«Жамбыл облысы, Жуалы ауданы, Шақпақ ауылдық округінде "Теке Камал" каналының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

11.04.2023 ж. № САРС-0085/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"АзияТурПроект" ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы, Жуалы ауданы, Шақпақ ауылдық округінде "Теке Камал" каналының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Сараптама Consulting» ЖШС берді.

«Сараптама Consulting» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ САРС-0085/23 от 11.04.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство канала «Теке Камал» в Шакпакском сельском округе Жуалынского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "АзияТурПроект"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство канала «Теке Камал» в Шакпакском сельском округе Жуалынского района Жамбылской области» выдано ТОО «Сараптама Consulting».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Сараптама Consulting».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Строительство канала «Теке Камал» в Шакпакском сельском округе Жуалынского района Жамбылской области»** Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № САРС-0076-03 от 29.03.2023 года, между ТОО «Сараптама Consulting» с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» на основании письма заказчика № 10-137 от 16.03.2023 года.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области»

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АзияТурПроект». Государственная лицензия ГСЛ № 20015283 от 15.10.2020 года. Категория II. Выданные КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». Приложение к лицензии № 20015283 от 15.10.2020 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 15.12.2022 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование утвержденное «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» № KZ91VUA00779097 от 04.11.2023 года;
- письмо заказчика о начале строительства № 10-137 от 16.03.2023 года;
- письмо заявка заказчика о прохождение экспертизы № 10-137 от 16.03.2023 года;
- письмо финансирование заказчика № 10-137 от 16.03.2023 года;
- дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2022 года;
- акт на право землепользование № 2206231220494599 от 27.06.2022 года, кадастровый номер: 06-089-098-109;
- письмо заказчика № 12-143 от 20.02.2023 года;
- письмо заказчика о расстоянии ТБО, карьера № 10-66 от 10.02.2023 года;
- ситуационная схема;
- решение акима № 78 от 09.03.2022 года;
- топографическая съемка, выполненная в масштабе 1:500 ТОО «Изыскание ЛТД» (Лицензия ГСЛ-ПИР № 20019018 от 22.12.2020 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Жамбылской области», приложение к лицензии № 20019018 от 22.12.2020 года);
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ИП «Оркен», (Лицензия ГСЛ № 14003236 от 28.02.2014 года. Выданные «Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК. приложение к лицензии № 14003236 от 28.02.2014 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка

Чертежи гидротехническая часть
Паспорт проекта
Проект организации строительства
Сметная документация
Брошюра прайс-листы

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Назначение проекта – улучшение социально-экономических и экологических условий жизни сельского населения Жуалынского района Шакпак ата сельском округе села Татитай Дуйсенбайулы, с водозабором из ущелье заповедной зоны «Аксу Жабагылы», расположенных в Жамбылской области на основе создания мелиоративных условий для роста урожая путем восстановления оросительных каналов. Обеспечение конкурентоспособности аграрного сектора предполагает его устойчивое развитие, основанное на индустриализации аграрного производства и росте его эффективности по основным видам продукции АПК (агропромышленного комплекса).

Восстановление каналов позволит увеличить подачу воды на орошаемые массивы, в связи с недостаточной водообеспеченностью на массиве орошения в вегетационный период и улучшит состояние окружающей среды.

К каналу Теке Камал всего подвешено 120,6 га орошаемых земель.

Согласно приказу №165 МНЭ РК от 28.02.15г «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» (по обязательному приложению А) гидротехнические сооружения IV класса относится к технически сложному объекту II нормального уровня ответственности.

Цель проекта - восстановление и улучшение технического состояния и эксплуатации оросительных каналов, гидротехнических сооружений на них. технологии и организационных мер, направленных на улучшение мелиоративного состояния подвешенных к каналу Теке Камал орошаемых земель для повышения урожая и его качества (для получения конкурентоспособной продукции), обеспечивающие улучшение социально- экономических условий.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Местоположение участка: Жамбылская область, Жуалынский район.

Забор воды в канал Теке Камал производится из ущелья заповедной зоны «Аксу Жабагылы».

Районным центром является село Бауржан Момышулы

Сообщение осуществляется по асфальтированному шоссе с райцентром Бауржан Момышулы и городом Тараз. Ближайшей железнодорожной станцией является г. Тараз.

Канал Теке Камал расположен на землях Шакпакского сельского округа, восточном направлении в 80,5 км от областного центра г. Тараз

Для проектирования объекта были выполнены топографо-геодезические изыскания и инженерно-геологические изыскания, также было проведено техническое обследование канала в целях:

- определения пригодности сооружений к дальнейшей их эксплуатации с учетом устройства канала в лотках для орошения 120,6 га пахотных земель.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.

Климат резко выраженной континентальностью с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха, достигающих абсолютных величин -41, +44°С.

Характерны довольно суровая и относительно короткая морозная зима и долгое, знойное и сухое лето, частыми пыльными бурями.

Средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности 0,92 составляет -21,1°С (расчетная зимняя температура).

Относится к V-му дорожно-климатическому зону.

Нормативная глубина промерзания:

для суглинков — 86 см;

для супеси, песков мелких и пылеватых — 100 см;

для галечникового грунта 117 см.

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт:

для суглинков — 107 см;

для супеси, песков мелких и пылеватых – 110 см.

для крупнообломочных грунтов –137 см.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха <8 "(отопительного сезона) составляет для жилых, школьных и других общественных здании (кроме тех которые перечислены ниже) 164 суток, а для поликлиник, домов-интернатов, лечебных учреждений, дошкольных учреждений 180 суток.

Согласно СП РК 2.04—01-2017 Строительная климатология приложения карта районирования территории РК по базовой скорости ветра, район работ относится к III ветровому району.

Нормативная величина скоростного напора ветра - 100 кгс/м2. Нормативная базовая скорость ветра 30 м/с.

По весу снегового покрова 1-й район. Нормативный вес снегового покрова составляет 80 кгс/м2.

По толщине стенки гололеда район II-й, толщина стенки гололеда 5 мм.

Геолого-литологическое строение и гидрогеологические условия

В геологическом строении территории изысканий принимают участие верхнечетвертичные-современные отложения аллювиального генезиса (aQIV), представленные суглинками.

Точное распространение границ литологических разностей грунты на инженерно-геологических колонках (см. Приложение 2, продольный профиль).

Гидрогеологические условия

В период изысканий подземные воды не вскрыты. Периоды высокого стояния УПВ – весенне-летний, низко стояние осенне-зимний период.

На основании геолого-литологического разреза и физико-механических свойств грунтов, выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ №1 – Почвенно-растительный слой.

ИГЭ №2 – Суглинок от желто-серой до темно-серой, твердой консистенций, с включениями гравия более 25%, с линзами песка мелкозернистого. Непросадочный.

Агрессивность грунтов

По данным исследований коррозийная активность грунтов по содержанию водорастворимых сульфатов (S04=730 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются слабоагрессивной, а для портландцементов с примесями, шлакопортландцементов и сульфатостойких цементов не агрессивные, по содержанию хлоридов CL (470 мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена как неагрессивной.

Засоленность грунта

Грунты на территории изысканий следует принять как незасоленные.

Сухой остаток 0,12%.

Сейсмичность

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017, составляет 8 (восемь) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая). Таким образом, уточнённое значение сейсмичности участка следует принимать равным – 8 (восемь) баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехническая часть

Существующее состояние канала Теке Камал и гидротехнических сооружений

В существующем состоянии канал «Теке Камал» проходит в прямоугольном сечении из Г-образных блоков с ПК0+00 по ПК18+46 шириной 1,0м, высотой 1,0м, длина плит 3,0 м. С ПК18+46 начинается старое место от лотков ЛР-6. Существующего г образных каналов вода не проходило более 8 лет так как нет исторической уровни воды. Связи с этим заделать швы на всех стыках и заменит полу упавшие бетонные блоки.

Водозаборная платина состоит из монолитного бетона длинной 15 м, ширина 30-35 см, высотой 2,0-3,0 м. Правобережной части платины расположено водосброс, который не рабочем состояние. Предусмотрит затвор с бетонным лотком до 10 метров в правобережную часть с поворотом на 45 градусов от основного канала.

Из-за длительного срока более (30 лет), эксплуатации канала не ремонтировался, на канале имеются разрушения Г-образные блоки, находящие в наклонном положении, т.е. полу упавшие, полностью разрушены, не подлежат дальнейшей эксплуатации, требует заделка швов на стыке по всей длине бетонных лотков, так-же требует замены Г-образных блоков.

Состояние гидротехнических сооружений по всей трассе канала поверхности облицовки в сооружениях крошатся, арматуры оголенные, и разрушаются. Затворы не работают, имеют ржавчины, изгибы и не пригодны к дальнейшей эксплуатации. Местами гидротехнические сооружения отсутствуют.

Все эти недостатки приводит к снижению КПД канала Теке Камал до 0.65, что не пропускает расчетный расход в необходимом количестве.

Для повышения коэффициента полезного действия канала «Теке Камал» и восстановления его работоспособности для пропуска расчетных расходов.

Обменявшись мнениями, комиссия считает о необходимости капитального ремонта бетонного канала Теке Камал и нижеследующие виды работы:

Заменит часть канала из Г-образных блоков с головным пропускной способностью до 0,100 м3/сек.

-демонтаж существующих стоик лотков типа ЛР-6;

-восстановление сооружении (перегораживающих, водовыпусков, гидропостов и распределительных узлов) на канале;

- предусмотреть для пропуска фильтрационных и талых вод трубы под каналом в местах скопления воды;

-вывоз строительного мусора.

Канал Теке Камал

На Участке канала с ПК 0+00 по ПК18+56 прямоугольного сечения из Г-блоков проектом предусматриваются следующие виды работ:

-Очистка дна канала от наносов и мусора вручную

-Частичная замена блоков Г-10.30-1 с замоноличиванием дна между Г-блоками с устройством строительных и деформационных швов

Монтируемые Г-блоки укладываются под цементный раствор t=2,0см, устраиваемый для установки блоков на щебеночную подготовку t=10,0см. Предусмотрены строительные и деформационные швы.

В связи с тем, что с ПК0 по ПК18+56 практически отсутствует днище канала между существующими Г-блоками проектом предусматривается замоноличивание дна между Г-блоками монолитным железобетоном: бетоном С12/15 (В15 F150 W4), армированный сеткой из арматуры Ø10АШ по ГОСТ 34028-2016 шагом 200х200 мм.

Проектом предусматривается гидроизоляция наружных бетонных поверхностей при соприкосновении с грунтом раствором битума в бензине за 2 раза.

Демонтируемые Г-блоки вывозятся на полигон строительного мусора на расстояние 13,6 км

Установка затворов на впуске в канал ПС100-100 с ручным подъемником 0,5В и на сбросе ПС 150-150 с ручным подъемником 1В (ТП №820-166) головного сооружения с добетонировкой разрушенных участков бетоном С12/15 (В15)

Корчевка деревьев в количестве 20 штук.

Заделка швов в существующих Г-блоках производится после очистки швов от частиц мусора расширяющимся цементом ЦРМ 200, поверху укладывается битумная мастика.

Участок канала Теке Камал с ПК18+56 по ПК58+18

Устройство участка канала в лотках ЛР-6 на опорных плитах.

Лотки ЛР-6 установлены на опорных плитах П6-4,5.

Лотки, опорные плиты приняты по серии 3.820.1-34с.

Проектом предусмотрена герметизация стыков лотковых каналов:

- приклеивающая изоловая мастика;
- установка прокладки ограничителя 2х3см;
- укладка пороизоловой прокладки Д=4см;
- заполнение швов пластицифированной резиново-битумной мастикой

Согласно СН РК 3.04-11-2019 п. 150, 151 выполнен гидравлический расчет по формулам равномерного, неравномерного нестационарного движения потока.

Сооружения на канале Теке Камал

Гидропост (водомерный пост) на ПК0+40

Водомерный пост выполняет функции систематического и контрольного измерения расхода воды. Водомерный пост предусмотрен на участке прямоугольного сечения на канале их Г-блоков (Г-10.30-1) с устройством заплечиков из монолитного бетона С16/20 (В20) и сопряжения существующих Г-блоков с Г-блоками водомерного поста бетоном С16/20 (В15)

Монтируемые Г-блоки укладываются под цементный раствор t=2,0см, устраиваемый для установки блоков на щебеночную подготовку t=10,0см. Предусмотрены строительные и деформационные швы. Между Г-блоками предусмотрено замоноличивание монолитным железобетоном: бетоном С12/15 (В15 F150 W4), армированный сеткой из арматуры Ø10АШ шагом 200х200 мм, по ГОСТ 34028-2016

Измерение уровня воды производится в измерительном колодце рейкой гидротехнической РГ-01 (1 шт.).

Устройство успокоительного колодца предусмотрено из сборного железобетона по серии 3.820-9 вып.5 стеновые кольца КС-10.1, КСД-10-1 с днищем, плиты перекрытий ПП-10-1-1Б. Вокруг колодца устраивается бетонная отмостка. Предусмотрена гидроизоляция наружной бетонной поверхности горячим битумом за 2 раза.

Вода из канала подается стальной трубой Ø 108х4 ГОСТ 10704-91 с усиленной гидроизоляцией.

Для защиты колодца от попадания мусора и других воздействий природных явлений проектом предусмотрен Люк полимерный Типа ЛМ А15 ТУ 5772-001-09351267-2016

Проектом предусмотрен служебный мост из плиты ПП10-15 (Серия 3.820-6 вып.5.88, который укладывается на лежневые опоры с 2-х сторон из монолитного бетонаС16/20 (В20) F150 W4 размером 1400х300х400 мм с перильным ограждением, окрашенным лаком в два слоя по огрунтованной поверхности.

Устройство автодорожного моста в виде трубчатого переезда на ПК18+46 с устройством успокоительных колодцев в верхнем и нижнем бьефе

В колодце верхнего бьефа устанавливается для создания подпора затвор Колодец нижнего бьефа служит для перехода канала в лотки ЛР-6

Трубчатый переезд расположен в месте пересечения канала Теке Камал с существующей дорогой с укладкой безнапорных труб ТС60.25.2 по ГОСТ 6482-2011. Стыковое соединение резиновое уплотняющее кольцо, заделка цементным раствором.

В верхнем бьефе устанавливается успокоительный колодец на выходе участка канала из Г-блоков с внутренним размером 3х3 м с перегораживающим глубинным

затвором на трубе ГС60-130у с ручным винтовым подъемником 0,5В перед трубой. Стенки и дно колодцев из монолитного бетона С16/20 (В20) F150 W4 толщиной 40 см по гравийно-песчаной подготовке толщиной 10 см.

В нижнем бьефе устанавливается успокоительный колодец на выходе из трубчатого переезда с переходом в участок канала из лотков с внутренним размером 3х3 м.

Стенки и дно колодцев из монолитного бетона С16/20 (В20) F150 W4 толщиной 40 см по гравийно-песчаной подготовке толщиной 10 см.

Проектом предусмотрена гидроизоляция бетонной поверхности горячим битумом на бензине за 2 раза. Покрытие дороги гравийное толщиной 10 см. Ограждение дороги сигнальными столбиками «С»

Проектом предусматриваются водовыпуски на поля орошения с устройством затворов:

на ПК19+30, ПК25+00, ПК43+30, ПК55+20 устраиваются водовыпуски двойники с подачей воды направо и налево

ПК27+00 - устраивается водовыпуск с подачей воды направо

ПК29+00 - устраивается водовыпуск с подачей воды налево

На ПК58+17 - устраивается водовыпуск с подачей воды налево и прямо.

Водовыпуск представляет собой прямоугольный колодец с толщиной стенок и днища 40 см из монолитного бетона С16/20 (В20) F150 W4

Выпуск во временные оросители производится безнапорной железобетонной трубой ТС30.25-2 затвором глубинным ГС 40-100у с ручным подъемником 0,5В через оголовок из монолитного бетона С16/20 (В20) F150 W4.

Во избежания размыва бетонного оголовка в нижнем бьефе предусматривается каменная наброска толщиной 30 см длиной 2,0м.

При соприкосновении с грунтом бетонных поверхностей предусматривается обмазочная гидроизоляция поверхностей горячим битумом в бензине за 2 раза.

На ПК22+30 проектом предусмотрен скотопрогон через лотки ЛР-6. При проектировании использовались ОДМ 218.6023-2017 «Методические рекомендации по обеспечению безопасности движения на участках пересечения автомобильными дорогами путей миграции животных».

Согласно п.9.2. Скотопрогоны таблицы 3. Ширина прогона должна быть не меньше 4 м. Высота ограждения принята 1,5 м. На дне скотопрогона устраивается песчаный слой толщиной 20 см

Скоторогон представляет собой трубчатый переезд из труб ТС60.25.2 по ГОСТ 6482-2011. Стыковое соединение резиновое уплотняющее кольцо, заделка цементным раствором.

Оголовки переезда выполнены из монолитного бетона С16/20 (В20) F150 W4 с толщиной стенок 0,4м под гравийно-песчаную подготовку t=10см. Проектом предусмотрена гидроизоляция бетонной поверхности горячим битумом на бензине за 2 раза.

Ограждение из стальных туб диаметром 50 и 32 мм. Ограждение окрашивается масляной краской по огрунтованной поверхности за 2 раза.

Проектом предусматривается трубчатый переезд на ПК43+10

Трубчатый переезд расположен в месте пересечения канала Теке Камал с существующей дорогой с укладкой безнапорных труб ТС60.25.2 по ГОСТ 6482-2011. Стыковое соединение резиновое уплотняющее кольцо, заделка цементным раствором. .

Оголовки переезда выполнены из монолитного бетона С16/20 (В20) F150 W4 с толщиной стенок 0,4м под гравийно-песчаную подготовку t=10см. Проектом предусмотрена гидроизоляция бетонной поверхности горячим битумом на бензине за 2 раза.

Ограждение дороги сигнальными столбиками «С». Покрытие переезда – гравийное толщиной 10 см

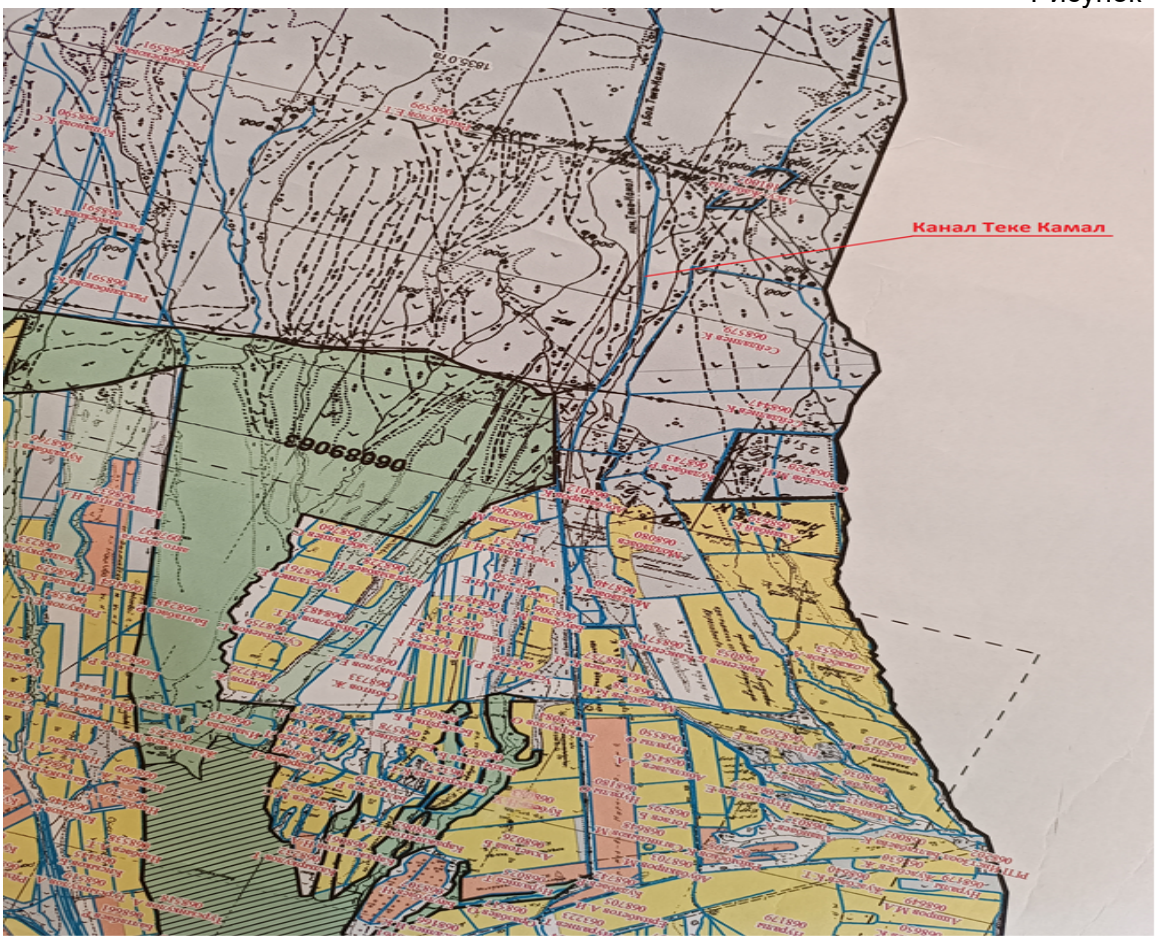
Устройство успокоительного колодца с плоским затвором (перегораживающее сооружение на ПК23+60, ПК30+50

Стенки и дно колодца шириной и толщиной 40 см из монолитного бетона С12/15 (В15).

В основании стенок и дна колодца укладывается гравийно-песчаная подготовка толщиной 10 см. Выпуск в лотковый канал (успокоительный колодец) осуществляется плоским затвором ПС100-100 с ручным подъемником 0,5В (ТП №820-167). Предусмотрена гидроизоляция наружной бетонной поверхности горячим битумом за 2 раза при соприкосновении с грунтом.

Ситуационная схема

Рисунок 1



6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите» проектируемый объект не относится к опасным производствам и не требует разработки инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом «Строительство канала «Теке Камал» в Шакпакском сельском округе Жуалынского района Жамбылской области» предусмотрен строительство канала.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно- защитной зоны производственных объектов»,

утвержденными Министерством национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237 - строительные работы не классифицируются.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 5,5 месяцев.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Начало строительства предусмотрено на 2-ой квартал 2023 года, согласно письму заказчика № 10-137 от 16.03.2023 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 2022 года, версия программы АВС-4, редакция 2022.10.1 от 07.10.2022 г.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-04-2021, Выпуск 25;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-03-2021, Выпуск 25;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 27;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 27;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 27;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021, Выпуск 27;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2021 Выпуск 27;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2022 год, ССЦ РК 8.04-08-2021, выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2022 год, ССЦ РК 8.04-09-2021, выпуск 3;

справочники сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование, мебель и инвентарь за октябрь 2022 год,

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2022 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021, Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2022 год;

Нормативы предельной стоимости строительства, НДЦС РК 8.02-01-2022;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 61 и 66 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2022-2023 годов с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы» одобренный на заседании правительства РК от 24 августа 2021 года, протоколом №27: с МРП на 2022 год -3063 тенге, на 2023 год - 3 450 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Сараптама Consulting» в рабочий проект **«Строительство канала «Теке Камал» в Шакпакском сельском округе Жуалынского района Жамбылской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Гидротехническая часть</u>

1. На листе ведомость раб.чертежей проставили подписи ГИПА.
2. На листе добавили указателя севера

3. Пикеты на планах сделаны крупнее;
4. Указаны границы участка;
5. Присутствуют условные обозначения;

Сметная документация

6. Представлено письмо заказчика о начале строительства с указанием квартала или месяца соответствующего года.
7. Представлена откорректированная пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация.
8. Представлен расчет продолжительности строительства в соответствии с действующим нормативом (СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.).
9. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.
10. Представлен утвержденный заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства.
11. Стоимость экспертизы рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780.
12. Затраты на инжиниринговые услуги приняты согласно Нормативного документа по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве утвержденный приказом КДС от 11 мая 2018 года №102НҚ.
13. Измененные наименования работ, материалов приведены в соответствие с нормативным данным согласно СНБ.
14. Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям.

7.2 Оценка принятых проектных решений

На основании приказа № 517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
Теке Камал				
1	Протяженность канала	км		5,818

2	Общая площадь	га		120,6
3	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2023 год в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	214,731 166,755 - 47,976	201,449 156,239 - 45,210
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.		5,5

Примечание:

В результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость в ценах 2023 год уменьшилась на 13,282 млн.тенге.

Таблица 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Жанбеков Олжас Аширханович	Архитектура	KZ03VJE00034869	Соответствует
2	Сметная документация	Тамабаева Куляш Сарсековна	Сметная часть	KZ83VJE00043517	Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Панаги Рамиз Олегович	Гидротехник	KZ67VJE00033232	Соответствует

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство канала «Теке Камал» в Шакпакском сельском округе Жуалынского района Жамбылской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Теке Камал	
Площадь застройки	5,818 га
Проектная протяженность канала	120,6 км
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 годы, в том числе: СМР оборудование прочие	201,449 млн.тенге 156,239 млн.тенге - 45,210 млн.тенге
Продолжительность строительства	5,5 месяцев

1. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата

Жуалынского района Жамбылской области» согласно договору № САРС-0076-03 от 29.03.2023 года.

2. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

3. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Жамбыл облысы, Жуалы ауданы, Шақпақ ауылдық округінде "Теке Камал" каналының құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Теке Камал	
Арнаның ұзындығы	5,818 км
Жалпы ауданы	120,6 га
Құрылыстың 2023 жылғы бағалардағы жалпы сметалық құны, соның ішінде: ҚМЖ жабдық басқалар	201,449 млн.тенге 156,239 млн.тенге - 45,210 млн.тенге
Құрылыстың ұзақтығы	5,5 ай

1. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 29.03.2023 жылғы № САРС-0076-03 шарттың талаптарына сәйкес «Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ кепілдік етеді.

2. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Сарбаев Д.К. (Директор)

Жанбеков О.А. (Эксперт)

Панаги Р.О. (Эксперт)

Тамабаева К.С. (Эксперт)