёт произведён истцом согласно условиям договора.

В соответствии с требованиями статьи 297 ГК, ответчик не требовал уменьшения суммы неустойки.

При таких обстоятельствах, требование №2 также подлежит удовлетворению.

В силу части 2 статьи 224 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан (далее - ГПК) суд основывает решение лишь на тех

Scanned with CamScanner

доказательствах, которые были представлены сторонами и исследованы в судебном заседании.

Непредставление суду доказательств без уважительных причин препятствует их предъявлению в суде апелляционной инстанции.

В силу части 1 статьи 117 ГПК с ответчика в доход государства подлежит взысканию государственная пошлина.

РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ:

Руководствуясь статьями 223-226 ГПК, суд

РЕШИЛ:

Иск – удовлетворить.

Признать товарищество с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис», БИН 181240021017 недобросовестным участником государственных закупок.

Взыскать с товарищества с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис» в доход местного бюджета города Алматы неустойку в размере 3 581 012 (три миллиона пятьсот восемьдесят одна тысяча двенадцать) тенге и государственную пошлину в размере 109 396 (сто девять тысяч триста девяносто шесть) тенге.

На решение могут быть поданы апелляционная жалоба сторонами и (или) ходатайство прокурором с соблюдением требований статей 403, 404 ГПК в судебную коллегию по гражданским делам Алматинского городского суда через специализированный межрайонный экономический суд города Алматы, в течение одного месяца со дня вынесения решения в окончательной форме, а лицами, не участвовавшими в судебном разбирательстве, со дня направления им копии решения.

Судья: **А.Ж. Баймахан**

Копия верна

Судья: **А.Ж. Баймахан**

Справка: Решение вступило в законную силу 12 января 2026 года.

Судья: **А.Ж. Баймахан**

Прошито, пронумеровано на 2 стр.

Документ подписан: Баймахан А. Ж., 10.10.2025

527-25-3-1/10465

Scanned with CamScanner