Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года
№ 235

Форма

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53 «О внесении изменений и дополнений в некоторые приказы в сфере строительной деятельности»

Декларация о соответствии

"18" декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BN Project», РК, Актюбинская область, район Астана, г.Актобе, мкр Алтын Орда, 339**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Сакеновой Гулим Талгатовны, директор**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту **«Строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе с наружными инженерными сетями для Кобландинской основной школы в с.Кугала Кобдинского района Актюбинской области», РК, Актюбинская область, Хобдинский район, Согалнинский с.о., с.Когалы.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», руководитель Муздыбаев Е.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «АрхСтрой-KZ», лицензия №24006692 от 06.12.2024 г.;**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора: **Бегембетова Е.С.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.1.Субподрядными организациями: **ТОО «Влад», лицензия № 24002598 от 30.01.2024 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора: **Бакытжанулы Ш.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.2.Субподрядными организациями: **ТОО «Актобеспецстрой», № 14001680**
наименование организации, № лицензии и дата получения
10.02.2014г. в лице директора: **Уразова А.С.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «РОСИБ» № 02-2022-526**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ " Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области ", № 225 от 18.07.2023г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Един.изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка в ограждении	$м^2$	953,74		953,74	
Площадь застройки	$м^2$	246,19		246,19	
Площадь покрытий	$м^2$	436,63		436,63	
БМК (Блочно-модульная котельная) мощностью 0,05 МВт	Компл.	1		1	
НВК (сети канализации) - пожарный резервуар 50м -2шт. (в селе нет воды). -труба стальная Ø108х3,5 – 5,0м. -труба полипропиленовая гофрированная (Ø160) SN8 - 16м.	пм	21		21	
ТС (тепловые сети) – 128 м., все трубы в одном канале: - трубы стальные эл.сварные Ø38х2,5- две трубы по 128 м. - трубы стальные эл.сварные Ø57х3,0 - 6 м. - трубы стальные эл.сварные Ø108х4,0 - 6 м.	пм	128,0		128,0	
ЭС (Сети электроснабжение): Прокладка провода 4х25мм^{2}по опорам–491. Прокладка кабеля 4х25мм^2 в траншее – 27м Прокладка кабеля 5х1,5мм^2 в траншее – 11м	пм	491,0+38,0		491,0+38,0	
Нормативный срок строительства, в т.ч.:	месяц	2,0		2,0	
Подготовительный период		0,3		0,3	
Количество рабочих		20		20	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

5.1. **Блочно-модульная котельная**.

Отведенная под котельную территория имеет форму неправильного четырёхугольника. В состав основных проектируемых сооружений включены:

- **блочно-модульная котельная мощностью 0,05 мВт;**
- **дымовая труба высотой 6,0 м;**
- **открытый склад угля под навесом;**

- дизель генератор в кожухе;
- открытый склад временного хранения золы и шлака;
- ёмкость для канализационных стоков;
- пожарный резервуар ёмкостью 50 м^3 каждый.

Блочно-модульная угольная котельная – отдельно стоящая малометражная автономная котельная для отопления и горячего водоснабжения основной школы.

Технические характеристики помещения котельной:

Категория - Г,

- по взрывопожарной и пожарной опасности – нормальное,
- степень огнестойкости здания котельной – IIIа,
- класс конструктивной пожарной опасности – С1.

Разбивочный план выполнен с линейной привязкой проектируемых зданий и сооружений к существующему зданию школы. Углы проектируемого ограждения территории котельной имеют геодезическую привязку в местной системе координат. Расстояние от котельной до здания школы – более 15 м, от трубы – более 28 м.

Фундамент под модульную котельную.

Объемно-планировочные решения

Проектируемый фундамент под модульное котельное прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4.6х8.8м, высотой 0.3 м.

За отметку 0,000 принята отметка верха фундаментной плиты что соответствует абсолютной отметке 97,45.

Конструктивные решения.

Фундамент под модульное котельное монолитный фундамент в виде плиты, высотой 300 мм. армированной сеткой по всей длине, из бетона класса С12/15 на ссц.

Под фундаментную плиту выполнена бетонная подготовка толщиной 100 мм. из бетона класса С8/10 на ссц. Основанием зданий служит уплотненный местный ИГЭ-3- песок толщиной 2.0 м. Боковые поверхности монолитной фундаментной плиты обмазать горячим битумом за 2 раза. По периметру монолитной фундаментной плиты устраивается асфальтобетонная отмостка.

Резервуар прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,0х6,0м.

Конструктивные решения.

Резервуар предназначен для хранения чистой воды. Днище и стенки резервуара монолитные ж/бетонные из бетона с армированием сварными сетками по ГОСТ 34028-2016 и отдельными арматурными стержнями. Класс бетона - С 16/20, марка по морозостойкости F 50, марка по водонепроницаемости W4, при степени ответственности сооружения - 2.

Перекрытие резервуара из сборных ж/бетонных ребристых плит. Бетонные работы по возведению монолитных конструкций вести в соответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции", СП РК 4.01103-2013 "Наружные сети и сооружения водопровода и канализации". Арматурные каркасы и сетки перед установкой в опалубку объединить в пространственный каркас путем контактной точечной электросварки. Снятие несущей опалубки производить после достижения бетоном 70 % проектной прочности. После снятия опалубки произвести контрольное заполнение резервуара водой, затем выполнить обратную засыпку пазух.

Навес для хранения угля

Прямоугольное в плане с размерами в осях 4,0х6,0м. Высота навеса - 2,7-3,2м.

Стойки - из трубы 152х2 ГОСТ 10704-91.

Кровля - односкатная из профнастила Н57-750-0.7 ГОСТ24045-2010 на прогоне 12 ГОСТ 8240-97.

Наружные сети водопровода

Водоснабжение здания БМК решено за счет привозной воды согласно ТУ выданных ГУ «Отдел архитектуры и строительства ЖКХ Хобдинского района». В селе Кугала отсутствует

централизованное водоснабжение. Первичное заполнение котлов рассчита на 8 часов. Заполнение системы будет осуществляться от бака, установленного в БМ.,.
Пожаротушение площадки обеспечивается от проектируемых пожарных резервуаров с объемами 50 $м^3$каждый. Заполнение будет производиться с водовозами. Для тушения пожара предусмотрена Мотопомпа Qazar GS80, Q=750 л/мин., H=20, мощность 4,3 кВт. Отвод воды от котлов (аварийный ремонт) предусмотрен в мокрый колодец с дальнейшей откачкой на рельеф.

Канализация хозяйственно-бытовая:
Проектом предусматриваются внутриплощадочные сети канализации от здания котельной до проектируемого выгреба. Объем выгреба 1 м3, рассчитан на неделю, с последующей откачкой машиной. На сети канализации устанавливаются узловые, смотровые и поворотные колодцы.

Уклоны трубопроводов приняты по СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения". Канализационные сети запроектированы из гофрированных канализационных труб Ø160 SN8 ТУ2248-001-73011750-2005, уложенных в траншею на естественное, выровненное основание с песчаной подсыпкой 0.1м. Вокруг люков колодцев в не проезжей части предусмотреть отмостку шириной 0,5 м с уклоном 0,03 от люка.

Теплосети.

Источником теплоснабжения служат проектируемая собственная блочно-модульная котельная. Теплоносителем для нужд отопления и вентиляции является вода с параметрами 90°-70°С, для ГВС - вода с параметрами 60°С.

Схема теплоснабжения закрытая. Трубопроводы тепловых сетей - двухтрубные, прокладываемые в сборных ж/б каналах лоткового типа КЛ 60х45. Трубопроводы теплотрассы запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Для компенсации тепловых удлинений трубопроводов используются естественные углы поворота трассы.

Тепловая сеть проложена с уклоном от здания к котельной. Уклон трубопроводов принят не менее 0,002. Опорожнение трубопроводов в случае необходимости предусматривается продувкой трубопроводов сжатым воздухом.

Выпуск воздуха из системы предусматривается через вентили, установленные в высших точках системы. Монтаж, сборку и испытание теплосети производить согласно требованиям СП РК 4.02-1042013.

После монтажа произвести гидравлическую опрессовку давлением 1.25 рабочего, но не менее 1,6МПа.

После гидравлических испытаний трубопроводы покрываются антикоррозийным покрытием - кремнийорганическое покрытие КО-88.

Тепловая изоляция выполняется изделиями из мин.ваты толщ.40мм с покровным слоем из стеклопластика рулонного.

Электроснабжение

Электроснабжение осуществляется от существующего трансформаторной подстанции РУ-0,4 кВ ТПДК-602 Кугала», в соответствии с Техническими условиями.
Электроснабжение котельной включает:
1) строительство воздушной линии 0,4 кВт от РУ-0,4 кВ ТПДК-602 «Кугала» до здания котельной, от концевых опор до ввода здание предусмотрена прокладка кабелей 0,4 кВ.
2) установка щита учета ЩУ;
3) Прокладка кабелей 0,4 кВ от проектируемой ДГУ до ЩУ и ввода в ГРЩ здания БМК;
4) вынос сетей с территории застройки не требуется.
Прокладка КЛ-0,4 кВ выполнена по типовой серии А11-2011 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях». Кабели прокладываются на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой просеянного грунта или песка. В местах пересечении с инженерными коммуникациями кабель защитить гибкой двустенной трубой для кабельной канализации не менее Ø110 мм.
Для обеспечения II категории надежности электроснабжения БМК проектом предусматривается дизельной электростанции,. ДГУ принята наружной установки.

Для защиты людей от попадания под опасное для жизни напряжение, проектом предусмотрено защитное заземление котельной. Контур заземления выполнено на расстоянии 1 метр от фундамента здания (оборудования).

Защитное заземление котельной выполнено путем присоединения проектируемого здания и коммуникаций к общему наружному заземляющему устройству, выполненному из стальных полос 4х40мм, проложенных на глубине 0,7 м и вбиваемых электродов из круглой стали Ø16мм, длиной 3 м. Здание котельной заводского изготовления присоединяется к общему контуру заземления не менее чем в двух местах.

К наружному контуру присоединить также устройства выравнивания электрических потенциалов. Расположение заземлителей показано условно. Местонахождение их может быть уточнено в процессе монтажа. Величина импульсного сопротивления каждого заземлителя не должно превышать 4 Ом в любое время года. При необходимости требуется вбить дополнительные вертикальные электроды.

Здание котельной имеет степень огнестойкости IIIа и согласно СП РК 2.04-103-2013 относится к III категории.

Проектом предусмотрена защита здания котельной от прямых ударов молнии и заноса высоких потенциалов через наземные металлические коммуникации. Для защиты от прямых ударов молнии необходимо на дымовую трубу установить дополнительный молниеприемник Н=2 м, обеспечив непрерывную связь его с корпусом дымовой трубы. Для защиты от заноса высоких потенциалов через наземные металлические коммуникации их необходимо на вводе в здание котельной присоединить к заземляющему устройству котельной. В качестве токоотводов используется арматура железобетонных конструкций при условии обеспечения непрерывной электрической связи в соединениях конструкций и арматуры с молниеприемников и заземлителем наружного контура.

Наружные сети связи

Проектом предусмотрено строительство одноотверстной кабельной канализации с установкой кабельных колодцев ККС-2;

Прокладка сигнальных кабелей предусматривается в соответствии с планом наружных сетей связи и структурной схемы сетей связи. Расстановка оборудования для телефонизации и громкой связи внутри котельной согласно планом расположения оборудования и проводок.

Строительные работы в зоне существующих инженерных коммуникаций должны выполняться с соблюдением требований эксплуатирующих организаций, при этом предварительное шурфование является обязательным. Все работы выполнять в соответствии с «Правилами техники безопасности при работе на кабельных линиях связи и радиофикации и другими руководящими материалами, издаваемыми в официальном порядке.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
- БМК – 1 компл.; котел КСТГ 55 – 2 шт.; Насос сетевой ВРН 120/250.40 G=3.62м^3/ч.Н=10,47м с эл.двигателем N=0.402кВт, 1~ 400V – 2 шт.; Насос подпиточной воды AQUAJET 82M, G=2,1м^3/ч.Н=25м с эл.двигателем N=0.6 кВт, 1~ 230V – 2 шт.; Насос подпиточной воды AQUAJET 82M, G=2,1м^3/ч.Н=25м с эл.двигателем N=0.6 кВт, 1~ 230V – 2 шт.; бак расширительный WRV 100 -1шт.; автоматизированная водоподготовительная установка G=1,2м^3 Ekosoft M20 -1 шт., бак запаса химочищенной воды V=1,0 м^3-1 шт., вытяжной вентилятор G=400м^3/ч, P=300 Па -2шт., щит электрики и автоматики с прибором учета электроэнергии -1 шт., дымосос Д-3,5М – 2 шт., золоуловитель ЗУ-1-1 – 2шт., Дымовая труба Ø530мм, утепленная, Н=6 м – 1 шт., система пожарной сигнализации - 1 компл.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 22 августа 2024 года;

месяц, год

окончание работ: 22 октября 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _2_
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_2_;
фактически, месяц: _2_;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Сети в границах балансовой принадлежности ТОО «Энергосистемы» обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта.
ПТС:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается) **Не требуется**;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **не требуется**;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе с наружными инженерными сетями для Кобландинской основной школы в с.Кугала Кобдинского района Актюбинской области», РК, Актюбинская область, Хобдинский район, Согалинский с.о., с.Когалы.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «BN Project» _____ **Сакенова Г.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКТӨБЕ ҚАЛАСЫ Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі BN Project ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ Товарищество с ограниченной ответственностью Г. АКТОБЕ БИН 091040013644 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН