Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«15» 08 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «РеалСтройСнаб», БИН 130540006181, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда,проспект АБАЙ КУНАНБАЕВ, 10, Тел.: 23-00-25.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **руководитель Ногайбаев Жумабек Жанибекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Строительство гравийной дороги пер.№3 село Талсуат, города Кызылорда»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ "Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорды" акимата города Кызылорда", БИН 050240010332, Аким Бейсенбаев Ерлан Туткабаевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями:

ТОО "SKKB CONSTRUCTION", ТОО "Милениум Строй", ТОО "ДипломатСтрой"

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Тілепбергенов М.Н., Алматов А.А., Алматова А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Ремпроект"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) КГУ "Аппарат акима сельского округа Талсуат" города Кызылорды, № 75 от 16.05.2023 года.

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		Попроекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина улицы	км	0,376		0,376	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный обьем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту		Фактический	
	Число квартир	Площадь квартир, м2 общая жилая	Число квартир	Площадь квартир, м2 общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных четырех комнатных и более				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **не предусматривается**

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Верхний слой основания из песчано-гравийной смеси, нижний слой основание из песка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, редусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20.06.2025 года;**

(месяц, год)

окончание работ **20.07.2025 года;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 1

по норме или по проекту организации строительства 1 месяц;

фактически 1;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств свази государственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____**не требуется**_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **«Строительство гравийной дороги на переулке №3 в сельском округе Талсуат, города Кызылорда».**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «РеалСтройСнаб», руководитель Ногайбаев Ж.Ж. _____
«_____»_____» 2025 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Республика Казахстан г. Кызылорда «РеалСтройСнаб» Товарищество с ограниченной ответственностью БИН/ИИН 130540006161 г. Кызылорда Республика Казахстан

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» 08 2025 г.

Технический надзор **ТОО "Zere Group Construction", БИН 141040005883, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Айтеке би, 5, 10, , 87777777862., Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Тореманов 30**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: **эксперт Турлыбеков Гафур Абдуллаевич, аттестат KZ61VJE00085720 от 18.03.2024 г. ;KZ14VJE00085596; KZ41VJE00085595 от 11.03.2024 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №44 от 02 июня 2025г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство гравийной дороги пер.№3 село Талсуат, города Кызылорда».**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **КГУ "Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорды" акимата города Кызылорда", БИН 050240010332, Аким Бейсенбаев Ерлан Туткабаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «РеалСтройСнаб»**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ногайбаев Ж.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО "SKKB CONSTRUCTION", ТОО "Милениум Строй", ТОО "ДипломатСтрой"**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Тілепбергенов М.Н., Алматов А.А., Алматова А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20 июня 2025 года;**

окончание работ **20 июля 2025 года;**

при продолжительности строительства, месяц: 1

по норме или по проекту организации строительства 1 месяц;

фактический 1;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **15 063,036** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **11 351,856** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге, прочих работ и затрат **3 711, 180** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12 976,63723** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 9 779, 49713 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге, прочих работ и затрат **3 197, 1401** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Ремпроект", №01-03/313 от 18 мая 2023 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ "Аппарат акима сельского округа Талсуат" города Кызылорды, № 75 от 16.05.2023 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и датаутверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют проекту и требованиям государственныхнормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 %(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность,устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиямгосударственных нормативов направленных на обеспечение интересов ибезопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "Zere Group Construction"**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«15» 08 2025г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническомунадзору
Турлыбеков Гафур Абдуллаевич, аттестат KZ61VJE00085720 от 18.03.2024 г. ;KZ14VJE00085596; KZ41VJE00085595 от 11.03.2024 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов,

«15» 08 2025г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» 08 2025 г.

Авторский надзор **ТОО "Ремпроект", БИН 970940003621, директор Заминова Айнур Кайратовна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице: **Главный инженер проекта Сарсенбаев К.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании приказа №5 от 09.06.2025 года
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство гравийной дороги пер.№3 село Талсуат, города Кызылорда»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком, которого является **КГУ "Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорды" акимата города Кызылорда", Аким Бейсенбаев Ерлан Туткабаевич,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «РеалСтройСнаб».**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Ногайбаев Ж.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями
ТОО "SKKB CONSTRUCTION", ТОО "Милениум Строй", ТОО "ДипломатСтрой"
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Тілепбергенов М.Н., Алматов А.А., Алматова А.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **20 июня 2025 года;**
окончание работ **20 июля 2025 года;**
при продолжительности строительства, месяц: 1
по норме или по проекту организации строительства __1_ месяц;
фактический _____1_____;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Ремпроект", №01-03/313 от 18 мая 2023 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ "Аппарат акима сельского округа Талсуат" города Кызылорды, № 75 от 16.05.2023 года.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО "Ремпроект", директор Заминова Айнур Кайратовна;**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

«15» 08 2025г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

Главный инженер проекта Сарсенбаев К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов,

«15» 08 2025г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)