Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Актау «20» май 2025 года

Заказчик ГУ «Актауский городской отдел строительства», Жаукан Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «20» май 2025 года, ТОО «Альянс LTD» г.Актау, 28 мкр., 48/1зд.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «20» май 2025 года, ТОО «ALASH эксперт» эксперт Байжанов Каныбек Ершураевич, № KZ81VJE0005119 от 28.11.2019 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «20» май 2025 года, ТОО «Deluxe Design». №20008415 от 15.06.2020 г. Куншигарова А.Ш.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящих инженерных сетей для блочно-модульной котельной по городу Актау. 32а микрорайон (газоснабжение)»
*наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу: Мангистауская область, г.Актау, мкр 32а.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Гос акт на земельный участок №11-07/359 от 24.02.2023г.
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____2023года №
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ УГАСК МО KZ48REA00346877 от 29/02/2024 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО " Deluxe Design ".
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «АГОС»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *октябрь 2023*;
месяц, год

окончание работ *май 2025*;
месяц, год

и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1) Труба SDR11 ПЭ100 160х14,6мм	метр	1 105		1 105	
2) Труба сталь 219х6мм	метр	14		14	
3) Труба сталь 159х5мм	метр	4		4	
4) ГРПШ-13-2НУ1-С, РДГ-50Н	шт	1		1	
5) Труба SDR11 ПЭ100 180х16,4мм	метр	617		617	
6 Труба сталь 219х6,0мм	метр	21		21	
7) ГРПШ-16-2НУ1-С, РДГ-150Н	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

Здание имеет следующие показатели:

Общая площадь				
Число этажей				
Общий строительный объем				
В том числе подземной части				
Площадь застройки				

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Труба SDR11 ПЭ100 160х14,6мм, труба сталь 219х6мм, труба сталь 159х5мм, ГРПШ-13-2НУ1-С, РДГ-50Н, труба SDR11 ПЭ100 180х16,4мм, труба сталь 219х6,0мм, ГРПШ-16-2НУ1-С, РДГ-150Н

краткие техн. характ. по особенностям его размещения, по основным материалам и констр. инженерному и техн. оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 269 632 114,00 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 198 411 047,00 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 20 537 701,00 тенге; прочие 50 682 366,00.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___B_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительства подводящих инженерных сетей для блочно-модульной котельной по городу Акту 13, 15, 17 микрорайон (газоснабжение)»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик _____Жауқан Еркінбек Куанышұлы_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор ___Байжанов Каныбек Ершураевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор _____Куншигарова Алтынай Шаукарбаевна_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик)___Керелбаев Аскарбек Сайынович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Субподрядчик _____Қайнарбай Шалқар Талғатұлы_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1 761	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	39	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	3) безопорная прокладка	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1 722	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	2	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =150мм	шт	2	
	d = 200мм	шт	5	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d=	шт	-	
	d =	шт	-	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	2	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	2	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Заказчик _____Жауқан Еркінбек_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя МП (при наличии)

Авторский надзор_____Куншигарова Алтынай_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта МП (при наличии)