Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«18» 12 2025 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылординской области» руководитель Сыздыков Жанибек Шакимбаевич, БИН 990740000504, Кызылординская область, город Кызылорда, Бейбарыс Султан 1, тел:.8 (7242) 60-54-80**

Фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании договор **№16 от 14.02.2025 года**

Декларация о соответствии (прилагается) **от «18» 12 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Best Stroy Group инжиниринг», руководитель Ниязбеков Галымжан Дуйсенбаевич, БИН 151240009895, Кызылординская область, город Кызылорда, микрорайон Акмаржан, улица Жаппасбай батыра 68Д, тел:.8 (7242) 70-66-34**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «18» 12 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью «СК Капитал», эксперт Жумашев Нурлан Алсеитович KZ12VJE00065747 от 21.05.2021 г., KZ55VJE00065749 от 21.05.2021 г., KZ12VJE00065748 от 21.05.2021 г., KZ82VJE00065748 от 21.05.2021 г., эксперт Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич KZ83VJE00090368 от 26.12.2024 г., KZ56VJE00090369 от 26.12.2024 г., KZ13VJE00090367 от 26.12.2024 г., эксперт Ахмедов Рахым Ыбырайулы KZ81VJE00090210 от 20.12.2024 г., KZ54VJE00090211 от 20.12.2024 г., Кызылординская область, город Кызылорда, Тауелсиздик 35а, БИН 190540031827, тел:.8 702 723-58-88**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «18» 12 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Проинсет», ГИП авторский надзор Усенов Алимжан Сарсенбаевич в соответствии с приказом №3 от 19.02.2025 года, БИН 090640006393, тел:.8 705 711-04-08**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция моста на канале Жанадария в городе Кызылорда», уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Кызылординская область, город Кызылорда

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «____» _____ 20___ года № _____ ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или раздельный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующий зданий **от «25» сентября 2024 года №343 Акимат города Кызылорда**

наименование органа вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» KZ59REA00453767 от 28.02.2025 года, KZ65REA00507979 от 23.10.2025 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Проинсет» Рабочий проект №09-24**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Упраление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылординской области» №01-4/132 от 17.12.2024 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **«28» февраль 2025 года**; окончание работ «___» **декабрь 2025 года**; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10**
Фактически, месяц: **10**
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Мостовые сооружения	шт	1		1	
Длина мостового перехода	м	61,2		61,2	
Длина подходов	м	2x6,0		2x6,0	
Схема мостового сооружения		3x18		3x18	
Количество полос движения	шт	4		4	
Ширина полосы движения	м	2(2x3,5)		2(2x3,5)	
Ширина полосы безопасности	м	2(2x10)		2(2x10)	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____ ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
   Цель рабочего проекта: «Реконструкция моста через канал Жанадария на автомобильной дороге «Кызылорда - Аэропорт» является значимым проектом для организации транспортного потока, соединяющего город Кызылорда и Аэропорт. Реконструируемая дорога является приоритетным коридором и имеет большое значение для социально-экономического и транспортного развития города.
   Категория автодороги: Магистральные дороги скоростного движения и улицы общегородского значения регулируемого движения.
   Согласно проекту, сооружение состоит из двух новых мостов: правый и левый.
   Габарит ездового полотна в целом 8,0+4,5+8,0, соответствует требованиям СП РК 3.03-112-2013 в категории дороги «Магистральные дороги скоростного движения и улицы общегородского значения регулируемого движения», включающий по 2 полосы движения шириной по 3,5 м в каждое направление, 2 полосы безопасности шириной по 1 м и общую разделительную полосу 4,5 с двумя полосами безопасности по 1 м.
   Пролетная схема нового моста – 3х18,0 м.
   Тип пролетного строения – температурно-неразрезная по плите.
   Конструкция основных несущих элементов пролетного строения – железобетонные предварительно напряженные балки ТБН 18.

Краткие характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
   Всего **1 023 495,508** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **802 698,817** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **626 808 967,54** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **608 760 772,62** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания D;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция моста на канале Жанадария в городе Кызылорда», уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылординской области» руководитель Сыздыков Жанибек Шакимбаевич**

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперт Жумашев Нурлан Алсеитович KZ12VJE00065747 – в части инженерных сетей, KZ55VJE00065749 – в части несущих и ограждающих конструкций, KZ12VJE00065748 – в части технологического оборудования**
эксперт Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич KZ83VJE00090368 – в части несущих и ограждающих конструкций, KZ56VJE00090369 – в части технологического оборудования, KZ13VJE00090367 – в части инженерных сетей
эксперт Ахмедов Рахым Ыбырайулы KZ81VJE00090210 – в части несущих и ограждающих конструкций, KZ54VJE00090211 – в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

2) Аккредитованная организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «СК Капитал» руководитель Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич**

(наименование организации)

имеющий в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта **Товарищество с ограниченной ответственностью «Проинсет» руководитель Еркасымов Галымжан Абдусоветович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Проинсет» руководитель Еркасымов Галымжан Абдусоветович**

(наименование организации) имеющий в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ГИП авторский надзор Усенов Алимжан Сарсенбаевич в соответствии с приказом №3 от 19.02.2025 года**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Best Stroy Group инжиниринг» руководитель Ниязбеков Галымжан Дуйсенбаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 6 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (мосты)

№ П/П	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	18		
2	Ширина между перилами	м	26		
3	Ширина тротуаров	м	0,75		
4	Высота моста	м			
5	Высота пролетного строения	м			
6	Длина пролетного строения	м	54		
7	Ширина пролетного строения	м	24		
8	Сечение пролетного строения				
9	Расстояние между осями ферм	м			
10	Электроосвещение				

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ П/П	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	154		
2	Ширина проезжей части	м	24,2		
3	Ширина тротуаров	м	0,75		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1,5		
7	Угол откоса	градус	30		
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		4		
11	Дорожные знаки	шт			
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				
15	Электроосвещение				

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылординской области» руководитель Сыздыков Жанибек Шакимбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «Проинсет» ГИП авторский надзор Усенов Алимжан Сарсенбаевич в соответствии с приказом №3 от 19.02.2025 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати