Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» июнь 2018 г.

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Актогайского района", 100314, Республика Казахстан, Карагандинская область, Актогайский район, с.Актогай, ул.А.Бокейхана, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии **от 25 июня 2018 года, ПК «Аспап», Ашимов Толеген Мукатаевич, г. Караганда, ул.Пугачева, д. 35;**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных **работ от 27 июня 2018 года, ТОО "Стройтехнология", Данильченко Владимир Александрович, аттестат эксперта №KZ05VJE00025036 от 07.04.2017 г., №KZ95VJE00027781 от 09.06.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 27 июня 2018 года, ТОО «Институт «Гражданпроект», Жаров Турсун Жарович, директор**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство школы на 464 мест в поселке Сарышаган Актогайского района**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Актогайский район, п.Сарышаган**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от 08.09.2017г. №39-ө, ГУ «Аппарат акима п. Сарышаган»;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «-----»----------20---года №----------;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление ГАСК Карагандинской области», 20.09.2017 г.;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Институт «Гражданпроект», РП 2026-2139**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) утвержденным (ой) **ГУ "Управление строительства Карагандинской области", приказ №59/од от 17.05.2017 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2017 г. ;**

месяц, год

окончание работ **июнь 2018 г. ;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 ;**

фактически, месяц: **9 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	3557,19	-	3557,19	-
Общая площадь	$м^2$	8427,0	-	8427,0	-
Полезная площадь	$м^2$	7471,2	-	7471,2	-
Строительный объем	$м^3$	40006,2	-	40006,2	-
Производительность	мест	464	-	464	-
Котельная	К-т	1	-	1	-
КТПГ-400-6/10/0,4	К-т	1	-	1	-
Склад угля	К-т	1	-	1	-
Дизельная электростанция 330 кВа	К-т	1	-	1	-
Пожарный резервуар	м3	300	-	300	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
----------;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание школы из двух блоков – двухэтажного в осях 1-9, трехэтажного в осях 9-18 имеет общие габариты в плане 39,09х112,77 м. Конструктивная схема решена с продольными и поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий на несущие стены, в спортзале и актовом зале – на плиты – оболочки КЖС. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и перекрытий, рассматриваемых как жесткие неизменяемые диски. Фундаменты под здание школы запроектированы – свайные. Наружные, внутренние стены и перегородки из керамического кирпича. Лестничные марши – из сборных ступеней по металлическим косоурам. Панели перекрытия сборные железобетонные с круглыми пустотами, над спортзалом и актовым залом–плиты-оболочки КЖС. Окна–металлопластиковые. Двери деревянные, металлические. Крыша раздельная, чердачная, кровля – из металлочерепицы. В здании школы смонтировано электроосвещение, силовое оборудование, заземление, молниезащита, пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, телефонизация, видеонаблюдение, телевидение, часофикация. Наружная отделка – вентилируемый фасад из алюминиевых облицовочных панелей (ламелей). Тепловые сети - источник теплоснабжения блочно-модульная котельная (склад угля), трубопроводы подземной и надземной прокладки. Наружные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм, 110 мм и 63 мм, смонтирован пожарный резервуар. Наружные сети канализации из полиэтиленовых труб диаметром 75мм, 100мм, 160 мм, смонтированы КНС, жироуловитель, от котельной септик. Сети электроснабжения–смонтирована КТПГ400/10У1, дизельная электростанция мощностью 330 кВа. Сети наружного освещения – освещение светодиодными светильниками на опорах вдоль тротуаров и по периметру здания. Наружные сети связи–по вновь построенной одноотверстной кабельной канализации. Благоустройство–асфальтобетонное покрытие проездов и тротуаров, мощение тротуаров из тротуарной плитки, гравийно-песчаное покрытие площадок, МАФы, озеленение – деревья, кустарники, газон, цветники.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 1 589 637,80 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 143 281,73 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 221 425,14 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 511 336,7878 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 143 281,73 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 221 425,14 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство школы на 464 мест в поселке Сарышаган Актогайского района;

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Нурахмет А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Данильченко В.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Жаров Т.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ашимов Т.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.