Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« » _____2024 года

Подрядчик *(генеральный подрядчик)* ТОО «BRB ProfStroy», Костанайская область, г. Костанай, ул.Аль-Фараби, дом 115 офис 501;
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора Байгужина Руслана Бауржановича ;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: «Благоустройство к одноэтажным одноквартирным жилым домам в селе Тауш Джангельдинского района Костанайской области»;
(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», руководитель Ихласова Д.М. ;
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом *(проектно – сметной документацией)*, государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «METAL-STROY.KZ», лицензия №23007302 от 24.03.2023г.; ТОО «ExpertStroy NS», лицензия 06-ГСЛ №001846 от 14.05.2024 г. ;
(наименование организации)
3. Проект *(проектно-сметная документация)* ТОО «PROJECT GROUP ENGINEERING», государственная лицензия КСЛ №23012406 от 31.05.2023г., проект №160-2024 ;
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», приказ №15 от 02.05.2024г. ;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект идата утверждения)
4. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономические показатели*(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):*

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

			очереди		очереди
Площадь участка по акту на землю	га	3,20941	-	3,20941	-
Площадь застройки	м2	2404,6	-	2404,6	-
Площадь покрытия	м2	7689,5	-	7689,5	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектируемая улица №1 и №2 по характеру использования отнесена к категории улица в жилой застройке-основная. Основные предельно-допустимые нормативы приняты в соответствии с СП РК 3.01-101-2013* «Градостроительство. План улиц выполнен согласно ранее разработанных чертежей по размещению жилых домов ТОО «Институт Агропромпроект» в мае 2024г. Протяженность проектируемой улицы №1 составляет 562,5 м. Протяженность проектируемой улицы №2 составляет 256 м. Согласно задания ширина проезжей части -6.0 м. Проектом предусматриваются устройство

съездов к домам шириной 6,0м. с радиусами закругления R=3м. и примыканий в улицы шириной 6,0м. с радиусами закругления R=8м.. Согласно СП РК 3.03-101-2013* «Автомобильные дороги» -дорожно-климатическая зона-IV,тип местности по характеру увлажнения- 1. Продольный профиль составлен с учетом планировки территории и требований безопасности движения. Согласно задания проезжая часть предусмотрена с двухскатным поперечным профилем 20‰. Необходимые поперечные профили земляного полотна прилагаются. На проектируемых улицах для устройства новой конструкции дорожной одежды производится нарезка дорожного корыта. Существующая дорожная одежда отсутствует. По улице №1 с ПК 0+00 по ПК 1+75 имеется существующее асфальтобетонное покрытие толщиной 5 см.. Состояние существующего асфальтобетонного покрытия не отвечает требованиям нормативных документов по прочности и ровности. На асфальтобетонном покрытии наблюдаются ямочность, колейность, сетка трещин, выбоины. Ширина существующего асфальтобетонного покрытия (улица №1 ПК 0+00-ПК 1+75) составляет 5,6 м . Проектом предусматривается фрезерование существующего асфальтобетонного покрытия с транспортировкой на расстояние 1 км. с последующим использованием на укрепление обочин. На проектируемых улицах №1 и №2 предусмотрено устройство новой конструкции дорожной одежды: покрытие– горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки II толщиной Н-5 см, на основании из фракционного щебня уложенного по способу заклинки толщиной Н-15см. Новая конструкция дорожной одежды (Н-22см.) устраивается по улицам №1 и №2. На съездах к домам конструкция дорожной одежды (Н-20см.). покрытие– горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки II толщиной Н-5 см, , на основании из фракционного щебня уложенного по способу заклинки толщиной Н-15см. Расчет конструкции дорожной одежды произведен в соответствии с СП РК 3.03-104-2014 * «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа». За расчетную нагрузку принята нагрузка группы А1-100 кН на одиночную ось. При расчете конструкции дорожной одежды приняты следующие исходные данные: - дорожно-климатическая зона – IV; - местность по условиям увлажнения относится к 1 типу; - тип дорожной одежды – облегченныйй; - показатель ежегодного роста интенсивности движения q=1.04; - давление в шинах – 0.6 МПа; - расчетный диаметр следа колеса Д=37 см; - коэффициент прочности – К пр.=0,90; - уровень надежности –Кн=0.85. Требуемый модуль упругости конструкции дорожной одежды 160 МПа. Покрытие тротуаров – мелкозернистый асфальт толщиной 5см. на основании из песка толщиной 10см. и дополнительном слое основания из щебня плотных горных пород М 600 фр. 5-20 мм толщиной Н=10 см. Проектом предусмотрено: - установка металлического ограждения, калиток, ворот на дворовых территориях, спортивной площадке, детской площадке; -

устройство спортивной и детской площадки. Покрытие площадок – бесшовное покрытие из резиновой крошки толщиной 15-20мм. на верхнем слое основания из мелкозернистого асфальта толщиной 5 см., нижний слой основания из щебня плотных горных пород М 600 фр. 5-20 мм толщиной Н=10 см и дополнительном слое основания из песка средней крупности толщиной 10см. Водоотвод. На ПК 5+51 улица №1 устанавливается новая круглая железобетонная труба *d*-0,5 м. Ось проектируемой трубы расположена под углом 90º по оси существующего кювета. Длина трубы с оголовками – 14,43 м., Длина звеньев трубы принята 1.0 м. Конструкция круглых железобетонных труб принята по типовому проекту серия 3.501.1-144, выпуск 0-2.0-4 " Трубы водопропускные круглые железобетонные сборные для железных и автомобильных дорог ». На трубах предусмотрено укрепление монолитным бетоном по типовому проекту «Укрепление русел и откосов насыпей у малых и средних мостов и водопропускных сооружений»,серия 3. 501.1-156. Продольный водоотвод поверхностных вод обеспечен уклоном местности. Чертежи водопропускных труб и их укрепление приведены на чертеже АД-4. Объемы работ по устройству трубы и ее укрепление приведены в «Ведомости объемов работ». Обустройство дорожными знаками и горизонтальной разметкой. В соответствии со СП РК 3.03-101-2013* проекты должны содержать мероприятия по обеспечению безопасности и организации движения. Регулирование и организация движения осуществляется дорожными знаками, горизонтальной разметкой по проезжей части. Установка технических средств организации дорожного движения предусмотрена в соответствии с рекомендациями: -СП РК 3.03-101-2013* «Автомобильные дороги»; -СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения»; -СТ РК 1125-2021 «Знаки дорожные»; -СТ РК 1124-2019 «Разметка дорожная». «Стойки»). На всем протяжении проектируемых улиц предусмотрена горизонтальная разметка проезжей части согласно СТ РК 1124-2019. « Разметка дорожная». Все материалы и конструкции, применяемые для обустройства дороги, должны иметь сертификат качества и отвечать современным требованиям обеспечения безопасности движения и эстетическому оформлению дороги, также соответствовать международной конвенции о дорожных знаках и сигналах, принятой в Вене 8.11.68 г. с поправками от 30.11.95 г., к которой присоединился Казахстан.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2024 года;
(месяц, год)

окончание работ сентябрь 2024 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 1;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100,0% и фактически применено 100,0% *(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)*;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий *(сооружений)* выполнена *(обязательное приложениек декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации *(холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)* обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению *(не требуется)*.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров *(не требуется)*;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения и.о. Г. Зайнулл. 14.10.2024 ;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати *(при наличии)*

Подрядчик *(генеральный подрядчик)* считает объект: «Благоустройство к одноэтажным одноквартирным жилым домам в селе Тауш Джангельдинского района Костанайской области» готовым к приемке в эксплуатацию ;
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик *(генеральный подрядчик)*
Директор ТОО «BRB ProfStroy» Байгужин Р.Б. ;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати *(при наличии)*