Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"20" декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "КАП ГРУПП", , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Алтын Орда,49 Д, 87767774565, 24019813, 28.05.2024 г.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Руководитель Орынов Г.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт спортивного зала по адресу: Актюбинская область, Уилский район, село Каратал, ул. Ж. Жусубалиева, зд.4».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ "Уилская детско - юношеская спортивная школа" государственного учреждения " Управление физической культуры и спорта Актюбинской области", 30900, Актюбинская область, с.Уил, улица Курманова , 70, 7133221105, руководитель Калниязов Т.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией),государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «SK Стар Монтаж»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "ТОП ПРОЕКТ" 24012306 29.02.2024 г., Рабочий проект.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Уилская детско - юношеская спортивная школа" ГУ "Управление физической культуры и спорта Актюб" 30 10.05.2024 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,3026		0,3026	
Этажность	этаж	2		2	
Площадь застройки	$м^2$	1016.7		1016.7	
Строительный объем	$м^3$	7284		7284	
Общая площадь	$м^2$	973.37		973.37	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Проектом капитального ремонта предусмотрено:**

- замена перегородок из ГКЛ, на кирпичные, толщиной - 120мм.

- частичная замена покрытий пола согласно экспликации полов.

- внутренняя отделка согласно ведомости отделки помещений.

Объемно-планировочное решение

Здание спорткомплекса - прямоугольное в плане, с размерами в осях 54,0х18,0м

Проектируемый спортивный комплекс состоит из спортивного зала и административно-бытового корпуса.

Высота спортивного зала до низа выступающих конструкций 8,0м, высота АБК до низа выступающих конструкций 3,3м.

Вход в спортивный комплекс был выполнен из витражных дверей, размером по оси 1360х1930(h)

Конструктивное решение

Каркас здания выполнен из металлических колонн.

Фундаменты - монолитные.

Наружные стены - сэндвич панели, толщ. - 120мм.

Кровля - двухскатная из кровельных сэндвич панелей.

Перегородки - из кирпича, толщиной - 120мм, согласно кладочному плану.

Лестница - металлическая.

Полы - выполнить согласно экспликаций полов.

Настоящий проект электроосвещения и розеточной сети, объекта.

В групповых щитах освещения ЩО-1 устанавливаются автоматические однофазные выключатели ВА47-63 и АВДТ25А, освещение и розеточная сеть, соответственно.

Существующие светильники остаются без изменении, к сущ. светильником подключаются вновь запроектированные кабеля.

Светильники выбраны в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Выключатели устанавливаются на высоте 1,8м. от пола.

Групповые сети освещения, выполняются кабелем ВВГнг-3х1,5мм2 скрыто под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытия.

Групповые сети розеток, выполняются кабелем ВВГнг-3х2,5мм2 скрыто под слоем штукатурки. Розетки устанавливаются на высоте 0,7м от пола.

Групповые сети аварийного освещения выполняются кабелем ВВГнг-3х1,5мм2 скрыто под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытия. Предусмотрено ремонтное

освещение - ЯТП. Согласно системе защитного заземления TN-S все однофазные цепи

выполнены по схеме (L-N-PE) по 3-х проводной системе (Lфазный, N- нулевой, PE-нулевой защитный проводник).

Монтаж выполнить согласно ПУЭ РК-2015.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности,охране окружающей природной

среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____2024 г.
месяц, год
окончание работ_____2024 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц_____:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:__месяц;
фактически, месяц:___месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средствквазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземныхинженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);
_____

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
наружные инженерные сети не предусмотрены

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертнымзаключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **««Капитальный ремонт спортивного зала по адресу: Актюбинская область, Уилский район, село Каратал, ул. Ж. Жусубалиева, зд.4».**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "КАП ГРУПП" в лице руководителя Орынова Г.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ МП

подпись, дата(при наличии)

КАП ГРУПП
110240018557