Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"11" ноября 2024 года

Технический надзор **ТОО «Актаустройэксперт», г.Астана, район Нұра, ул.Кайым Мухамедханова, 5, Блок D, офис 3-3, в лице генерального директора Имангалиева Азамата Казбековича,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **экспертов Мустафина Ерика Зарлыковича, аттестаты № KZ30VJE00065132 от 30.04.2021 г., № KZ03VJE00065133 от 30.04.2021 г., Белау Дмитрия Ивановича, аттестаты № KZ45VJE00066608 от 23.06.2021 г., № KZ80VJE00086348 от 19.04.2024 г., Белау Виктории Сергеевны, аттестат № KZ01VJE00044508 от 14.02.2019 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора: **№ 644/28-24 от 05.04.24 г.,**
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция теплотрассы от УТ 13(ТМ3) до ул.Московская 31/1, 27/1»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
Акционерное общество «Астана-Теплотранзит», в лице заместителя председателя правления Сеитказиева Марата Есмахамнбетовича ,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
Товарищество с ограниченной ответственностью «ESG HOLDING», лицензия ГСЛ № 000665 от 11.11.22 г.,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ермагамбетова Жаната Ериковича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
ТОО «West Stroy KZ», лицензия № 24016705
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Салеева Тимура Вадимовича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апреля 2024 г.**;
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 7 месяца;
фактически 7 месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **594 826,00** тысяч тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **490 803,00** тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **534 903,05** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **451 631,37** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" № 23.1489.03;
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)
АО «Астана-Теплотранзит» приказ № 209-ОД от 29.12.2023 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **96,23** % и фактически применено **78,23** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Актаустройэксперт», в лице генерального директора Имангалиева Азамата Казбековича;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору
Мустафин Ерик Зарлыкович, аттестаты № KZ30VJE00065132 от 30.04.2021 г., № KZ03VJE00065133 от 30.04.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата

Место печати (при наличии)

Белау Дмитрий Иванович, аттестаты № KZ45VJE00066608 от 23.06.2021 г., № KZ80VJE00086348 от 19.04.2024 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата

Место печати (при наличии)

Белау Виктория Сергеевна, аттестат №KZ01VJE00044508 от 14.02.2019 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата

Место печати (при наличии)