"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Алматы қаласының әкімдігі

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ, Даңғылы Абай, № 90 үй

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

Акимат города Алматы

Г.АЛМАТЫ, Проспект Абая, дом № 90

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматинские тепловые сети", 060640007336

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Реконструкция распределительных тепловых сетей уч. №10 квадрат улиц Сатпаева-Достык-Жолдасбекова-Назарбаева, от МТК 3-46 юг, ,РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АЛМАТЫ, МЕДЕУСКИЙ РАЙОН,, , , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ07REA00467410

Дата и время приема уведомления: 02.05.2025 12:40

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ, Даңғылы Абай, № 90 үй

Г.АЛМАТЫ, Проспект Абая, дом № 90

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ07REA00467410 02.05.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кирикбаев Данияр Батанович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Алматинские тепловые сети", 50026, г. Алматы, г. Алматы, ул. Байзакова, 221, 341-07-00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Реконструкция распределительных тепловых сетей уч. №10 квадрат улиц Сатпаева-Достык-Жолдасбекова-Назарбаева, от МТК 3-46 юг

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, МЕДЕУСКИЙ РАЙОН

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 02.05.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 02.08.2025 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Алматы

(наименование местного исполнительного органа)

от 31.05.2023 **года №** 2/322.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « Бакыт Таны», №19016745, 08.09.2019 г., Рабочий проект, КГУ "УЭиВ", № 08-07/55 от 13.02.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 18.12.2023, Частная, Тамабаева Куляш Сарсековна;Панаги Рамиз Олегович, +77711526858;+77711526858, KZ83VJE 00043517;KZ67VJE00033232, Сметная часть;Инженерные сети и системы, ТОО "Сарапгама Consulting";ТОО " Сарапгама Consulting"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Связьстроймеханизация - Лицензия:002708, 03.01.2024, I, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, ЖЕТЫСУСКИЙ РАЙОН, Москвина, 9, 8 (727) 253 80 03

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 04.02.2025 года № 25Д0016Р.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № П-0262/25 от 30.04.2025 года назначен Ахзам Н., начальник управление капитального строительства и ремонта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КазНТУ им. Каныша Сатпаева, 2010, Магистральные сети и инфраструктура

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 8П от 20.03.2025 0:00:00 года назначен Ораш Бақытжан Думанбекұлы , Руководитель работ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование МОК "КазГАСА", 2015 г., Архитектура

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 9 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
24-104 , ТОО "Центр обучения и аттестации Болашак"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Бакыт Таны", 19016745, 09.08.2019 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ , Микрорайон АСА , 16А , 77784055865

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Курпебаев Еркин Александрович , Авторскии надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.04.2025 0:00:00 года № 15;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "OrdaStroyEnergy" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ , КАНЫШ САТБАЕВ , 16/1 , 77759081889

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Еспенбетов Ерлан Ануарбекович KZ56VJE00087265 от 19.06.2024 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 08.01.2025 0:00:00 № 25Д0057У,
3) экспертом Илеусизов Абдыгали Амангельдинович;Илеусызов Талгат Амангельдыевич KZ14VJE00079970;KZ76VJE00086711 от 07.04.2023 0:00:00;17.05.2024 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ; РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ , КАНЫШ САТБАЕВ;КАНЫШ САТБАЕВ , 16/1;16/1 , ; , 87759081888;87759081889

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 29.01.2025 0:00:00;29.01.2025 0:00:00 года № 9;9

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Алматы қаласының әкімдігі

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ, Даңғылы Абай, № 90 үй

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

Акимат города Алматы

Г.АЛМАТЫ, Проспект Абая, дом № 90

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматинские тепловые сети", 060640007336

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Реконструкция распределительных тепловых сетей уч. №10 квадрат улиц Сатпаева-Достык-Жолдасбекова-Назарбаева, от МТК 3-46 юг, ,РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АЛМАТЫ, МЕДЕУСКИЙ РАЙОН,ул.Сатпаева-Достык-Жолдасбекова-Назарбаева, , , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ37REA00492672

Дата и время приема уведомления: 14.08.2025 13:58

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ, Даңғылы Абай, № 90 үй

Г.АЛМАТЫ, Проспект Абая, дом № 90

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ37REA00492672 14.08.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кирикбаев Данияр Батанович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Алматинские тепловые сети", 50026, г. Алматы, г. Алматы, ул. Байзакова, 221, 341-07-00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Реконструкция распределительных тепловых сетей уч. №10 квадрат улиц Сатпаева-Достык-Жолдасбекова-Назарбаева, от МТК 3-46 юг

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, МЕДЕУСКИЙ РАЙОН ул.Сатпаева-Достык-Жолдасбекова-Назарбаева

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 14.08.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.09.2025 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Алматы

(наименование местного исполнительного органа)

от 31.05.2023 **года №** 2/322.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « Бакыт Таны», №19016745, 08.09.2019 г., Рабочий проект, КГУ "УЭиВ", № 08-07/55 от 13.02.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 18.12.2023, Частная, Тамабаева Куляш Сарсековна;Панаги Рамиз Олегович, +77711526858;+77711526858, KZ83VJE 00043517;KZ67VJE00033232, Сметная часть;Инженерные сети и системы, ТОО "Сарапгама Consulting";ТОО " Сарапгама Consulting"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к Второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Связьстроймеханизация - Лицензия:002708, 03.01.2024, I, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, ЖЕТЫСУСКИЙ РАЙОН, Москвина, 9, 8 (727) 253 80 03

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 04.02.2025 года № 25Д0016Р.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № П-0262/25 от 30.04.2025 года назначен Ахзам Н., начальник управление капитального строительства и ремонта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КазНТУ им. Каныша Сатпаева, 2010, Магистральные сети и инфраструктура

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 8П от 20.03.2025 0:00:00 года назначен Ораш Бақытжан Думанбекұлы , Руководитель работ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование МОК "КазГАСА", 2015 г., Архитектура

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 9 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
24-104 , ТОО "Центр обучения и аттестации Болашак"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Бакыт Таны", 19016745, 09.08.2019 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ , Микрорайон АСА , 16А , 77784055865

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Курпебаев Еркин Александрович , Авторскии надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.04.2025 0:00:00 года № 15;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "OrdaStroyEnergy" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ , КАНЫШ САТБАЕВ , 16/1 , 77759081889

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Еспенбетов Ерлан Ануарбекович KZ56VJE00087265 от 19.06.2024 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 08.01.2025 0:00:00 № 25Д0057У,
3) экспертом Илеусизов Абдыгали Амангельдинович;Илеусызов Талгат Амангельдыевич KZ14VJE00079970;KZ76VJE00086711 от 07.04.2023 0:00:00;17.05.2024 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ; РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ , КАНЫШ САТБАЕВ;КАНЫШ САТБАЕВ , 16/1;16/1 , ; , 87759081888;87759081889

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 29.01.2025 0:00:00;29.01.2025 0:00:00 года № 9;9

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.