Әділет Министрлігінің Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитеті

"Ақмола облысы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК

Комитет Регистрационной службы и оказания правовой помощи МЮ РК

РГКП "Центр по недвижимости по Акмолинской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Ақмола облысы Акмолинская область
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Көкшетау қ. г. Кокшетау
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Т.Сүлейменов көш., 23/2 уч. ул. Т.Сулейменова, уч. 23/2
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	01:174:003:1494:1
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	5305
8. Нысаналы мақсаты (жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	Әкімшілік ғимараты Литер А Административное здание Литер А
9 Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

(тұрғын емес / тұрғын, егер кейінгі объект көп пәтерлі тұрғын үйде орналасса, "КПТҮ құрамындағы КО" деп көрсету қажет)
(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	-	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	2	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	511,5	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	33
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	3274	11. Қабырға материалы Материал стен	құмды блок/ пескоблок
5. Жалпы алаңы Общая площадь	784,1	12. Салынған жылы Год постройки	1971
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	20%
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь			

реестровый № заказ 14-0101-77

Паспорт 29.01.2014 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директор Калманбаев К.Ж. М.О.
Директор (қолы / подпись) М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда/ в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды кабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торгрвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гаражлар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Орга-низаций и учреждений управления, научных, бан-ковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная							482,3	92,3							209,5	***784,1***
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов			Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2			3	4	5	6
А - Административное здание							
1	Іргетасы Фундамент			т/б блоктар ж/б блоки	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35	
2	а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		құмды блок пескоблок	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35	
	б)	ара қабырға перегородки		кірпіш,құм блок,гип.картон кирпич,пес.блок,гип.кар.	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное		т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35	
		қабатаралық междуэтажное		т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35	
4	шатыр кровля			металл жабынқыш металлочерепица	Жақсы Хорошее	5	
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа		кафель,линолеум кафель,линолеум	Жақсы Хорошее	5	
		келесі қабаттардың последующих этажей		линолеум,кафель,дощат. линолеум	Жақсы Хорошее	5	
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна		металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошее	5	
		есіктер двери		қималы, пластикті филенчатые, пластиковые	Жақсы Хорошее	5	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние		декор.пан.,гипсокартон,обои гипсокартон	Жақсы Хорошее	5	
		сыртқы наружные		декаротивн.штукатурка декаротивн.штукат.	Жақсы Хорошее	5	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение						
9	Су құбыры / Водопровод			иә / да			
10	Канализация / Канализация			иә / да			
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение						
12	Жылу Отопление	пешті / печное					
13		газ пешті / печное газовое					
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ		иә / да			
15		АГВ-дан / от АГВ					
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе				
17			қатты отын мен на твердом топливе				
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе				
19			қатты отын мен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы						

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы — 2
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам — 3
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3646 кв.м.		529,1	511,5	17,6	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика оснавных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	Әкімшілік ғимараты Административное	511,5	3274	0	т/б блоктар ж/б блоки	құмды блок пескоблок	т/б плиталар ж/б плиты	металл жабынқыш металлочерепица	кафель,линолеум	металлопластик металлопластик
а	тамбур тамбур	11,6	29	5	металл бағандар метал. столбы	металлопластик металлопластик	металлопластик металлопластик	профилді тақта профлист	кеспе тасты брусчатые	металлопластик металлопластик
а1	тамбур тамбур	6	15		металл бағандар метал.столбы	металлопластик металлопластик	металлопластик металлопластик	профилді тақта профлист	кеспе тасты брусчатые	металлопластик металлопластик
	Итого:	**529,1**	**3318**							

Орындаған маман _____ **Утепбаева К. А.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім басшысы _____ **Мусахметова С. С.**
Руководитель отдела (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

22.01.2014 ж. жағдайына құрастырылған

м.о. Тігінделген және нөмірленген ___2___ парақта
Директор
_____

ул. Сулейменова №23/2

"Ақмола облысы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК РГКП "Центр по недвижимости по Акмолинской области"			
Мекен-жайы: Көкшетау қ. Т.Сулейменов көшесі ,№ 23/2 Адрес: г.Кокшетау , ул.Т.Сулейменова, № 23/2 .			
Жер тілімінің жоспары План земельного участка	01:174:003:1494		М 1:500
күні/дата	орындаушы	ТАӘ/ФИО	қолы/подпись
29.01.2014ж/г.	маман	Утепбаева К.А.	
	тексерді	Мусахметова С.С.	

Жылжымайтын мүлік нысанынын жоспарына экспликация (к Ф-2)
Экспликация к плану объекта недвижимого имущества

Жазбаның датасы / дата записи	Жоспар бойынша литер / литер по плану	Қабат / Этаж	Үй-жайдың, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үй-жай, пәтер бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үй-жай пәтер бөліктер-ің кызметі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшем бойынша алаң, соның ішінде/ площадь по внутреннему обмеру, в том числе																				
						Жалпы / общая	пайдалы / полезная	Тұрғындық / жилая	Тұрғындық емес / Нежилая жекелеген пәтерлерде / в отдел. квартирах	Жатақханаларда / в общежитиях	Қонақ үйлерде / в гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттары / пром.-производств зданий	Қоймалық / Складская	Білім мекемелері/ учреждений образования	Тұрмыстық кызмет көрсету кәсіпорындары/ предприятий	Басқару ұйымдары мен мекемелері / организаций и учреждений управления	Қоғамдық тамақтандыру / общественного питания	мекемелері/ Учреждений здравоохранения, лечеб. наз-	Дене тәрбиесі-спорттық/ физкультурно-спортивная	мекемелері/ учреждений культуры и искусства	Көлік ғимараттары мен құрылыстары / Транспортных	Инженерлік желілер құрылыстары / сооружение инженерных сетей	Гараждар/ гаражей	Басқалары/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
29.01.2014	А			1	Фойе	26,8																				26,8
				2	кабинет/кабинет	15,6												15,6								
				3	кабинет/кабинет	28,0												28,0								
				4	жуынатын/умывалник	4,4																				4,4
				5	дәретхана/туалет	1,2																				1,2
				6	дәретхана/туалет	1,2																				1,2
				7	асхана/кухня	26,3													26,3							
				8	түстік залы/обеденный зал	66,0													66,0							
				9	кабинет/кабинет	27,1												27,1								
				10	кабинет/кабинет	43,8												43,8								
				11	дәліз/коридор	68,6																				68,6
				12	кабинет/кабинет	31,6												31,6								
				13	кабинет/кабинет	14,3												14,3								
				14	кабинет/кабинет	25,7												25,7								
	1қабат қор-дысы/Итого по 1 этажу					***380,6***												***186,1***	***92,3***							***102,2***
					баспалдақ/лестница	***16,0***																				***16,0***
	Барлығы1қабат бойынша/Всего по 1этажу					***396,6***												***186,1***	***92,3***							***118,2***

Выполнил специалист Утепбаева К. А.
Маман орындады фамилиясы, аты-жәні, қолы/ Ф.И.О., подпись
29.01. 2014 ж/г

Бөлім бастығы Мусахметова С.С.
Начальник отдела фамилиясы, аты-жәні, қолы/ Ф.И.О., подпись

Жылжымайтын мүлік нысанынын жоспарына экспликация (к Ф-2)
Экспликация к плану объекта недвижимого имущества

Жазбанын датасы / дата записи	Жоспар бойынша литер / литер по плану	Қабат / Этаж	Үй-жайдың, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үй-жай, пәтер өлшемдерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үй-жай пәтер бөліктер-н қызметі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшем бойынша алаң, соның ішінде/ площадь по внутреннему обмеру, в том числе																			
						Жалпы / общая	пайдалы / полезная	Тұрғындық / жилая	Тұрғындық емес / Нежилая жекелеген пәтерлерде / в отдел. квартирах	Жатақханаларда / в общежитиях	Қонақ үйлерде / в гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттары / пром.-производств.зданий	Қоймалық / Складская	Білім мекемелері/ учреждении образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары/ предприятий	Басқару ұйымдары мен мекемелері / организаций и учреждений управления	Қоғамдық тамақтандыру / общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечеб. наз-ия	Дене тәрбиесі-спорттық/ физкультурно-спортивная	учреждений культуры и искусства	Көлік ғимараттары мен құрылыстары / Транспортных	Инженерлік желілер құрылыстары / сооружение инженерных сетей	Гараждар/ гаражей	Басқалары/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
29.01.2014	А			1	дәліз/коридор	68,6																				68,6
				2	кабинет/кабинет	24,5												24,5								
				3	кабинет/кабинет	15,2												15,2								
				4	кабинет/кабинет	30,8												30,8								
				5	жуынатын/умывалник	3,1																				3,1
				6	дәретхана/туалет	1,8																				1,8
				7	дәретхана/туалет	1,8																				1,8
				8	кабинет/кабинет	16,8												16,8								
				9	кабинет/кабинет	21,5												21,5								
				10	дәліз/коридор	9,6												9,6								
				11	кабинет/кабинет	25,8												25,8								
				12	кабинет/кабинет	28,4												28,4								
				13	кабинет/кабинет	14,1												14,1								
				14	кабинет/кабинет	13,1												13,1								
				15	кабинет/кабинет	12,9												12,9								
				16	кабинет/кабинет	13,9												13,9								
				17	кабинет/кабинет	28,7												28,7								
				18	қабылдау/приемная	13,1												13,1								
				19	кабинет/кабинет	27,8												27,8								
	2 қабат қор-дысы/Итого по 2 этажу					***371,5***												***296,2***								***75,3***

Выполнил специалист Утепбаева К. А.
Маман орындады фамилиясы, аты-жәні, қолы/ Ф.И.О., подпись
29.01. 2014 ж/г

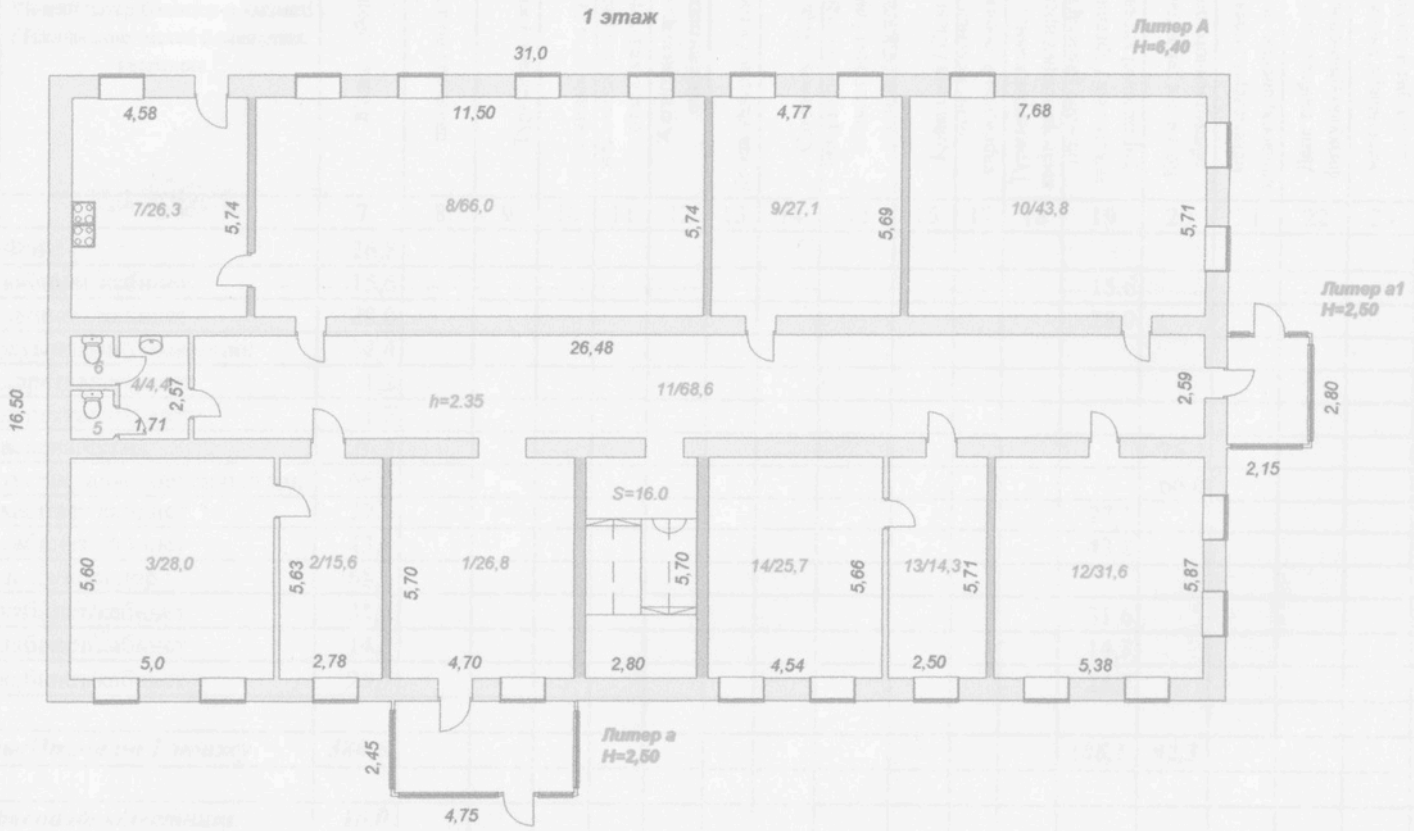
Бөлім бастығы Мусахметова С.С.
Начальник отдела фамилиясы, аты-жәні, қолы/ Ф.И.О., подпись

Жылжымайтын мүлік нысанының жоспарына экспликация (к Ф-2)
Экспликация к плану объекта недвижимого имущества

Жазбаның датасы / дата записи	Жоспар бойынша литер / литер по плану	Қабат / Этаж	Үй-жайдың, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үй-жай, пәтер өлшемінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үй-жай пәтер бөліктер-ің қызметі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшем бойынша алаң, соның ішінде/ площадь по внутреннему обмеру, в том числе																				
						Жалпы / общая	пайдалы / полезная	Тұрғындық / жилая	Тұрғындық емес / Нежилая жекелеген пәтерлерде / в отдел. квартирах	Жатақханаларда / в общежитиях	Қонақ үйлерде / в гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттары / пром.-производств.зданий	Қоймалық / Складская	Білім мекемелері/ учреждений образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары/	Басқару ұйымдары мен мекемелері / организаций и учреждений управления	Қоғамдық тамақтандыру / общественного питания	мекемелері/ Учреждений здравоохранения, лечеб.	Дене тәрбиесі-спорттық/ физкультурно-спортивная	мекемелері/ учреждений культуры и искусства	Көлік ғимараттары мен құрылыстары /	Инженерлік желілер құрылыстары / сооружение инженерных сетей	Гараждар/ гаражей	Басқалары/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
					баспалдақ/лестница	*16,0*																				*16,0*
	Барлығы2қабат бойынша/Всего по 2этажу					*387,5*																				*91,3*
	Ғимарат қор-дысы/Итого по зданию					*752,1*												*482,3*	*92,3*							*177,5*
	баспалдақтар/лестницы					*32,0*																				*32,0*
	Барлығы гимарат бойынша/Всего по зданию					*784,1*												*482,3*	*92,3*							*209,5*

Выполнил специалист Утепбаева К. А.
Маман орындады фамилиясы, аты-жәні, қолы/ Ф.И.О., подпись
29.01. 2014 ж/г

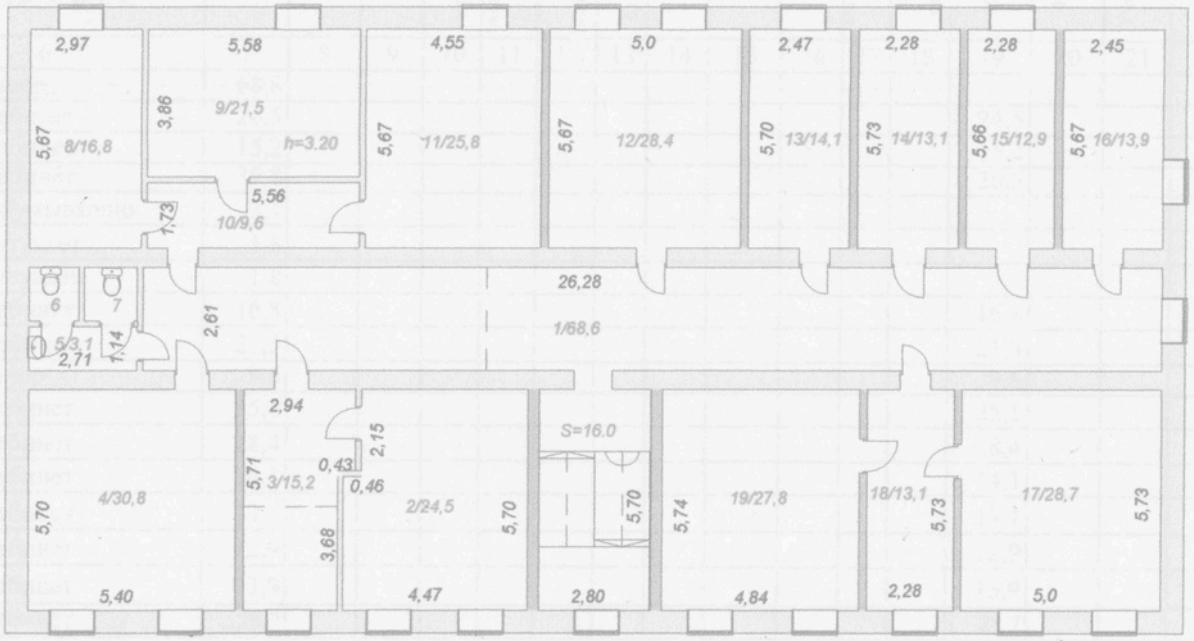
Бөлім бастығы Мусахметова С.С.
Начальник отдела фамилиясы, аты-жәні, қолы/ Ф.И.О., подпись



ул.Т. Сулейменова, №23/2

"Ақмола облысы жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы" РМҚК РГКП "Центр по недвижимости по Акмолинской области"			
Мекен-жайы: Көкшетау қаласы,Т.Сулейменова, к-сі, №23/2 Адрес: г. Кокшетау, ул.Т.Сулейменова, № 23/2			
Қабаттық жоспары Поэтажный план Литер А			М 1:200
күні/дата	орындаушы	ТАӘ/ФИО	қолы/подпись
29.01.2014ж/г	маман	Утепбаева К.А.	
	тексерді	Мусахметова С.С.	

2 этаж



"Ақмола облысы жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы" РМҚК РГКП "Центр по недвижимости по Акмолинской области"			
Мекен-жайы: Көкшетау қаласы,Т.Сулейменова, к-сі, №23/2 Адрес: г. Кокшетау, ул.Т.Сулейменова, № 23/2			
Қабаттық жоспары Поэтажный план Литер А			М 1:200
күні/дата	орындаушы	ТАӘ/ФИО	қолы/подпись
29.01.2014ж/г	маман	Утепбаева К.А.	
	тексерді	Мусахметова С.С.	

Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша (Бірыңғай байланыс орталығы) ақпараттық-анықтамалық қызметі" 1414 "Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер 101000218572849

Алу күні мен уақыты
Дата получения 18.02.2026

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№ 101000218572849 **от** 18.02.2026

Выдана НУРМУХАМБЕТОВА БАХЫТ КАИРЖАНОВНА, 05.04.1953, ИИН 530405400404

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь жилая	Площадь основная	Площадь полезная	Делимость (ЗУ)	Примечание
Первичный объект	01:174:003:2259:1/a1	холодная пристройка	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, ул. Т.Сулейменова, зд. 23/2, (РКА0201700066133361)	1	1	0.0(м2)	-	X	0.0(м2)	X	-

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Первичный объект	01:174:003:2259:1/A	Административное здание	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, ул. Т.Сулейменова, зд. 23/2, (РКА0201700066133361)	33	2	784.1(м2)	0.0(м2)	0.0(м2)	0.0(м2)	X	-

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Земельный участок	01:174:003:2259:1	для переоборудования мастерской,столярного склада,гаража под здания мельничного комплекса, здания макаронного, кондитерского цеха и административного здания №2, а также обслуживания	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, ул. Т.Сулейменова, зд. 23/2, (РКА0201700066133361)	1	X	0.2048(га)	X	X	X	Н	Акт на право частной собственности на земельный участок № - от 23.02.2022г.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

производственной базы (административного здания, склад,мастерская,проходная,железнодорожный пусть,эксплуатация и обслуживание коммерческого помещения для обслуживания населения.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

1) зарегистрировано право:

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, а1 (холодная пристройка)	Нурмухамбетова Бахыт Каиржановна, 05.04.1953 г.р.	Индивидуальная	Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно Б/Н 21.06.2022	07.03.2023 11:08:09
Право собственности	ПО, А (Административное здание)	Нурмухамбетова Бахыт Каиржановна, 05.04.1953 г.р.	Индивидуальная	Договор купли-продажи 2602 15.12.2016	20.12.2016 15:50:21
Право собственности	ПО, А (Административное здание)	Нурмухамбетова Бахыт Каиржановна, 05.04.1953 г.р.	Индивидуальная	Акт приемки объекта в эксплуатацию Б/Н 25.06.2021	05.04.2023 16:15:26

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (для переоборудования мастерской,столярного склада,гаража под здания мельничного комплекса,здания макаронного, кондитерского цеха и административного здания №2, а также обслуживания производственной базы (административного здания, склад,мастерская,проходная,железнодорожный пусть,	Нурмухамбетова Бахыт Каиржановна, 05.04.1953 г.р.	Индивидуальная	Постановление - 21.08.2020	22.09.2020 15:16:00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
	эксплуатация и обслуживание коммерческого помещения для обслуживания населения.)				

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Право доверительного управления	ПО, А (Административное здание)	Аманжолова Динара Маратовна, 19.07.1986 г.р.	-	Договор доверительного управления 104 13.01.2017	16.01.2017 10:20:03
Аренда	ПО, А (Административное здание)	Аманжолова Динара Маратовна, 19.07.1986 г.р.	-	Договор 13-17-0605 01.09.2017	05.03.2018 15:04:16

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Право доверительного управления	ПО, А (Административное здание)	Аманжолова Динара Маратовна, 19.07.1986 г.р.	-	Договор доверительного управления 5394 13.05.2022	16.05.2022 12:05:02

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».