Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12 БИН 080240005282

Стройка: Капитальный ремонт здания клуба село Буркутты, расположенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты

Объект: Здания клуба село Буркутты, расположенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты

Приложение 4-1

к приказу Министра

индустрии и инфраструктурного развития РК

от 02.04.2019 № 178

СПРАВКА № 2

о стоимости выполненных работ и затрат

за октябрь месяц 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник наименован	Источник код	Организационно-правовая наименован	Организационно-правовая код
		№ 12	2025-02-21				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания клуба село Буркутты, расположенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты	68 738 809,11	41 026 253,04							4 923 150,37	45 949 403,41
Удержание аванса 30%		12 307 875,91							1 476 945,11	13 784 821,02
5 % на сдачу объекта		2 051 312,65							246 157,52	2 297 470,17
ИТОГО К ОПЛАТЕ		26 667 064,48							3 200 047,74	29 867 112,22

Заказчик:
Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10

БИН 060340004421

Руководитель _____ Конурова А.С.

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12

БИН 080240005282

Директор _____ Тамшарина Ж.К.

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО «Каганат - 2017»

БИН 170140012822

Эксперт _____ Оразаев Б.А.
аттестат KZ16VJE00019052 от 31.10.2024 г.

Руководитель Шекенова Ж.К.

акт 5	9 495 482,89	1 139 457,95	10 634 940,84
акт 6	19 979 649,00	2 397 557,88	22 377 206,88
акт 7	5 662 659,34	679 519,12	6 342 178,46
акт 8	5 888 461,81	706 615,42	6 595 077,23
	41 026 253,04	4 923 150,37	45 949 403,41

Форма по приложению 3-1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10 БИН 060340004421**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12 БИН 080240005282**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт здания клуба село Буркутты, распложенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты**

(наименование, адрес)

Объект: **Здания клуба село Буркутты, распложенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 12** от **2025-02-21**

Акт выполненных работ № 5

за **Октябрь 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 12 05 2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр нормы, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Полы. АС-12										
1	6	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$ подстилающего слоя	6,032	45099,38 6170,31	15,90 0,00	272039,00 37219,00	96,00 0,00	234724,00	26798,00 23907,00	322744,00	Казахстан
2	7	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	63,2	321,06 141,59	3,91 1,55	20291,00 8948,00	247,00 98,00	11095,00	6513,00 2144,00	28948,00	Казахстан
3	10	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	103,7	1115,94 568,49	44,40 25,36	115723,00 58952,00	4604,00 2630,00	52166,00	44339,00 12805,00	172867,00	Казахстан
4	11	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$ подстилающего слоя	2,074	45099,38 6170,31	15,90 0,00	93536,00 12797,00	33,00 0,00	80706,00	9214,00 8220,00	110970,00	Казахстан
5	14	1111-0101-3301 РСНБ РК 2022	Покрытия дощатые толщиной 28 мм. Устройство	$м^2$ покрытия	227,52	5374,89 1004,86	65,65 31,63	1222895,00 228626,00	14936,00 7196,00	979333,00	169791,00 111414,00	1504100,00	Казахстан
6	15	1111-0101-1201 РСНБ РК 2022	Лаги. Укладка по кирпичным столбикам	$м^2$ пола	227,52	4645,01 821,15	37,98 14,80	1056833,00 186828,00	8641,00 3367,00	861363,00	136940,00 95502,00	1289275,00	Казахстан
7	16	1111-0101-0401 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	227,52	2454,46 1112,58	146,66 21,87	558439,00 253134,00	33368,00 4976,00	271936,00	185838,00 59542,00	803819,00	Казахстан
8	20	1111-0101-3301 РСНБ РК 2022	Покрытия дощатые толщиной 28 мм. Устройство	$м^2$ покрытия	45,9	5374,89 1004,86	65,65 31,63	246707,00 46123,00	3014,00 1452,00	197571,00	34254,00 22477,00	303438,00	Казахстан
9	21	1111-0101-1203 РСНБ РК 2022	Лаги. Укладка по плитам перекрытий	$м^2$ пола	45,9	2690,99 591,52	19,68 9,80	123516,00 27151,00	903,00 450,00	95462,00	19872,00 11471,00	154859,00	Казахстан
			Итого по разделу 2: Полы. АС-12					3709979,00 859778,00	65842,00 20169,00	2784356,00 0,00	633559,00 347482,00	4691020,00	
			Раздел 4: ПРОЕМЫ										
10	42	1110-0501-0106 РСНБ РК 2022	Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	$м^2$	33,81	3561,10 1646,89	315,21 155,84	120401,00 55681,00	10657,00 5269,00	54062,00	43884,00 13143,00	177428,00	Казахстан
11	43	1110-0501-0105 РСНБ РК 2022	Проемы оконные площадью до 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	$м^2$	5,1	4704,22 2243,12	319,98 155,84	23992,00 11440,00	1632,00 795,00	10920,00	8809,00 2624,00	35425,00	Казахстан

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	44	223-102-0207 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	$м^2$	38,91	34956,00		1360138,00		1360138,00	108811,00	1468949,00	Казахстан
13	45	1110-0501-0401 РСНБ РК 2022	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	м	22,6	2471,19 377,33	9,20 4,37	55849,00 8528,00	208,00 99,00	47114,00	6211,00 4965,00	67025,00	Казахстан
14	46	1110-0501-0501 РСНБ РК 2022	Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ	$м^2$	22,23	2652,46 1996,53	5,64 0,00	58964,00 44383,00	125,00 0,00	14456,00	31956,00 7274,00	98194,00	Казахстан
15	47	223-102-0101 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	$м^2$	18,27	21807,00		398414,00		398414,00	31873,00	430287,00	Казахстан
16	48	223-203-0107 РСНБ РК 2022	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей остекленный с заполнением однокамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2014 ДПВ 24-15, двупольный	$м^2$	3,96	44036,00		174383,00		174383,00	13951,00	188334,00	Казахстан
17	49	1115-0108-1902 РСНБ РК 2022	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	22,4	2304,81 749,26	7,43 2,04	51628,00 16783,00	167,00 46,00	34678,00	12117,00 5100,00	68845,00	Казахстан
18	50	1110-0501-0201 РСНБ РК 2022	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 $м^2$ в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей	$м^2$	4,59	2606,29 1714,82	323,94 157,74	11963,00 7871,00	1487,00 724,00	2605,00	6188,00 1452,00	19603,00	Казахстан
19	51	223-203-0210 РСНБ РК 2022	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 309702014 ДПВ 24-19, двупольный	$м^2$	4,59	38984,00		178937,00		178937,00	14315,00	193252,00	Казахстан
			Итого по разделу 4: ПРОЕМЫ					2434669,00 144686,00	14276,00 6933,00	2275707,00 0,00	109165,00 203508,00	2747342,00	
			Раздел 5: Пробивка проема АС-11.12										
20	63	1146-0302-0103 РСНБ РК 2022	Проемы в конструкциях из кирпича. Пробивка	$м^3$	5,18	37028,54 22185,80	14842,74 6404,36	191808,00 114922,00	76886,00 33175,00		106630,00 23875,00	322313,00	Казахстан
21	64	1206-0101-2201 РСНБ РК 2022	Проемы. Обрамление угловой сталью	т	0,3571	92986,77 89625,25	1960,26 1025,64	33206,00 32005,00	700,00 366,00	500,00	23307,00 4521,00	61034,00	Казахстан
22	65	214-203-0102 РСНБ РК 2022	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 380-2005 № 12У-20У	т	0,14344	520179,00		74614,00		74614,00	5969,00	80583,00	Казахстан
23	66	214-208-0103 РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0,0835	578162,00		48277,00		48277,00	3862,00	52139,00	Казахстан
24	67	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,11544	479350,00		55336,00		55336,00	4427,00	59763,00	Казахстан
25	68	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,00768	376202,00		2889,00		2889,00	231,00	3120,00	Казахстан
26	71	1146-0302-0103 РСНБ РК 2022	Проемы в конструкциях из кирпича. Пробивка	$м^3$	1,31	37028,54 22185,80	14842,74 6404,36	48507,00 29063,00	19444,00 8390,00		26966,00 6038,00	81511,00	Казахстан
27	72	1206-0101-2201 РСНБ РК 2022	Проемы. Обрамление угловой сталью	т	0,14739	92986,77 89625,25	1960,26 1025,64	13705,00 13210,00	289,00 151,00	207,00	9620,00 1866,00	25191,00	Казахстан
28	73	214-203-0102 РСНБ РК 2022	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 380-2005 № 12У-20У	т	0,07498	520179,00		39003,00		39003,00	3120,00	42123,00	Казахстан
29	74	214-208-0103 РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0,03042	578162,00		17588,00		17588,00	1407,00	18995,00	Казахстан
30	75	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,03559	479350,00		17060,00		17060,00	1365,00	18425,00	Казахстан
31	76	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,00288	376202,00		1083,00		1083,00	87,00	1170,00	Казахстан

п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по разделу 5: Пробивка проема АС-11.12					543076,00	97319,00	256557,00	166523,00	766367,00	
								189200,00	42082,00	0,00	56768,00		
			Раздел 6: КРЫЛЬЦО. АС-16										
32	79	1108-0201-0109 РСНБ РК 2022	**Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка**	$м^3$ кладки	2,1	59964,19	4375,22	125925,00	9188,00	93707,00	17954,00	155389,00	Казахстан
						10966,61	907,70	23030,00	1906,00		11510,00		
33	80	1106-0201-0104 РСНБ РК 2022	**Фундаменты общего назначения железобетонные объемом до 5 $м^3$. Устройство**	$м^3$	5	48222,71	1124,38	241114,00	5622,00	196890,00	29363,00	292115,00	Казахстан
						7720,27	436,23	38601,00	2181,00		21638,00		
34	81	214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012**	т	0,0543	455717,00		24745,00		24745,00		26725,00	Казахстан
											1980,00		
			Итого по разделу 6: КРЫЛЬЦО. АС-16					391784,00	14810,00	315342,00	47317,00	474229,00	
								61631,00	4087,00	0,00	35128,00		
			Раздел 9: ФУНДАМЕНТ КОТЕЛЬНАЯ. АС-20										
35	111	1106-0101-0113 РСНБ РК 2022	**Фундаменты-столбы бетонные. Устройство**	$м^3$	0,294	51167,32	2313,27	15043,00	680,00	11567,00	2120,00	18536,00	Казахстан
						9510,98	504,70	2796,00	148,00		1373,00		
36	112	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022	**Слои подстилающие и набетонки. Армирование**	т	0,00351	26535,03	2647,51	93,00	9,00		63,00	169,00	Казахстан
						23845,52	1130,84	84,00	4,00		13,00		
37	113	214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,00351	455717,00		1600,00		1600,00		1728,00	Казахстан
											128,00		
			Итого по разделу 9: ФУНДАМЕНТ КОТЕЛЬНАЯ. АС-20					16736,00	689,00	13167,00	2183,00	20433,00	
								2880,00	152,00	0,00	1514,00		
			ИТОГО по акту					7096244,00	192936,00	5645129,00	958747,00	8699391,00	
								1258175,00	73423,00	0,00	644400,00		
			Временные здания и сооружения	%	1,20			104392,69				8803783,69	
			Итого с временными										
			Непредвиденные работы и затраты	%	2,00			176075,67				8979859,37	
			Итого с непредвиденными работами и затратами									9689268,26	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079									9 495 482,89	
			понижающий коэффициент 0,98									1 139 457,95	
			НДС (12%)									10 634 940,84	
			Итого с НДС										

Заказчик:
Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10
БИН 060340004421

Руководитель _____ **Конурова А.С.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО «Карагайлы 2017»

БИН 170140012822
Эксперт _____ **Оразаев Б.А.**
аттестат KZ46VJE00085055 от 14.10.2024 г.

Подрядчик:

ТОО "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12

БИН 080240005282

Директор _____ **Таймасов А.К.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг»

БИН 100840014079
Инженер _____ **Ахаев А. М.**
приказ № 129 от 14.04.2025 г.

Форма по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10 БИН 060340004421**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12 БИН 080240005282**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт здания клуба село Буркутты, распложенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты**

(наименование, адрес)

Объект : **Здания клуба село Буркутты, распложенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 12** от **2025-02-21**

Акт выполненных работ № 6
по Корректирующей смете № 1

за **Октябрь 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 13.10.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Добавить										
1	1	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со сваривением полотнищ в стыках	$м^2$ покрытия	270	555,09	66,66	149874,00	17998,00		98496,00	268239,00	Казахстан
						488,43	18,24	131876,00	4925,00		19869,00		
2	2	233-101-0107 РСНБ РК 2022	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 коммерческий гетерогенный, класс 41, 42, 43	$м^2$	275,4	3685,00		1014849,00		1014849,00		1096037,00	Казахстан
											81188,00		
3	3	1111-0101-2707 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	$м^2$ покрытия	121,1	2799,19	244,35	338982,00	29591,00	97725,00	161741,00	540781,00	Казахстан
						1747,86	107,14	211666,00	12975,00		40057,00		
4	4	1111-0101-3905 РСНБ РК 2022	Плинтуса керамогранитные. Устройство	м	76,4	2495,32	21,62	190642,00	1652,00	154183,00	25505,00	233439,00	Казахстан
						455,60	8,07	34808,00	617,00		17292,00		
5	5	231-302-0103 РСНБ РК 2022	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 60х60х10мм	$м^2$	123,522	3370,00		416269,00		416269,00		449571,00	Казахстан
											33302,00		
6	6	1110-0404-0101 РСНБ РК 2022	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов	$м^2$ стен (за вычетом проемов)	1150	3562,88	25,84	4097312,00	29717,00	2132227,00	1402080,00	5939348,00	Казахстан
						1682,93	10,41	1935370,00	11972,00		439956,00		
7	7	1115-0206-0208 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних поверхностей, облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе	$м^2$ отделываемой поверхности	1150	660,39	3,05	759449,00	3508,00	198582,00	402109,00	1254478,00	Казахстан
						484,66	0,98	557359,00	1127,00		92920,00		
8	8	1115-0405-0101 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	$м^2$ окрашиваемой поверхности	1150	447,78	4,56	514947,00	5245,00	195339,00	228091,00	802482,00	Казахстан
						273,36	2,11	314364,00	2427,00		59444,00		
9	9	1115-0108-1401 РСНБ РК 2022	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство	$м^2$	497,5	2447,12	268,04	1217442,00	133350,00		825134,00	2205979,00	Казахстан
						2179,08	124,47	1084092,00	61924,00		163404,00		
10	10	232-401-0102 РСНБ РК 2022	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 12 мм	$м^2$	497,5	4199,00		2089003,00		2089003,00		2256123,00	Казахстан
											167120,00		
11	11	1115-0107-0105 РСНБ РК 2022	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию		48,6	5404,06	27,14	262637,00	1319,00	115046,00	105747,00	397854,00	Казахстан

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ поверхности облицовки		3009,72	12,31	146272,00	598,00		29471,00		
12	12	1111-0101-3503 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит древесноволокнистых. Устройство	$м^2$ покрытия	345,3	1296,28	37,97	447605,00	13111,00	112958,00	234051,00	736189,00	Казахстан
13	13	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	$м^2$	352,206	931,18	10,24	321536,00	3536,00		54533,00		Казахстан
						5584,00		1966718,00		1966718,00		2124055,00	
			Итого по разделу 2: Добавить								157337,00		
								13465729,00	235491,00	8492895,00	3482954,00	18304575,00	
								4737343,00	100101,00	0,00	1355893,00		
			ИТОГО по акту										
								13465729,00	235491,00	8492895,00	3482954,00	18304575,00	
								4737343,00	100101,00	0,00	1355893,00		
			Временные здания и сооружения	%	1,20			219654,90					
			Итого с временными									18524229,90	
			Непредвиденные работы и затраты	%	2,00			370484,60					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									18894714,50	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079									20387396,94	
			понижающий коэффициент 0,98									19 979 649,00	
			НДС (12%)									2 397 557,88	
			Итого с НДС									22 377 206,88	

Заказчик:
Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10

БИН 060340004421

Руководитель _____ **Конурова А.С.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО «Каганат - 2017»

БИН 170140012822
Эксперт _____ **Оразаев Б.А.**
аттестат KZ16VJE00089152 от 11.10.2024 г.

Подрядчик:

ТОО "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12

БИН 080240005282

Директор _____ **Таймасов А.К.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг»

БИН 100840014079
Инженер _____ **Ахаев А. М.**
приказ № 129 от 14.04.2025 г.

Форма по приложению 5-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 149

Заказчик : Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10 БИН 060340004421

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12 БИН 080240005282

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт здания клуба село Буркутты, расположенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты

(наименование, адрес)

Объект : Здания клуба село Буркутты, расположенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 12 от 2025-02-21

Акт выполненных работ № 7
по Корректирующей смете № 2

за Октябрь 2025 (месяц, год) на 02-01-02 Отопление и вентиляция работы

Составлен (а) в текущих ценах на 13.10.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Добавить										
1	1	Т Прайс	Котел твердотопливный длит.горения с гор.колодцами 60 кВт КСВм Muslook	шт	2	2435680,00		4871360,00				4871360,00	Казахстан
										4871360,00			
2	2	1118-0301-0104 РСНБ РК 2022	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка	кВт	1,92	996,24	20,97	1913,00	40,00		1359,00	3534,00	Казахстан
						975,27	7,99	1873,00	15,00		262,00		
3	3	245-102-0113 РСНБ РК 2022	Радиатор отопления алюминиевый ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 156 Вт до 210 Вт	секция	47	3091,00		145277,00		145277,00		156899,00	Казахстан
											11622,00		
4	4	1116-0301-0105 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	90,6	2734,90	27,90	247782,00	2528,00	193885,00	37646,00	308262,00	Казахстан
						566,99	10,12	51369,00	917,00		22834,00		
			Итого по разделу 2: Добавить					5266332,00	2568,00	339162,00	39005,00	5340055,00	
								53242,00	932,00	4871360,00	34718,00		
			ИТОГО по акту					5266332,00	2568,00	339162,00	39005,00	5340055,00	
								53242,00	932,00	4871360,00	34718,00		
			В том числе:										
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							4871360,00			
			Временные здания и сооружения	%	1,20			5624,34				5345679,34	
			Итого с временными									5355165,73	
			Непредвиденные работы и затраты	%	2,00			9486,39				5778223,82	
			Итого с непредвиденными работами и затратами									5 662 659,34	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079									679 519,12	
			понижающий коэффициент 0,98									6 342 178,46	
			НДС (12%)										
			Итого с НДС										

Заказчик:
Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10
БИН 060340004421

Руководитель _____ Конурова А.С.

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО «Каганат - 2017»
БИН 170140012822
Эксперт _____ Оразаев Б.А
аттестат KZ16VJE00028092 от 11.10.2024 г.

Подрядчик:

ТОО "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12

БИН 080240005282

Директор _____ Таймасов А.К.

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг»

БИН 100840014079
Инженер _____ Ахаев А. М.
приказ № 129 от 14.04.2025 г.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10 БИН 060340004421

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12 БИН 080240005282

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания клуба село Буркутты, расположенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты

Объект: 71 Благоустройство

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 12 от 2025-02-21

(наименование)

Акт выполненных работ № 8
по Корректирующей смете № 3

за Октябрь 2025 (месяц, год) на 07-01-01 Благоустройство замена работы

Составлен (а) в текущих ценах на 10.10.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр нормы, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин	Выполнено работ, тенге: Всего	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин	Выполнено работ, тенге: материалы	Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Добавить										
1	1	1111-0101-2501 РСНБ РК 2022	Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м² покрытия	475,5	1865,78	202,22	887178,00	96155,00	14565,00	577547,00	1581903,00	Казахстан
						1632,93	54,03	776458,00	25691,00		117177,00		
2	2	255-102-0201 РСНБ РК 2022	Плита бетонная тротуарная группы эксплуатации А толщиной 60 мм серая ГОСТ 17608-2017	м²	475,5	6271,00		2981861,00		2981861,00		3220410,00	Казахстан
											238549,00		
3	3	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м бортового камня	100	3612,97	45,05	361297,00	4505,00	241092,00	84627,00	481598,00	Казахстан
						1157,00	18,38	115700,00	1838,00		35674,00		
4	4	255-101-0101 РСНБ РК 2022	Камни бортовые из бетона Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91	м²	1,6	64160,00		102656,00		102656,00		110868,00	Казахстан
											8212,00		
			Итого по разделу 2: Добавить					4332992,00	100660,00	3340174,00	662174,00	5394779,00	
								892158,00	27529,00	0,00	399612,00		
			ИТОГО по акту					4332992,00	100660,00	3340174,00	662174,00	5394779,00	
								892158,00	27529,00	0,00	399612,00		
			Временные здания и сооружения	%	1,20			64737,35					
			Итого с временными									5459516,35	
			Непредвиденные работы и затраты	%	2,00			109190,33					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									5568706,67	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079									6008634,50	
			понижающий коэффициент 0,98									5 888 461,81	
			НДС (12%)									706 615,42	
			Итого с НДС									6 595 077,23	

Заказчик:
Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10
БИН 060340004421

Руководитель _____ Конурова А.С.

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО «Каганат - 2017»

БИН 170140012822
Эксперт _____ Оразаев Б.А.
аттестат KZ16VJE00025062 от 11.10.2024 г.

Подрядчик:

ТОО "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12

БИН 080240005282

Директор _____ Тримасов А.К.

Разработчики проекта строительства или эксперты авторского надзора

ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг»

БИН 100840014079
Инженер _____ Ахаев А. М.
приказ № 129 от 14.04.2025 г.

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10 БИН 060340004421

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12 БИН 080240005282

Договор № 12 от 2025-02-21

АКТ № 2
выполненных работ октябрь 2025 г.

Наименование объекта : Капитальный ремонт здания клуба село Буркутты, расположенного по адресу: Карагандинская область, Каркаралинский район, с.Буркутты

№ п/п	Наименование затрат	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора 2025г.	91 885 483,02
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	0,00
3	Сумма аванса, перечисленная Исполнителю	12 886 805,10
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком Исполнителю	
5	Виды выполняемых работ	Капитальный ремонт здания клуба село Буркутты
6	Сумма фактических расходов, произведенных Исполнителем для выполнения указанных видов работ	68 738 809,11
7	Сумма выполненных работ за октябрь 2025 года	45 949 403,41
8	Удержание аванса 30 %	13 784 821,02
9	Сумма требуемая к перечислению Исполнителю	32 164 582,39
10	Удержание резерва на сдачу 5%	2 297 470,17
11	Сумма, требуемая к перечислению Исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	29 867 112,22
12	в т.ч. НДС 12%	3 200 047,74

Заказчик

Коммунальное государственное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр поселка Карагайлы" акимата Каркаралинского района отдела культуры и развития языков Каркаралинского района, Карагандинская область, Каркаралинский район, п. Карагайлы, КВАРТАЛ 20, 10 БИН 060340004421

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Кром-Строй Сервис" область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 ЮНОСТЬ, 2А, офис 12 БИН 080240005282

Руководитель _____ Копурова А.С.

Директор _____ Тимасов А.К.

Руководитель Копурова А.С.