Приложение
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 28марта 2023 года №183
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии «28» 10 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Асар строй групп», Туркестанская область, Сайрамский район, с.Оймауыт, Г.Муратбаева, 4**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Тілемісов Тұрар Қанатұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт зданий КГУ «Туркестанская специализированная школа-интернат имени Нуртаса Ондасынова» управления образования Туркестанской области (корректировка сметной документации)**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ "Туркестанская специализированная школа-интернат имени Нуртаса Ондасынова" Арыстанбекова Акнур Ерубаевна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
- ТОО «Жоғарғы Санат Құрылыс», в лице директора Бейсенбаев Б., БИН 121240006954 , РК, г. Шымкент, Абайский район, ул. Эссениязова, дом 27.
- ТОО «Barat & Co», ГСЛ №16001122 от 26.01.2016г. лице директора Абдурахманов С., БИН 041140006557, РК, Туркестанская область, город Туркестан, улица Медеу, дом 28.
- ТОО "ШАМ KZ", ГСЛ №20014466 от 01.10.2020г. лице директора Нұржан Ғаниұлы., БИН 140440031265, РК, Байдибекский район, Алгабасский сельский округ, село Шакпак, улица Баймурза Ержанов, дом 77
- ТОО " A.N.G CONSTRUCTION", ГСЛ №25005547 от 20.02.2025 г. лице зам.директора Алдияр Ұ., БИН 240440039711, РК, Байдибекский район, Алгабасский сельский округ, село Шакпак.
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «БС Строй Холдинг» , №31-18**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Туркестанская специализированная школа-интернат имени Нуртаса Ондасынова", № от года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Этажность	этаж	2		2	
Общая площадь участка	га	1,478		1,478	
Общая площадь застройки	$м^2$	1687,57		1687,57	
Общая площадь	$м^2$	2737,99		2737,99	
Строительный объем	$м^2$	12677		12677	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Основанием под подошвы фундамента служит местный грунт. Фундамент ленточный и столбчатый из бетона. Несущие стены из обожженного кирпича с толщиной 380-510 мм. Перегородки из обожженного кирпича с толщиной 120-250 мм. Перемычки в оконных и дверных проемах из железобетонных конструкций. Перекрытия из сборных многопустотных железобетонных плит и местами монолитные из железобетона. Покрытия из сборных многопустотных железобетонных плит и местами монолитные из железобетона. Покрытия спортзала из металлических ферм. Кровельное покрытие из асбестоцементных волнистых листов по деревянным обрешеткам. Водосток не организованный. Оконные блоки из ПВХ. Дверные блоки деревянные. Покрытия пола дощатые, мозаичные и местами из линолеума. Лестничные марши и площадки железобетонные. Вокруг здания отмостка имеется.

При капитальном ремонте предусмотрены следующие виды работ:

Блоки А, Б, В:

- внутренняя отделка: зачистка стен от известковой окраски, затирка "Алинексом", водоэмульсионная и масляная окраска; водоэмульсионная и масляная окраска стен спортзала; зачистка потолков от известковой окраски, затирка "алинексом", водоэмульсионная окраска; замена подвесных потолков из ПВХ на "Армстронг"; замена деревянных и линолеумных полов; наружная отделка: очистка от декоративной штукатурки; декоративная керамическая штукатурка; облицовка цоколя клинкерными плитками; замена покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов с обрешеткой на металлочерепицу; устройство организованного водостока; замена внутренних систем электричества; замена системы пожарного сигнализации. замена системы отопления. частично замена системы водопровод и канализации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2024 года;
месяц, год
окончание работ апрель 2025 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;
фактически: 3 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Асар строй групп»** считает объект: **«Капитальный ремонт зданий КГУ «Туркестанская специализированная школа-интернат имени Нуртаса Ондасынова» управления образования Туркестанской области (корректировка сметной документации)»** готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Асар строй групп»**

Директор – **Тілемісов Турар Канатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.