Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2019 года №235
форма

Декларация о соответствии

«19» января 2024 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гарант Строй Групп 2016», Директор Ахманов А.К., Алматинская область, Талгарский район, Туздыбастауский с/о, с. Туздыбастау, мкр. Жайлау, ул. Қ. Сәтпаев, дом 20, БИН 120 140 015 124, телефон 8 727 399 4848**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Ахманова Абзала Канатовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства территории 60-ти квартирного жилого дома в с. Карабулак, Ескельдинского района, Алматинской области (ныне область Жетісу)».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ескельдинского района» в лице руководителя Таукелова Ермека Иргебаевича.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Азамат құрылыс» БИН 050340002411, ТОО «Алтын Заман Құрылыс» БИН 051140010339, ТОО «DK Capital"» БИН 101240017341, ТОО «Компания Строй Индустрия» БИН 050240006817, ТОО «ASTANA STROI GROUP 17» БИН 100740013364, ТОО «АСК-Sunrise» БИН 120540016048, ТОО «ГрандСтройКомплект» БИН 220440007928

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ескельдинского района» № 11-н/к от 05.10.2021г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	м²	6192,0	-	6192	
Площадь настройки	м²	1093,22		1093,22	

Площадь Покрытия	$м^2$	2671,75		2671,75	
Площадь озеленения	$м^2$	2427,03		2427,03	
Протяженность водопроводных сетей	км	0,038		0,038	
Протяженность канализационных сетей	км	0,091		0,091	
Протяженность кабельных линий электроснабжений 0,4кВ	км	0,571		0,571	
Наружное освещение	шт	8		8	
Протяженность кабелей наружных телефонизации	км	2,042		2,042	
Канализационная насосная станция	м3/ч	до 15		до 15	
Тротуары и пешеходные дорожки	м2	2339,05		2339,05	
Покрытие по игровым площадкам	м2	194,4		194,4	
Деревья-саженцы.	шт	989		989	
Газоны	м2	2174,45		2174,45	
МАФЫ	шт	31		31	
Ограждение и калитка из сетчатых конструкций	секция/ шт	71/1		71/1	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения.
Объект расположен в селе Карабулак Ескельдинского района Алматинской области
Благоустройство территории выполнены следующим типом покрытий: проезды – асфальтобетонное покрытие с бордюром из бортового камня, тротуары, площадки и дорожки – из плит бетонных тротуарных с поребриком, игровые площадки – покрытие из резиновой крошки по бетонному основанию, ограниченному поребриком, площадка под контейнер ТБО – бетонное покрытие. Озеленение выполнено из газона, посадки деревьев и кустарника. Также предусмотрены малые архитектурные формы. Выполнены требования для пребывания на участке маломобильных групп населения.
Водоснабжение 60-ти квартирного жилого дома предусматривается от существующего водопровода Д110, проходящего с восточной стороны участка вне территории по улице Победы-Жапсарбаева. Подключение выполнено от существующей кольцевой сети с установкой тройника с пожарным гидрантом, в точке подключения установлено проектируемый водопроводный колодец с необходимой запорной арматурой. Сети канализации выполнены из полипропиленовых безнапорных гофрированных трубы.
В подземном тепловым сетям трубопроводы проложены в непроходных железобетонных каналах и на скользящих опорах. Трубопроводы тепловых сетей приняты стальные электросварные прямо шовные и изолировано.
По наружным электроснабжений согласно техническим условиям проложено кабелей марки АВБбШв в траншее. В соответствий техническим условиям электроснабжения жилого дома проложено кабельной линий 0,4кВ от РУ-0,4кВ.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2022 года ;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2023 года ;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 ; фактически, месяц: 19 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,4% и фактически применено 99,4% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Нач. Тенгин-Ескелдинского ПЭС
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Нач. КБРЭС Шарипов М.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Зам. директора KBS Gaz
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Директор ГКП на ПХВ "Карабулак-Су"
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Ескелді су құбыры ИО. Директор Еренешов
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

и.о. РОЗиСП. Аумбекова
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гарант Строй групп 2016»** считает объект: **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства территории 60-ти квартирного жилого дома в с. Карабулак, Ескельдинского района, Алматинской области**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Ахманов Абзал Канатович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

«Гарант Строй Групп 2016»