Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
форма

Декларация о соответствии

«03» август 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «АП-ИМПЭКС», г.Астана, ул. Алматы, д.7 оф.402, БЦ «SEVEN». ГСЛ № 14001797 от 12.02.2014 г***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директор Искандаров Вахитжан Турсунахунович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***"Строительство многофункционального жилого комплекс а "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр.Шугыла, ул.Сакена Жунисова уч.2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Наружные сети канализации с КНС"***

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства города Алматы», руководитель Шабдарбаев Алмас Тынышбаевич***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Qazaq Stroy», ГСЛ № 000154 от 22.08.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Директор Ли Дмитрий Денисович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Fortis Engineering Group», ГСЛ № 24024169 от 22.07.2024г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Директор Ескажанов А.Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Связьстроймеханизация», ГСЛ № 24024169 от 22.07.2024г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Директор Ораш Б.Д.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «СК Artifex», ГСЛ № 25002475 от 28.01.2025г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Директор Кусаинова С.Т.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Dezi Construction», ГСЛ № 24036354 от 26.12.2024г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Директор Айдарханов Д.Т.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Сервис -Астана НС», Ф-ГСЛ № 0028341 от 29.08.2025г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Директор Базылова Г.Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Отражение +», ГСЛ № 0000430 от 16.07.2025г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Директор Бурбаева Г.Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Scanned with CamScanner

ТОО «ӨскеменProdSnab», 15-ГСЛ № 001584-1 от 23.07.2025г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *Директор Базылова Г.Б.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «QAZAQ PROJECT»*
РП 01-04/2021-1-46-НВК,ЭС,ГП, 01-05/2019-НВК.КЖ, 01-12/2019-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
Филиал РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы, Заключение № 02-0185/22 от 29.11.2022 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Самотечный коллектор					
Труба с муфтой SN10000 PN6 DN 700	мп	1848,17	1848,17	1848,17	1848,17
Труба хризотилцементная ВТ9 диам.500	мп	207,63	207,63	207,63	207,63
Напорная канализация					
Труба PE100 SDR17-630x37,4	мп	4327,99	4327,99	4327,99	4327,99
Труба PE100 SDR17-400x23,7	мп	20,68	20,68	20,68	20,68
КНС					
Подземный приемный резервуар диам.3500x8900мм	шт	2	2	2	2
Операторная	зд	1	1	1	1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Объект включает в себя 3 основных раздела: самотечный коллектор, КНС и напорную канализацию. Самотечный коллектор диаметром 700мм предусмотрен для сбрасывания стоков от проектируемых жилых комплексов Алем Сити 1-11 очереди, Алма Сити 1-5 очереди с расходом стоков 1805,14 м3/час в КНС. КНС представляет из себя сооружение, состоящее из двух подземных последовательных приемных резервуаров из железобетона. В каждом приемном резервуаре диаметром 3500 мм размещены по 2 насоса (1 рабочий, 1 резервный). Для обеспечения работы КНС предусмотрены устройство операторной, наружных сетей электроснабжения, электроосвещения, благоустройство и озеленение территории. Напорная канализация диаметром 630мм предусмотрена для сбрасывания стоков из КНС в существующий коллектор диаметром 1000мм, расположенный восточнее КНС по ул. Алтын Алаш.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Scanned with CamScanner

начало работ ***октябрь 2023 г.;***
(месяц, год)
окончание работ ***август 2024 г.;***
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***10,0;***
фактически, месяц: ***10,0;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в ПСД 98,66% и фактически применено 98,66%
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнит. технич. документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП «Алматы Су»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «АП-ИМПЭКС»*** считает объект
"Строительство многофункционального жилого комплекс а "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр.Шугыла, ул.Сакена Жунисова уч.2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Наружные сети канализации с КНС"
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,
и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при

строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «АП-ИМПЭКС» - Искандаров Вахитжан Турсунахунович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Место печати (при наличии), подпись, дата

Scanned with CamScanner