Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Жүсіпбек Аймауытова ауылында жарықтандыру желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

30.06.2025 ж. № EPVL-0125/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Баянауыл ауданы Қызылтау ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сахлстрой» ЖШС

Павлодар қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Жүсіпбек Аймауытова ауылында жарықтандыру желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «EXPERT-PVL» ЖШС берді.

«EXPERT-PVL» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EPVL-0125/25 от 30.06.2025 г.

по рабочему проекту
РП «Строительство линий освещения в с.Жусупбек Аймаутова Баянаульского района Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат акима Кызылтауского сельского округа Баянаульского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сахлстрой»

город Павлодар

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту РП «Строительство линий освещения в с.Жусупбек Аймаутова Баянаульского района Павлодарской области» выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство линий освещения в с.Жусупбек Аймаутова Баянаульского района Павлодарской области», разработан в 2025 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № EPVL-0124-03 от 05 июня 2025 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство линий освещения в с.Жусупбек Аймаутова Баянаульского района Павлодарской области» между ГУ «Аппарат акима Кызылтауского сельского округа Баянаульского района» и ТОО «EXPERT-PVL».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Кызылтауского сельского округа Баянаульского района».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, Баянаульский район, с.Жусупбека Аймауытова, ул.Каныша Сатпаева, 2.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Сахлстрой», государственная лицензия №24002825 от 31 января 2024 года (III категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

4.1 Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=2649352b-61b9-437e-8a94-2e9341d1224f

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EPVL-03/00235 от 04.06.2025 года

задание на проектирование от 30 мая 2025 года на разработку рабочего проекта «Строительство линий освещения в с.Жусупбек Аймаутова Баянаульского района Павлодарской области», утвержденное ГУ «Аппарат акима Кызылтауского сельского округа Баянаульского района».

Технические условия:

на присоединение к электрическим сетям для размещения и обслуживания внутрипоселковой дороги от 12 июня 2025 года № ТУ 31-2025-01412, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Паспорт рабочего проекта.
Том 2 Пояснительная записка.
Том 3 Альбом 1 - Наружное электроосвещение.
Том 3. Альбом 2. Конструктивные решения.
Том 4 Сметная документация.
Том 5 Прайс-листы.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - строительство линий освещения.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: с.Жусупбека Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и требований организационных и нормативно- технических документов:

- СН РК 3.01-00-2011 "Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан".
- СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»
- СН РК 2.04-05-2014 и СП РК 2.04-108-2014 «Изоляционные и отделочные покрытия».
- СН РК 5.03-07-2013 и СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкций».
- СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Цель- установка комплектной трансформаторной подстанции наружного исполнения с трансформатором мощностью 100кВА, напряжением 10/0,4кВ.

Проектом предусмотрено устройство фундамента под КТПН, устройство ограждения с калиткой.

Климатические условия района строительства:

- средняя температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - 34.6° С;
- нормативное значение ветрового давления для III ветрового района -77 кг/м² ;
- нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² поверхности земли - 120 кгс/м² ;

За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня земли.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное освещение

Проект электроосвещения улиц в с. Жусупбек Аймаутова Баянаульского района Павлодарской области выполнен на основании технического задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями, выданными АО «ПРЭК».

Район по ветру - III; район по гололёду - II.

Потребители относятся к III категории электроснабжения.

Точкой подключения является существующая опора ВЛ-10кВ.

Проектом предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции наружного исполнения с трансформатором мощностью 100кВА, напряжением 10/0,4кВ.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Учёт электроэнергии, потребляемой на наружное электроосвещение, производится трёхфазным многотарифным счётчиком прямого включения со встроенным модемом.

Управление электроосвещением осуществляется от блока управления наружным освещением, поставляемым комплектно с трансформаторной подстанцией, с учетом требований гражданской обороны и в соответствии со световым календарем. Включение наружного освещения должно производиться при снижении уровня естественной освещенности ниже 20 лк, а отключение - при ее повышении выше 10 лк. Управление освещением осуществляется автоматически, посредством фоторелейного устройства, что обеспечивает его работу в темное время суток. Фотодатчик монтируется таким образом, чтобы на фотосопротивление не падали прямые солнечные лучи или световой поток от посторонних источников света.

При проектировании установок наружного освещения выбор опор и светильников выполнен с учетом архитектурно-планировочных особенностей освещаемой зоны и ее восприятия в дневное, вечернее и ночное время. Используемые в осветительных установках оборудование и материалы соответствуют требованиям стандартов и техническим условиям, утвержденным в установленном порядке, номинальному напряжению сети и условиям окружающей среды. Светильники соответствуют требованиям норм пожарной безопасности.

Кабельная линия прокладывается в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Кабель, прокладываемый по опоре, защитить металлической трубой Дн=63мм на h=2м от земли. Прокладку кабелей выполнить согласно серии А5-92.

Меры электробезопасности

Заземление опор и трансформаторной подстанции выполнить согласно ПУЭ.

Все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, заземлить.

Все строительно-монтажные работы выполнить согласно СНиП, ПУЭ и другим действующим нормативно-техническим документам Республики Казахстан.

Таблица №1

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование		Примечание
1	Категория электроснабжения	III	
2	Напряжение электросети, В	380/220	
3	Расчетная нагрузка, кВт	19,68	
4	Коэффициент мощности, cosф	0,98	
5	Протяженность проектируемой линии ЛЭП-10кВ, км	0,015	
6	Протяженность проектируемой линии ЛЭП-0,4кВ, км	4,930	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Целью разработки инженерно-технических мероприятий по гражданской защите и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций в рабочем проекте является:

– снижение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций вследствие воздействия потенциальных факторов природного и техногенного характера;

– уменьшение последствий возникновения чрезвычайных ситуаций;

– сохранение здоровья и жизни людей, снижение размеров ущерба и материальных потерь.

Категорийность объекта по гражданской защите, в зависимости от которой назначается объём мероприятий гражданской обороны, определяется на основе положений Постановления Правительства РК от 22.09. 2005г №942 «Об утверждении Правил и критериев отнесения городов к группам, организаций к категориям по гражданской обороне».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В связи с тем, что территориальное месторасположение объекта находится в сельской зоне, объект не относится к категории ГО и особых мероприятий не предусмотрено.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим Правилам в соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

оградить территорию строительной площадки;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Начало реализации рабочего проекта планируется в апреле 2026 года, согласно письму заказчика №1-24-155 от 30 мая 2025 года.

Продолжительность строительства – 3 месяца.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2026 год - 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 1 декабря 2022 года № 249-нқ) формы сметной документации, усовершенствованные для применения ресурсного метода ценообразования.

Выполнены в редакции программного комплекса ABC.KZ 2025.4.

Объемы работ подсчитаны по рабочим чертежам.

Сметная стоимость работ и затрат определена в ценах на 2-ой квартал 2025 г. по:

1. Общие положения по применению элементарных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2024,

2. Общие положения по применению элементарных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2024.

3. Сборникам сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции СЦЦ РК 8.04-08-2024 Книга 1.

Павлодарская область. 2025г (выпуск 3)

При определении сметной стоимости принят:

Территориальный район 14.05 (Павлодарская область, Баянаульский район)

Налог на добавленную стоимость (НДС) – 12% на 2025год.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Строительство линий освещения в с.Жусупбек Аймаутова Баянаульского района Павлодарской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектносметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу (пункт 11,12 Приказа пр. КДС ЖКХ МИИР РК №110- нқ от 30.07.2020г).

2. В соответствии с СН РК 1.02-03-2022 (приложение Е), представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.

3. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования с указанием страны происхождения по каждому материалу согласно базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков (форма 7).

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность проектируемой линии ЛЭП-10кВ	км	0,015	0,015
2	Протяженность проектируемой линии ЛЭП-0,4кВ	км	4,930	4,930
3	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2026 г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 147,208 88,757 38,767 19,684	 147,208 88,757 38,767 19,684
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство линий освещения в с.Жусупбек Аймаутова Баянаульского района Павлодарской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность проектируемой линии ЛЭП-10кВ – 0,015 км

Протяженность проектируемой линии ЛЭП-0,4кВ – 4,930 км

Общая сметная стоимость строительства

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

в прогнозных ценах 2026 г., в том числе:	–	147,208 млн.тенге
СМР	–	88,757 млн.тенге
оборудование	–	38,767 млн.тенге
прочие затраты	–	19,684 млн.тенге
Продолжительность строительства	–	3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Кызылтауского сельского округа Баянаульского района» в соответствии с условиями договора от 05 июня 2025 года № EPVL-0124-03.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Жүсіпбек Аймауытова ауылында жарықтандыру желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жобаланатын ЛЭП-10кВ желісінің ұзындығы	–	0,015 км
Жобаланатын ЛЭП-0,4кВ желісінің ұзындығы	–	4,930 км
Құрылыстың жалпы сметалық құны		
2026 жылға болжамды бағамен, оның ішінде:	–	147,208 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	88,757 млн.теңге
жабдықтар	–	38,767 млн.теңге
басқа шығындар	–	19,684 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	3 ай.

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2025 жылғы 05 маусымдағы № EPVL-0124-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Баянауыл ауданы Қызылтау ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электроосвещение	Демешко Игорь Викторович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ39VJE00066134	Соответствует
2	Конструктивные решения	Мусаханова Айгерим Абилхайыровна	Конструктивная часть	KZ02VJE00030716	Соответствует
3	Сметная документация	Конкаева Айгерим Канатовна	Сметная часть	KZ61VJE00081452	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Демешко Игорь Викторович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ39VJE00066134	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Зимарев Е.Н. (Директор)

Демешко И.В. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Конкаева А.К. (Эксперт)

Мусаханова А.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	54de03fe-8407-437f-a378-c9121fa12219
Номер и дата документа	EPVL-0125/25 от 30.06.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ДЕМЕШКО ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "EXPERT-PVL" 2025.06.30 13:50:21 475B706225E632CFCFD1ECE97458198D2B1CB576 КОНКАЕВА АЙГЕРИМ КАНАТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "EXPERT-PVL" 2025.06.30 13:51:14 1CFA41720C46B7B42174A13F48B4E4CC99528A5D МУСАХАНОВА АЙГЕРИМ АБИЛХАЙЫРОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "EXPERT-PVL" 2025.06.30 13:53:18 3974B8694FFC812CE258A9201E6D800A0DD979B3 **Подписано:** ЗИМАРЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "EXPERT-PVL" 2025.06.30 13:54:54 59AD733988417D2394082A7D627DBF31F28E75BE

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»