Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**
«08» сентября 2021 г.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе, ул.Тургенева, 98/5**
*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от «06» сентября 2021 года, ТОО "АССАНА ДорСтрой», директор Дращ В.В. город Актобе, 41 разъезд стр 324**
*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «07» сентября 2021 года, ТОО «КазСтройНадзор», город Актобе, улица Казангапа 58/1-39, директор Бурумбаев Александр Михайлович**
*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«07» сентября 2021 года, ТОО «Актобедорпроект», и.о. директора Капишев Е.С.**
*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство автомобильной дороги от пр.Санкибай батыра до ул.Тәуелсіздік в городе Актобе», город Актобе, технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.**
*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу **город Актобе, от пр.Санкибай батыра до ул.Тәуелсіздік**
*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительно технической документации «___» _____ 2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **22.06.2020 года №2555 Акимат города Актобе**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" KZ24REA00074254 от 11.10.2017г.**

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Актобедорпроект", 1702**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й) **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», №426-1 от 22.08.2017г.**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2017 год**;

*месяц, год*

окончание работ **сентябрь 2021 год**;

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяца: **4**;

фактически, месяца: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность | м | 506 | | 506 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных | | | | | | |
| и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно проектно-сметной документации** _____

Тип I

Верхний слой покрытия – горячая плотная мелкозернистая асфальтобетонная смесь, толщиной 40мм.

Нижний слой покрытия – горячая пористая крупнозернистая асфальтобетонная смесь, толщиной 80мм.

Основание – щебень фракционный, уложенный по способу заклинка, толщиной 240мм.

Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 160мм.

Тип II

Верхний слой покрытия – горячая плотная мелкозернистая асфальтобетонная смесь, толщиной 40мм.

Нижний слой покрытия – горячая пористая крупнозернистая асфальтобетонная смесь, толщиной 60мм.

Основание – щебень фракционный, уложенный по способу заклинка, толщиной 160мм.

Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 150мм.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию
объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **145 593,4 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **136 069,6 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **99 084,2 тысяч тенге,** в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **93 383,076 тысяч тенге;**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 56,8% и фактически применено 56,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания_____;

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **«Строительство автомобильной дороги от пр.Санкибай батыра до ул.Тәуелсіздік в городе Актобе», принять в эксплуатацию.**
*наименование объекта (комплекса)*

Заказчик **Кусмухамбетов Ж.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя* М.П.

Технический надзор **Бурумбаев А.М.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* М.П.

Авторский надзор **Капишев Е.С**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Дращ В.В.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя* М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)**

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | Единицы измерения | Количество | Описание конструктивных элементов | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность дороги | м | 506 | Тип I<br>Верхний слой покрытия – горячая плотная мелкозернистая асфальтобетонная смесь, толщиной 40мм.<br>Нижний слой покрытия – горячая пористая крупнозернистая асфальтобетонная смесь, толщиной 80мм.<br>Основание – щебень фракционный, уложенный по способу заклинка, толщиной 240мм.<br>Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 160мм.<br>Тип II<br>Верхний слой покрытия – горячая плотная мелкозернистая асфальтобетонная смесь, толщиной 40мм.<br>Нижний слой покрытия – горячая пористая крупнозернистая асфальтобетонная смесь, толщиной 60мм.<br>Основание – щебень фракционный, уложенный по способу заклинка, толщиной 160мм.<br>Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 150мм. | |
| 2 | Ширина проезжей части | м | 6-7 | | |
| 3 | Ширина тротуаров | м | 1,2-3 | | |
| 4 | Ширина пешеходных дорог | м | | | |
| 5 | Ширина разделительной грунтовой полосы | | | | |
| 6 | Ширина обочины | м | | | |
| 7 | Угол откоса | градус | | | |
| 8 | Высота насыпи | м | | | |
| 9 | Дополнительные транспортные пути | | | | |
| 10 | Количество полос | шт | 2 | | |
| 11 | Дорожные знаки | шт | 34 | | |
| 12 | Элементы освещения | опоры | 15 | | |
| 13 | Зеленые насаждения | шт | | | |
| 14 | Дорожное покрытие | | | | |
| 15 | Электроосвещение | объект | 1 | | |

Заказчик **Кусмухамбетов Ж.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Капишев Е.С**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта