Договор аренды транспортного средства без экипажа

С.Актогай «06» январь 2026 г.

«ИП Мунайтбасова Г.Е.», в лице Г.Е.Мунайтбасова действующего на основании свидетельство гос регистрации, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны, и к/х «Нуршат», ИИН 700108350258 в лице Мунайтбасов Е.Е., именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование марки Беларусь, трактор МТЗ-82.1 цвета синий, 2015 года выпуска, регистрационный номер M253AUD, двигатель №910247, кузов №808213141, свидетельство о регистрации КГИ №203617, (в дальнейшем по тексту — «Транспортное средство»), а Арендатор обязуется выплачивать Арендодателю арендную плату.

1.2. Транспортное средство эксплуатируется в режиме, предусмотренном правилами внутреннего распорядка Арендатора.

1.3. Транспортное средство арендуется в служебных целях Арендатора.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Сумма арендной платы составляет 100000 (сто тысяч) тенге в месяц.

2.2. В стоимость арендной платы входят расходы по приобретению ГСМ.

2.3. Выплата арендной платы производится Арендатору ежегодно, не позднее 01 (первого) числа следующего месяца за отчетным.

2.4. Из суммы, подлежащей уплате Арендодателю, указанной в пункте 2.1., Арендатор удерживает налог, в размере, определенном действующим налоговым законодательством Республики Казахстан.

2.5. В случае изменения ставок налога для физических лиц, предусмотренных Налоговым Кодексом Республики Казахстан, сумма арендной платы подлежит корректировке.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Обеспечить оснащение передаваемого им в аренду Транспортного средства полным комплектом оборудования и необходимыми документами;

Scanned with CamScanner

3.1.2. По требованию Арендатора осуществлять за свой счет капитальный ремонт Транспортного средства, если повреждение Транспортного средства не были вызваны виновными действиями Арендатора;

3.1.3. Застраховать гражданско-правовую ответственность как владелец Транспортного средства.

3.1.4. Осуществлять за свой счет хранение Транспортного средства в нерабочее время.

3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. Требовать возмещения или выплаты стоимости Транспортного средства в случае его утраты либо уничтожения Арендатором. В случае частичного повреждения Транспортного средства Арендатором, произвести ремонт по его восстановлению за счет Арендатора;

3.2.2. Требовать от Арендатора принятия мер, направленных на надлежащее использование переданного Транспортного средства.

3.3. Арендатор обязуется:

3.3.1. Своевременно производить оплату арендных платежей.

3.3.2. Производить за свой счет техническое обслуживание Транспортного средства и его текущий ремонт.

3.4. При передаче Транспортного средства Арендодателем Арендатору Стороны обязуются подписать акт приема-передачи.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За просрочку выплаты платежа, указанного в пункте 2.1. настоящего договора, Арендатор обязан уплатить пеню в размере 0,1% (ноль целых одной десятых процента) от суммы арендной платы, подлежащего уплате за месяц.

4.2. В случае нарушения Арендодателем своих обязательств по договору, выразившихся в нарушении условии пункта 3.1. Арендатор имеет право производить удержание в размере 5% от суммы арендной платы за месяц, за каждый случай нарушения.

4.3. За иное невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора, стороны несут ответственность согласно действующему законодательству Республики Казахстан.

5. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ .

5.1. Стороны обязуются разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть между ними из применения или толкования настоящего договора, путем переговоров.

5.2. Если спор не может быть урегулирован между сторонами путем переговоров, он подлежит рассмотрению в суде, по месту нахождения ответчика.

Scanned with CamScanner

5.3. Все вопросы, которые не регламентированы сторонами в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания обеими сторонами и действует до 31 декабря 2026 г.

6.2. Если за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения договора ни одна из сторон не уведомила другую сторону о своем намерении расторгнуть договор. настоящий договор считается автоматически пролонгированным на неопределенный срок.

6.3. В течение срока аренды, начало и конец которого определены в пункте 6.1. настоящего Договора, а также в течение всех последующих сроков возможной пролонгации настоящего Договора, Арендодатель не имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

6.4. Арендатор имеет право в любое время в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, предварительно уведомив об этом Арендодателя за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Арендодатель приступает к исполнению обязательств по настоящему договору с момента его подписания Сторонами.

7.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения переданного в аренду Транспортного средства, в течение срока действия настоящего договора несет Арендодатель.

7.3. При обратной передаче Арендатором Транспортного средства Арендодателю, последний согласен с тем, что транспортное средство будет передано с учетом естественного износа.

7.4. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

7.5. Нарушение одной из Сторон условий настоящего договора не дает права другой Стороне предпринимать какие-либо ответные действия, также противоречащие условиям договора.

7.6. Настоящий договор составлен на русском языке, подписан Сторонами в двух подлинных идентичных экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.7. Заголовки статей в настоящем договоре приводятся исключительно для удобства пользования текстом и не принимаются во внимание при толковании условии договора.

7.8. В случае, если отдельные положения настоящего договора теряют силу, другие положения договора остаются действующими и сохраняют силу. Вместо неправильного либо упущенного положения действующим признается то имеющееся в договоре

Scanned with CamScanner

положение, которое является наиболее близким по смыслу недействующему или пропущенному.

Арендодатель:	**Арендатор:**
ИП «Мунайтбасова Г.Е».	КХ «Нуршат»
Адрес: Республика Казахстан,	Адрес: РК,
г. Балхаш, улица	Караганды обл., Актогай ауданы,
Н.Орманбетулы, дом 17, кв.	Қараменде би с/о
ИИН 650601401412	ИИН 7000108250358
АО «Банк ЦентрКредит»	АО «Казпочта»
БИК KCJBKZKX	БИК KPSTKZKA
ИИК KZ728560000007243239	ИИК KZ31563K350000052277

Руководитель _____ Г.Е.Мунайтбасова Руководитель _____ Е.Е.Мунайтбасов.

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

I. ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Машинаның атауы және маркасы
Наименование и марка машины Трактор колесн. МТЗ-82.1

2. Шығарушы зауыт
завод-изготовитель Минск

3. Шығарылған айы және жылы
месяц и год изготовления 20.05.2015 г/в.

4. Машинаның зауыттық нөмірі
заводской номер машины 80821314

5. Двигательдің маркасы және нөмірі
марка и номер двигателя 910247

6. Иесі/иеленуші, иесі емес және мекен-жайы
(керек емесі сызылсын)
собственник/владелец, не являющийся собственником и адрес:
(ненужное зачеркнуть)
Карагандинская обл. Актогай. район
с/о Карамендеби к/хоз „НУРШАТ"

7. Присвоен номерной знак 253 AVD нөмірлік белгі берілді

8. Ерекше белгілер
особые отметки Акт приема-передачи № 031
01.02.2016г, Тракт. пасп. Тех паспорт
Сгенерирован №000000031. 01.02.2016.

Техникалық паспорт
Технический паспорт выдан 02.03 2016 ж.(г.) берілді

Актогайский р-он
(инженер-инспекторы, инженер-инспектор) *(қолы, подпись)*

М.О.
М.П.
Сериясы
серия КГИ № 203617

II. МАШИНАЛАРДЫ ТІРКЕУГЕ АЛУ ЖӘНЕ ТІРКЕУДЕН ШЫҒАРУ
ПРИЕМ И СНЯТИЕ МАШИН С РЕГИСТРАЦИИ

1. Снята с регистрации вследствие ____________________
____
____________________ салдарынан тіркеуден шығарылды.
"__" ____________________ ж.(г.) ____________________
(инспектордың қолы, подпись инспектора)

2. Принята на регистрацию
____
(жаңа иесінің мекен-жайы, адрес нового собственника)
____________________ тіркеуге алынды
"__" ____________________ ж.(г.) ____________________
(инспектордың қолы, подпись инспектора)

3. Снята с регистрации вследствие ____________________
____
____________________ салдарынан тіркеуден шығарылды.
"__" ____________________ ж.(г.) ____________________
(инспектордың қолы, подпись инспектора)

4. Принята на регистрацию
____
(жаңа иесінің мекен-жайы, адрес нового собственника)
____________________ тіркеуге алынды
"__" ____________________ ж.(г.) ____________________
(инспектордың қолы, подпись инспектора)

5. Снята с регистрации вследствие ____________________
____
____________________ салдарынан тіркеуден шығарылды
"__" ____________________ ж.(г.) ____________________
(инспектордың қолы, подпись инспектора)

6. Принята на регистрацию
____
(жаңа иесінің мекен-жайы, адрес нового собственника)
____________________ тіркеуге алынды
"__" ____________________ ж.(г.) ____________________
(инспектордың қолы, подпись инспектора)

Сериясы
серия КГИ № 203617

Scanned with CamScanner
Scanned with CamScanner