Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ.

"_07_"_04_2023 года

Технический надзор **ТОО «ИК Добро» г.Алматы, Бостандыкский район, улица темирязева 42, Директор Жукенов Турсынбай Токенович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес

в лице **Бухметов Багитжан Рамазанович Атестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ03VJE00067170 от 14.07.2021 г., Туребеков Амиржан Турсунович Атестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ92VJE00037147 от 26.04.2018 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№237 от 25.06.2021 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция гаражей, офисных помещений, инженерных коммуникаций, расположенных по адресу:Майлина 2А в г.Костанай.**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Костанай Иманбеков Дастан Рустемович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «SCS Инжиниринг» №16009948 от 30.06.2006 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Рашев Асылхан Абенович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

а) **ТОО «Global-GH»** БИН 131140022409, ГСЛ № 17020663 от 06.12.2017 года;
б) **ТОО «АРАНШЫ-К»** БИН 060740003614, ГСЛ №0001765 от 02.08.2019 года;
в) **ТОО «АрхСтройКомпани»** БИН 980140009663, ГСЛ №20018185 от 04.03.2022 года;
г) **ТОО «Жана-Кемер Құрылыс»** БИН 120440012399, ГСЛ № 20007158 от 22.05.2020 года;
д) **ТОО «СМУ «БУРВОДСТРОЙ»** БИН 040140002373, ГСЛ № 16012774 от 10.08.2016 года;
е) **ТОО «ARSENAL-R»** БИН 210240017272, ГСЛ №21016028 от 21.04.2021 года;
ж) **ТОО «ДОРСЕРВИС+»** БИН 060240003100, КСЛ № II-1048 от 20.06.2008 года;
з) **ТОО «Шеберсвт»,** БИН 070340013113, ГСЛ №000486 от 17.05.2007 года;
и) **ТОО «BW-invest»** БИН 190140030339; ГСЛ № 21029875 от 18.10.2021 года;
й) **ТОО «ЖУК»** БИН 961240003300, ГСЛ №13008067 от 17.05.2013 года;
наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2021 года ;**
месяц, год
окончание работ **январь 2023 года ;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяц;
фактически **19 (девятьнадцать)** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 248.663 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 160.048 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 88.615 млн тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 238.235 млн тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 149.819 млн тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 88.426 млн тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "ЖОБА" (государственная лицензия 1 категории на проектную деятельность от 11 октябрь 2016 года № 16015617). Рабочий проект: №20200391**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **«ГУ «Отдел строительства акимата города Костанай»» №37 от 02.03.2021 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __% и фактически применено __ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных
нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация **ТОО «ИП "Добро" Директор Жукенов Турсынбай Токенович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Туребеков Амиржан Турсунович Аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ92VJE00037147 от 26.04.2018 г; № KZ75VJE00025716 от 02.05.2017 г;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Бухметов Багитжан Рамазанович Атестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ20VJE00067170 от 14.07.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)